

🕒 Создано: 12.11.2025 в 00:54

Обновлено: 29.11.2025 в 08:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 115**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
115

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286540569>

**Екатерина Гаркавенко, Екатерина
Гаркавенко**

**79897107221, 7989516
9592**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

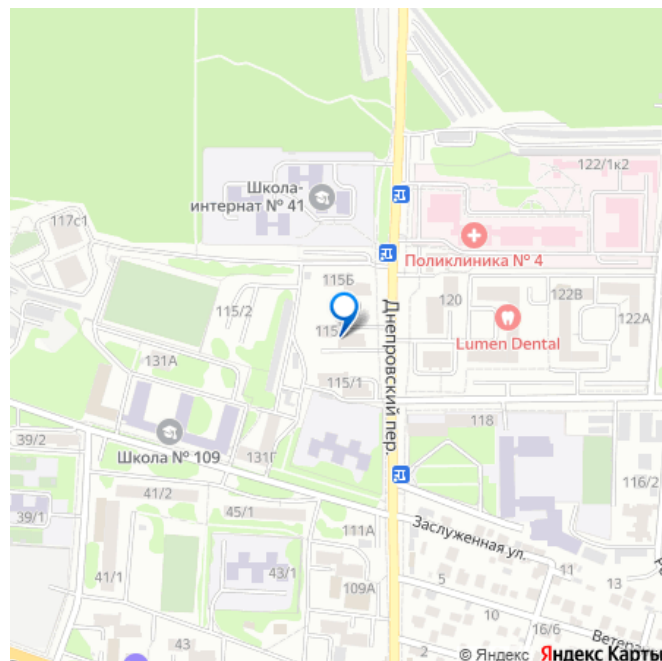
Покупка в ипотеку

да

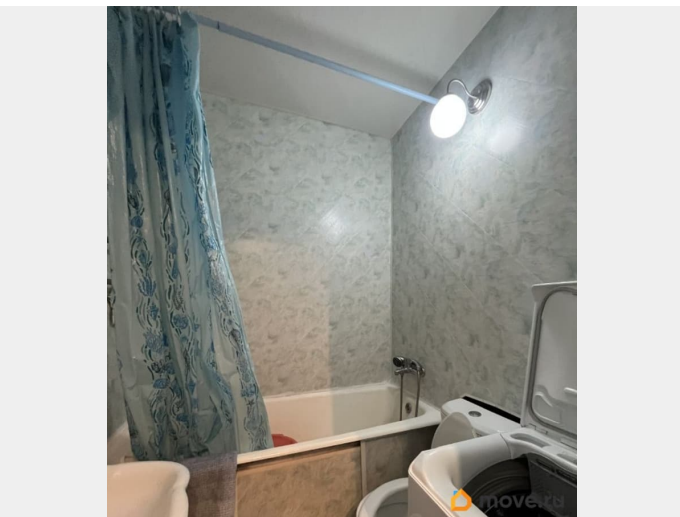
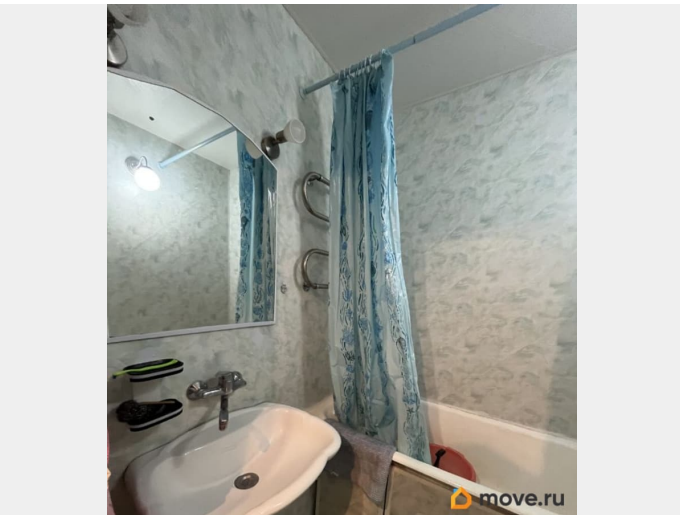
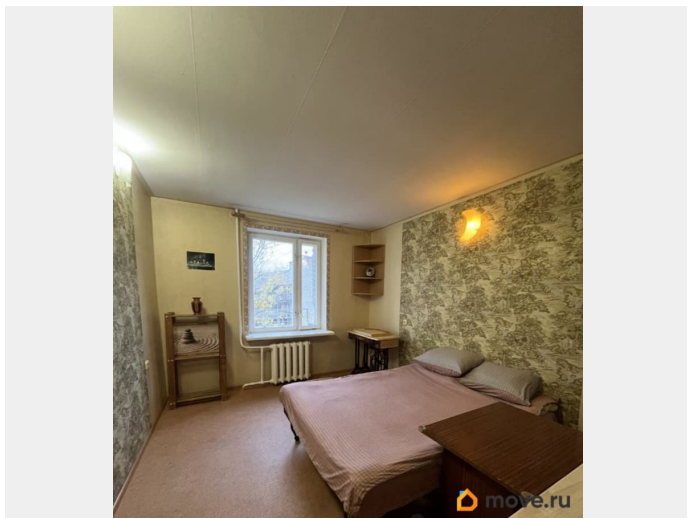
возможна ипотека, лифт

