

Создано: 16.10.2025 в 17:17

Обновлено: 05.01.2026 в 12:06

<https://rnd.move.ru/objects/9285983487>

Наталья Майоренко, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск,
Механический переулок**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Механический переулок

Улица

[Механический переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

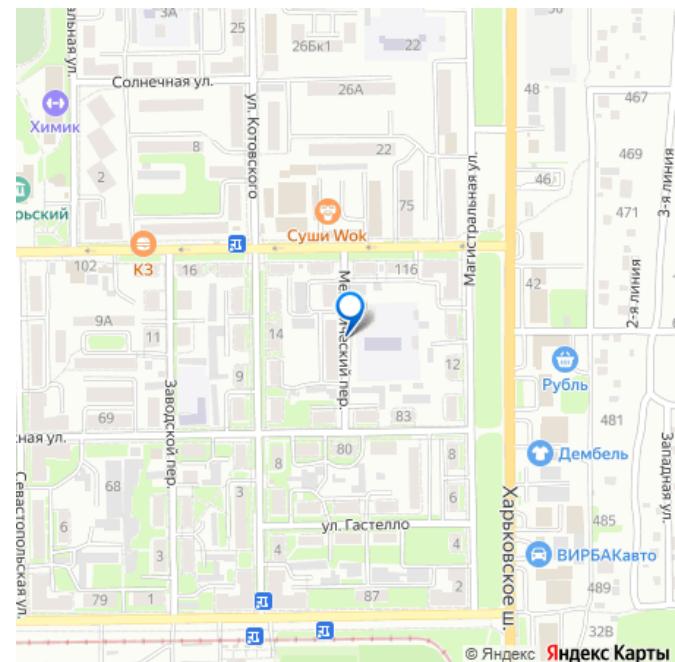
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



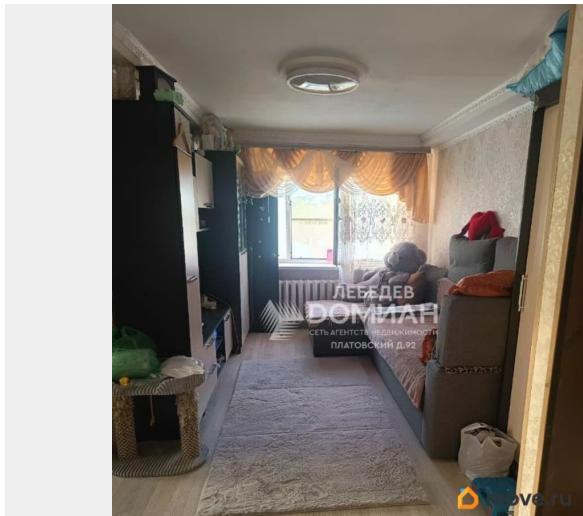
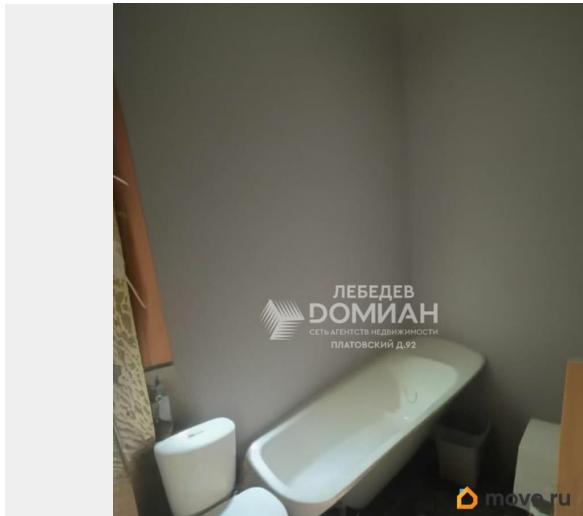
Покупка в ипотеку

