

Создано: 19.01.2025 в 16:51

Обновлено: 25.01.2026 в 21:33

**Ростовская область, Батайск,
Пролетарская улица, 100**

3 300 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Пролетарская улица, 100

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

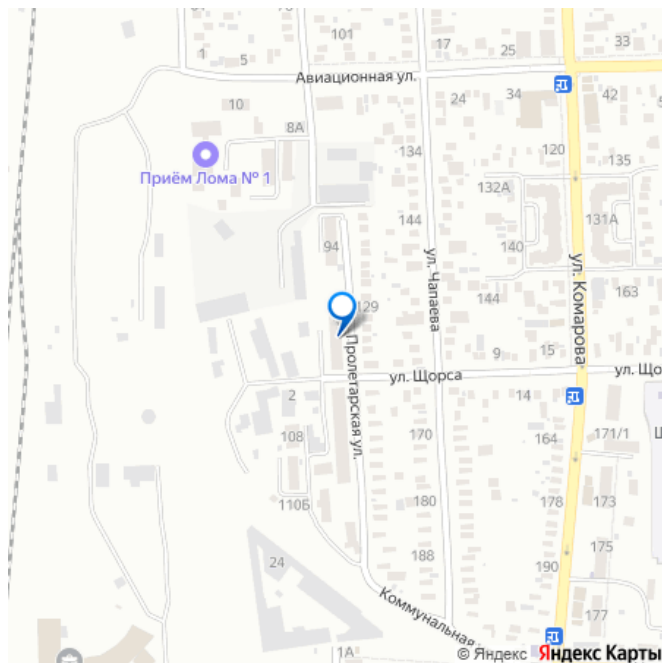
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287914942>

