

Создано: 12.11.2025 в 09:34

Обновлено: 06.12.2025 в 23:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Каракумская, 104**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская, 104

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

-1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

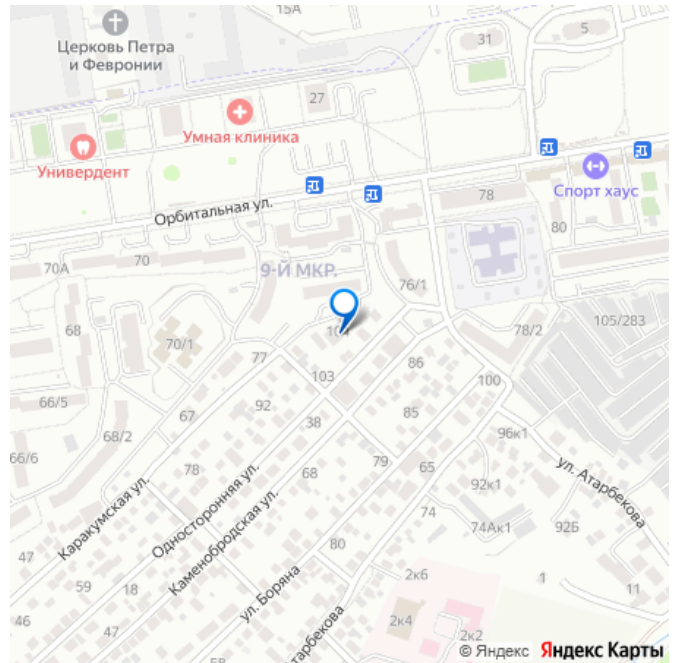
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286506732>

Маргарита Аль-Фатла, Домиан

79895006110

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

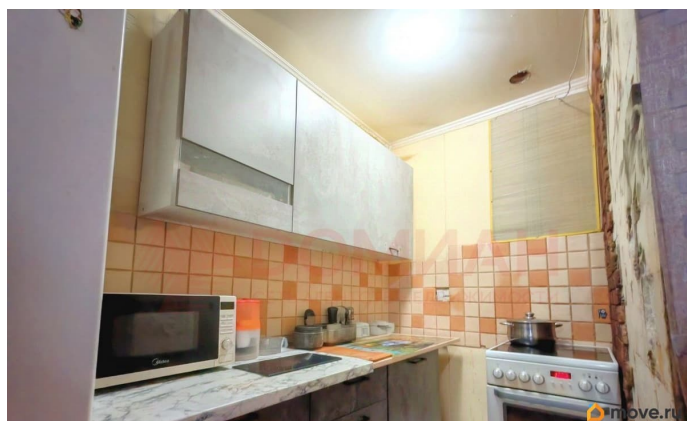
Покупка в ипотеку

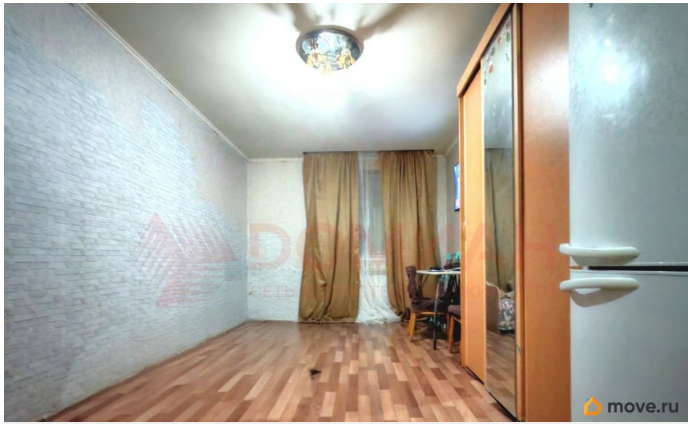
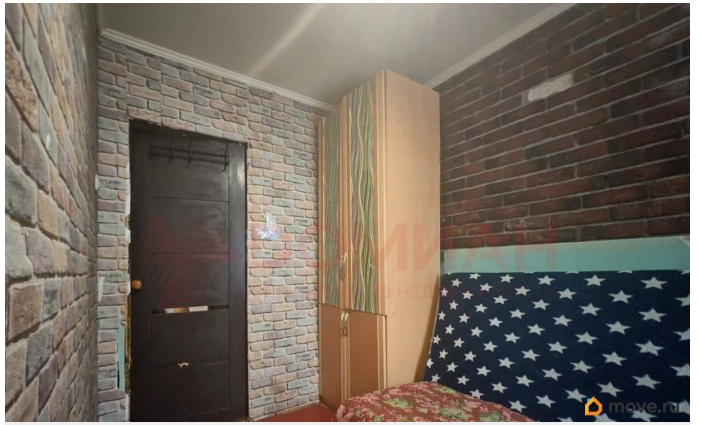
да

