

Создано: 02.12.2025 в 18:21

Обновлено: 02.12.2025 в 17:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287115892>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Университетский переулок**

11 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Университетский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16.42 м²

Площадь кухни

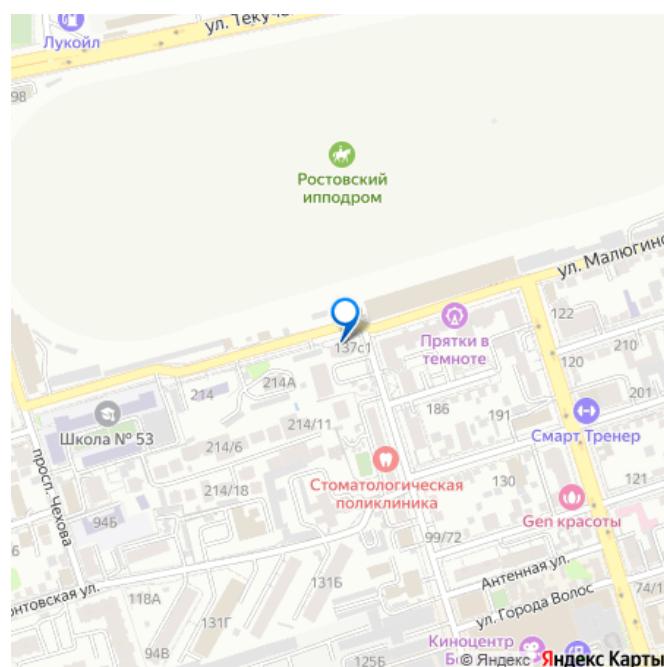
8.98 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

5/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

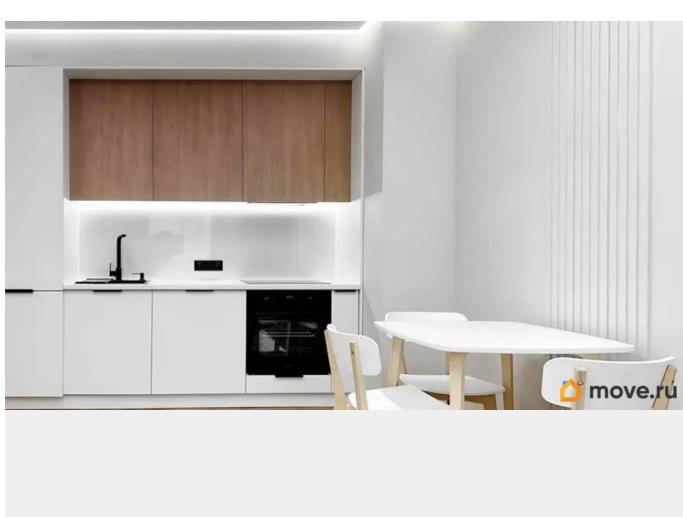
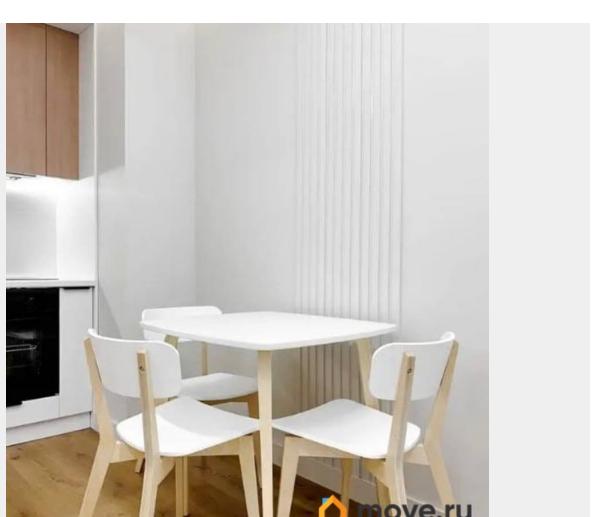
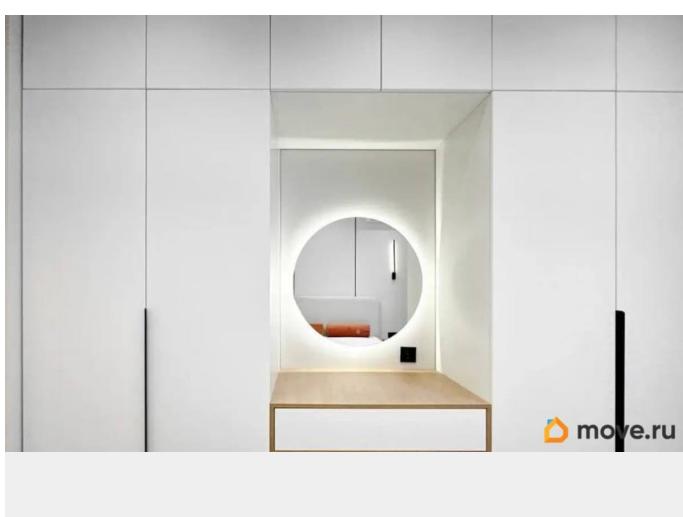
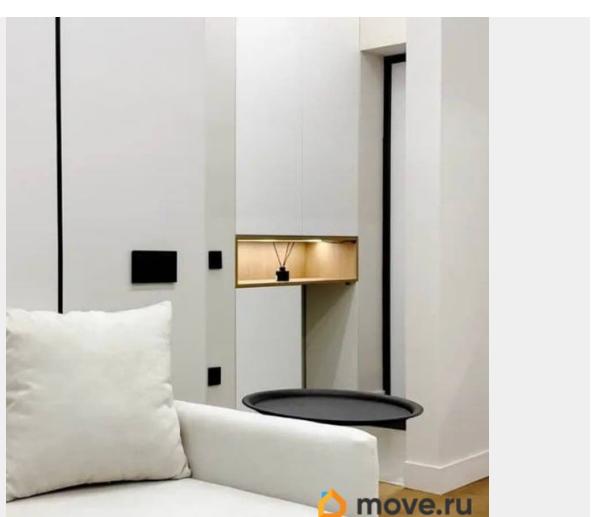
Квартира в новостройке

