

🕒 Создано: 23.10.2025 в 20:58

Обновлено: 04.12.2025 в 16:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286016500>

Собственник

79885804813

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тельмана, 20**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

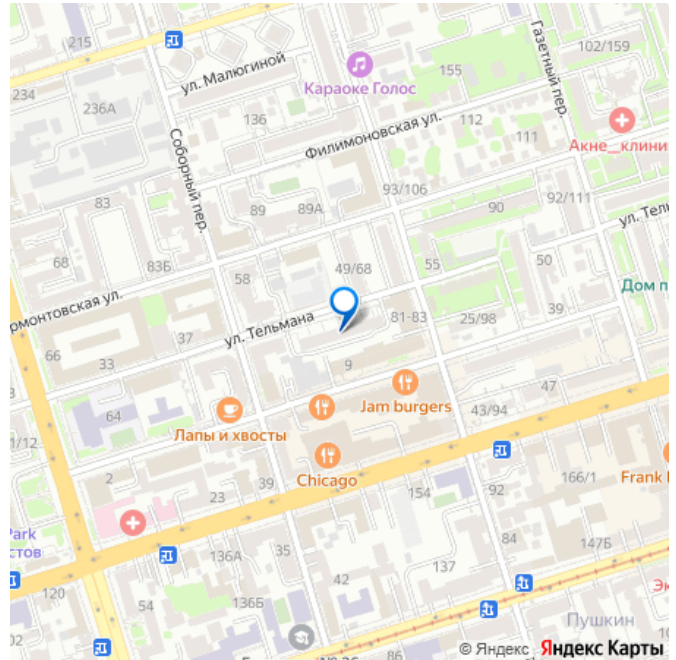
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

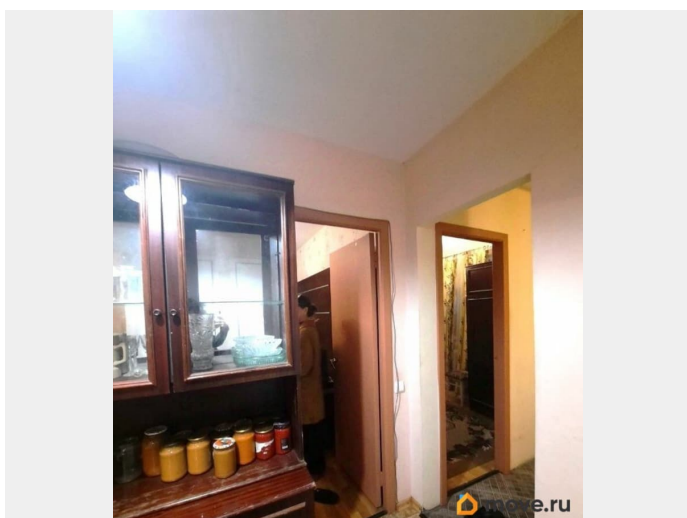
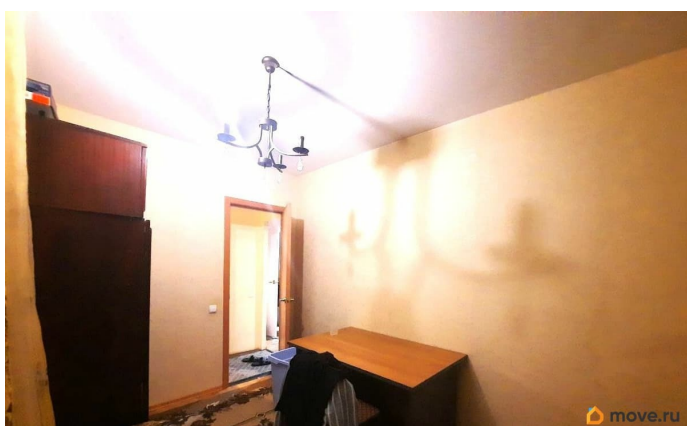
да

