

Создано: 18.07.2025 в 20:29

Обновлено: 27.10.2025 в 20:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 51с2**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,  
51с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

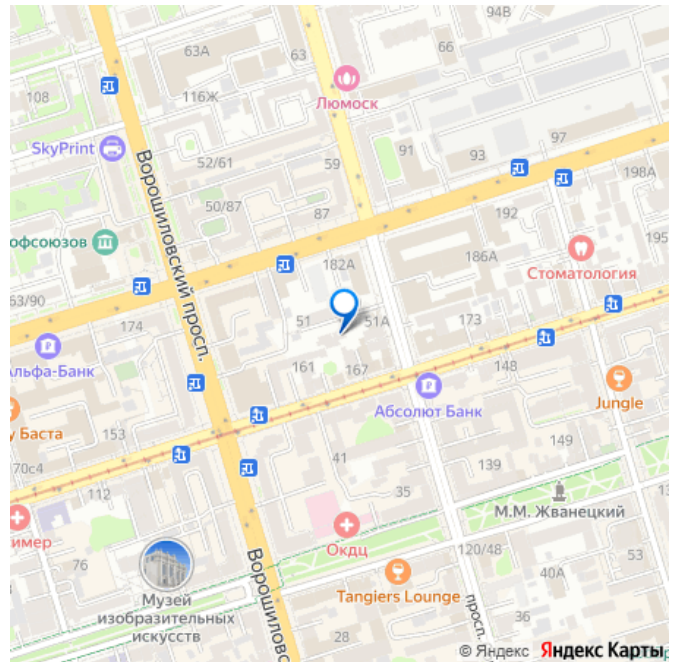
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9283190287>

**Собственник**

**79889403603**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

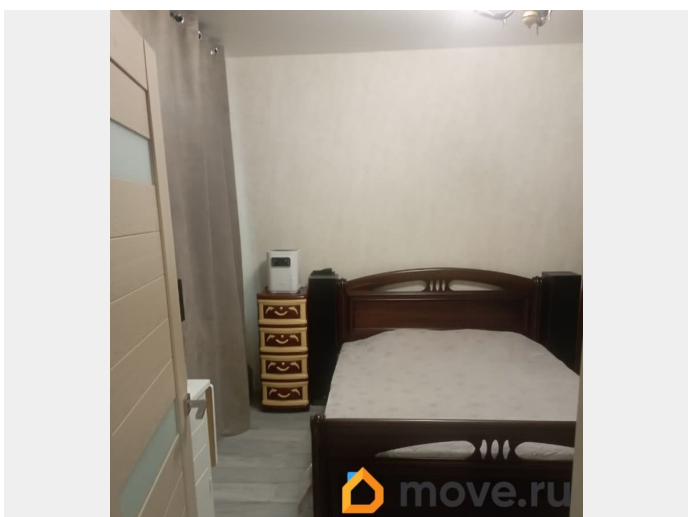
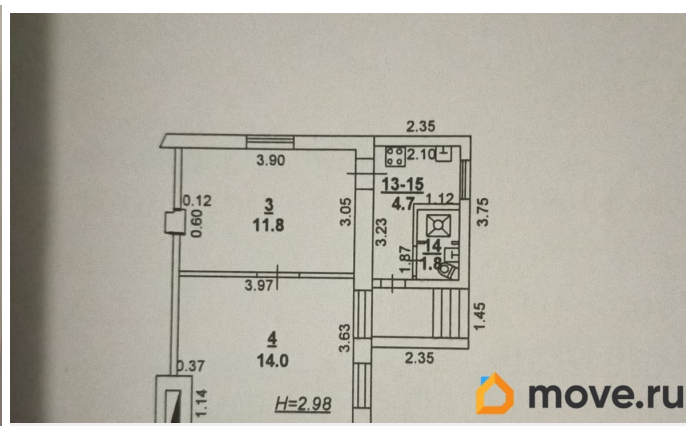
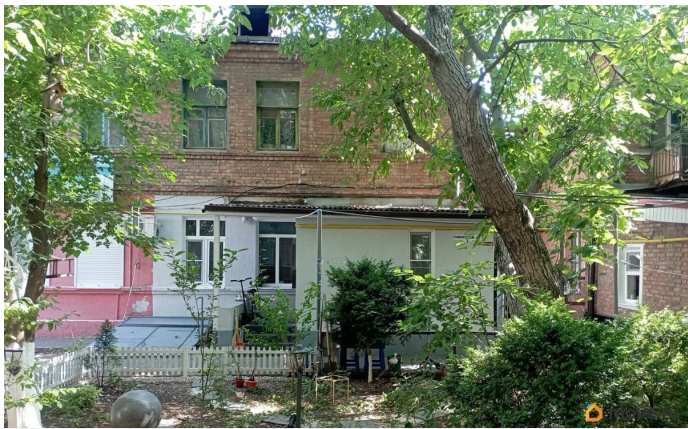
да

возможна ипотека, парковка

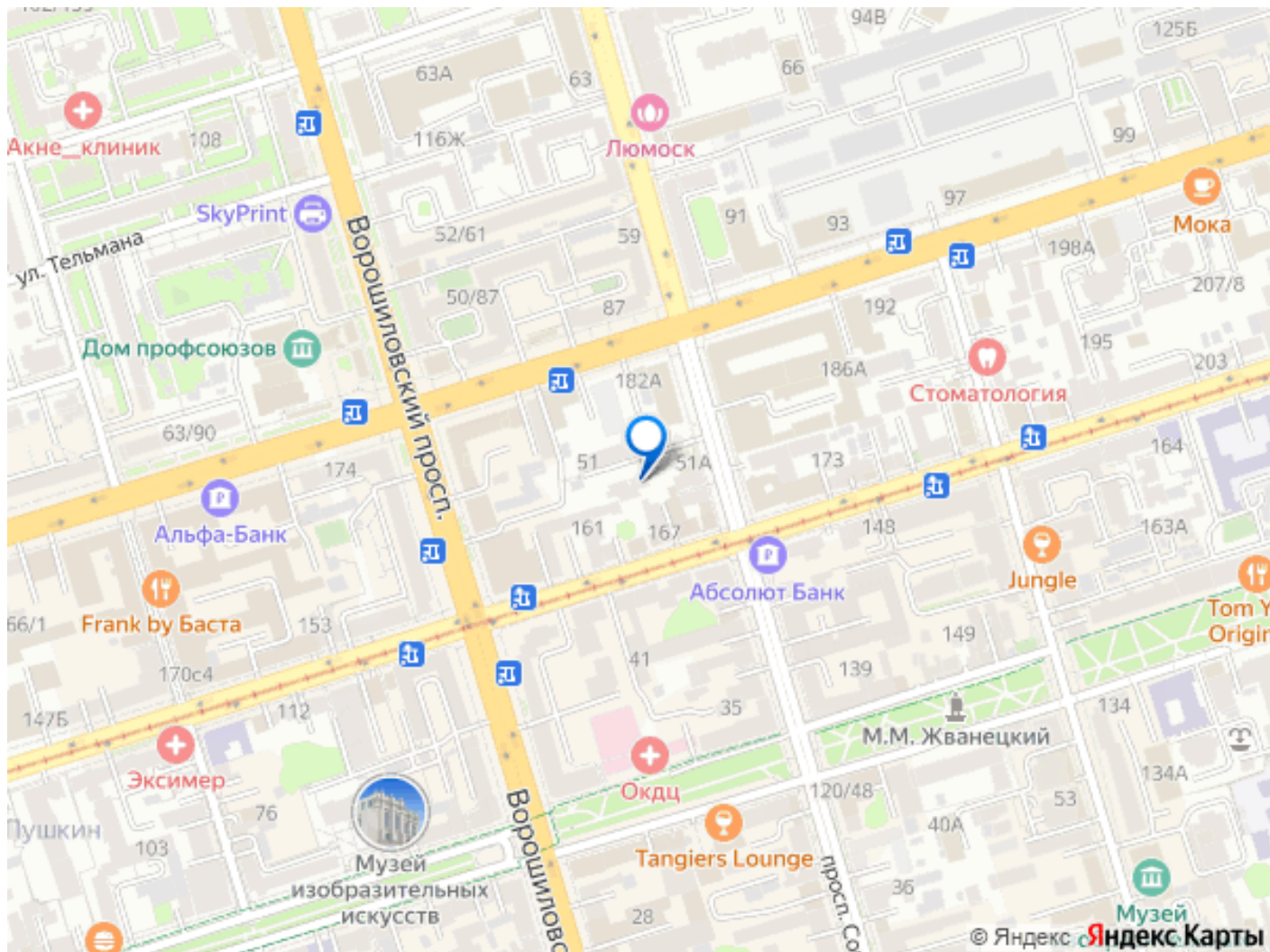
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в самом центре города.

Адрес соответствует. Первый этаж с отдельным входом. Комнаты смежные, что обеспечивает комфортное проживание. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена закрытая территория, обеспечивающая безопасность и спокойствие. Ухоженная придомовая территория с фонтаном и подсветкой создаёт уют. В квартире установлены кондиционер и водонагреватель, фильтр воды, а также имеется вся необходимая мебель на кухне. Санузел совмещен. Ремонт выполнен в 2021 году, выполнен в светлых тонах. Было заменено ВСЁ.... не только в квартире но и в самом доме. Дом газифицирован. Открытая парковка во дворе за воротами гарантирует удобство для владельцев автомобилей. Установлена видео камера. Имеется в пользовании подвальное помещение использована под кладовку и мастерскую. квартира в моей собственности. долгов и обременений нет. возможен обмен на дом







Move.ru - вся недвижимость России