

Собственник

**79189926612**

🕒 Создано: 10.02.2024 в 11:43

Обновлено: 13.11.2025 в 17:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

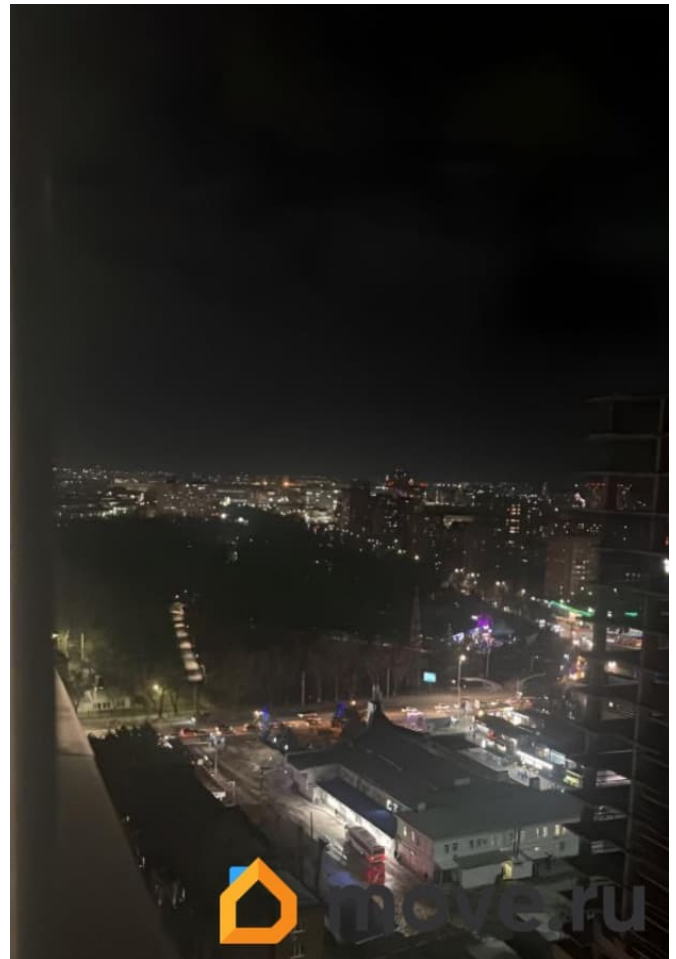
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

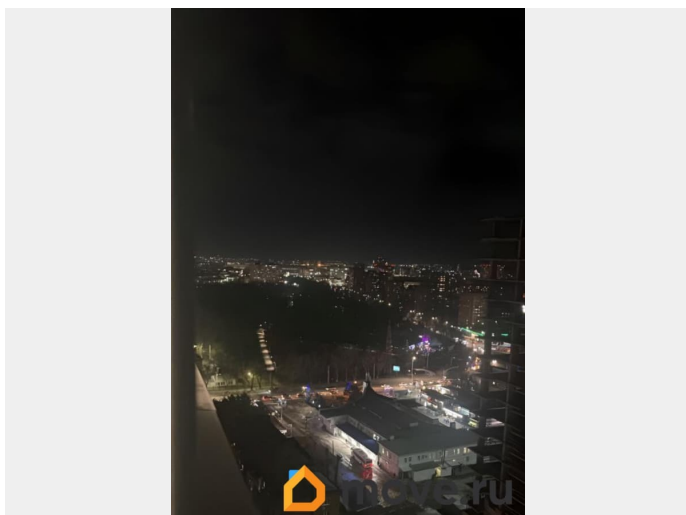
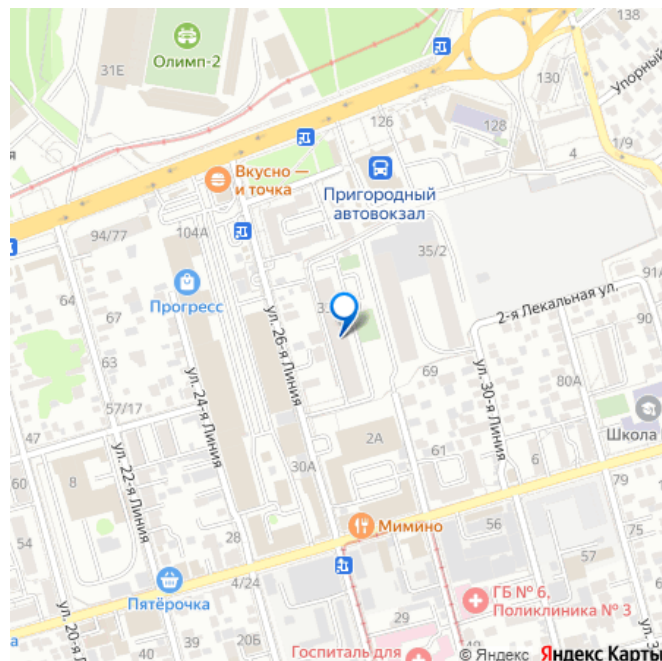
Покупка в ипотеку