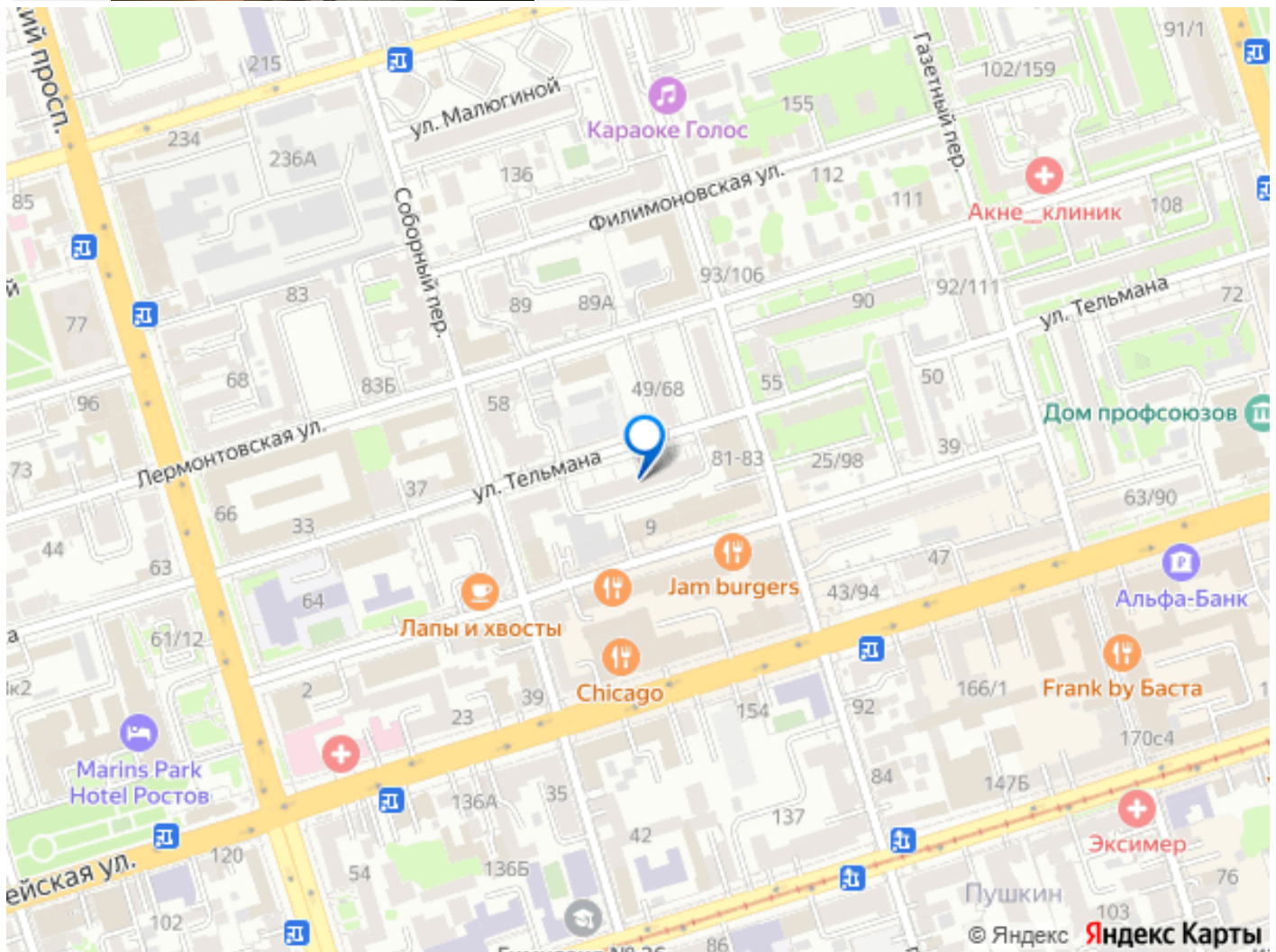
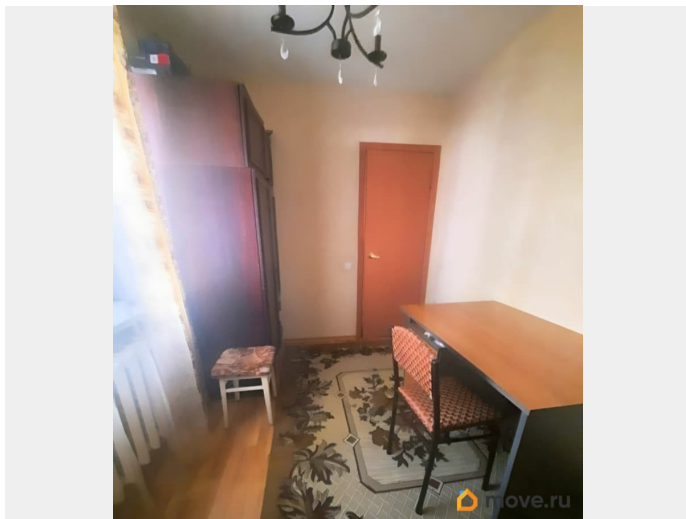
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!! СУПЕР-ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ - ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПО РЫНОЧНОЙ ЦЕНЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!!! Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто ценит спокойствие и уединённость собственного жилья при одновременной близости к городской жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Продается двухкомнатная квартира в центре г. Ростова-на Дону, по адресу ул. Тельмана, д. 20 (район ЦГБ) Уютная квартира с двумя изолированными комнатами расположена на высоком первом этаже, фактически на уровне второго этажа. В квартире: - окна металлопластиковые, - установлена сплит-система, - большая застекленная лоджия с кладовой, - удобная кухня, - раздельный санузел. Отличное предложение как для проживания семьи, так и под сдачу в аренду. Чистый ухоженный и тихий двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом сетевой супермаркет Магнит, школа и детский сад, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности Центральная городская

больница. Стоимость квартиры 5400000
рублей. Пишите, звоните, показ квартиры
согласуем в удобное для всех время!





Move.ru - вся недвижимость России