да

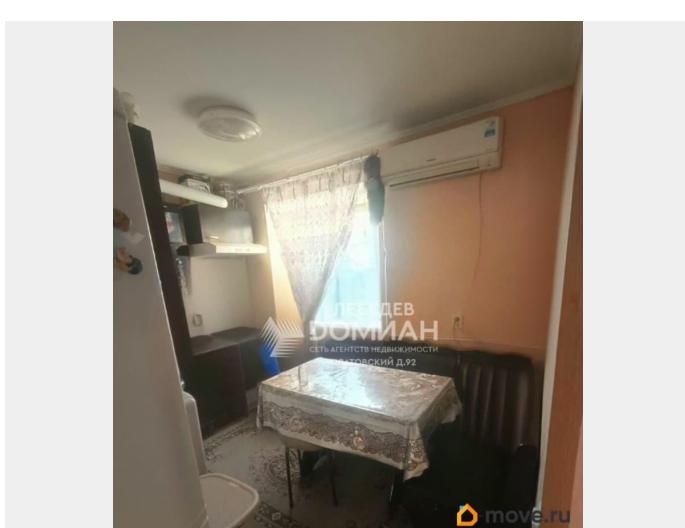
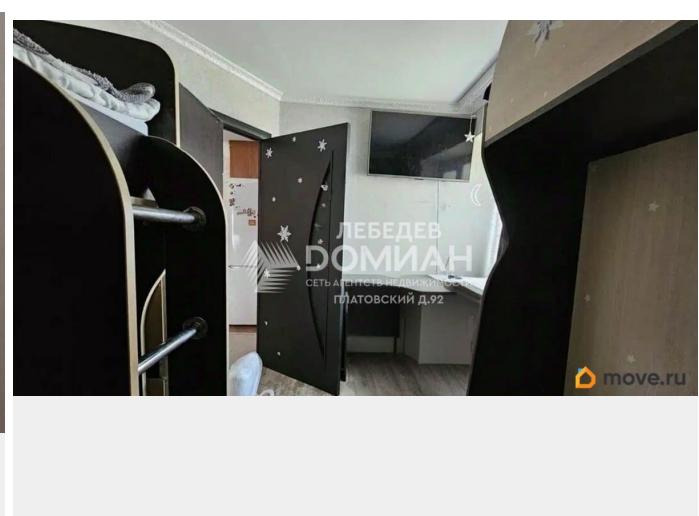
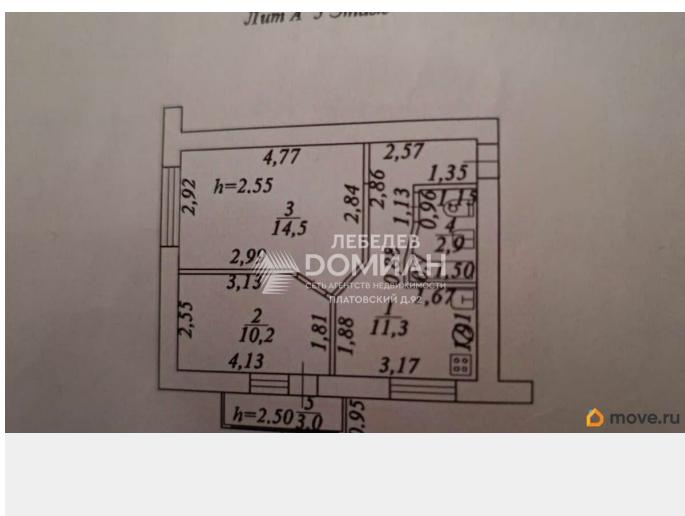
возможна ипотека, парковка