Собственник

**79885329819,7989701
7749**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

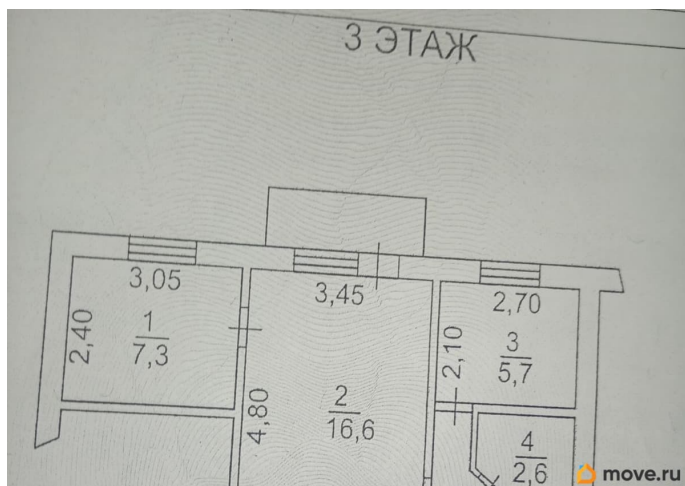
да

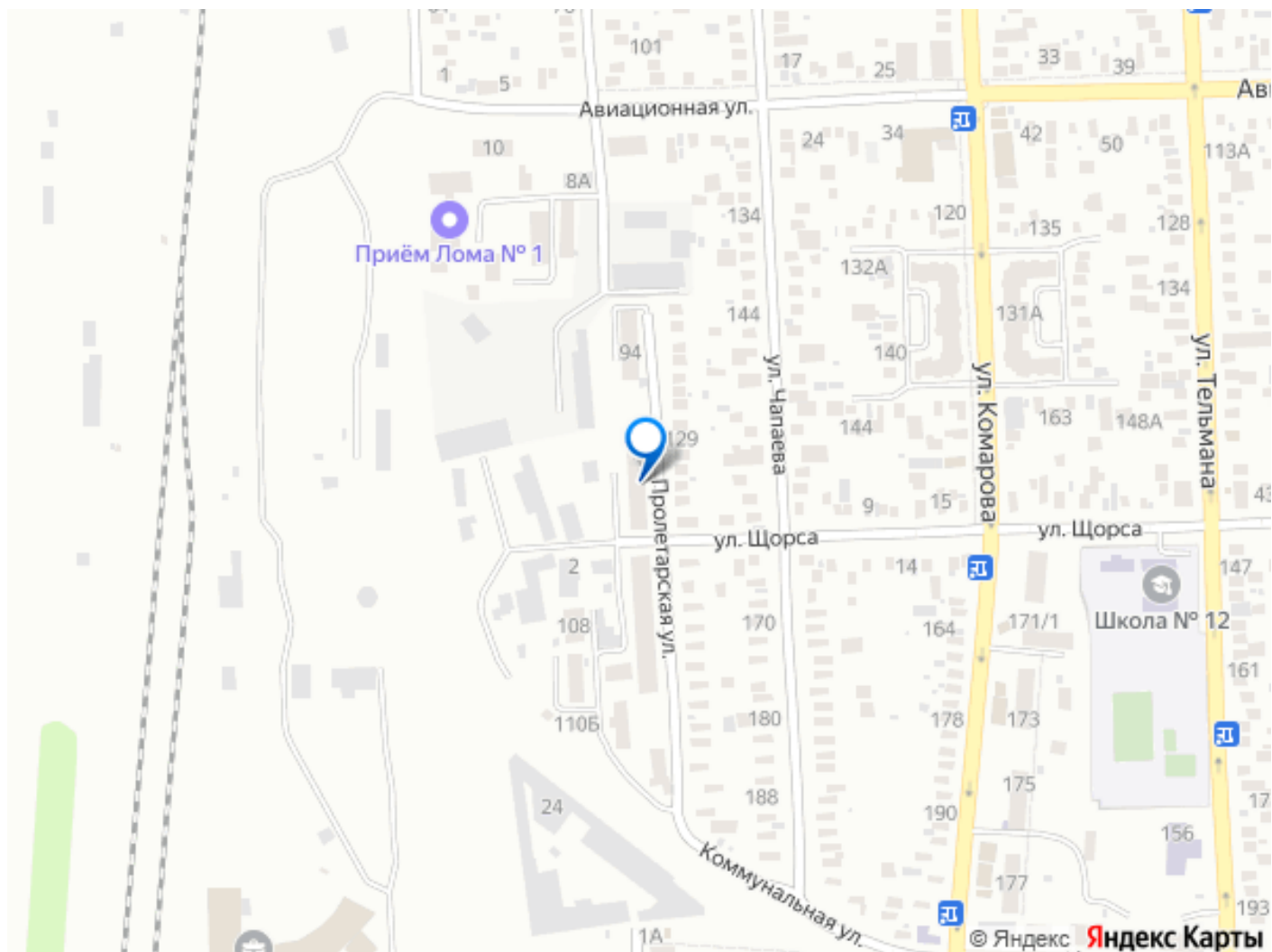
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ! КВАРТИРУ ПРОДАЮ ИЛИ МЕНЯЮ
НА ЖИЛЬЁ В г. АРМАВИР Дом нормальный, не
хрущёвка! Год постройки-1985. Дом
расположен в нормальном и спокойном
месте. Рядом вся инфраструктура: магазины,
школа, детский садик, остановка транспорта
и т.д. Двухкомнатная квартира, но
небольшая, в народе такие называют
полторашка. Окна все металлопластиковые
выходят на восток. Под окнами нет чадящих
автомобилей. Балкон застеклён. 3 этаж.
Отличный вид из окон квартиры. Сам дом в
нормальном состоянии не то что сейчас
строят так называемые ликеры на подпорках
Короче для Рио-де-Батайска нормальное
место. Покупатель должен знать что
квартире требуется ремонт. Цена квартиры
может меняться, в связи с рыночной
конъюнктурой. Продажа не срочная!!! Сделка
и задаток только через нотариуса с
дополнительным договором в котором будет
указано что квартира ещё около месяца
после продажи будет оставаться в моём
распоряжении (обязательно). P.S. т. : ,
Данную квартиру продаю или меняю на
жильё в городе Армавир, просто так звонить
не надо! Рассмотрю различные варианты.
Отвечу на сообщение. Честно сказать

аферисты, и различные субъекты желающие
нажиться уже меня заколебали!





Move.ru - вся недвижимость России