

Создано: 05.11.2025 в 15:43

Обновлено: 08.12.2025 в 11:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286379510>

**Светлана Краснаярова, РОСТ-ИНВЕСТ**  
**79896158272**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 15с1**

**6 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
15с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

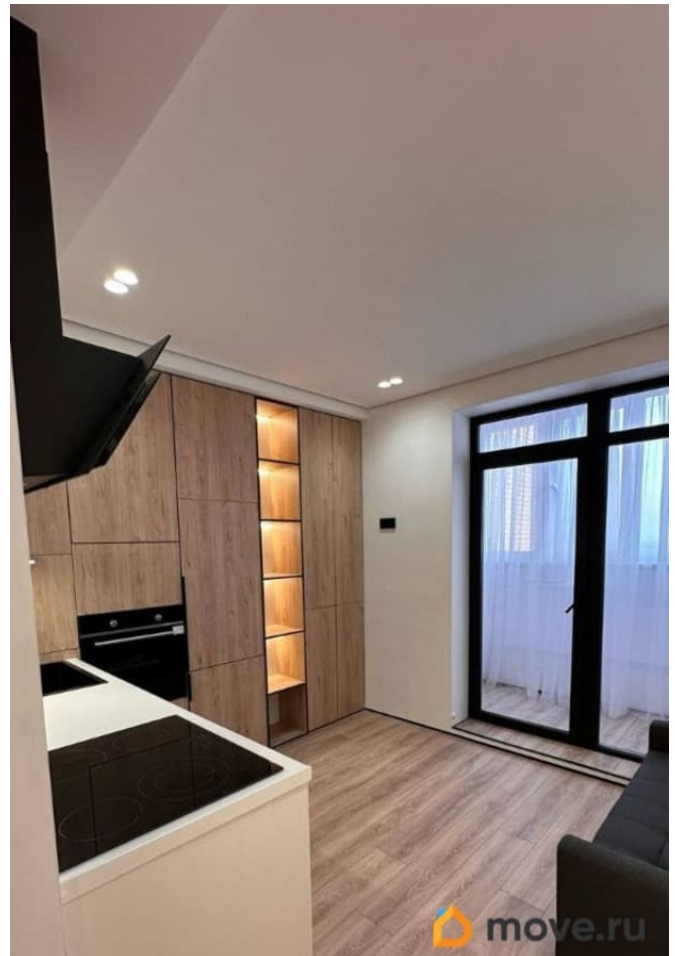
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

