

Создано: 12.11.2025 в 00:54

Обновлено: 29.11.2025 в 08:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 115**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
115

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286540569>

**Екатерина Гаркавенко, Екатерина  
Гаркавенко**

**79897107221, 7989516  
9592**



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

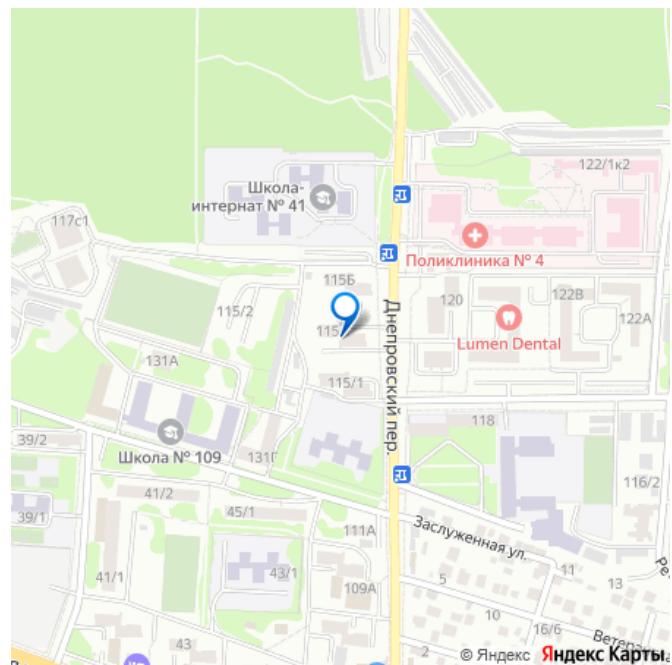
Покупка в ипотеку

да

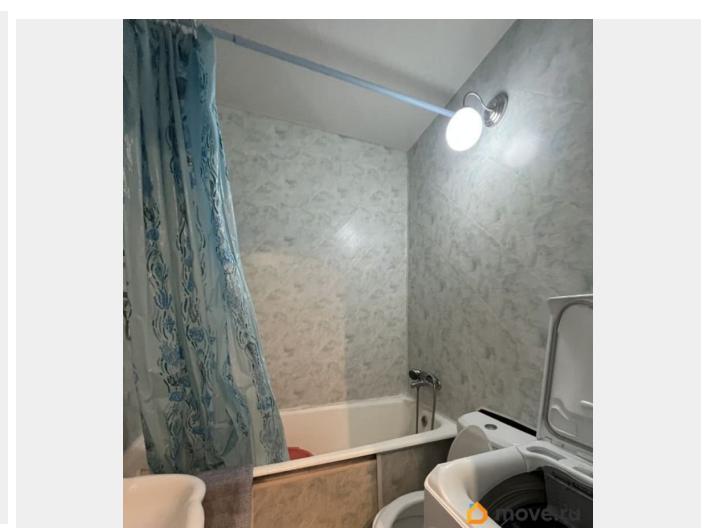
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 38 кв. м, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома 1975 года постройки. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому даже проживание на последнем этаже не доставит неудобств. Также в доме есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов более удобной. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семьи с детьми, где все необходимое находится в шаговой доступности. Для любителей активного отдыха неподалеку расположены парки. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все

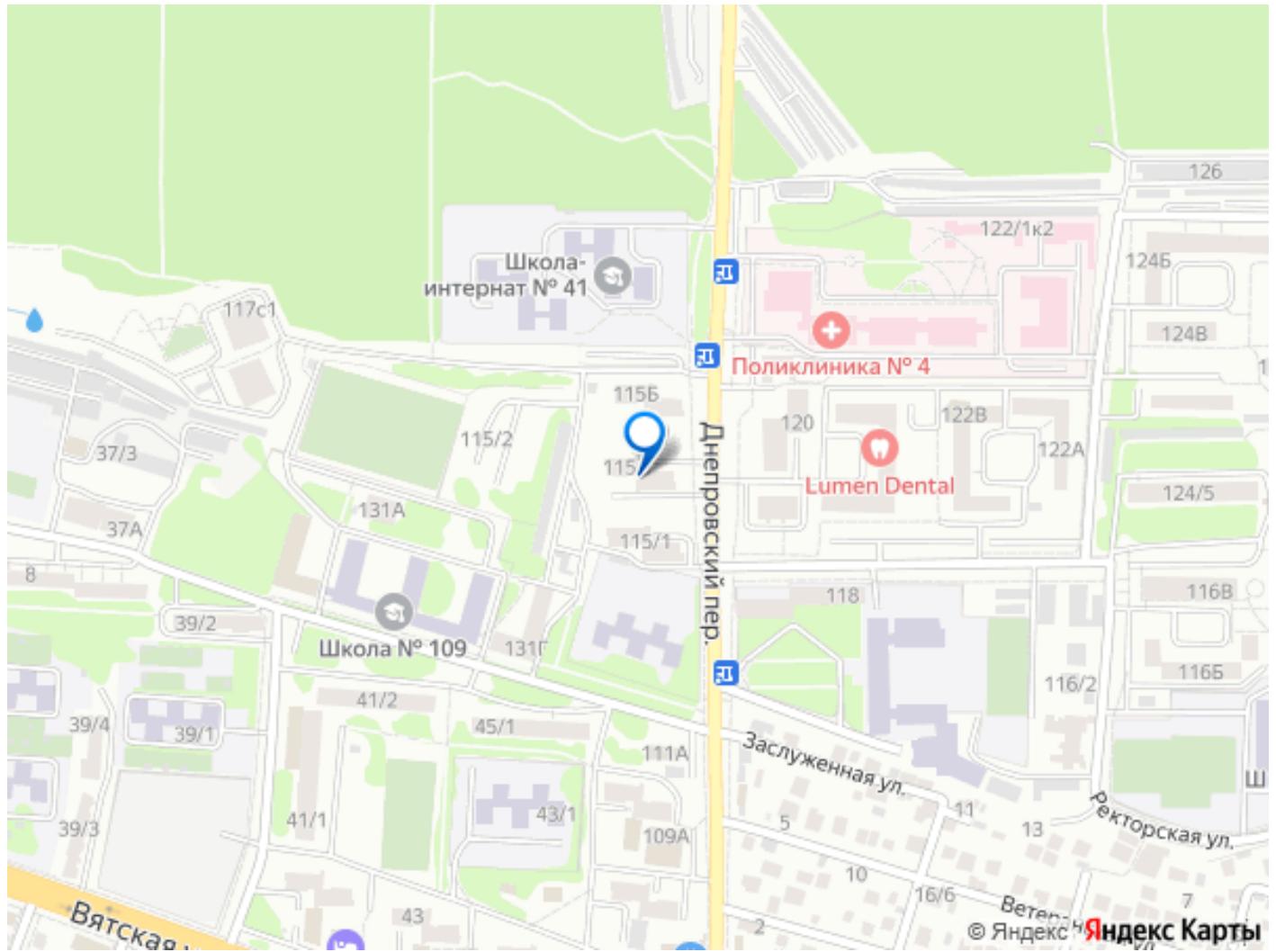


документы готовы к сделке, собственник один, что делает покупку квартиры простой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России