

Создано: 19.10.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 19:50

<https://rnd.move.ru/objects/9285834758>

Собственник

79000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Республиканская улица**

5 047 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республикаанская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

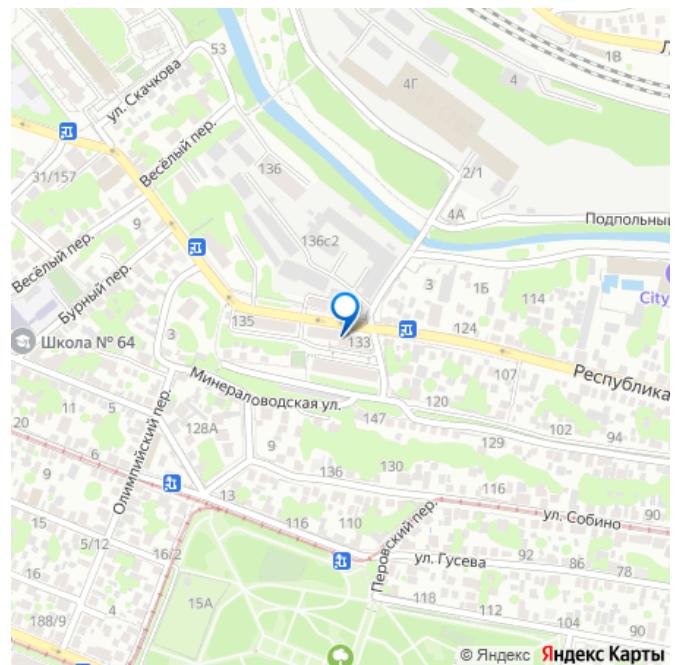
