

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 27.11.2025 в 11:34

<https://rnd.move.ru/objects/9284619922>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Киргизская**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Киргизская

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Киргизская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

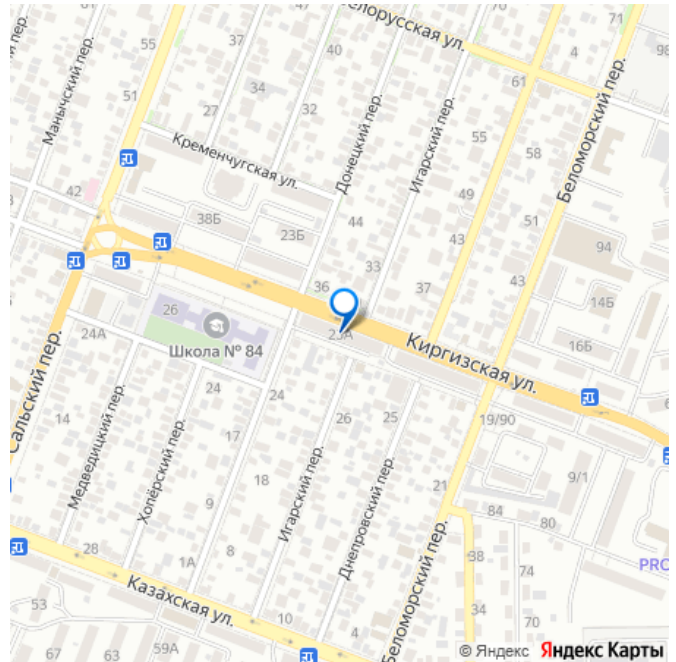