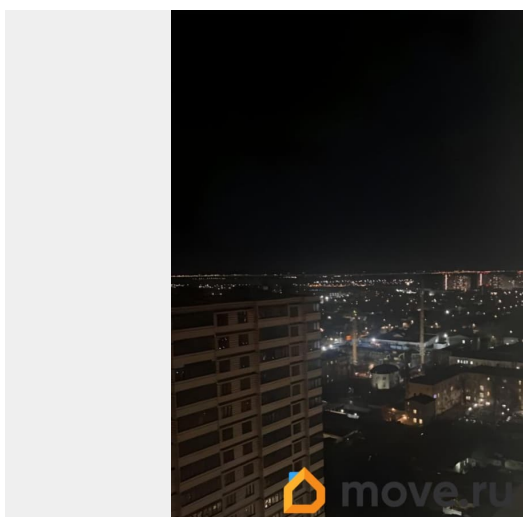
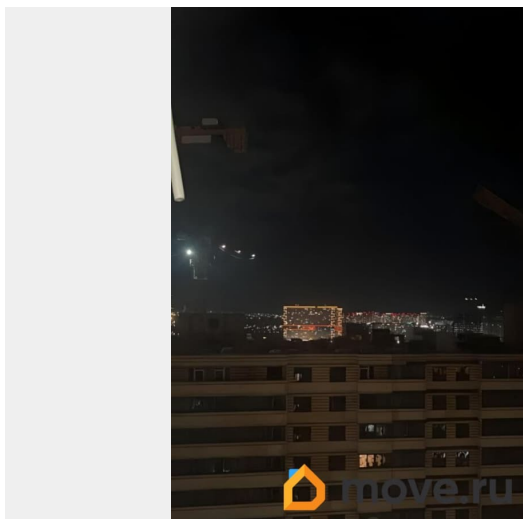
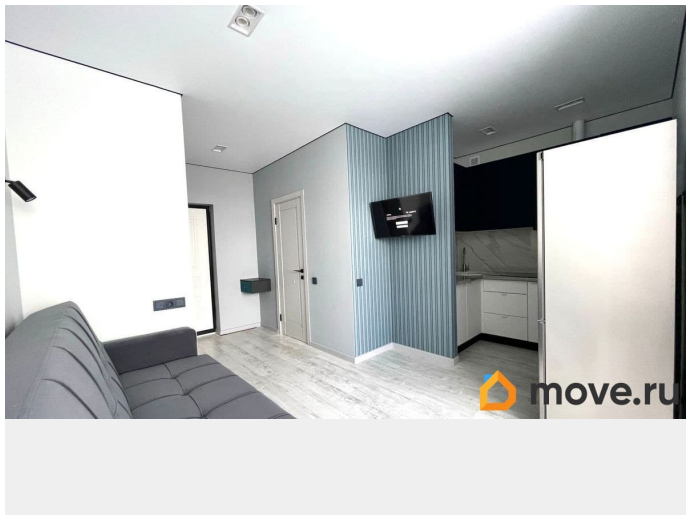
да

