

Создано: 16.10.2025 в 05:50

Обновлено: 26.11.2025 в 10:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285738367>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малюгиной**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

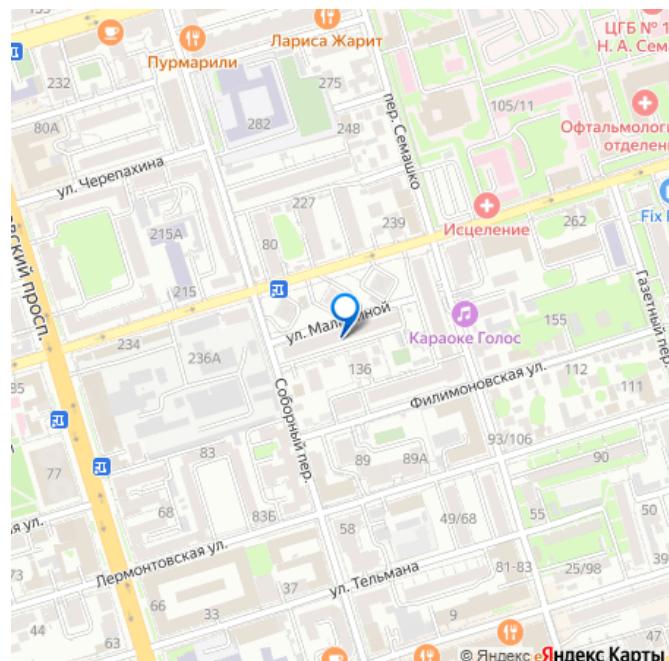
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



