

Создано: 11.11.2025 в 23:36

Обновлено: 04.12.2025 в 23:51

<https://rnd.move.ru/objects/9287180257>**Агент****79882508814****Ростовская область, Новочеркасск,  
Комитетская улица, 117****3 000 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Комитетская улица, 117

Улица

[улица Комитетская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

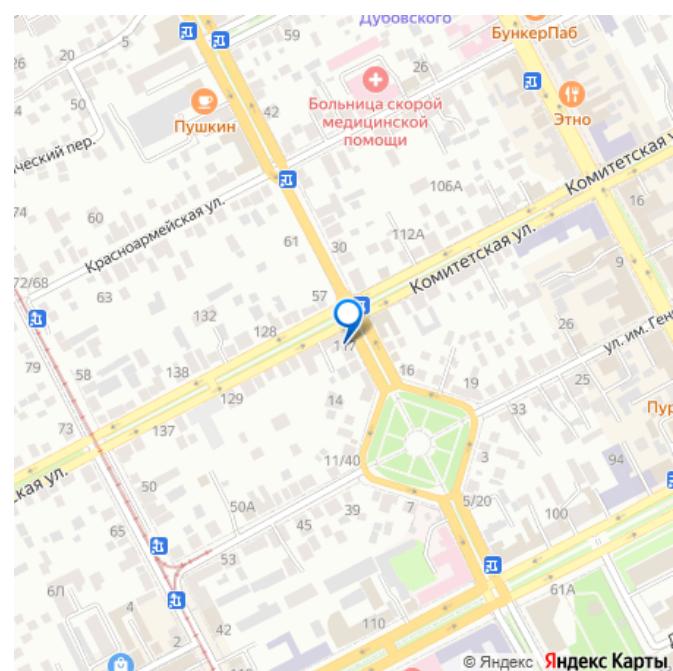
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

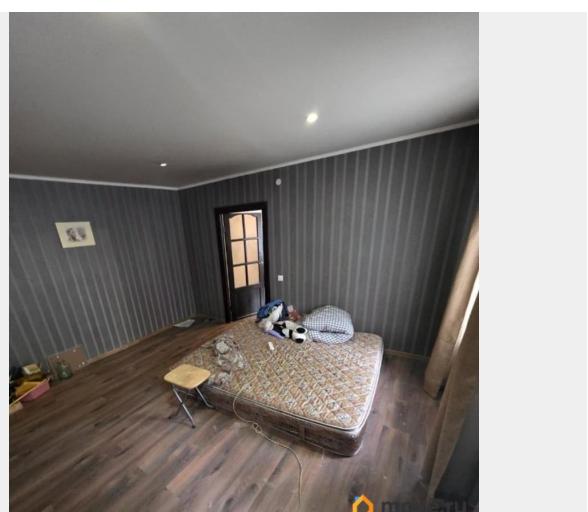
Продаётся жилая 2-комнатная квартира в старом жилом фонде в центре города. Отличное месторасположение — место проходное, что позволяет использовать квартиру под коммерческие цели. Квартира включает:

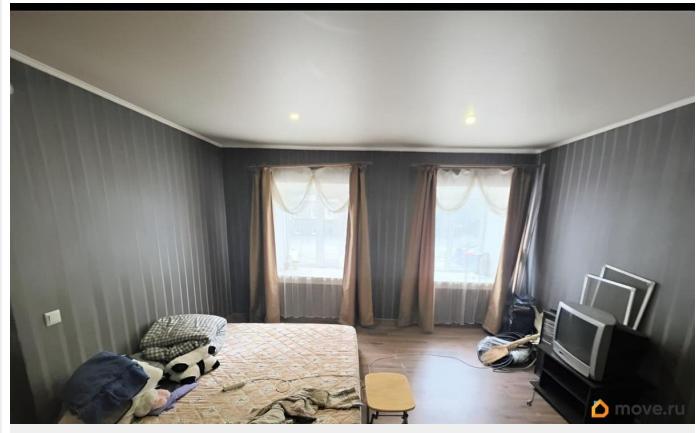
- Отопление: форсунка
- Раздельный санузел
- Кухня-студия
- Зал

