

Создано: 18.12.2025 в 13:40

Обновлено: 18.12.2025 в 13:04

<https://rnd.move.ru/objects/9287511027>

**Иван Фомичев, ЛЕНДЛОРД**

**79895204839**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 8**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

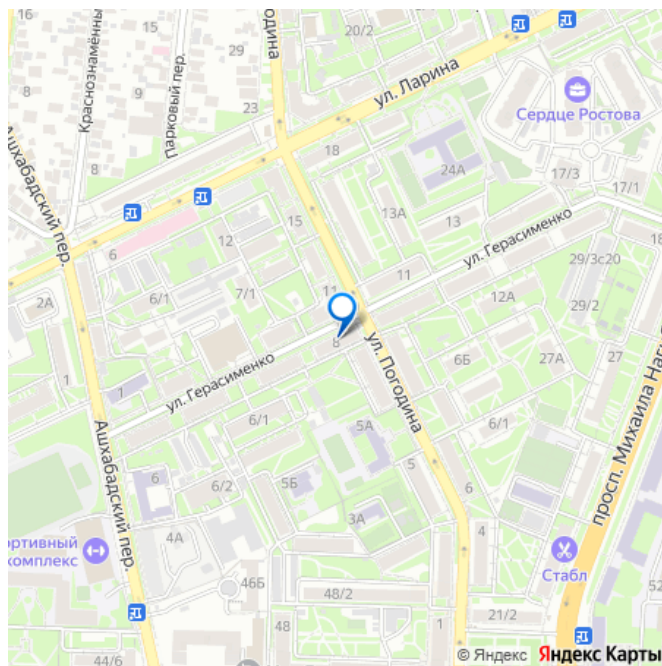
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



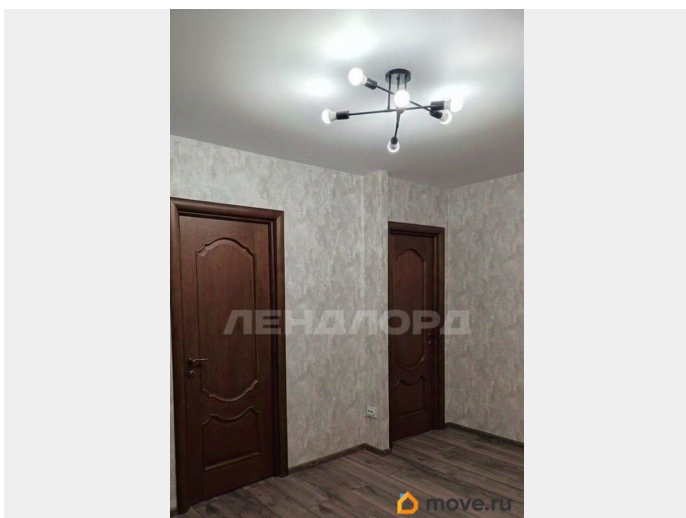
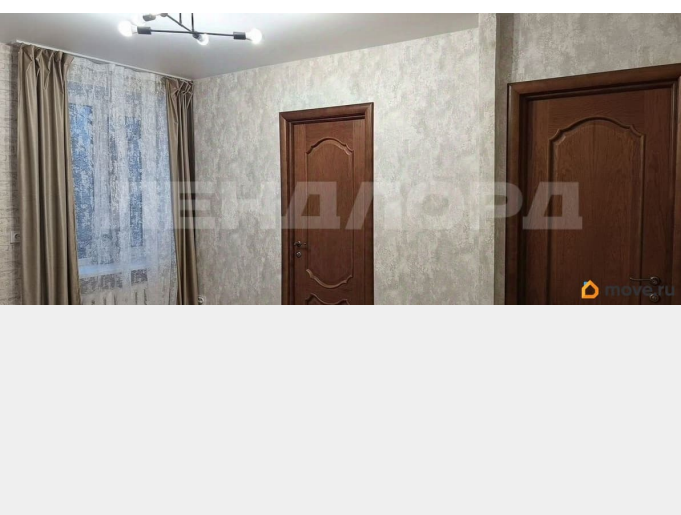
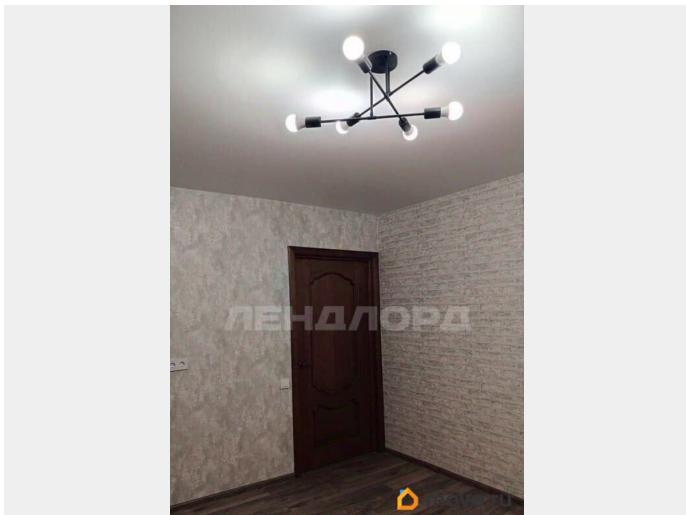
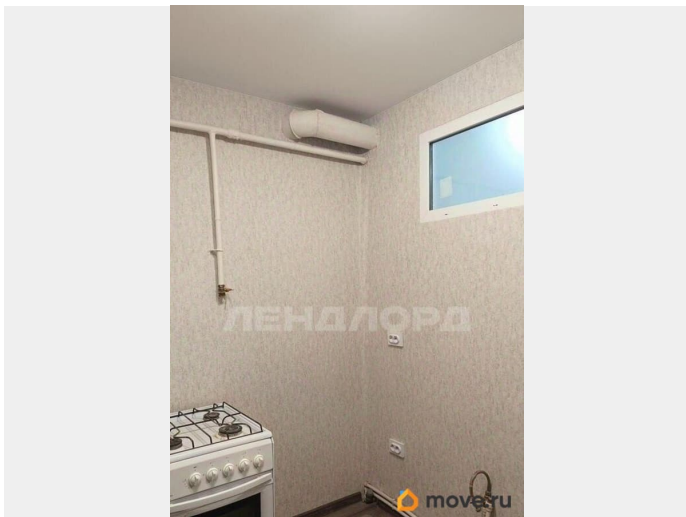
возможна ипотека