Описание

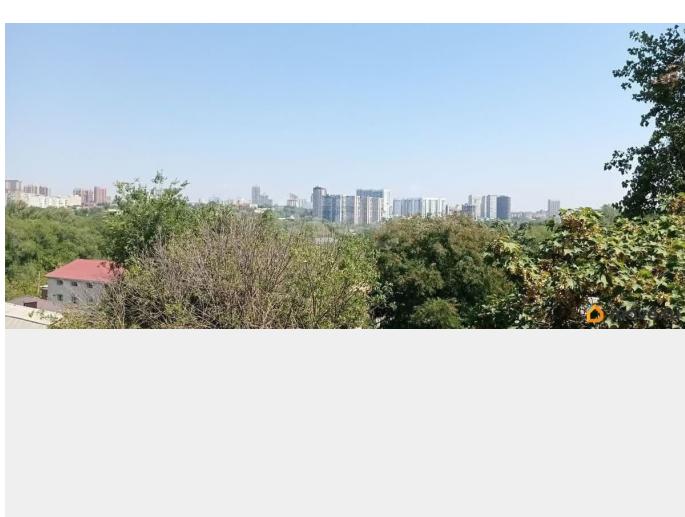
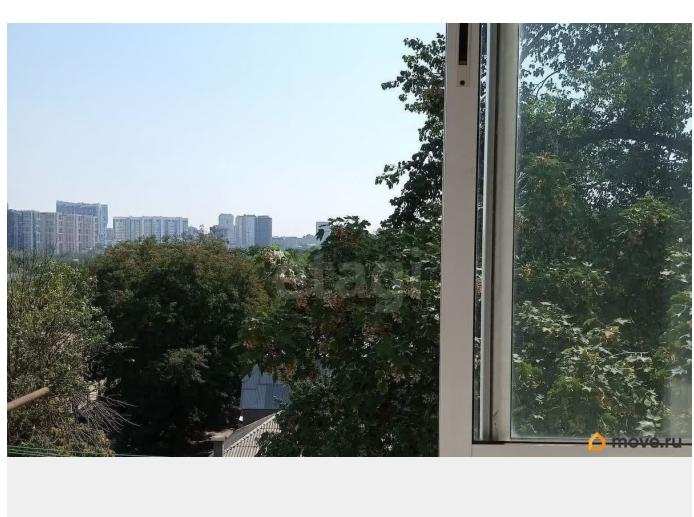
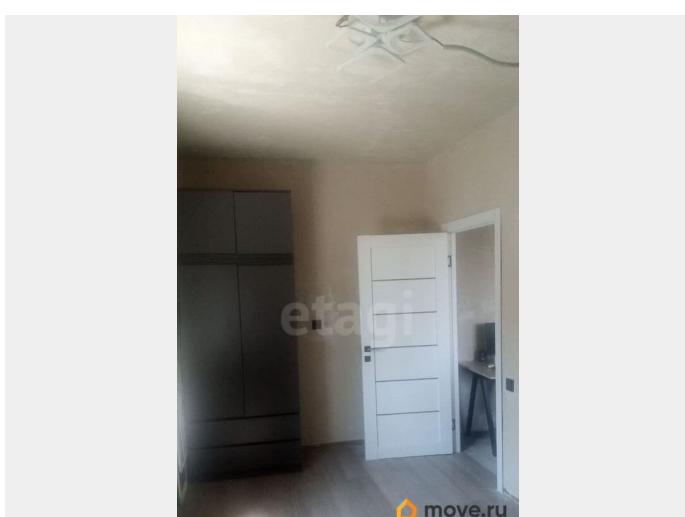
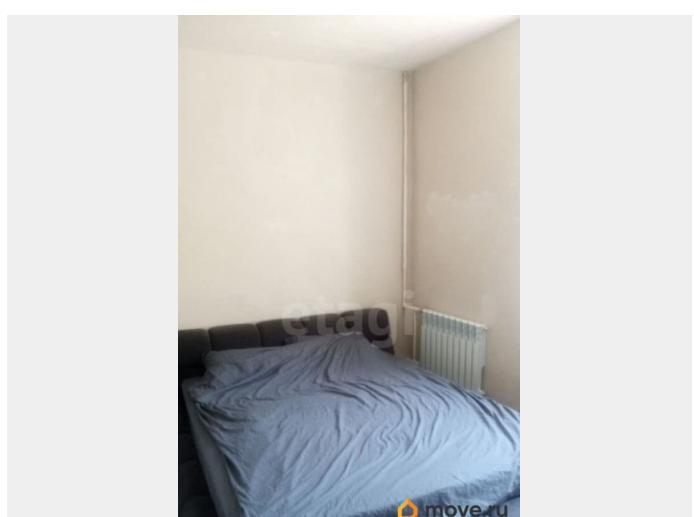
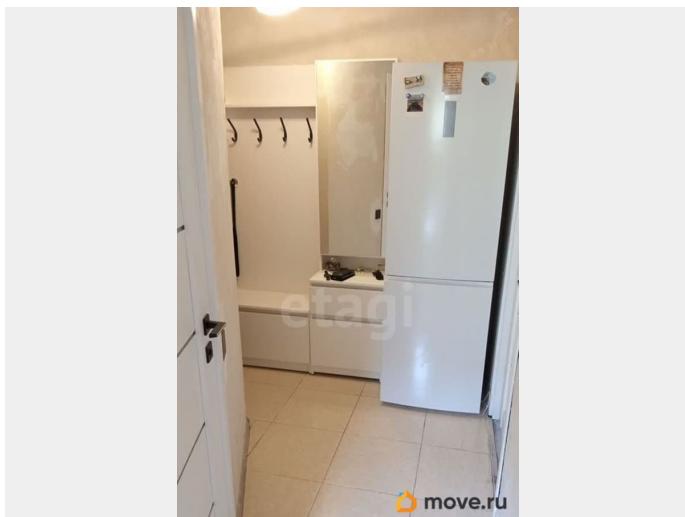
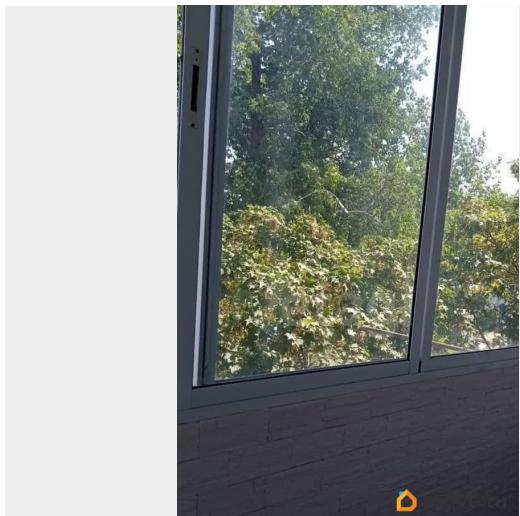
Продается двухкомнатная квартира площадью 41 м² на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дополнительно к квартире прилагается

