

Создано: 02.12.2025 в 01:12

Обновлено: 03.12.2025 в 14:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287150017>

Михаил Хорунжий, СОЛОМОН

79882510176

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Крепостной переулок, 118/50**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок,
118/50

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Крепостной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

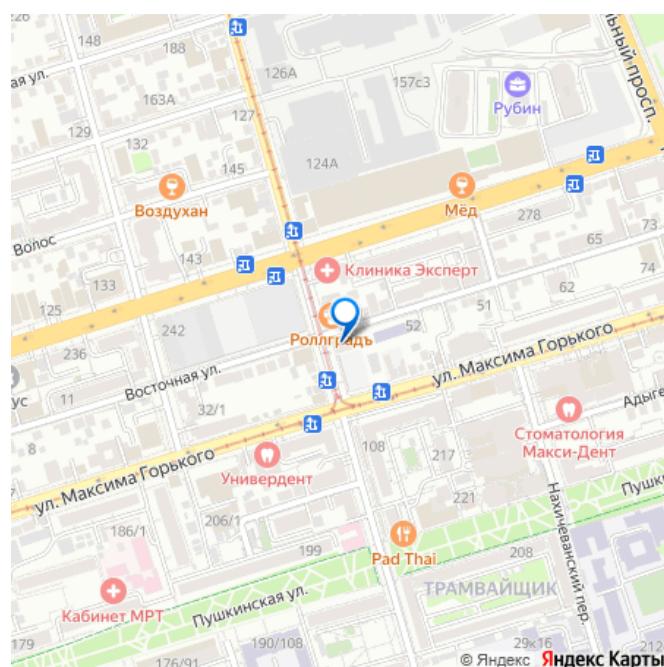
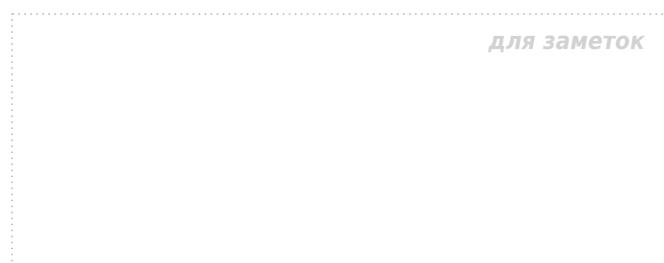
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

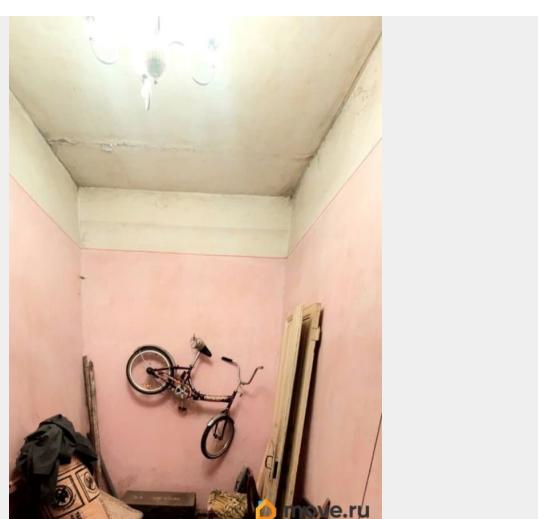
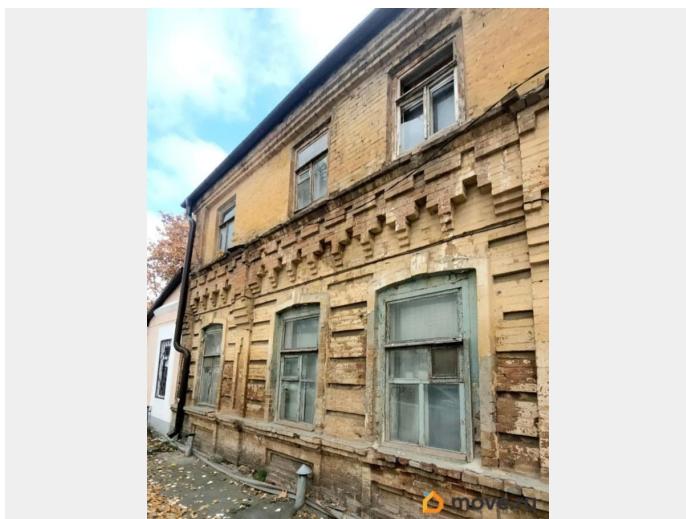
Покупка в ипотеку