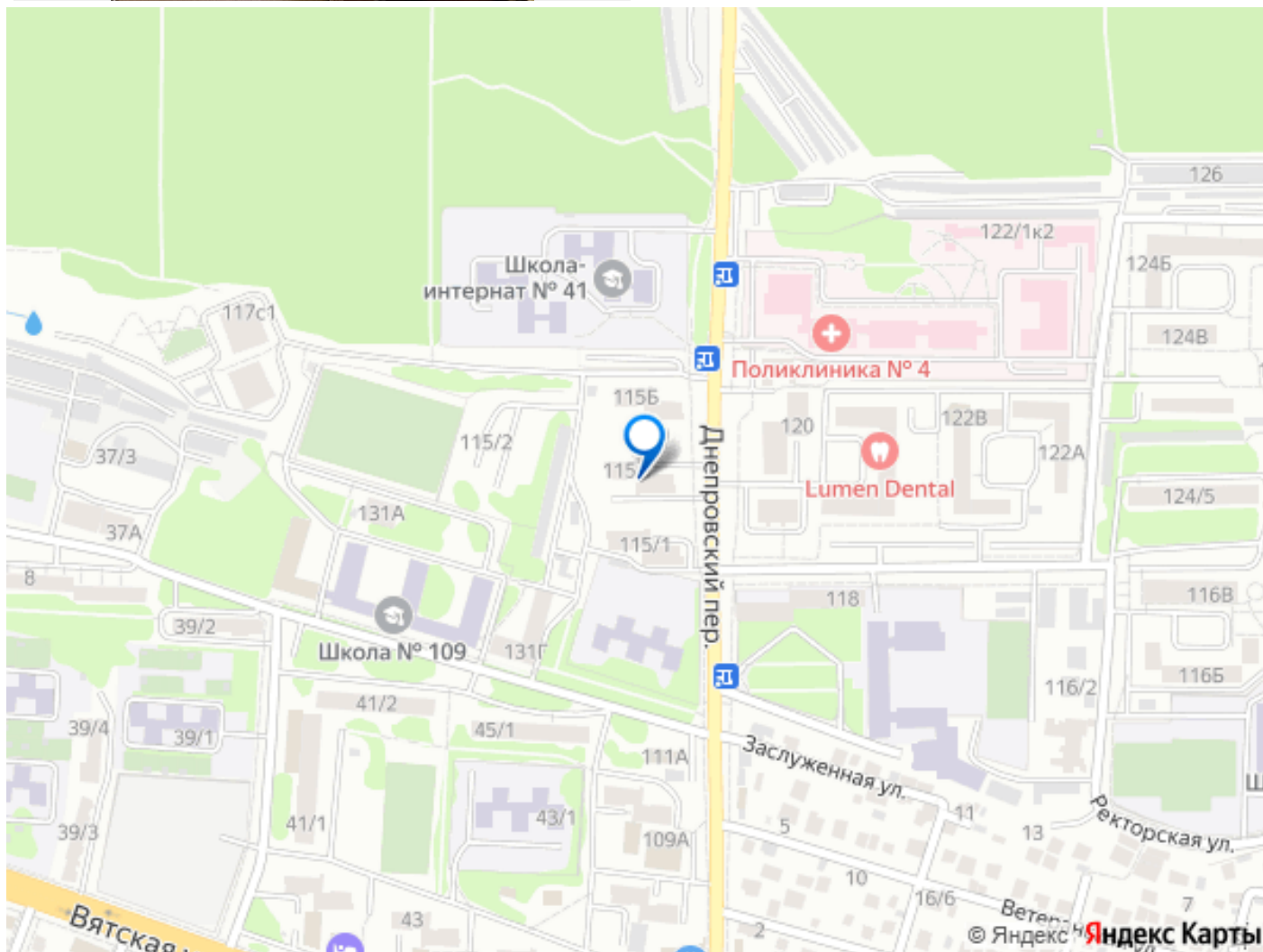
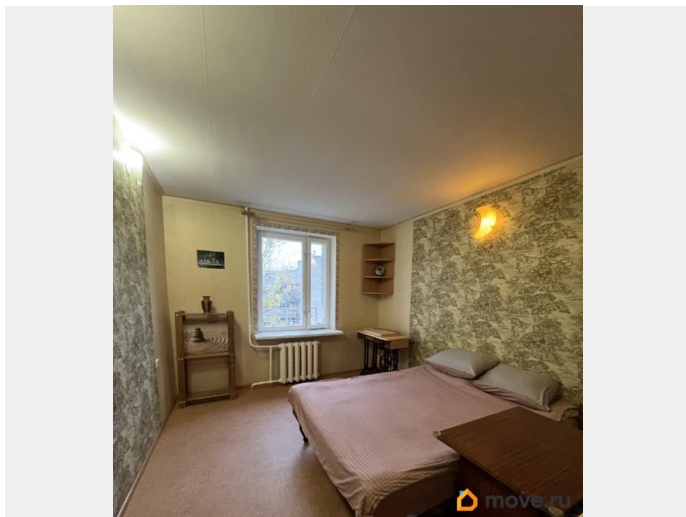
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 38 кв. м, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома 1975 года постройки. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому даже проживание на последнем этаже не доставит неудобств. Также в доме есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов более удобной. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семьи с детьми, где все необходимое находится в шаговой доступности. Для любителей активного отдыха неподалеку расположены парки. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все



документы готовы к сделке, собственник один, что делает покупку квартиры простой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России