Ремонт

евро

**Описание**

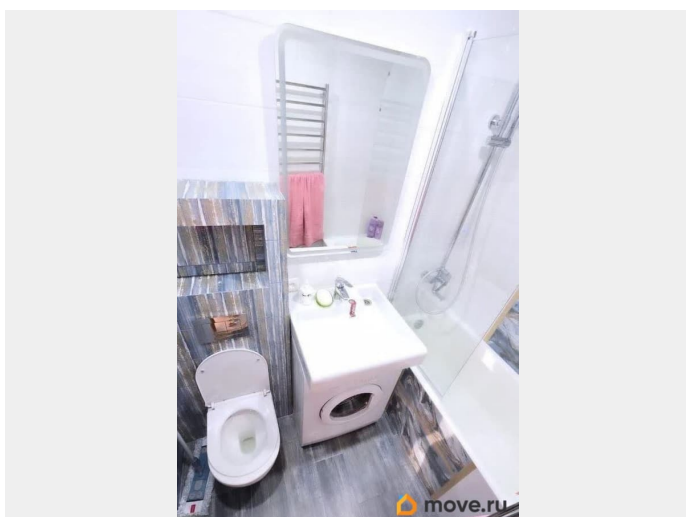
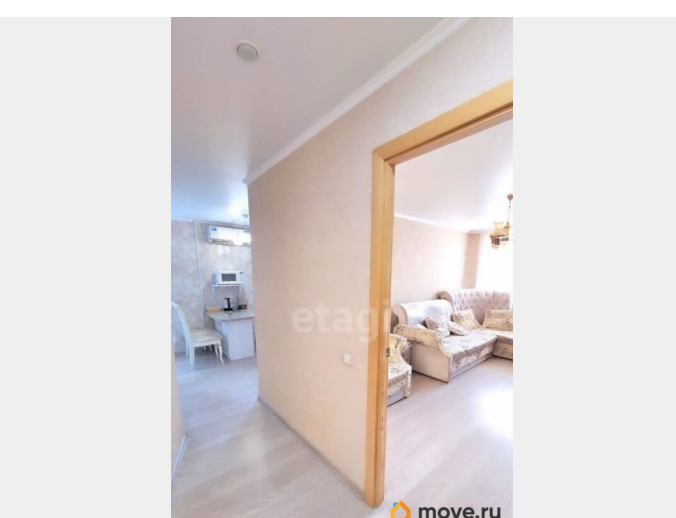
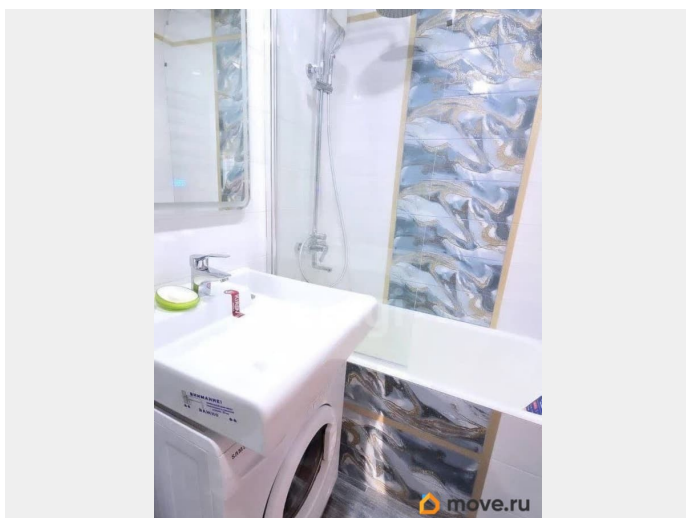
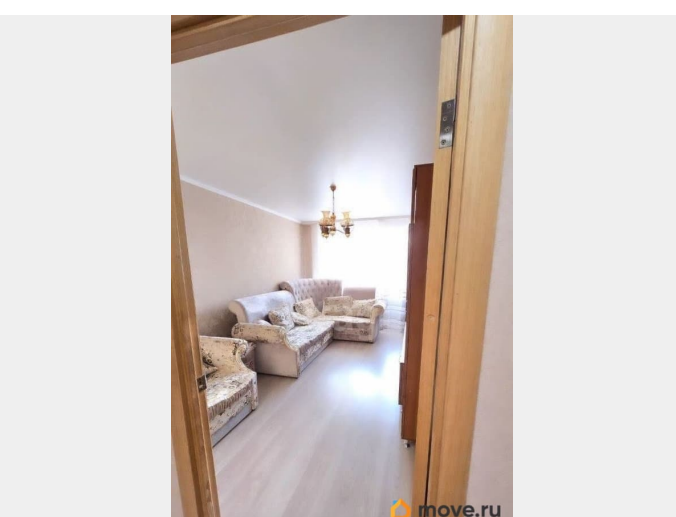
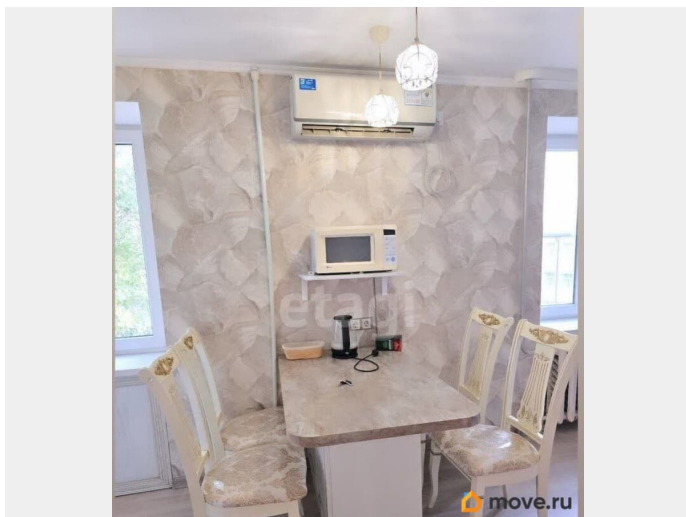
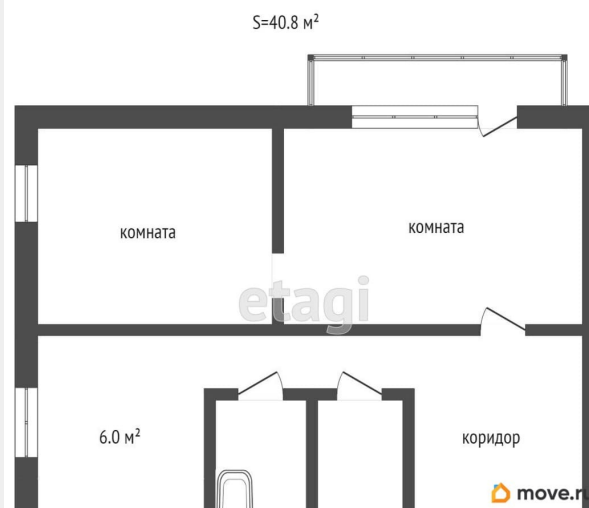
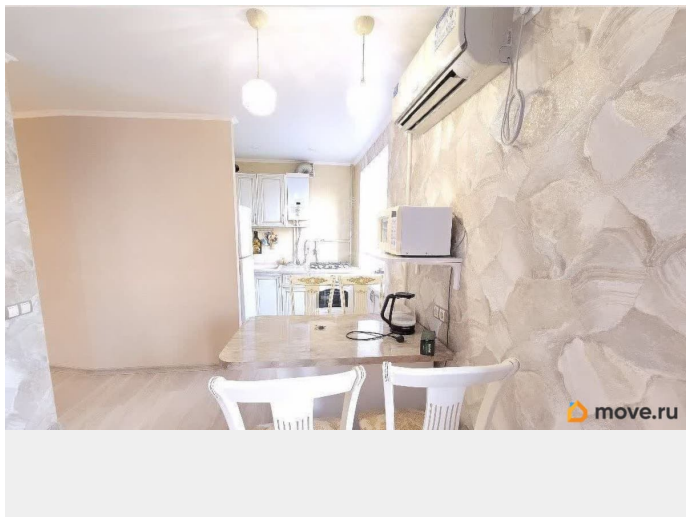
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в г.

