

Создано: 15.12.2025 в 17:38

Обновлено: 15.12.2025 в 18:23

<https://rnd.move.ru/objects/9287453794>

Инесса Казбанова, ЛЕНДЛОРД

**79897118356**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 21-я Линия, 6**

**3 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 21-я Линия, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

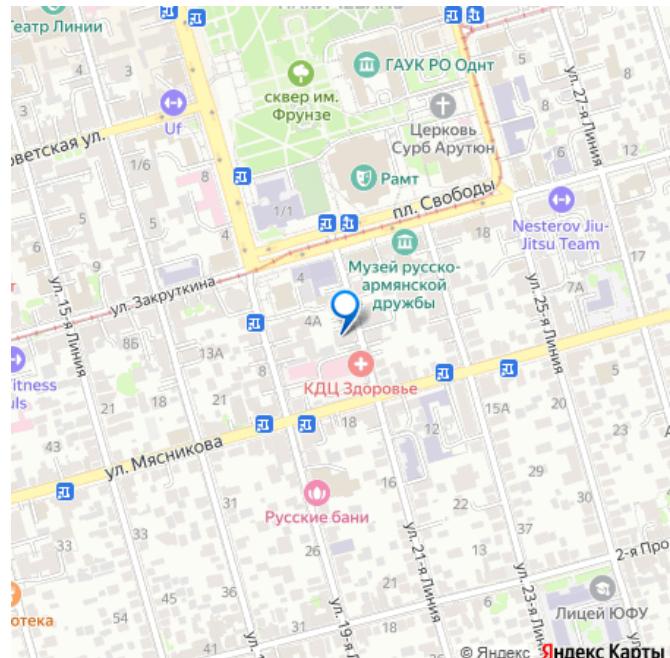
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