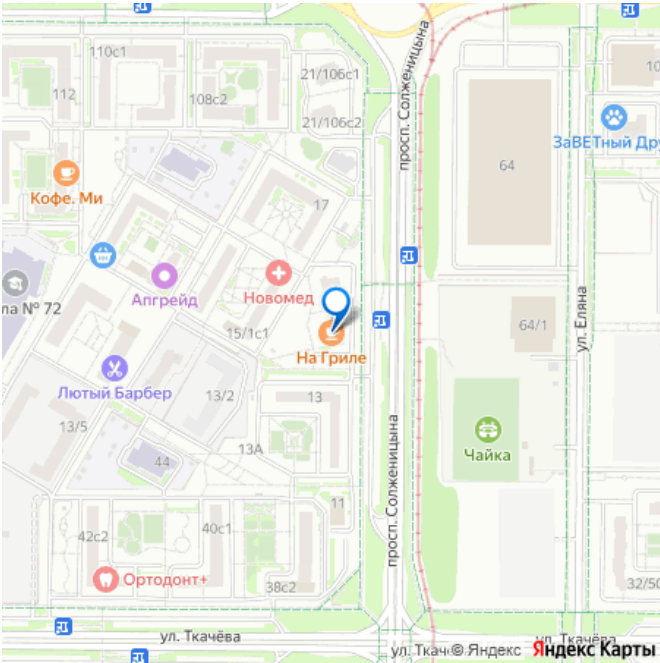
Покупка в ипотеку

да

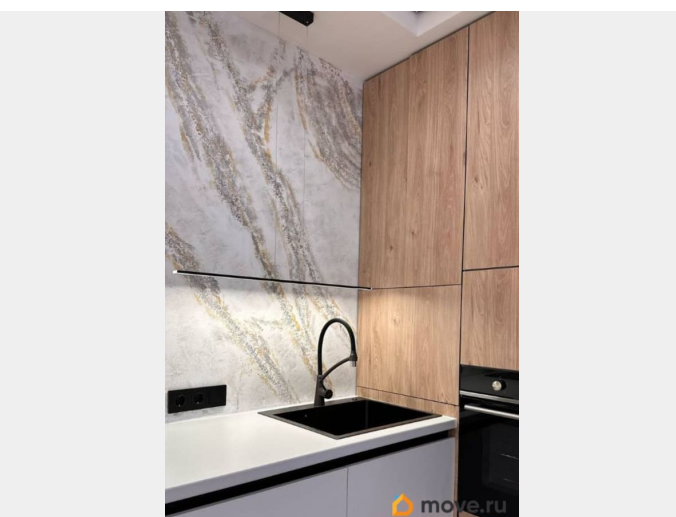
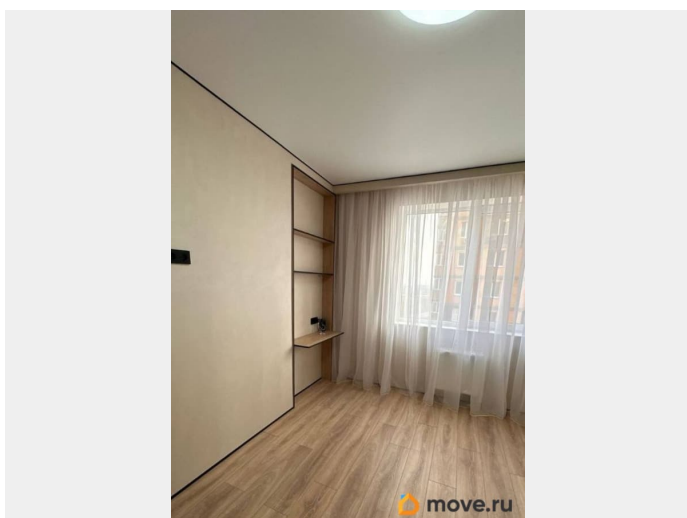
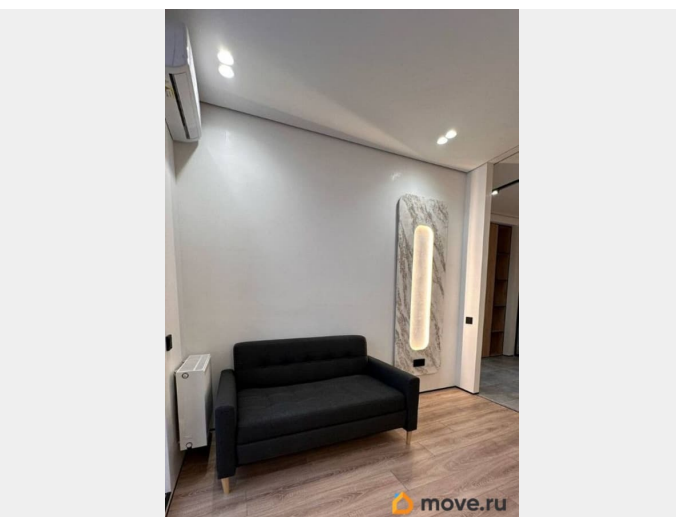