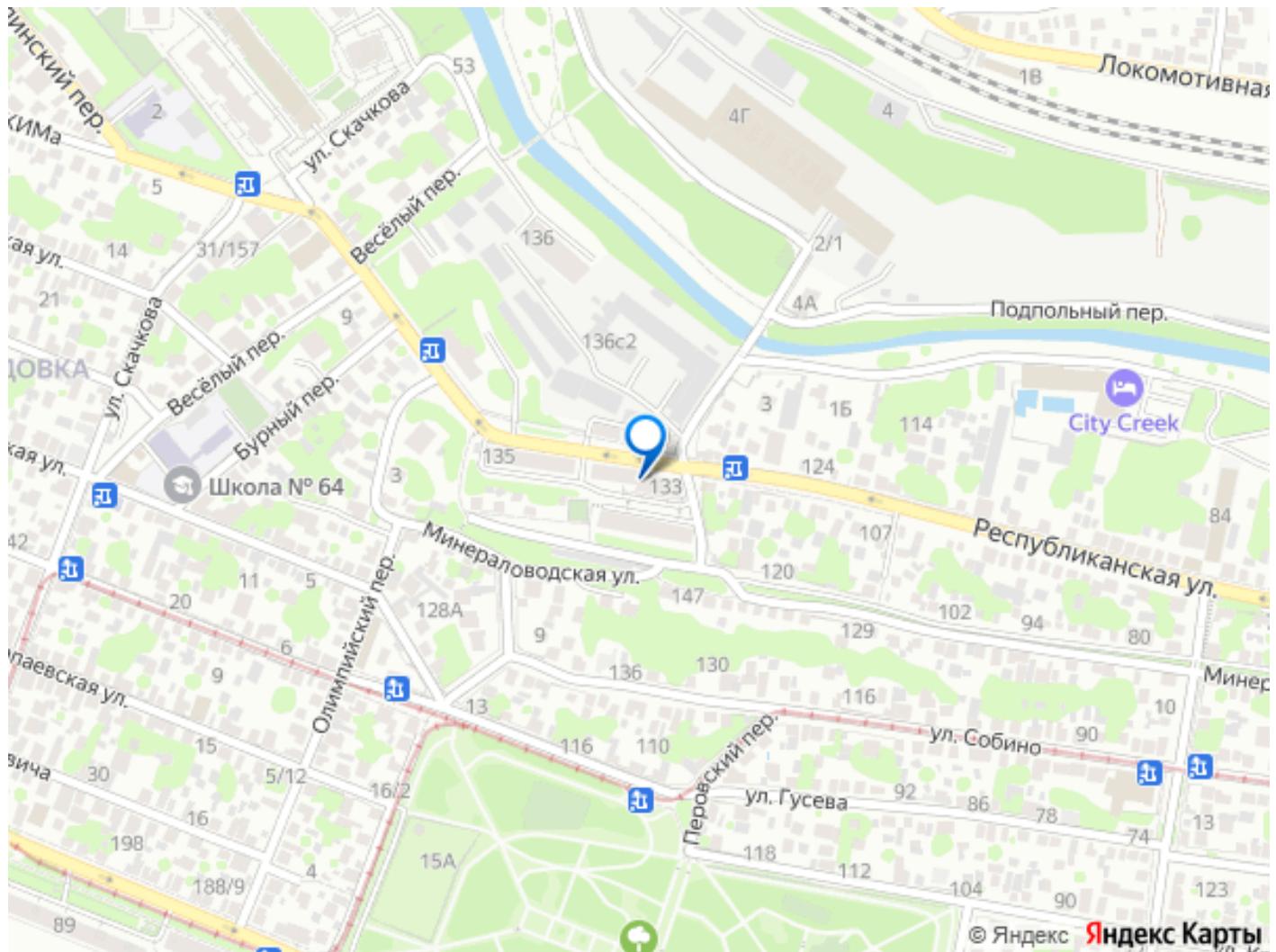
собственное парковочное место. Планировка со смежными комнатами общей жилой площадью 27 м² и кухней 6 м². В квартире выполнен частичный косметический ремонт нейтральных тонов. Все необходимое уже установлено: современная техника, кондиционер, холодильник и стиральная машина, а также мебель, включая спальные места и системы хранения. Высота потолков 2.7 метра и окна во двор, без уличного шума. Дом 1975 года постройки характеризуется надежными кирпичными стенами и газоснабжением. Придомовая территория благоустроена: во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка; дополнительно к квартире прилагается собственное парковочное место.

Инфраструктура в шаговой доступности — в самом здании расположены магазины «Магнит» и «Красное&Белое», а в непосредственной близости находятся детский сад и школа. Транспортная доступность: дорога до центра города занимает примерно 15 минут на автомобиле. Квартира продается напрямую от собственника, находится в свободной продаже и возможна покупка с использованием ипотечного кредитования.

Это оптимальное сочетание цены, удобства и выгодного расположения. Звоните, организую просмотр! Код пользователя: 185546 Номер в базе: 9846126







Move.ru - вся недвижимость России