

Создано: 17.12.2025 в 22:36

Обновлено: 19.12.2025 в 23:21

<https://rnd.move.ru/objects/9287556972>

Галина Яцкова, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Ларина**

3 400 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Ларина

Улица

[улица Ларина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

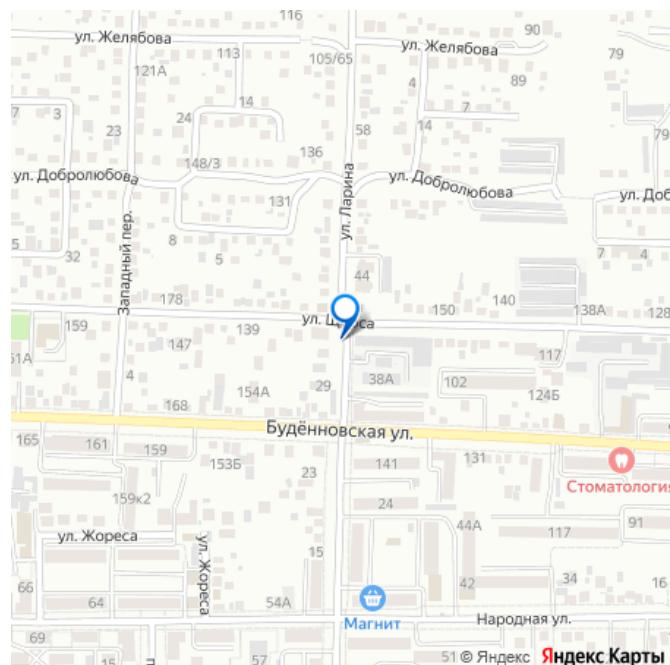
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