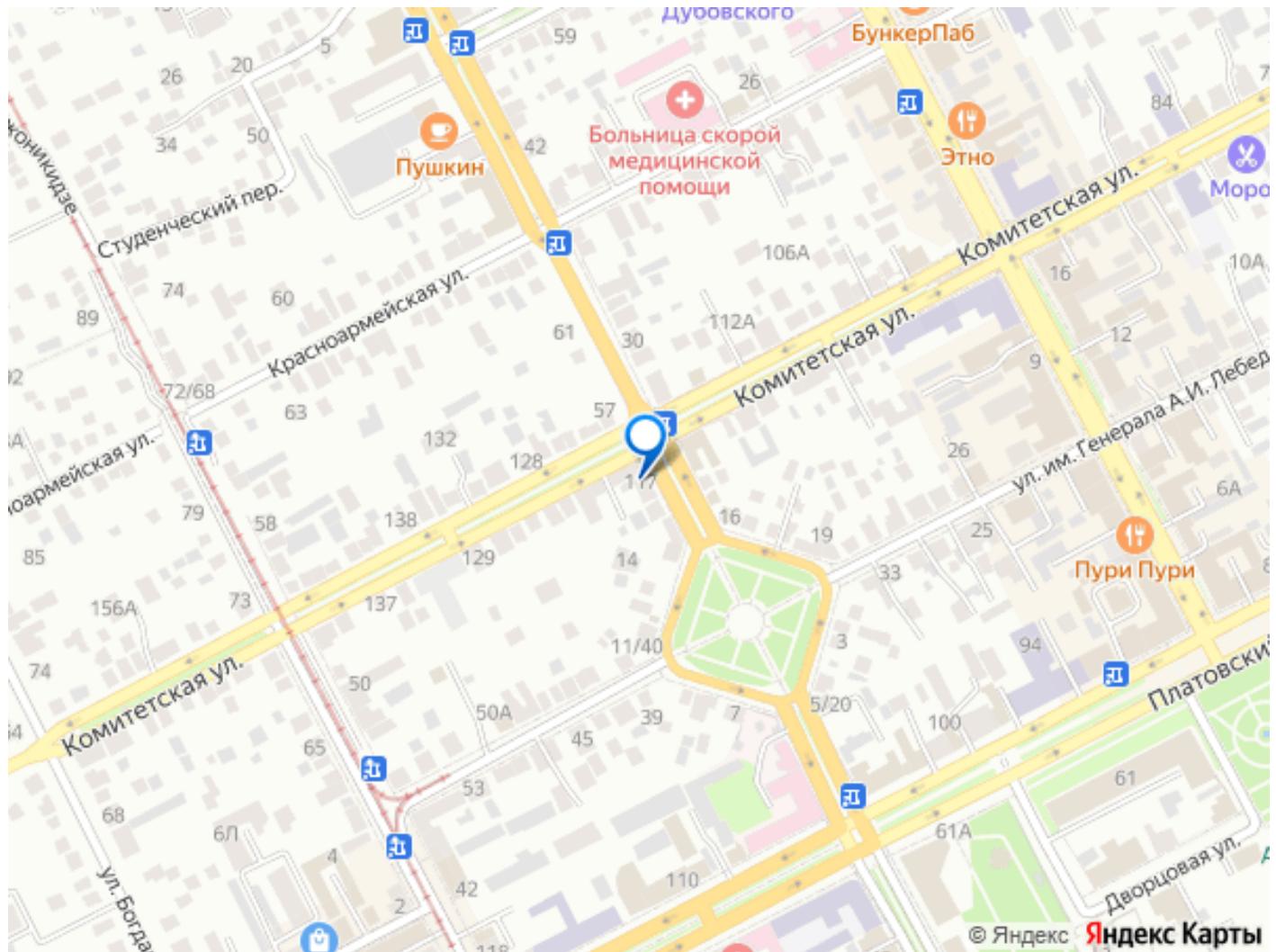
Дополнительные преимущества:

- Удобное расположение
- Сухой и большой подвал под квартирой

Это идеальный вариант как для проживания, так и для ведения бизнеса. Не упустите возможность!







Move.ru - вся недвижимость России