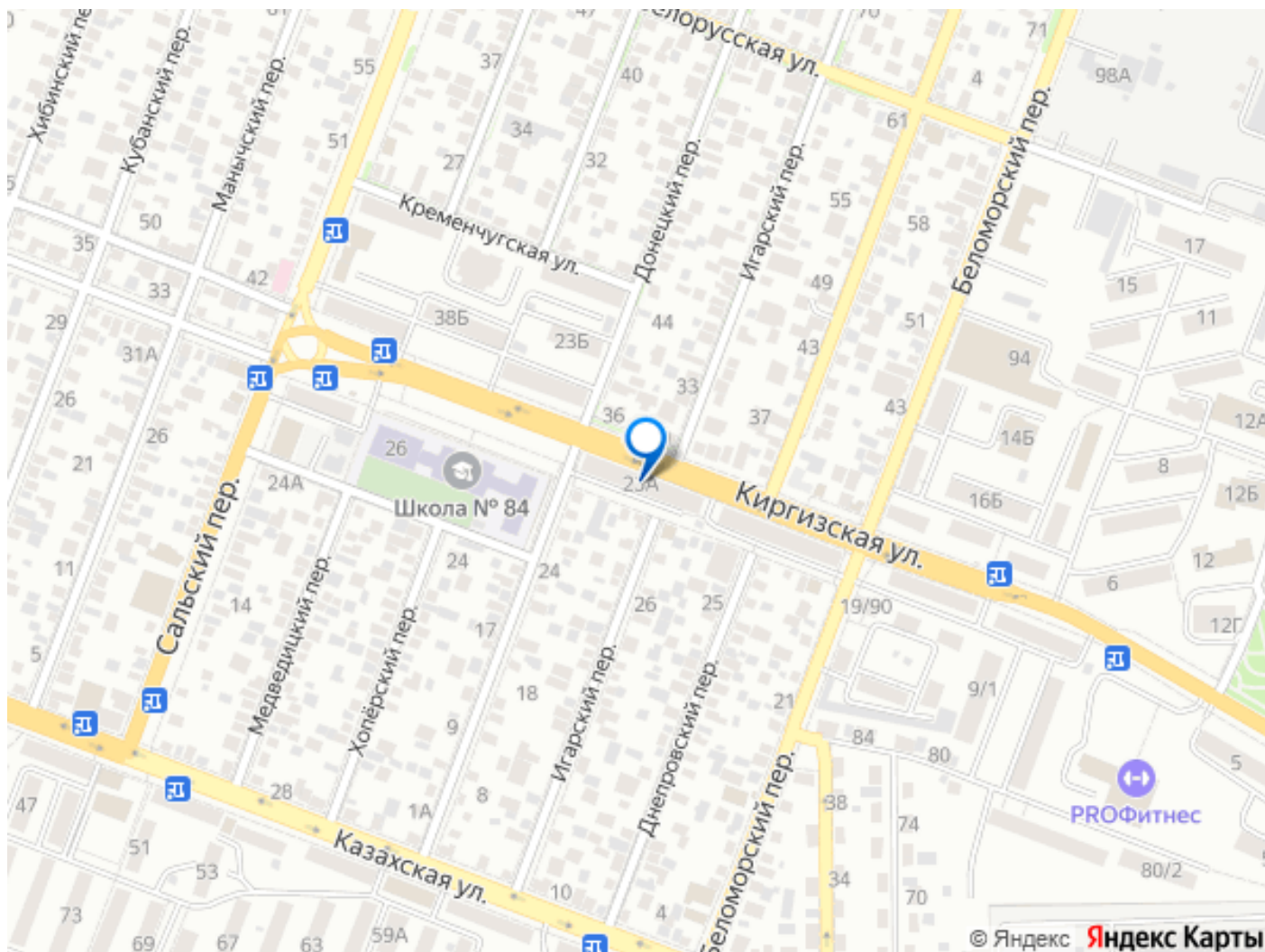
для заметок



Ростове-на-Дону, Чкаловском микрорайоне, на улице Киргизская 23А. Общая площадь квартиры составляет 40,3 кв. м., жилая площадь — 28 кв. м., площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, высота потолков — 2.8 метра. В квартире сделан евроремонт, заменены все инженерные сети (электрика, водопровод, канализация, отопление), все стены выровнены, залита новая стяжка. В жилых комнатах - ламинат, в санузле - кафель. Ремонт выполнен в классическом стиле, в сдержанных светлых тонах. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, в квартире всегда много естественного света, что позволит вам наслаждаться комфортом без дополнительных затрат. Дизайн кухни обеспечит, как удобное приготовления пищи, так и проведение семейных ужинов. Санузел смежный, установлена вся новая сантехника европейского производства, предусмотрены 2 полотенцесушителя, один из которых электрический. Даже летом, когда отключено центральное отопление, у вас всегда будет возможность просушить бельё. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится текущий ремонт. Чистый подъезд с домофоном. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, вам будет уютно в любое время года. Инфраструктура района хорошо развита. В непосредственной близост

Код пользователя: 130062  
Номер в базе: 2445075





Move.ru - вся недвижимость России