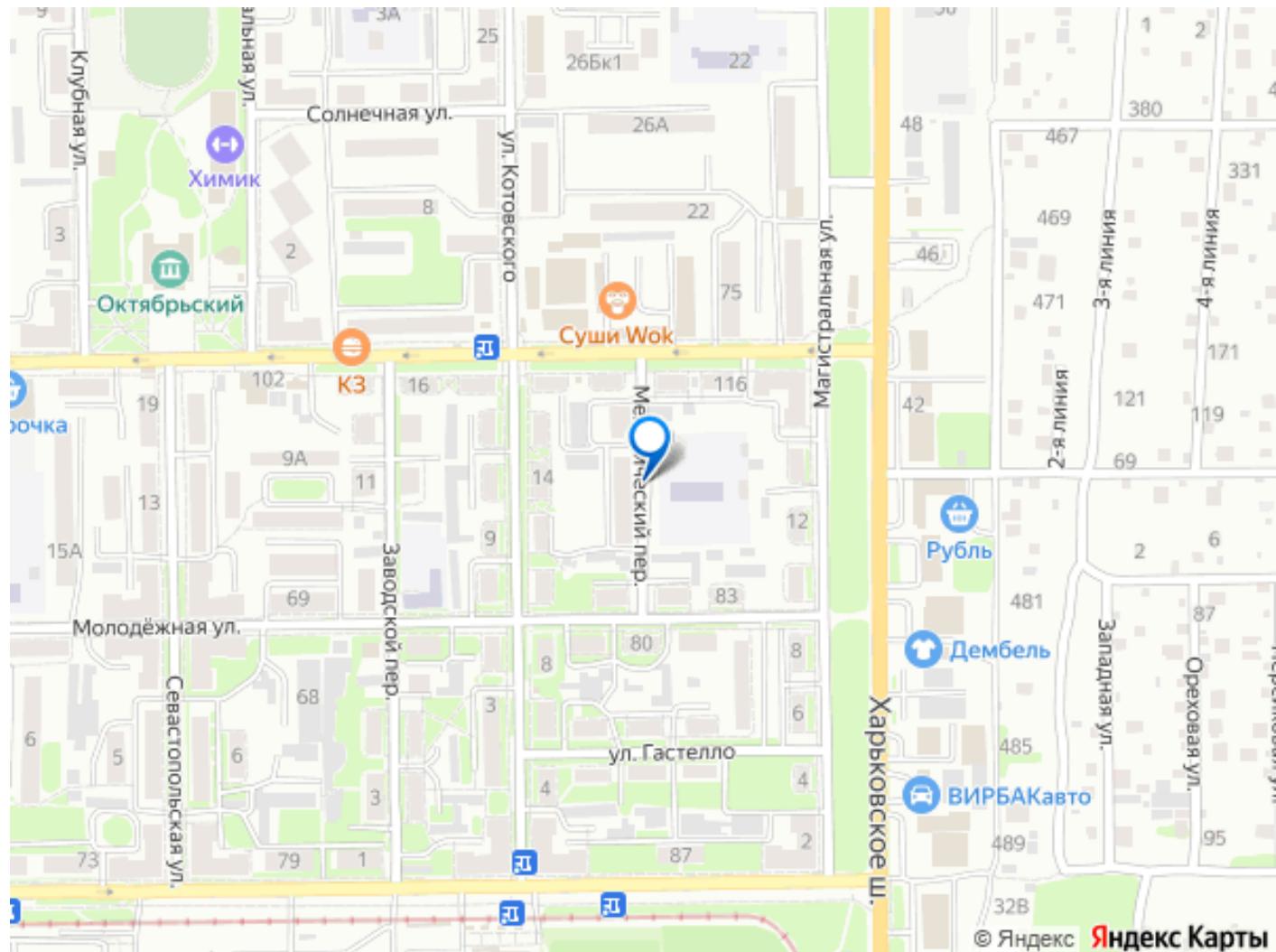
Описание

Код объекта: 1862524. Уникальное предложение в Новочеркасске: двухкомнатная квартира в тихом переулке по привлекательной цене! Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42 кв. м в доме 1961 года постройки. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома и имеет угловое расположение, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 11 кв. м. Изолированные комнаты создают комфортное пространство для жизни. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, центральное отопление обеспечивает тепло в холодное время года. Совмещённый санузел удобен и функционален. Этот вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для семей, ищущих уютное жильё в спокойном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Назначение помещения (жилая комната, кухня, коридор и т. п.)	Площадь по внутреннему обмеру		
	Общая пл.	В том числе	
		Жилая	Вспом.
Кухня	11.3	11.3	0
Жилая	10.2	10.2	0
Кухня столовая	14.5	14.5	0
Сан. узел	2.9	2.9	0





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты