

Создано: 18.10.2025 в 15:21

Обновлено: 10.12.2025 в 13:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 160**

**4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 160

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

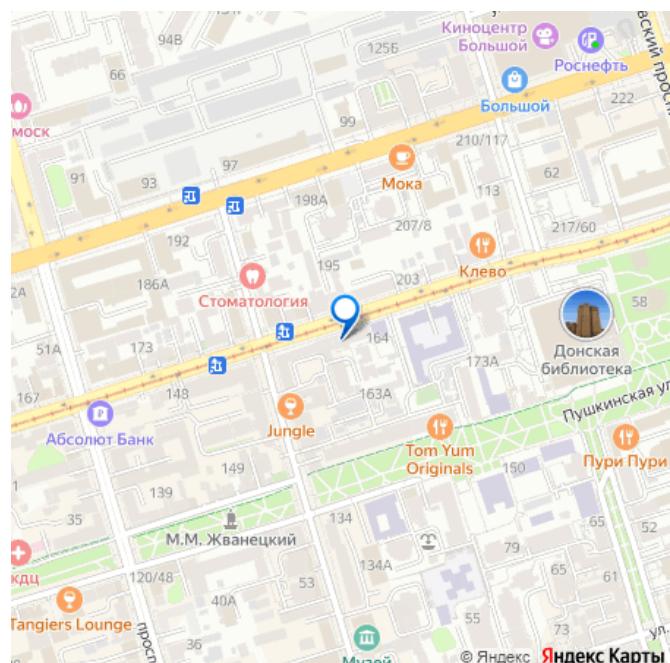
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9285896614>

**Александр Викторович Стрельников,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79885722604**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

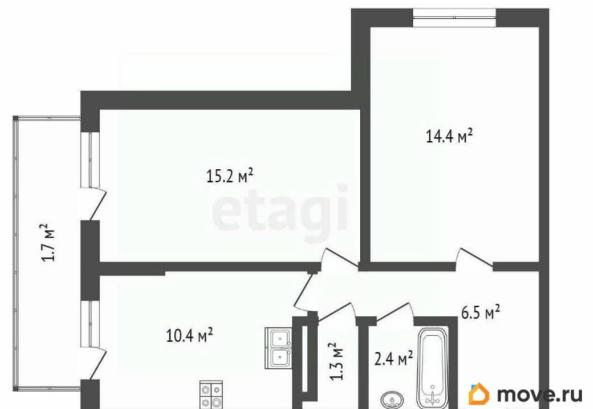
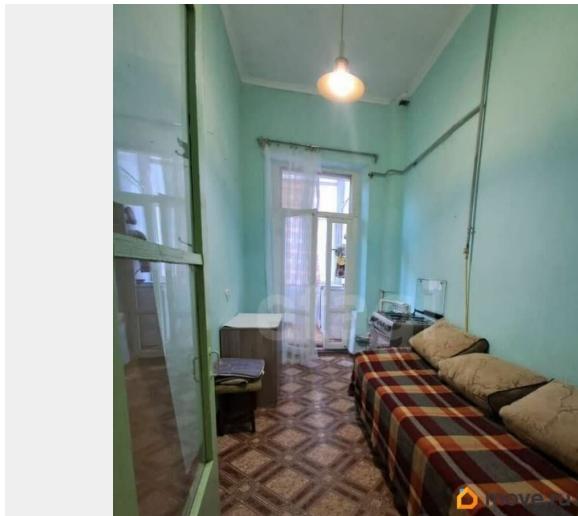
возможна ипотека

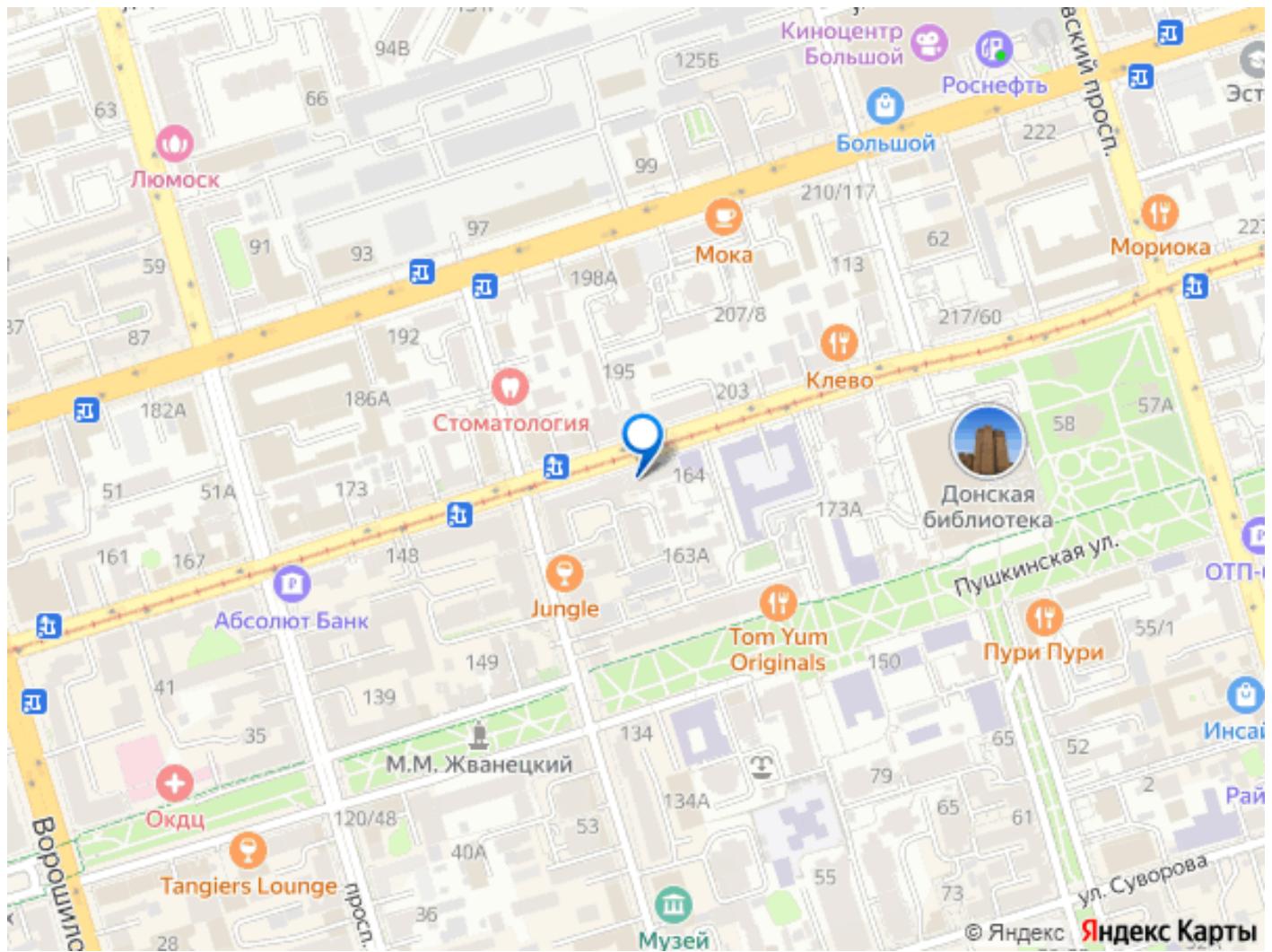
## Описание

Продается двухкомнатная квартира!!!

Просторная, расположена в центре города на улице Горького. Объект выгодно отличается планировочным решением с высокими потолками, предоставляющими возможность для организации второго уровня или многоуровневой системы хранения, что значительно увеличивает полезную площадь.

Окна выходят в ухоженный и абсолютно тихий двор, что гарантирует спокойную жилую среду без постороннего шума. Через этот двор существует прямой выход на оживленную Пушкинскую улицу, что обеспечивает отличную транспортную доступность и пешеходную связность с ключевыми точками города. Жилой фонд представляет собой капитальное строение с надежными конструкциями. Местоположение является ключевым преимуществом: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая банки, аптеки, супермаркеты, рестораны и кафе. Объект идеально подходит для тех, кто ценит выгоды центральной локации, тишину частного пространства и потенциал для рационального увеличения жилой площади без потери качества. Это практическое и перспективное решение для жизни или инвестиций. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188529 Номер в базе: 10130050





Move.ru - вся недвижимость России