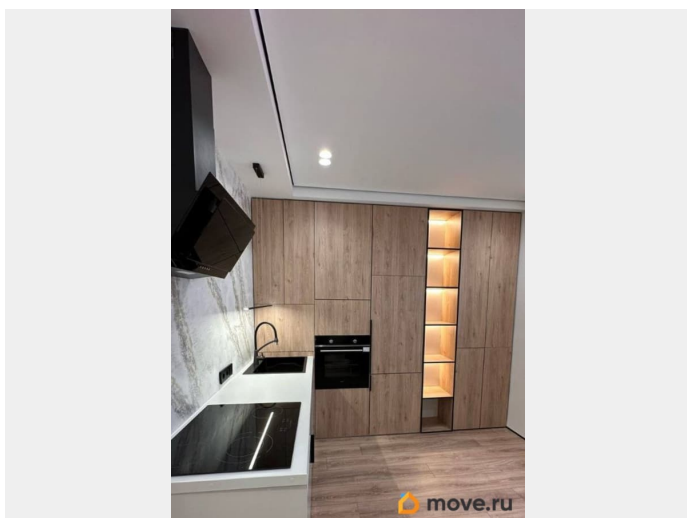
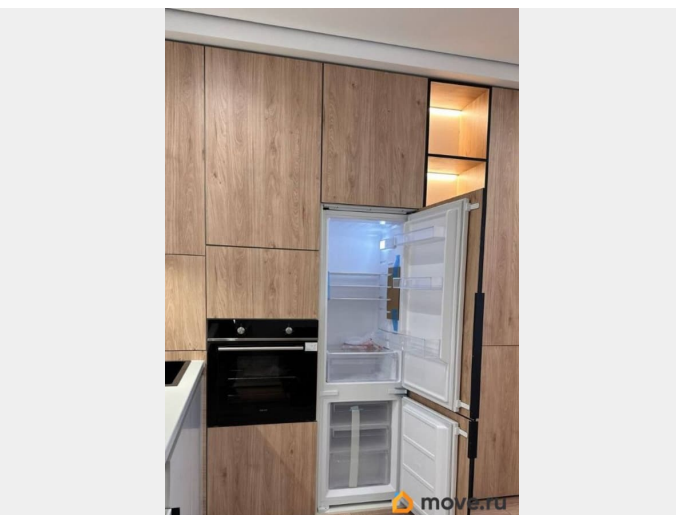
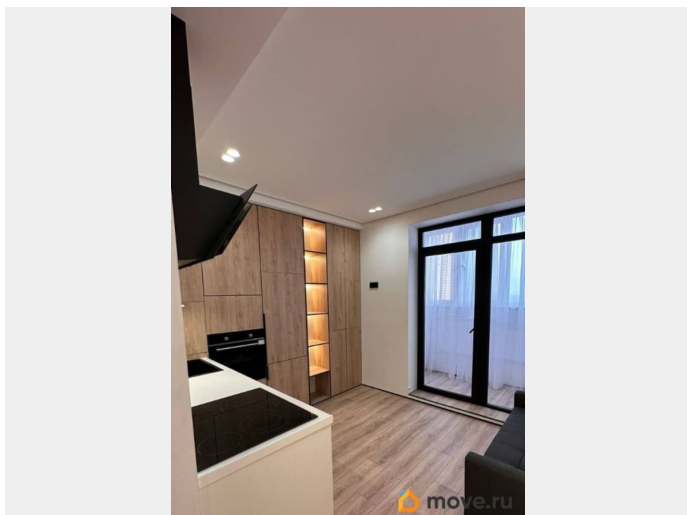
возможна ипотека, лифт, парковка

