

Создано: 08.10.2025 в 11:54

Обновлено: 04.01.2026 в 11:15

<https://rnd.move.ru/objects/9285547180>

Юлия Беляева, ЛЕНДЛОРД

**79896211195**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 115/2**

**2 699 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
115/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

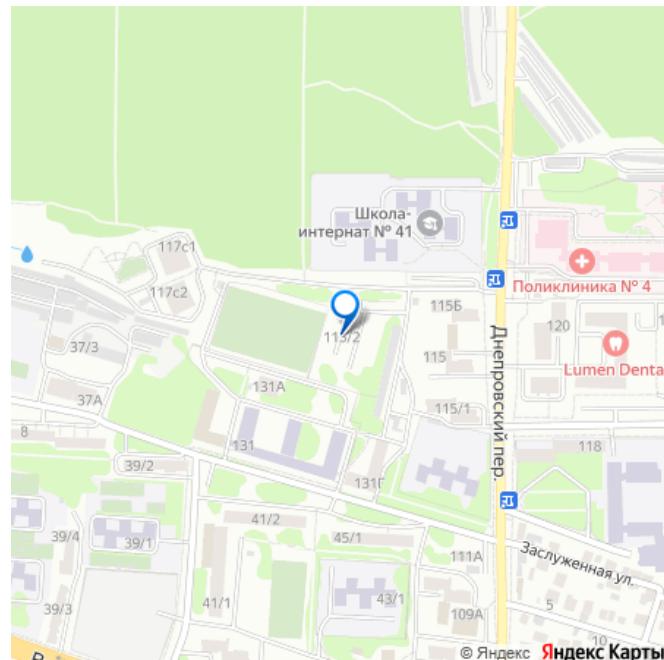
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

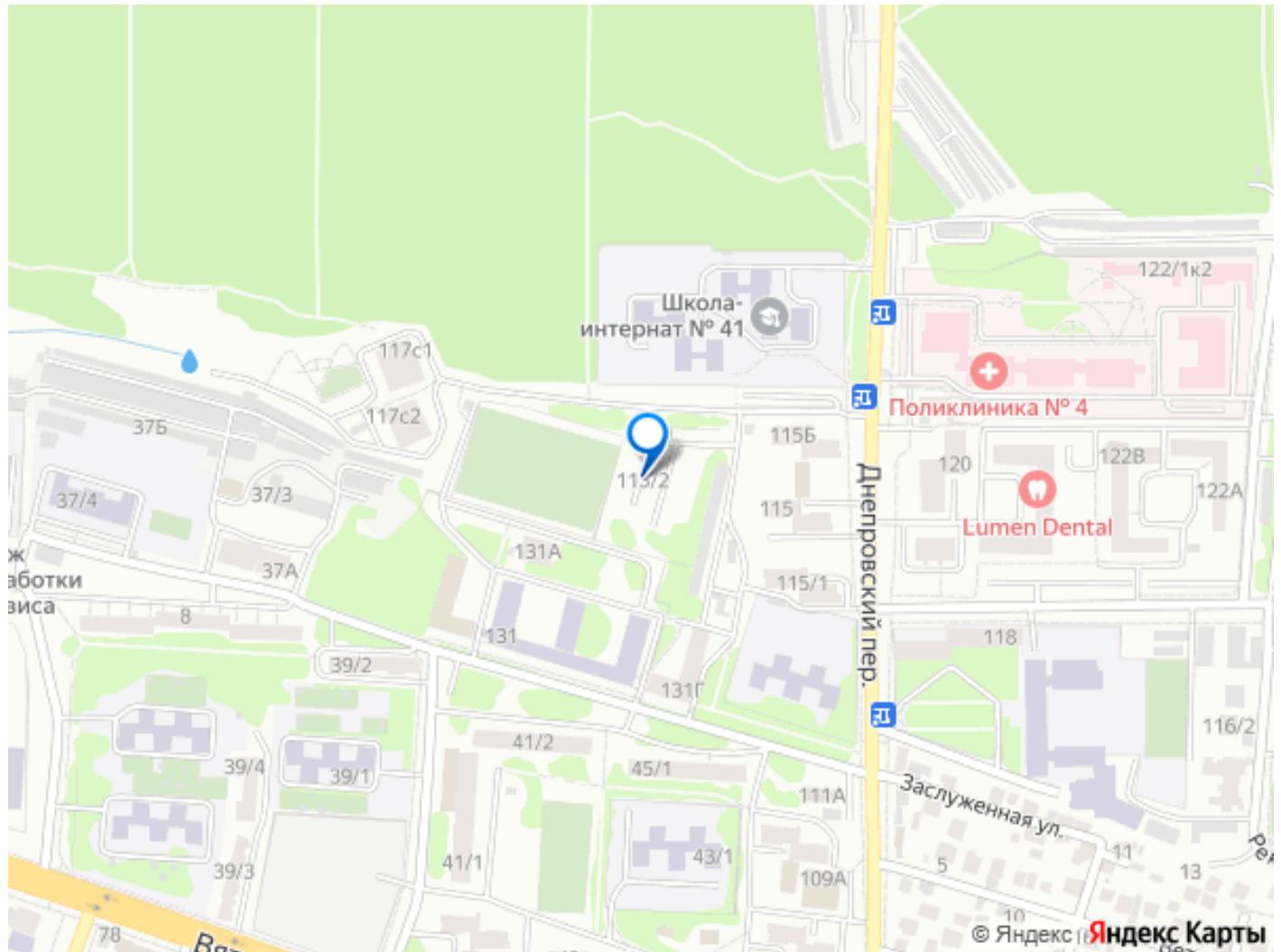
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F075764 НЕ ФЕЙК! НЕ секция!!! Ипотека подходит! В продаже полноценная двухкомнатная квартира . Состояние квартиры позволяет зайти и жить и постепенно делать ремонт. Изолированные комнаты, раздельный санузел, кухня с выходом на застекленный балкон, гардеробная/кладовая. Квартира полностью освобождена от мебели. Отличная локация как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (рядом корпус ЮФУ, рынок Днепровский и рынок Темерник). В шаговой доступности вся социальная инфраструктура: поликлиника 4, школы, детские сады, магазины различного назначения, спортивные клубы, остановки общественного транспорта. 1 взрослый собственник, квартира без обременений. Покажем квартиру в удобное для Вас время, ключи у агента. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной

расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России