## Описание

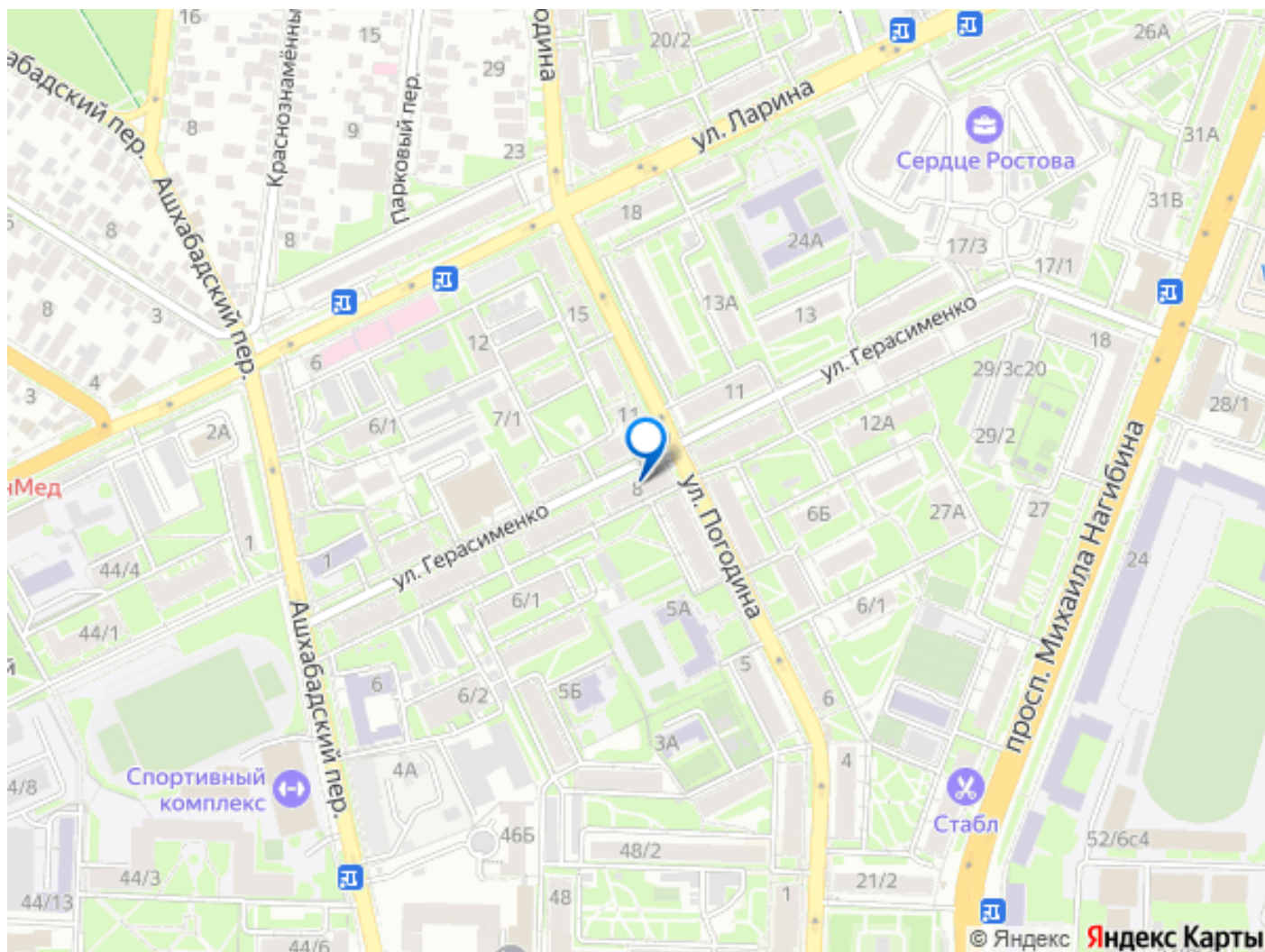
Каталожный номер — F079622 Не фейк.

Продается уютная двухкомнатная квартира с евро-ремонтom, с балконом в кирпичном доме. Год постройки — 1958. Комнаты смежные, что позволяет рационально использовать пространство. Кухня площадью 5 м², удобная для приготовления пищи. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Дом оснащен газоснабжением, что удобно для готовки и отопления. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка. Квартира находится на третьем этаже четырехэтажного здания. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In









Move.ru - вся недвижимость России