

Агент

790000000000

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 04.12.2025 в 20:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Краснодарская 1-я улица**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Краснодарская 1-я
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

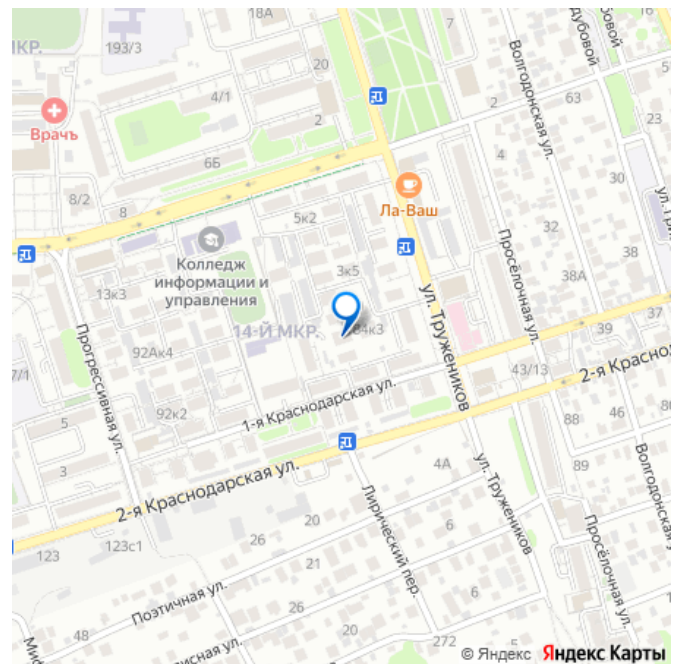
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

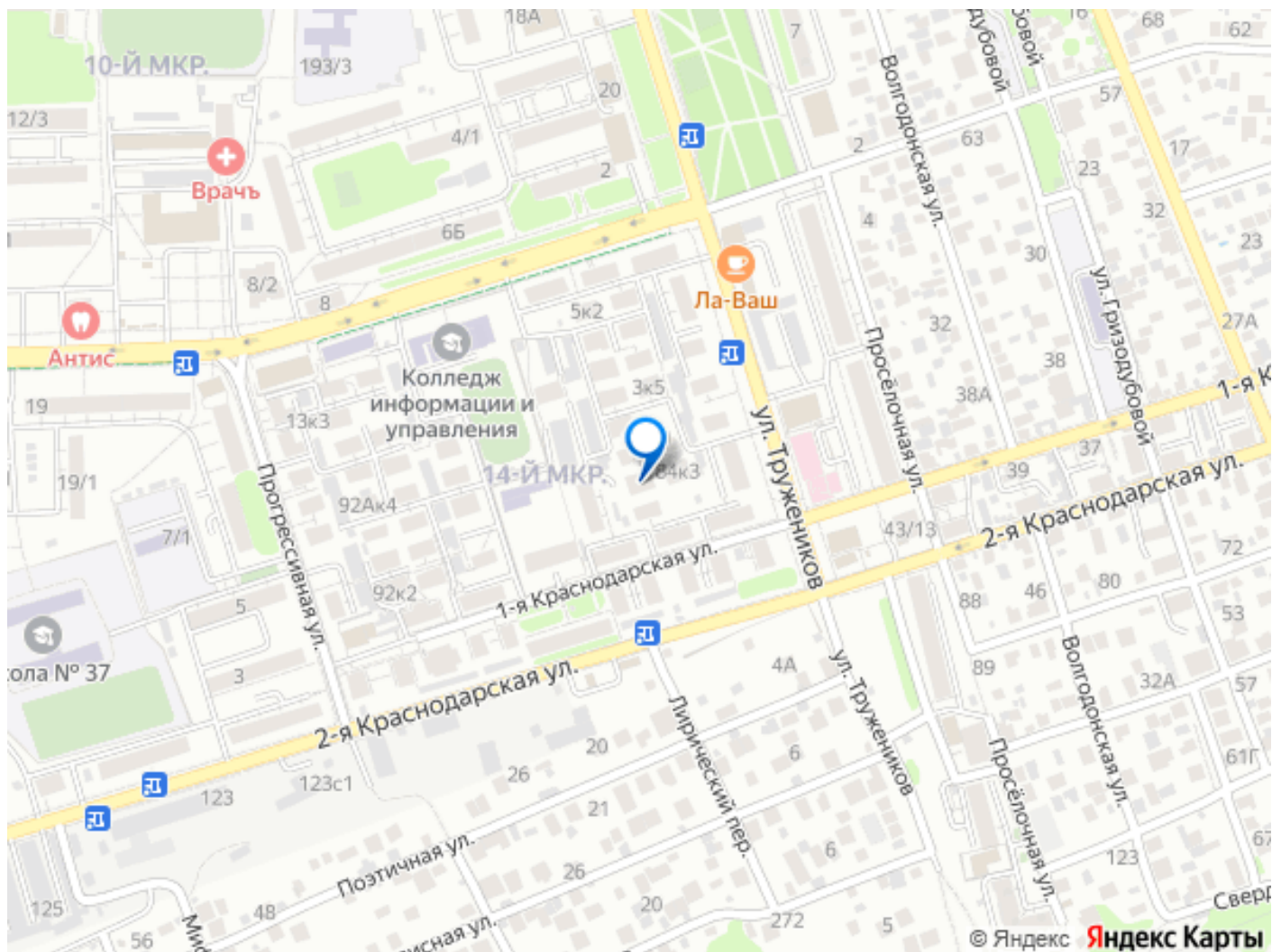
для заметок



Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 36,1 м² с рациональной планировкой предлагается к продаже. Общая жилая площадь составляет 22 м², что обеспечивает комфортное размещение. Квартира находится в отличном состоянии благодаря качественному косметическому ремонту, выполненному с вниманием к деталям. Все инженерные системы были полностью обновлены: установлена новая электропроводка и современная сантехника. В помещениях выполнены практичные натяжные потолки, а остекление пластиковыми окнами гарантирует сохранение тепла и защиту от уличного шума. Напольные покрытия подобраны функционально: в кухне и прихожей уложена плитка, в жилых комнатах — линолиум. Кухня площадью 7 м² позволяет удобно организовать обеденную зону. Санузел совмещенный. Уютный двор без проезжающего транспорта, вопрос с парковкой решен, место для автомобиля найти несложно. Уровень ежемесячных коммунальных платежей остается на низком уровне. Квартира полностью готова к заселению, не требует дополнительных вложений и ждет своего нового владельца. Для реально заинтересованных покупателей возможен разумный торг. Код пользователя: 189176 Номер в базе: 9916637







Move.ru - вся недвижимость России