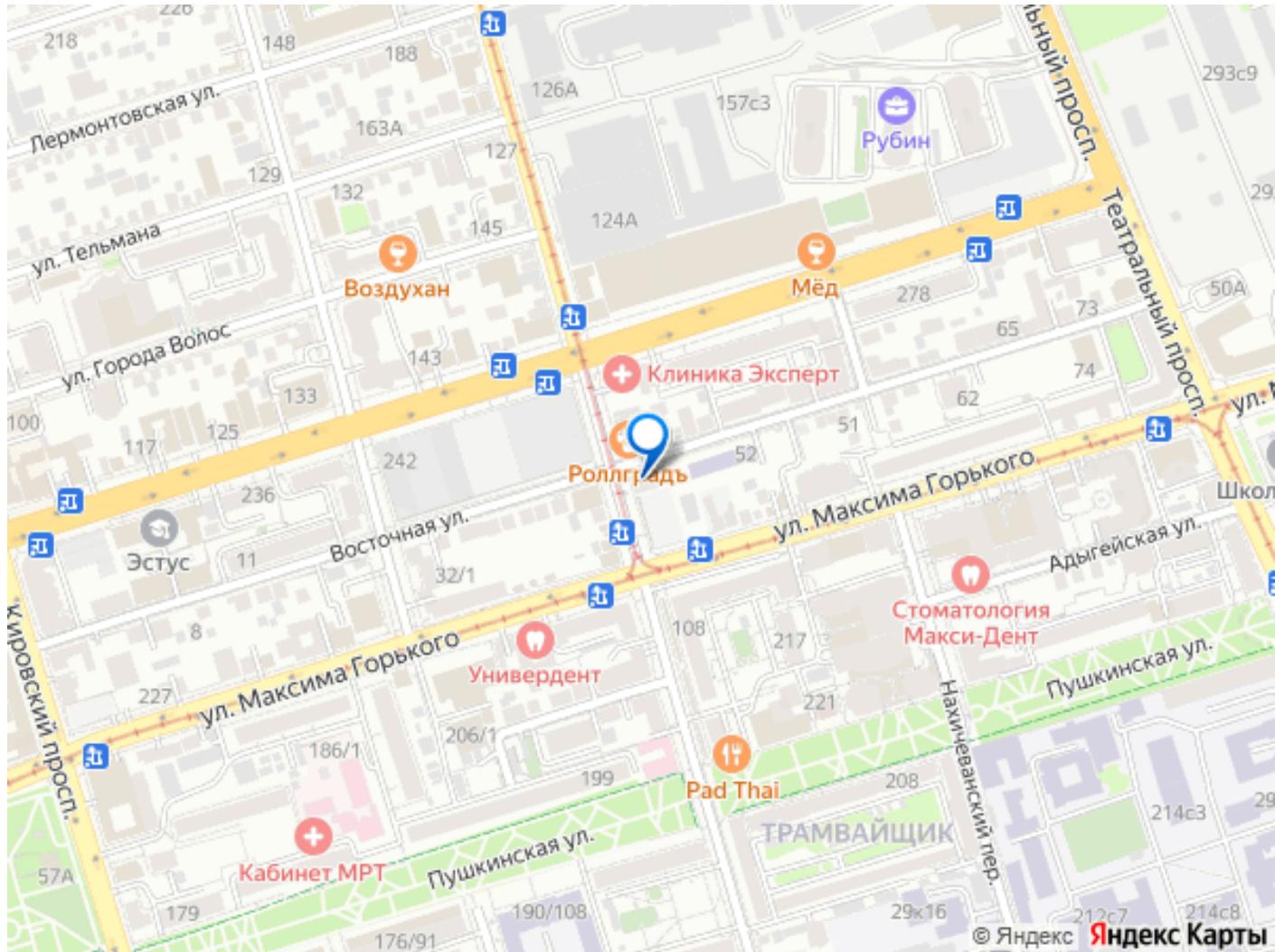
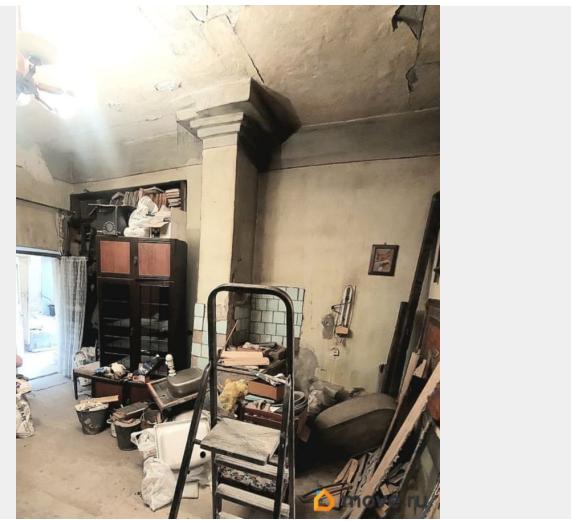
да



Описание

Квартира фасадная, находится на первом этаже крепкого двухэтажного дома старинной застройки, расположенного в одном из центральных районов города. Помещение может быть использовано для проживания, как сразу после приобретения, так и после ремонта, выполненного по собственному вкусу. Квартира в первую очередь может быть интересна для собственников питающих интерес к нестандартной планировке с высокими потолками (3,5м). Кроме использования этой необычной квартиры непосредственно для проживания, объект по многим параметрам идеально подходит для рассмотрения применения в качестве торговой площади: центр города; первый этаж; высокие потолки; просторный торговый зал; наличие служебной комнаты; просторное подвальное пространство; большой внутренний двор с воротами и т.д. Рядом улица Максима Горького и Красноармейская. Интересный объект для любителей ретро. Звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России