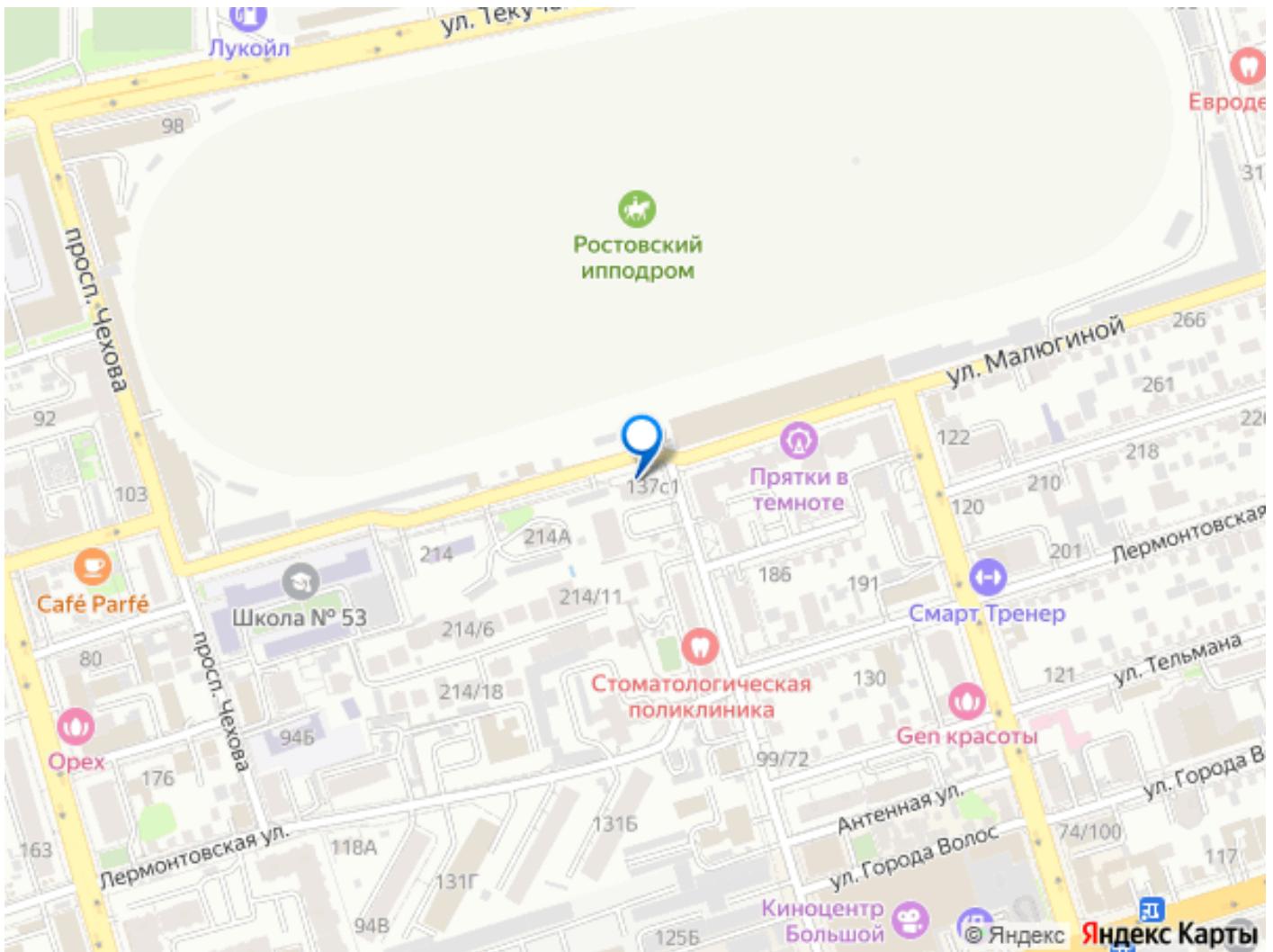
да

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 37.9 квадратных метров в самом сердце Ростова-на-Дону, расположенная по адресу: Университетский переулок, 137 ст1. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт ей особый шарм и комфорт. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой, что позволяет эффективно использовать пространство и облегчает уход за ним. Дом монолитно-кирпичной конструкции, построен в 2020 году и является одним из самых современных в своём окружении. Всего в доме 23 этажа, а наша квартира расположена на пятом из них, что обеспечивает удобный доступ и при этом сохраняет тишину и спокойствие.

Живописные виды центра города, близость к медицинским учреждениям, таким как стоматологическая поликлиника, разнообразие кафе и ресторанов, а также наличие продуктовых магазинов и салонов красоты, делают проживание здесь максимально комфортным и удобным. Показ в удобное для Вас время!





Ростовский
ипподром

Move.ru - вся недвижимость России