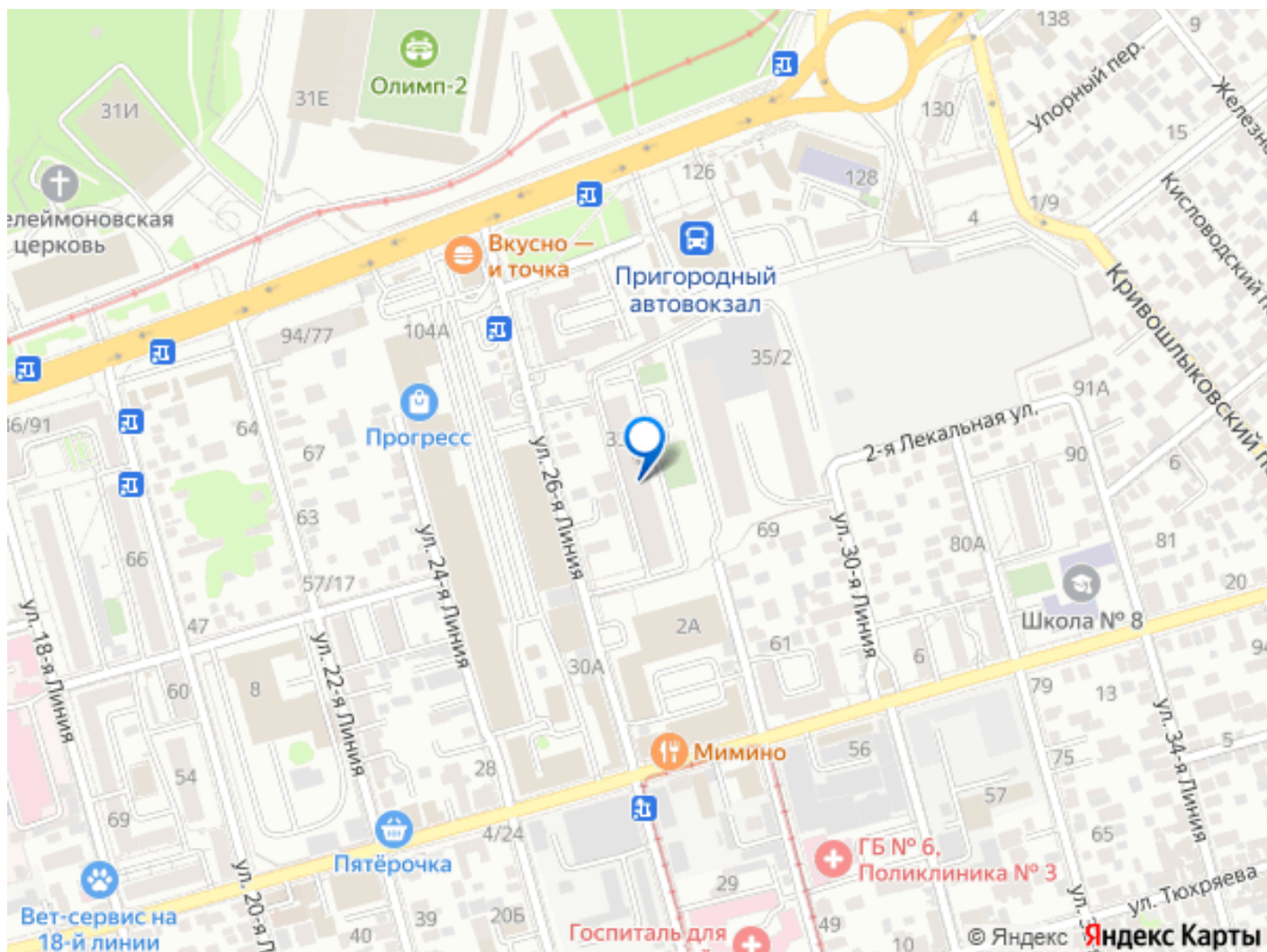
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Собственник  
Продаю новую дизайнерскую евродвушку в  
новом комплексе ЖК линии Нахичевань.  
Развязка транспортная в любой конец города.  
До Театральной площади 10 минут пешком.  
Рядом онкоинститут. В доме магазин  
Пятерочка. Напротив парк Островского. В  
квартире никто не жил. Всё новое и  
качественное. Вид с балкона ни в окна  
соседу. Вид на город В квартире сделан  
дорогой качественный ремонт. Техника  
Gorenje и Bosch. Ортопедический диван,  
кровать Аскона. Сантехника Rosa,  
инсталляция установлена не уменьшая  
пространства ванной комнаты, плитка в  
ванной просто бесподобна.))) Очень светлая с  
хорошей энергетикой квартира ждёт своего  
хозяина







Move.ru - вся недвижимость России