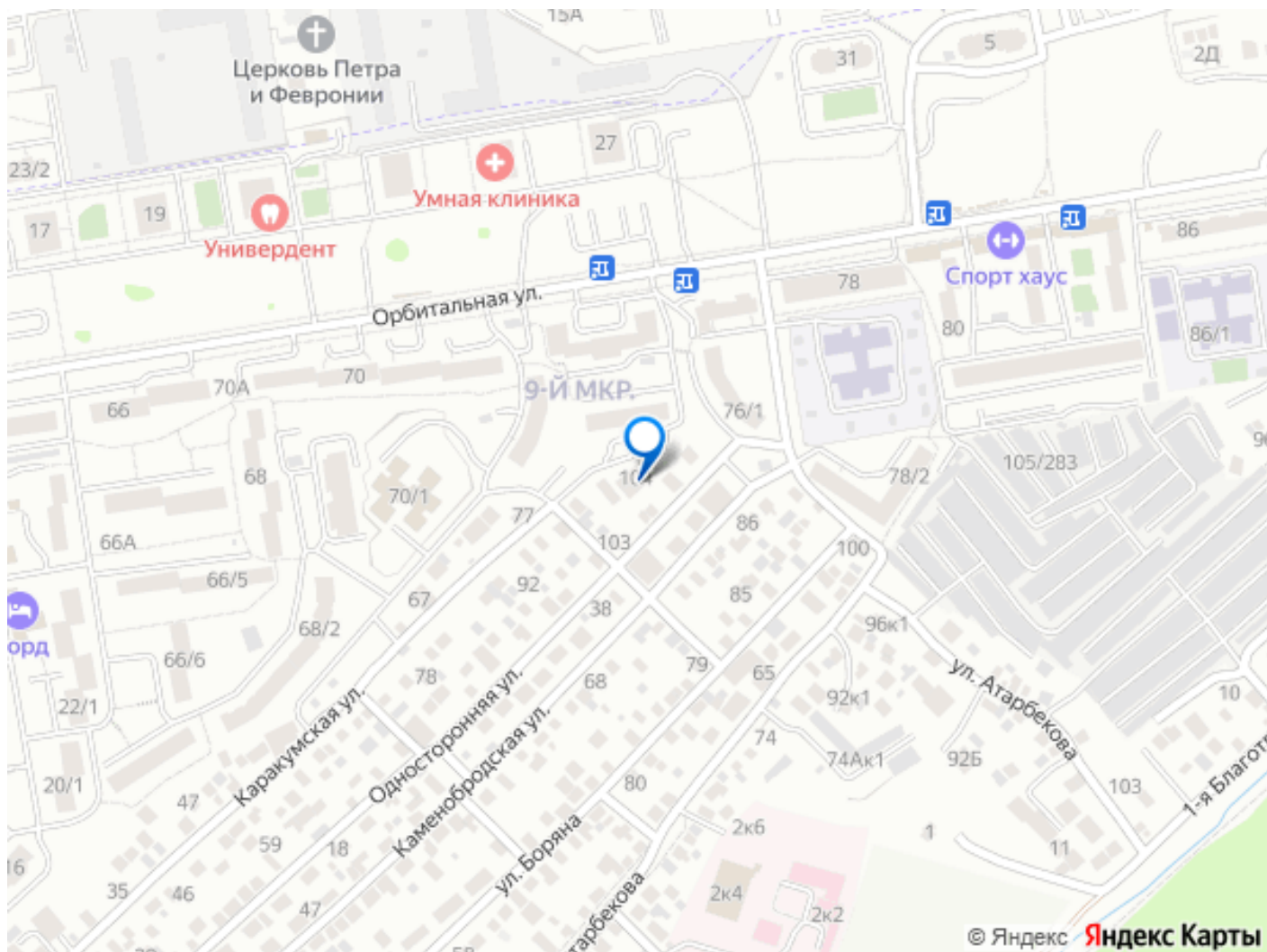
возможна ипотека

Описание

Арт. 97198187 В продаже двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме 2009 года . Дом располагается на Северном жилом массиве в непосредственной близости от Квадро и Темерника. и в одной минуте ходьбы от ул.Орбитальная. В квартире сделан косметический ремонт, можно зайти и жить. Санузел совместный, но при этом очень просторный, где свободно располагается ванна, туалет и стиральная машинка. В доме всего 5 этажей, закрытая придомовая территория. Вокруг развитая инфраструктура. остановка от дома в 2-х минутах, есть магнит и другие магазины, а также детский сад , школа и многое другое. Парковка перед домом. Вариант идеально подойдет для сдачи квартиры в аренду. Также можно переделать в коммерцию и сделать отдельный выход из квартиры. Торг возможен при осмотре.







Move.ru - вся недвижимость России