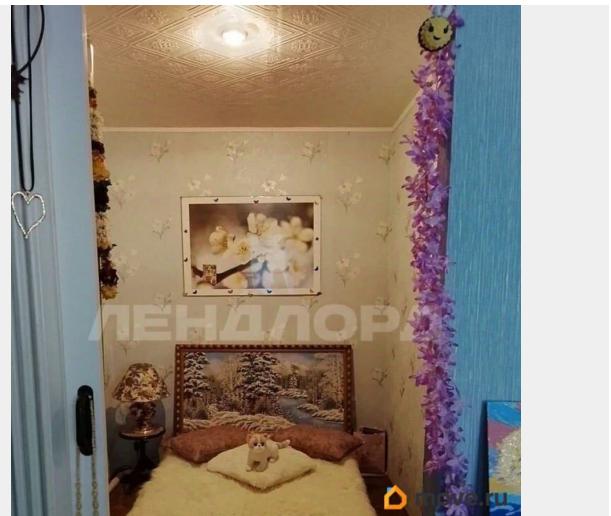
да

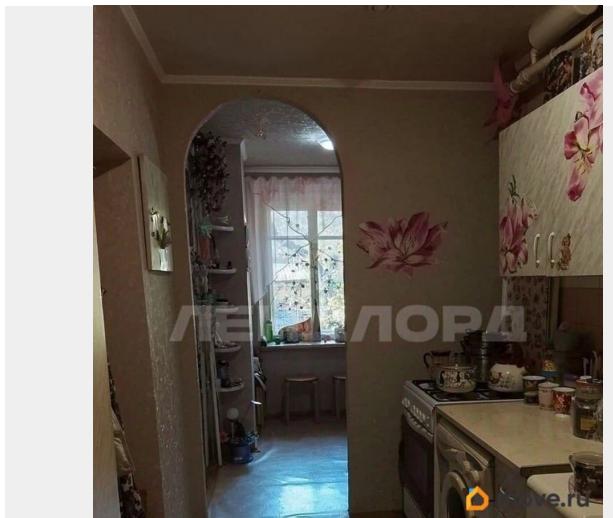
возможна ипотека

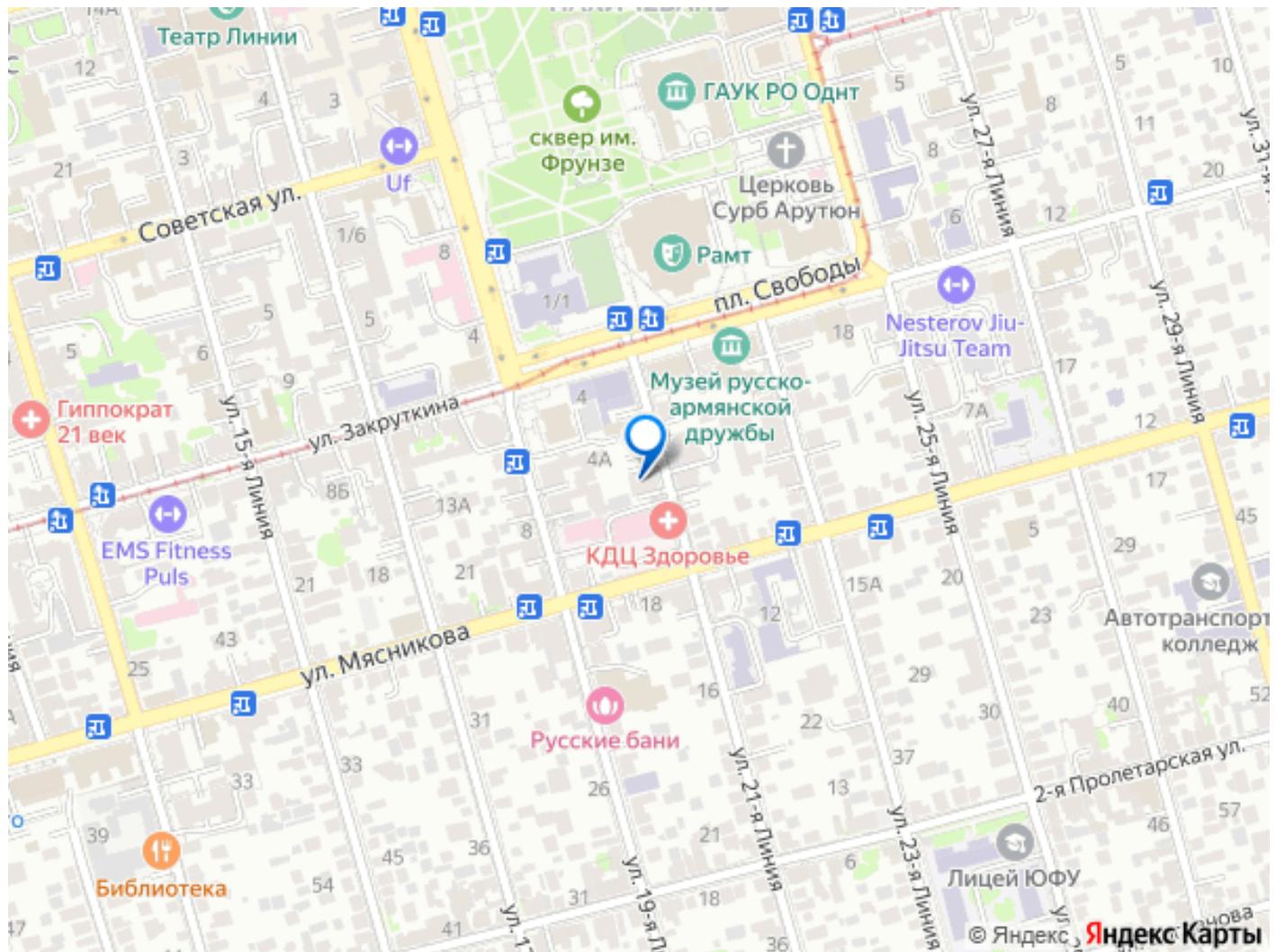


## Описание

Каталожный номер — F079476 НЕ ФЕЙК!!! В продаже уютная 2-х комнатная квартира в центре района Нахичевань. Она расположена на среднем этаже малоэтажного крепкого кирпичного дома! Квартира теплая, коммунальные платежи низкие! Развитая инфраструктура! В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, детские сады, Лицей 13, гимназия 14, школы, ВУЗы: ДГТУ, ЮФУ, РСЭИ, прогулочные зоны, сквер им. М. Фрунзе, парк им. В. Черевичкина, парк им. Октябрьской революции, Театральная площадь, памятники искусства и архитектуры, театры и т. д. Отличная транспортная развязка! До центра города — пять минут на машине транспорте! Эта квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Спешите приобрести! показываем уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя! Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты