

Создано: 18.12.2025 в 15:37

Обновлено: 20.12.2025 в 00:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287534844>

Сергей Федотов, ЛЕНДЛОРД

79895022721

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Конституционная, 63**

3 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Конституционная, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Конституционная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

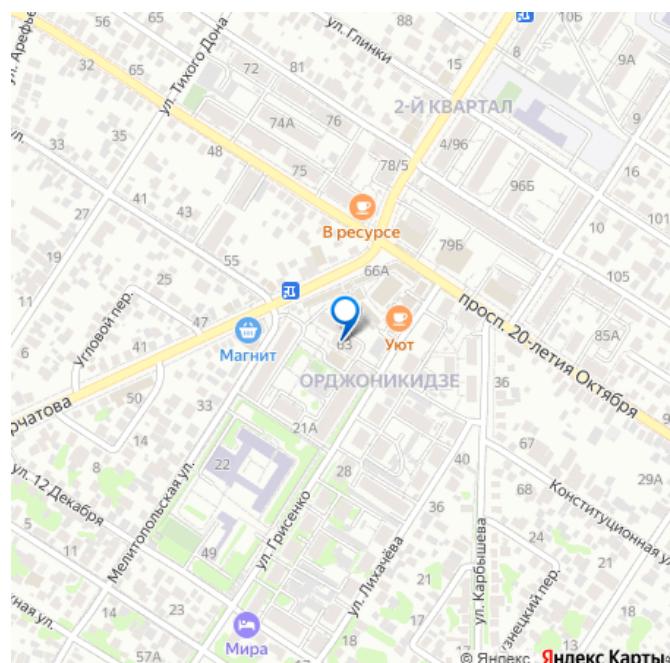
5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

лифт

Описание

Каталожный номер — F073720 НЕ ФЕЙК!

Ваша идеальная квартира ждет вас!

Представляем вашему вниманию очаровательную двухкомнатную квартиру

общей площадью 32 м², расположенную на 5 этаже 9-этажного дома. Это идеальное

сочетание комфорта, стиля и удобства для вашей семьи или молодого профессионала!

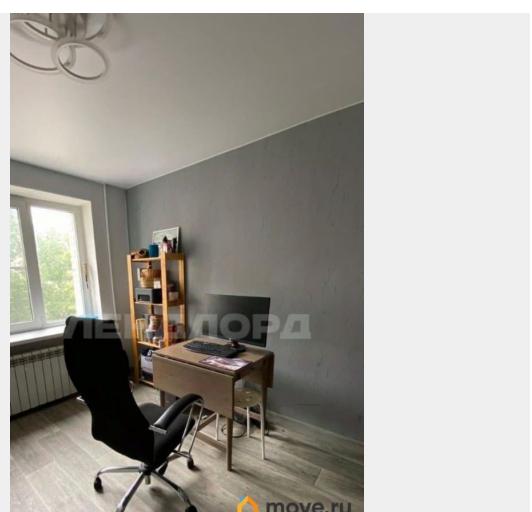
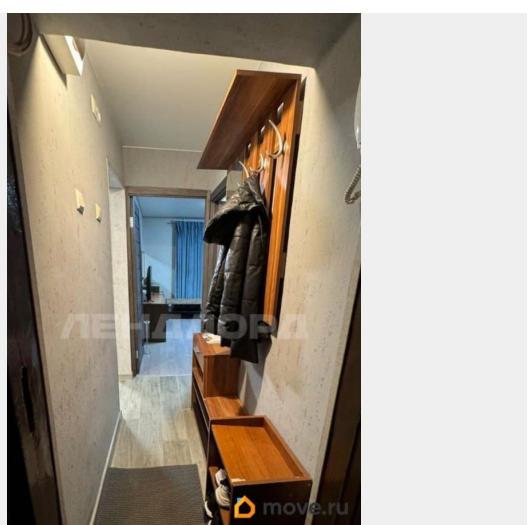
Преимущества этой квартиры: Просторная жилая площадь: 25 м² — достаточно места для жизни и отдыха! Уютная кухня: 5 м² — готовьте с удовольствием каждый день!