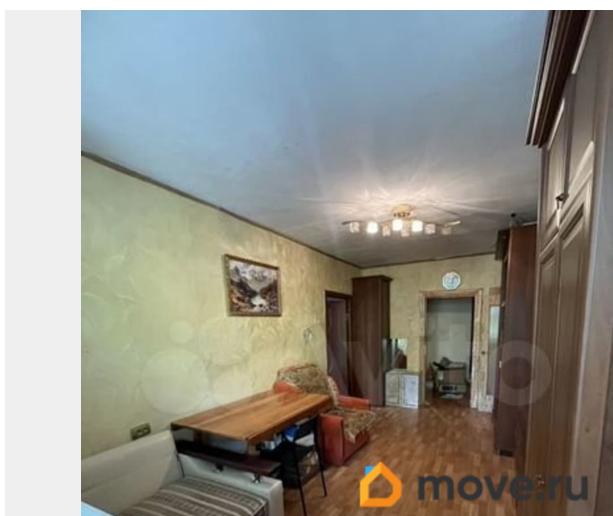
Вид из окна

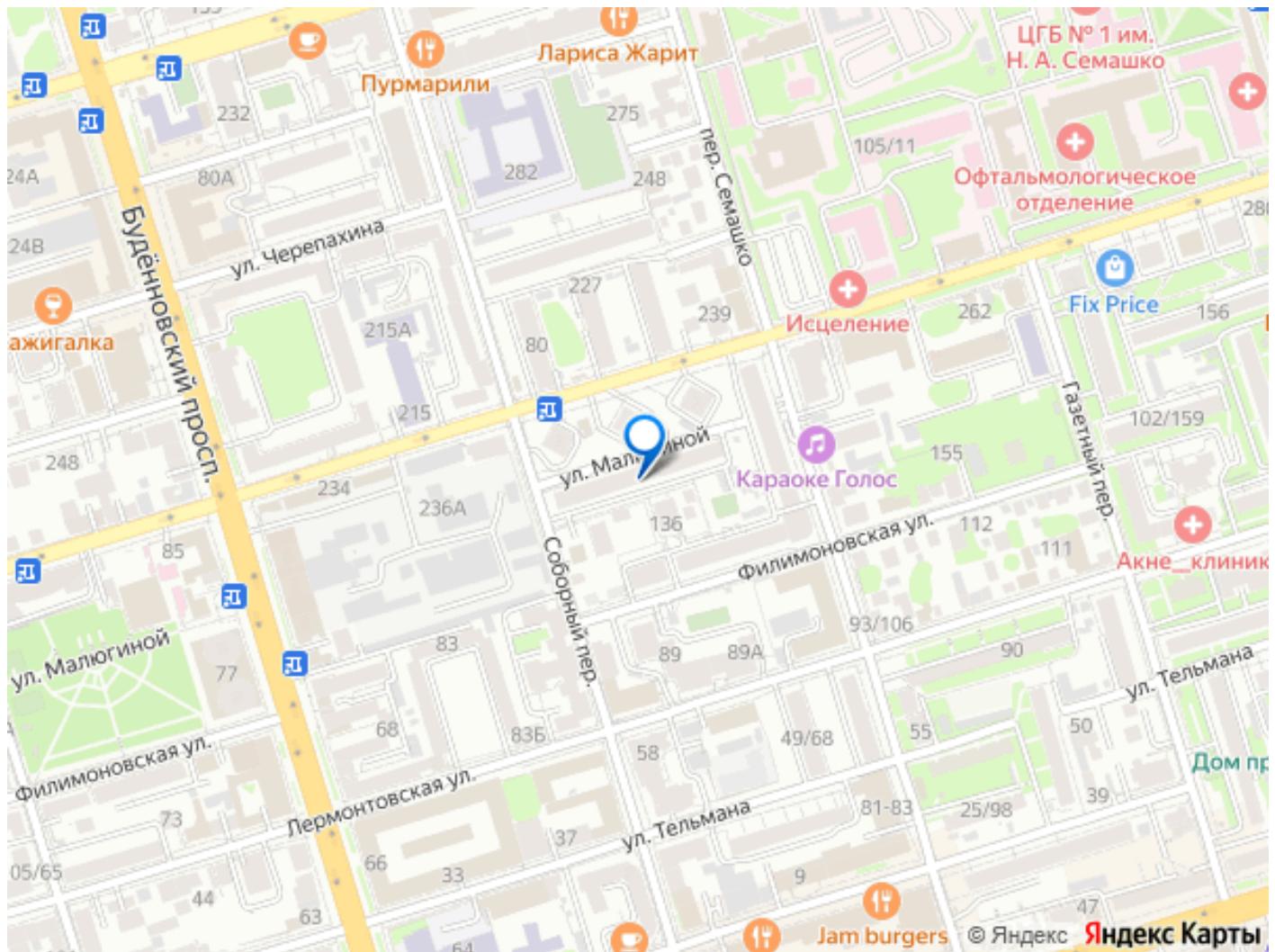
на улицу

Ремонт

## Описание

Арт. 83978030 Интересное предложение:  
Лучшая локация города Ростов-на-Дону!  
Предлагаем 2 комнатную квартиру,  
расположена на 1-м этаже 5 этажного  
кирпичного дома. Общая площадь 41кв.м,  
комнаты смежные. Чистый подъезд, хорошие  
соседи, тихий зеленый двор Состояние  
квартиры хорошее: -окна  
металопластиковые, балкон застеклен. -на  
полу ламинат/ плитка -санузел совмещен -  
горячая вода колонка ЛЕГКО КУПИТЬ: -один  
собственник -подходят все вида расчета  
Рядом- остановка общественного транспорта:  
-детский сад№7, Лицей№50, ДГТУ -больница  
им. Семашко, все виды магазинов, кафе -  
бизнес -центры « Белый слон», Forte -парк  
Строителей, бассейн Волна Преимущества  
работы с Компанией Самолет+: Помощь в  
одобрении ипотеки с дисконтами от банков-  
партнеров и снижением ставки. Нет  
одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы  
подберем для вас лучшую программу в одном  
из банков-партнёров. Уже есть решение от  
банка? Мы проконсультируем как снизить  
процентную ставку. Юридическое  
сопровождение сделки. Позвоните прямо  
сейчас, покажу в любое удобное время!  
Комиссия агентства взимается  
дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России