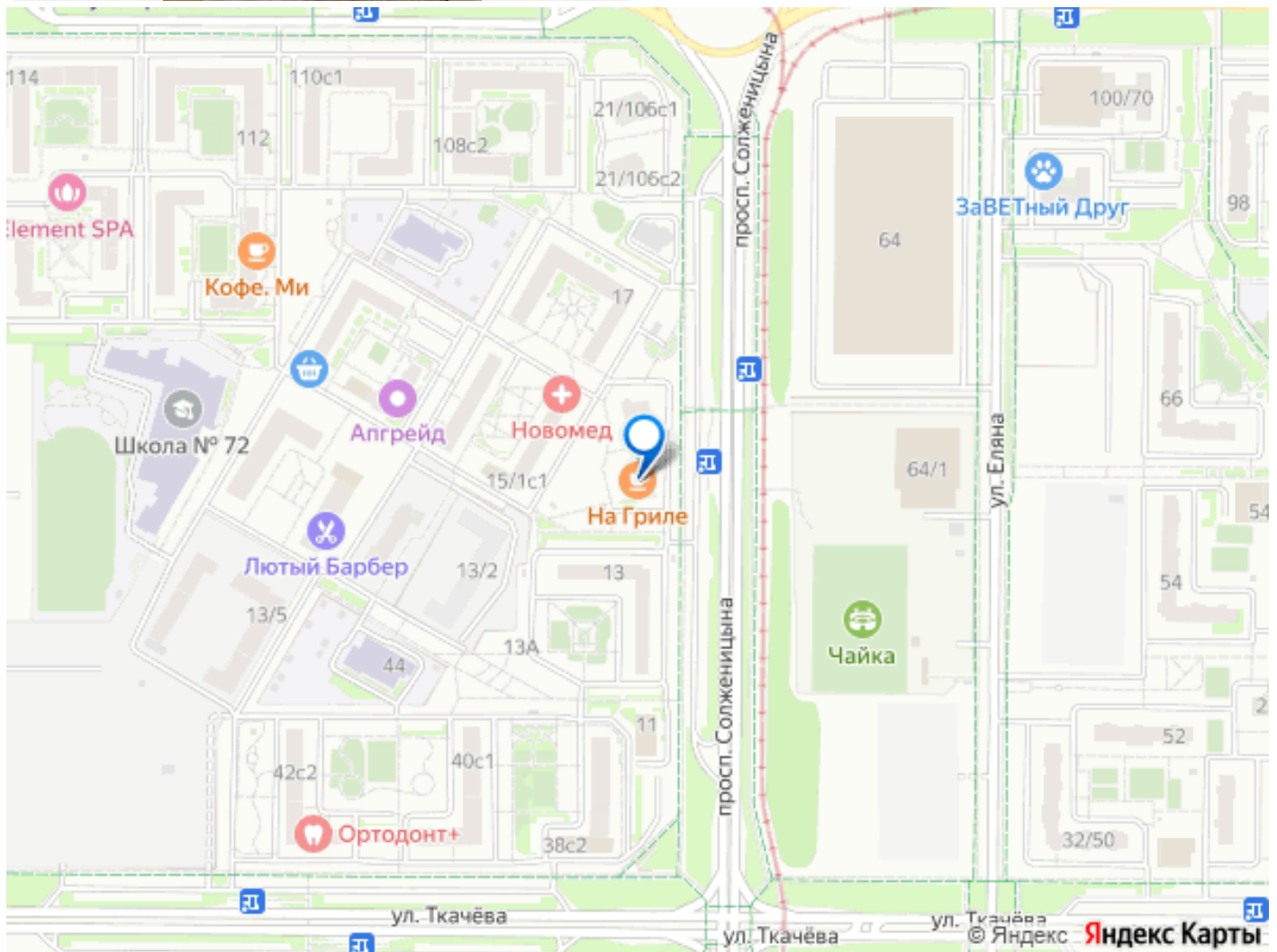
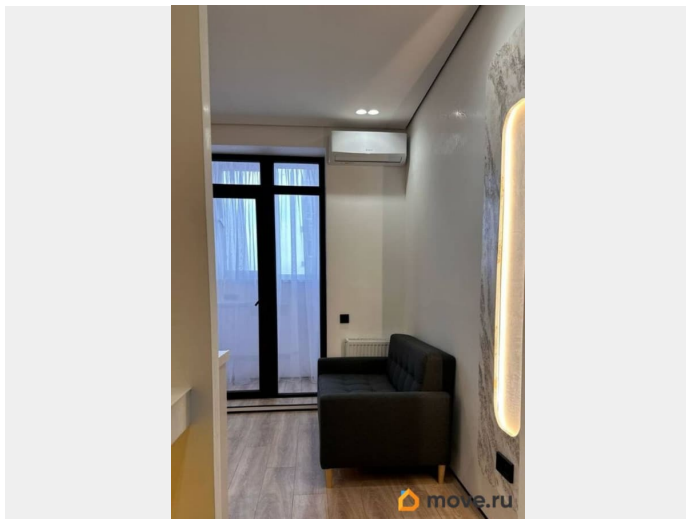
Описание

В продаже уютная евро 2-комнатная квартира в ЖК «5 Элемент» (Левенцовка). Идеальный вариант для комфортной жизни! Дом монолитно-кирпичный, 2024 года постройки — современное и надёжное жильё. Во дворе: большая детская площадка, спортивные зоны и много парковочных мест для удобства жителей. Новый современный дизайнерский ремонт. Всё новое — от отделки до оборудования, готово к заселению! Отличная локация в развивающемся районе Левенцовки! В 5 минутах пешком: школа 72, два детских сада, два магазина «Магнит», развивающие и оздоровительные центры, кофейни, салоны красоты, пиццерия и многое другое. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Всё в шаговой доступности — никаких лишних поездок! Агентство «Рост-Инвест» работает более 10 лет на рынке недвижимости и мы гарантируем чистоту сделки, полное сопровождение и ваше спокойствие на всех этапах. Не упустите шанс обзавестись уютным жильём в



отличном районе! Квартира готова к  
просмотру. Для показа и подробностей  
пишите или звоните





Move.ru - вся недвижимость России