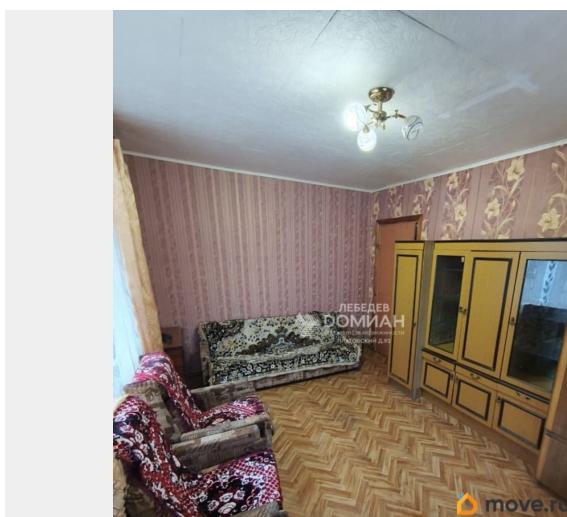
да

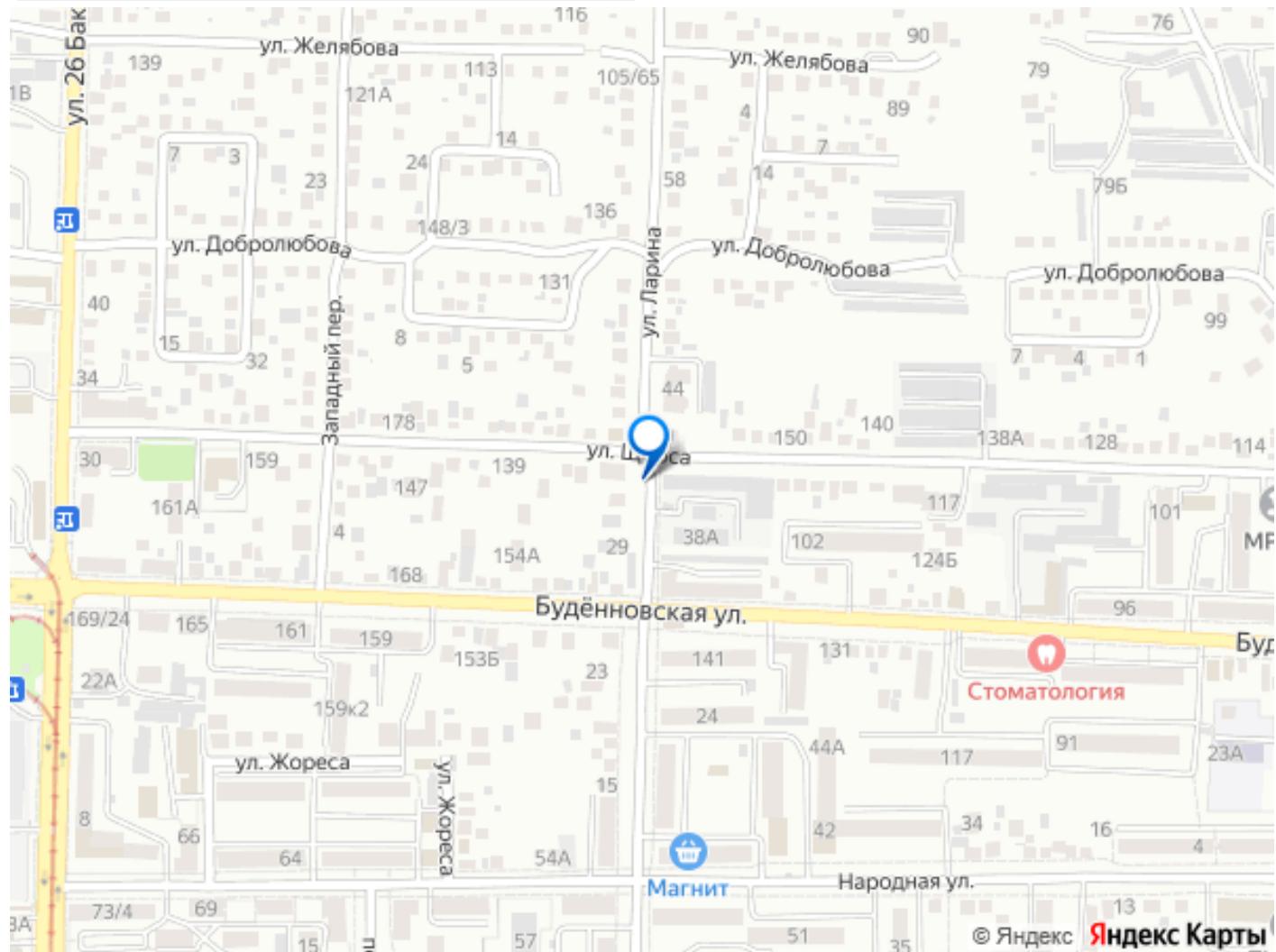
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1977543. Уникальное предложение! Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 1 этаже в кирпичном доме. Улица Ларина, 22. Идеальный вариант для комфортной жизни. Общая информация Адрес: ул. Ларина, 22, Новочеркасск Этаж: 1 из 5 Площадь: общая — 37.6 м², жилая — 23.6 м² Высота потолков: 2.5 м Год постройки дома: 1973 (кирпич, железобетонные перекрытия) Ключевые преимущества Изолированные комнаты — для уединения и тишины. Удобное расположение — первый этаж, без подъёмов. Хорошая освещённость — окна выходят на улицу и во двор. Проведён косметический ремонт — готово к заселению. Центральное отопление — тепло и надёжно. Наземная парковка — место для вашего автомобиля. Планировка и состояние Квартира с практичной и продуманной планировкой. Благодаря высоте потолков и светлым окнам создаётся ощущение простора. Все помещения готовы для жизни. Условия сделки и поддержка Мы обеспечиваем полную юридическую чистоту и безопасность сделки. Помогаем нашим клиентам на всех этапах: Юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки со сниженной ставкой. Организация простого и прозрачного процесса. Не упустите свой шанс! Эта квартира —

отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и спокойствие. Звоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России