

Создано: 08.12.2025 в 09:37

Обновлено: 08.12.2025 в 09:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Футбольная улица, 25**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Футбольная улица, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Футбольная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

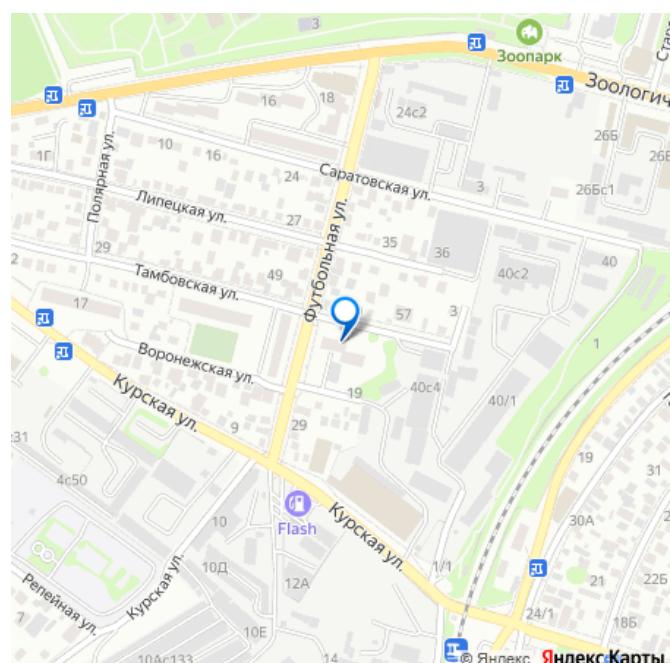
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287240697>

**Собственник**

**79897117782, 7919872  
2742**

для заметок



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт, который всегда поддерживается в рабочем состоянии. Парковка наземная. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, обременений нет. Это отличный шанс приобрести жилье без лишних хлопот.

