

🕒 Создано: 05.10.2025 в 19:15

Обновлено: 03.12.2025 в 10:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Владимира Жоги, 8с1**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Владимира Жоги,
8с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

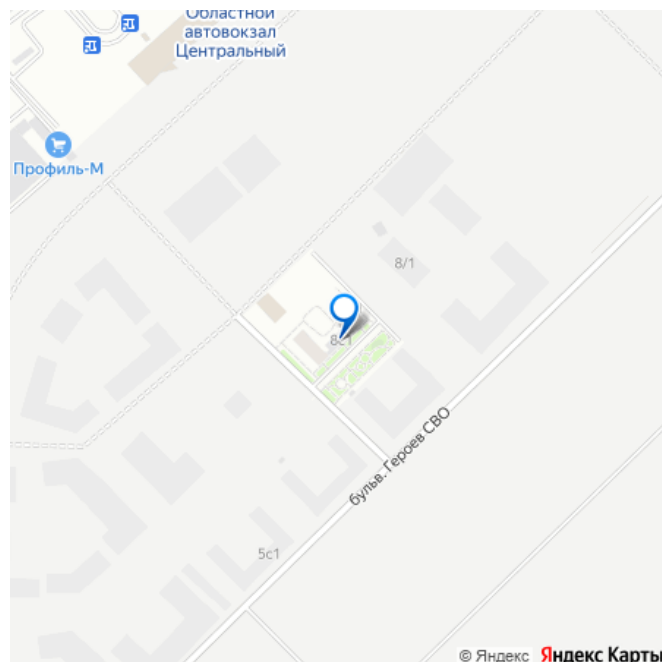
да

<https://rnd.move.ru/objects/9285487449>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи
Ростов-на-Дону**

79896207898

для заметок



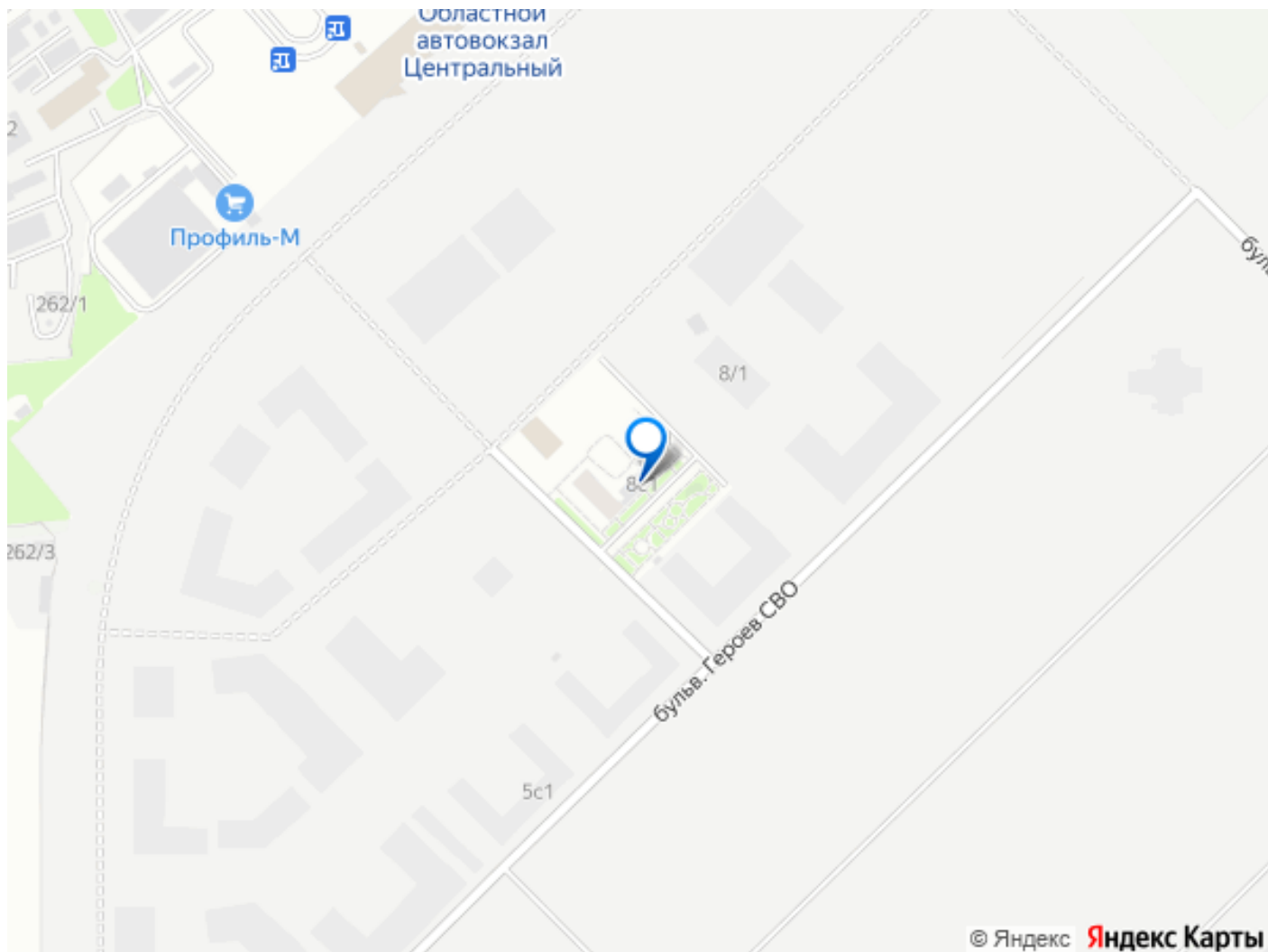
Описание

Просторная квартира в сданном доме жилого комплекса «Сияние» от застройщика «ЮгСтройИнвест» предлагает эффективную планировку с изолированной спальней, кухней-гостиной, совмещенным санузлом и функциональной входной группой.

Помещения правильной формы с большими окнами обеспечивают рациональное использование пространства. Ключевым преимуществом является кухня-гостиная с французским окном и выходом на лоджию, что создает ощущение простора и наполняет квартиру естественным светом, открывая видовые характеристики. Объект находится в состоянии пред чистовой отделки с выполненными черновыми работами по санузлу, предоставляя новому собственнику возможность самостоятельно выбрать финишные материалы в соответствии с личными предпочтениями. На этаже расположено всего четыре квартиры, что гарантирует комфорт и малолюдность.

Придомовая территория комплексно благоустроена: предусмотрены дизайнерские ландшафтные решения, зоны для отдыха и детская площадка. Для жителей организована обширная парковочная зона. ЖК отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что делает проживание здесь не только комфортным, но и практичным решением для жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 10012526





Move.ru - вся недвижимость России