

Создано: 09.10.2025 в 05:49

Обновлено: 26.11.2025 в 16:15

<https://rnd.move.ru/objects/9285557896>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского**

3 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

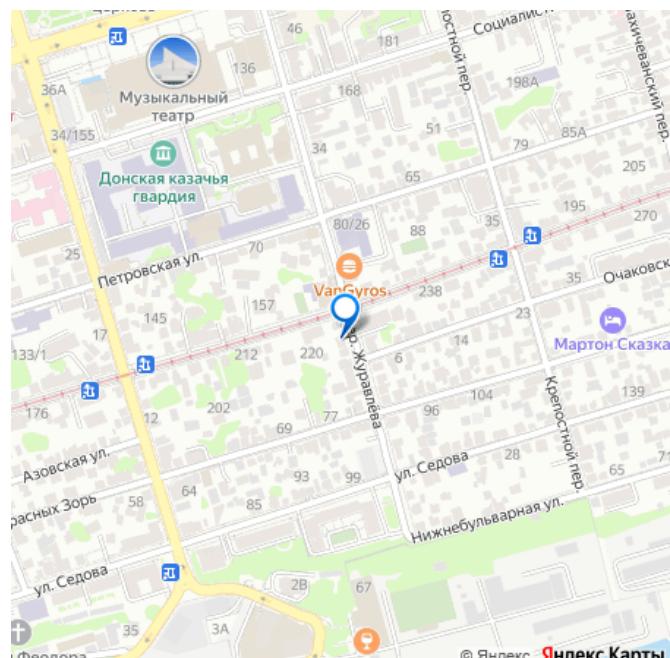
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

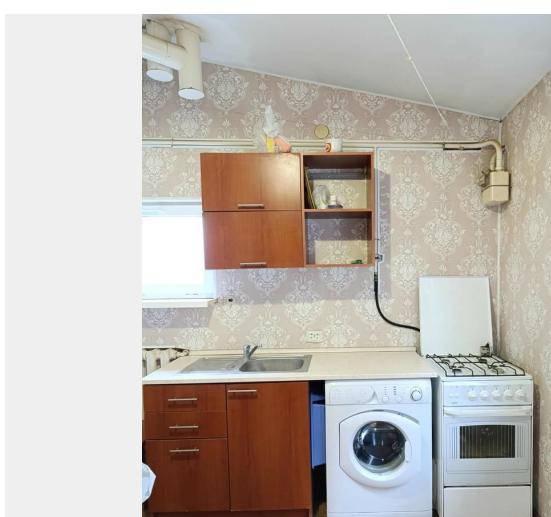
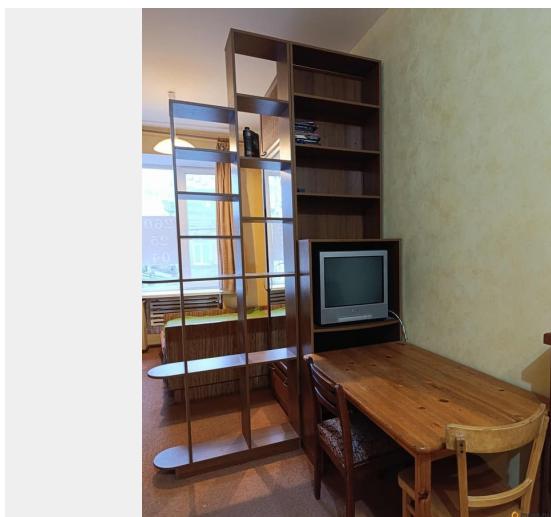
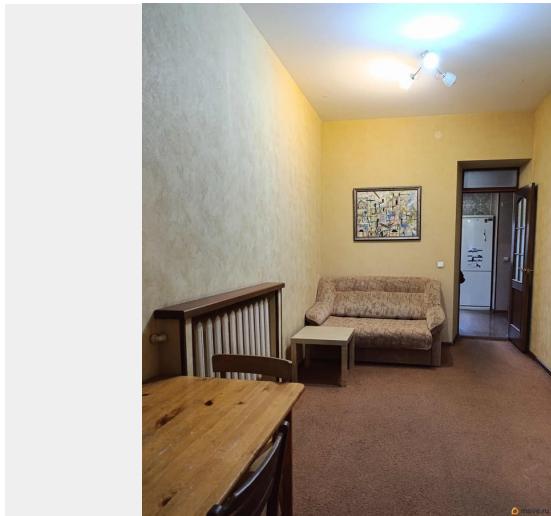
совмещенный

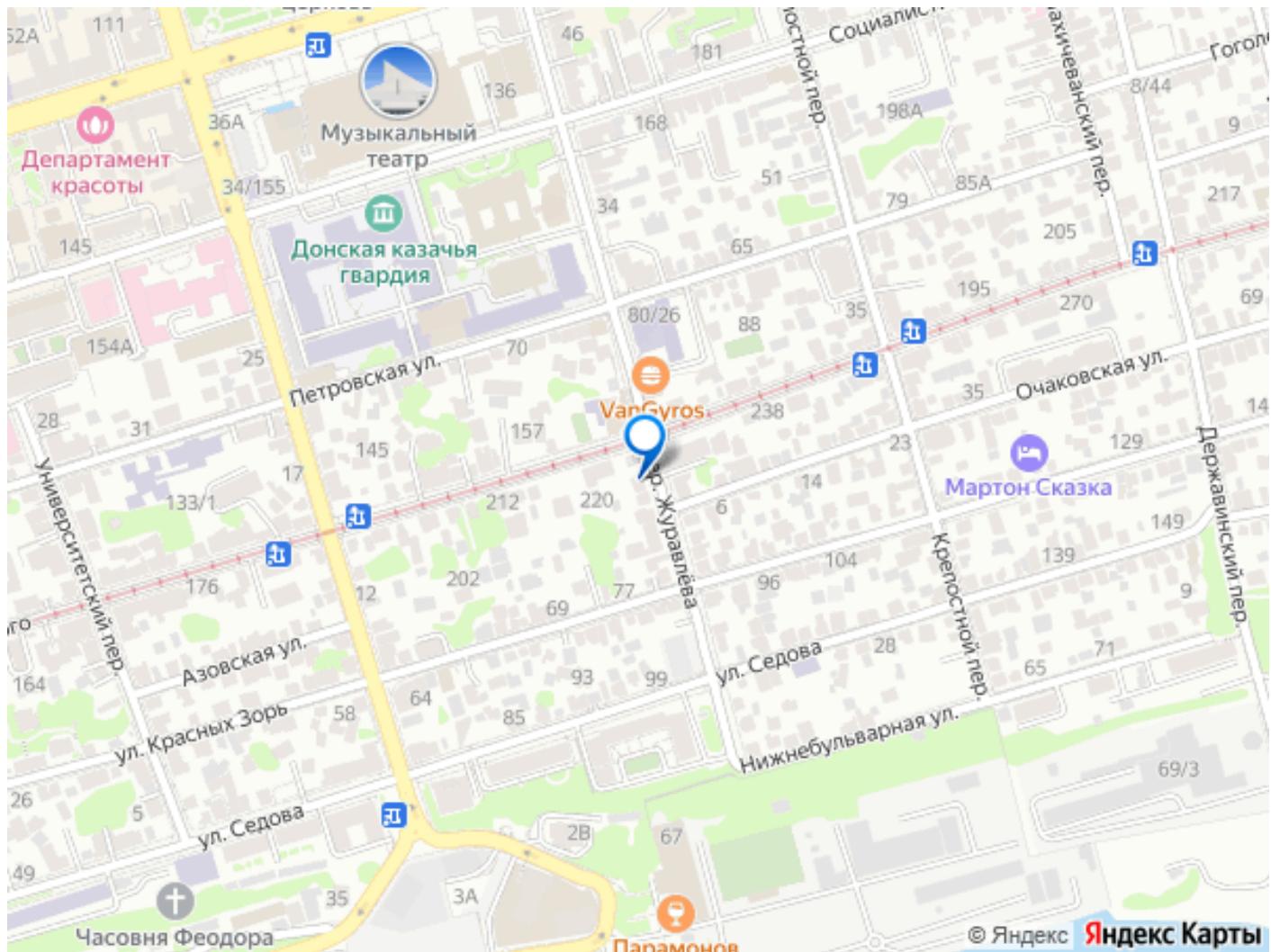
Вид из окна



Описание

Продаётся уютная квартира площадью 36.3 квадратных метров в самом сердце Ростова-на-Дону, расположенная по адресу: улица Станиславского, 226 / переулок Журавлёва, 21. Этот кирпичный двухэтажный дом обладает закрытой территорией, обеспечивая дополнительное спокойствие и безопасность своим жителям. Квартира расположена на втором этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на двор и улицу без излишнего шума улицы. Жилая площадь составляет 22.2 квадратных метра, а кухня занимает 10.4 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Недавно в квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для молодых семей и студентов особенно актуально близкое расположение образовательных учреждений: рядом находятся Международная школа *** ***, Школа №5, Top IT School и частная школа. Для приятного времяпровождения поблизости расположены кафе и рестораны, такие как VanGyros и гиросная. Несмотря на компактные размеры, данная квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и тёплую атмосферу домашнего уюта. Здесь легко создать свой собственный уголок спокойствия и гармонии.





Move.ru - вся недвижимость России