

Создано: 08.12.2025 в 19:44

Обновлено: 08.12.2025 в 19:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Футбольная улица, 25**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Футбольная улица, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Футбольная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

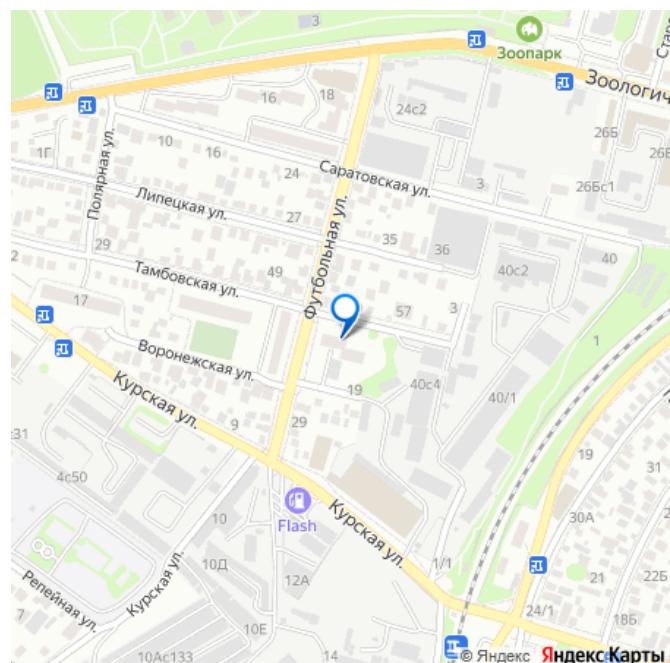
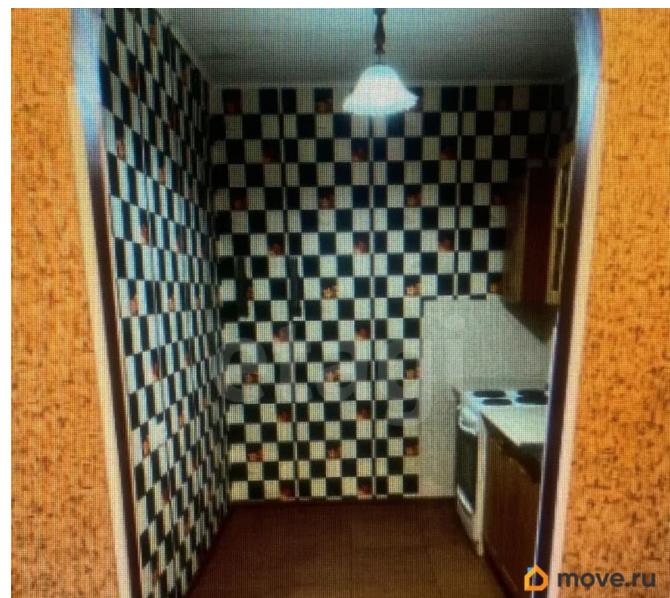
<https://rnd.move.ru/objects/9287278323>

**Оксана Владимировна Астахова,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79185471570**

для заметок



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира.  
В квартире сделан косметический ремонт.  
Комнаты светлые и просторные, окна  
выходят во двор, что обеспечивает тишину и  
спокойствие. Дом в хорошем состоянии,  
имеется пассажирский лифт, который всегда  
поддерживается в рабочем состоянии.  
Парковка наземная. Инфраструктура района  
развита: в шаговой доступности находятся  
школы, клиники и магазины, что делает  
жизнь здесь комфортной и удобной. Удобное  
транспортное сообщение позволяет быстро  
добраться до любой части города. Квартира  
продается от собственника, что упрощает  
процесс сделки. Возможна покупка в  
ипотеку. Все документы в порядке,  
обременений нет. Это отличный шанс  
приобрести жилье без лишних хлопот.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 193931 Номер  
в базе: 10581843

