

**Собственник**

**79896212005,7989520  
5332**

**1 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

для заметок



## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира гостиничного типа на 3 этаже 5-этажного дома в 12 квартале, дом 17/2. Цена: 1 200 000 рублей. Уютная квартира с изолированными комнатами и совмещённым санузлом идеально подойдёт для семьи или сдачи в аренду. Окна выходят на тихий и безопасный детский городок, во дворе есть парковка. Подъезд чистый, соседи доброжелательные, сантехника исправна. Квартира нуждается в косметическом ремонте, что даёт возможность сделать её под свои вкусы. Документы готовы к продаже. В районе развитая инфраструктура: стоматология, детская поликлиника, магазины, аптеки и остановка общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Зелёный и ухоженный двор, квартира без обременений, один собственник. Быстрый выход на сделку.