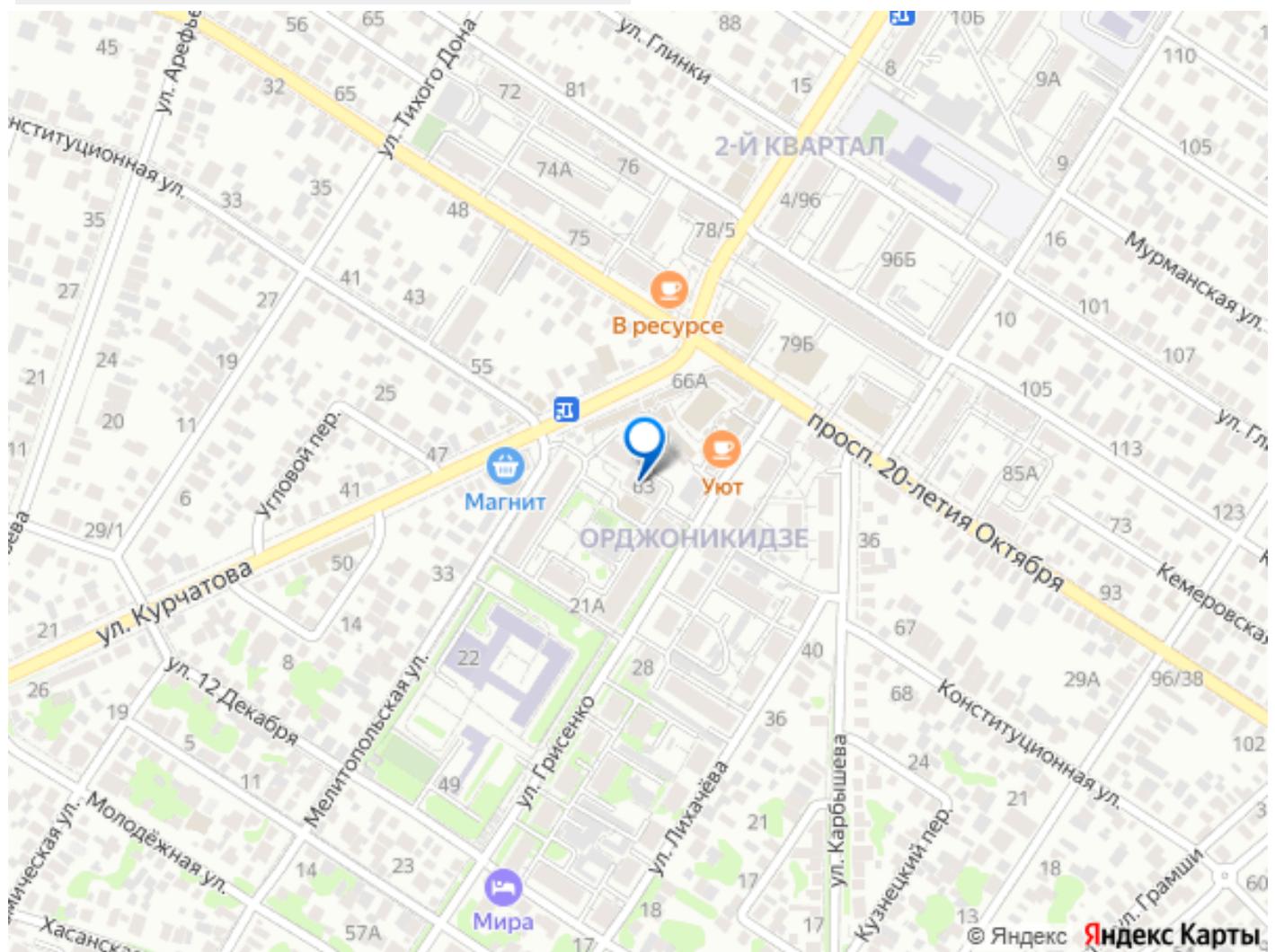
Состояние: В квартире выполнен качественный ремонт — можете въезжать сразу после покупки! Санузел: Совмещенный — удобно и функционально Пол: Ламинат — теплый и приятный на ощупь Стены: Кирпич — надежность и долговечность Окна выходят во двор: Наслаждайтесь тишиной и спокойствием даже в центре города

Отопление: Центральное — тепло и уют круглый год Горячая вода: Централизованное водоснабжение — никаких проблем с горячей водой! Удобная парковка: Всегда найдется место для вашего автомобиля поблизости от

дома Эта квартира станет вашим уютным гнездышком, где каждый уголок пропитан теплом и заботой. Здесь вы сможете создать дом своей мечты! Транспортная доступность в любую точку города, остановка в шаговой доступности, 5 минут пешком. 1 взрослый собственник Обременений нет Проверено в

Росреестре Компанией предоставляется
гарантия безопасности сделки. Документы
готовы к продаже. Спешите забронировать
просмотр и убедиться во всех преимуществах
лично! Звоните прямо сейчас, чтобы не
упустить эту уникальную возможность!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателями одной расторгнутой сделки с
1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России