

Создано: 18.12.2025 в 13:40

Обновлено: 18.12.2025 в 13:04

<https://rnd.move.ru/objects/9287511027>

Иван Фомичев, ЛЕНДЛОРД

**79895204839**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 8**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

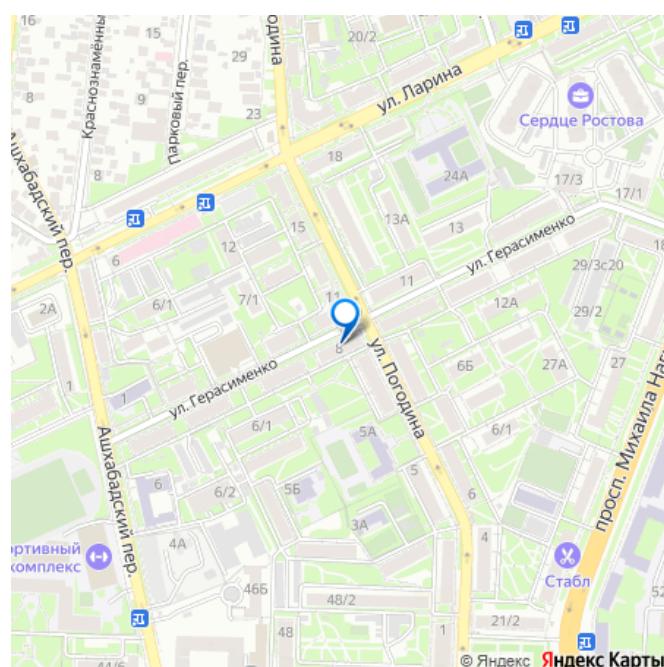
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Каталожный номер — F079622 Не фейк.

Продается уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом, с балконом в кирпичном доме. Год постройки — 1958. Комнаты смежные, что позволяет рационально использовать пространство. Кухня площадью 5 м<sup>2</sup>, удобная для приготовления пищи. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Дом оснащен газоснабжением, что удобно для готовки и отопления. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка.

Квартира находится на третьем этаже четырехэтажного здания. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле.

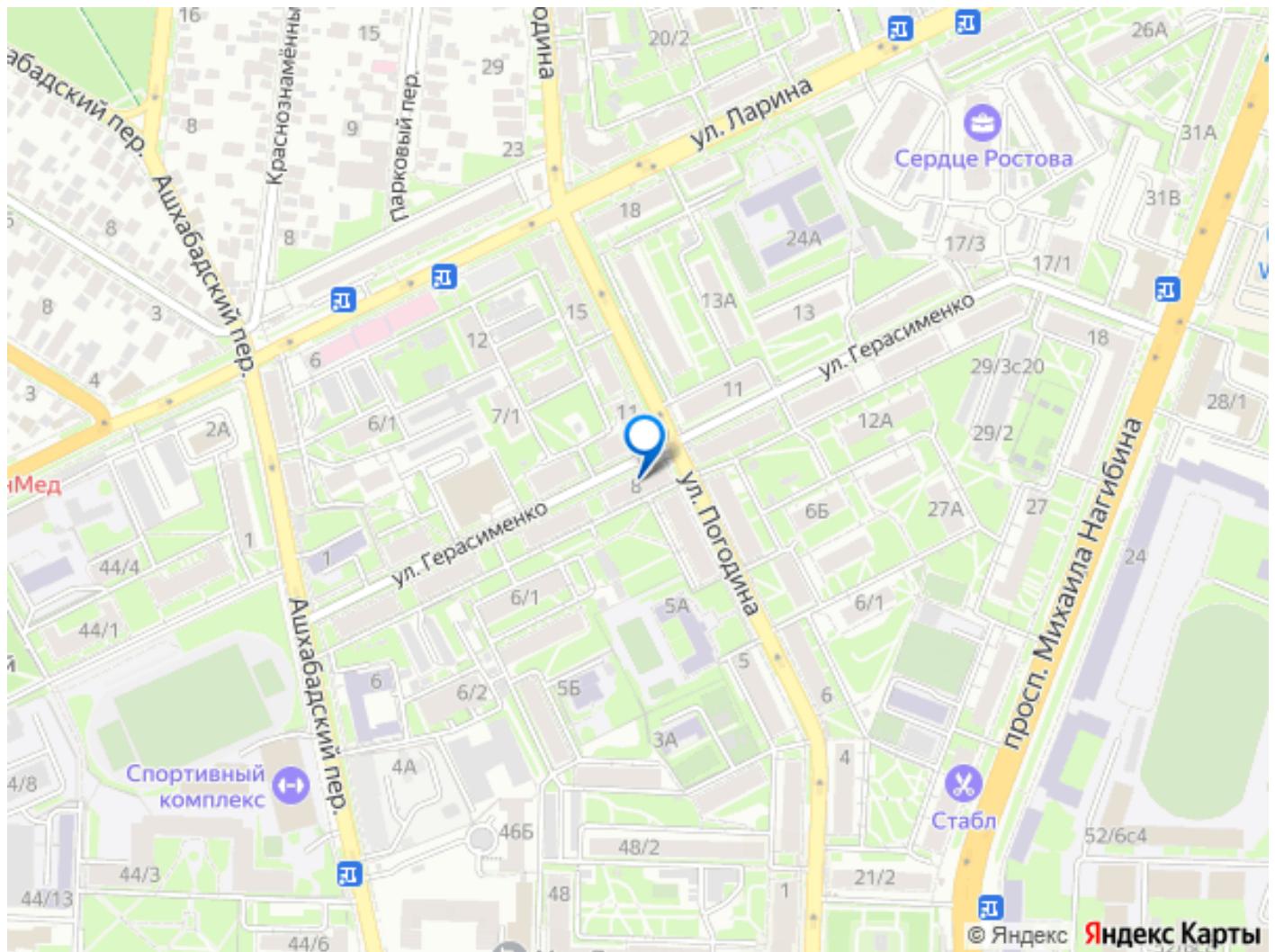
Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов.

Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России