

Создано: 24.10.2025 в 14:41

Обновлено: 11.12.2025 в 10:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286016620>

Яна Мачульская, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мильчакова, 43/166**

6 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мильчакова,
43/166

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

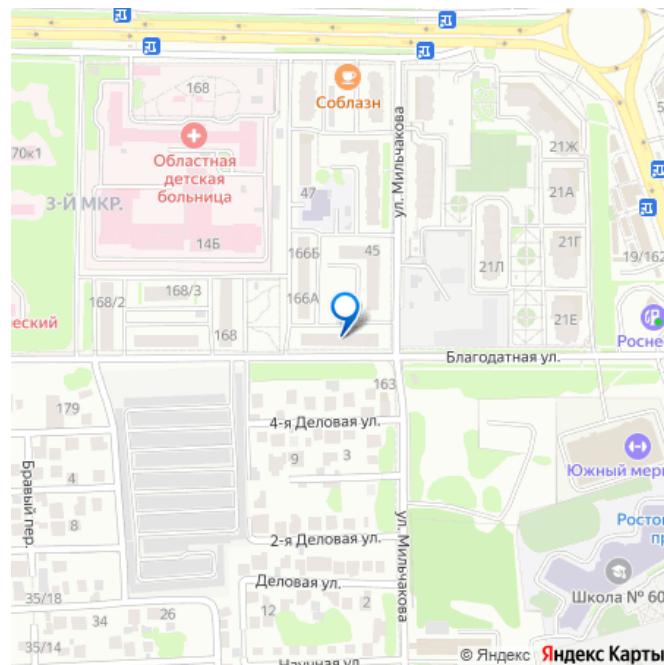
18 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

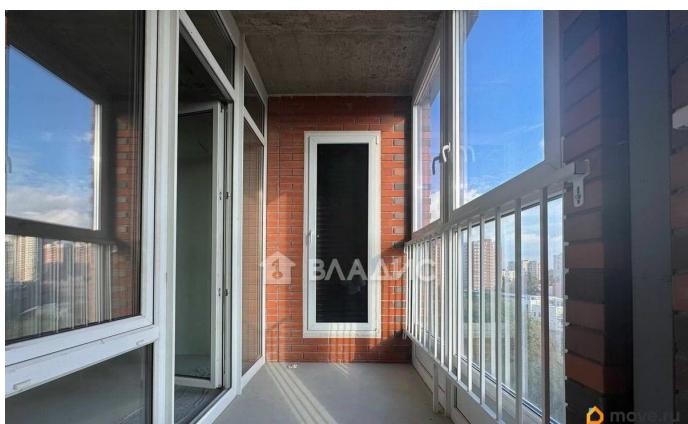
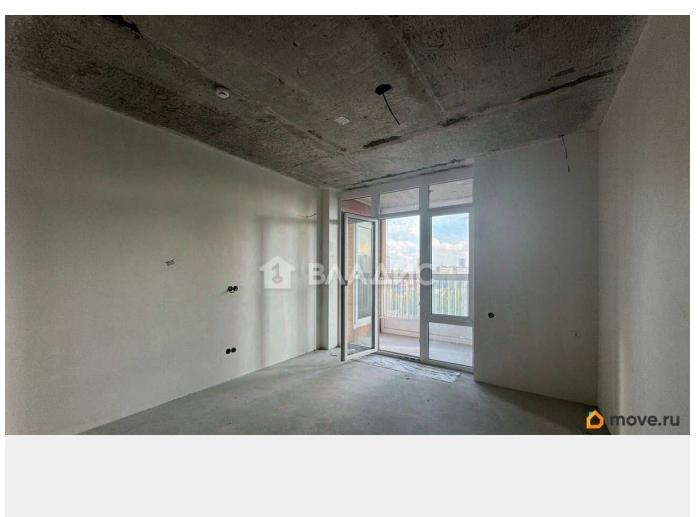
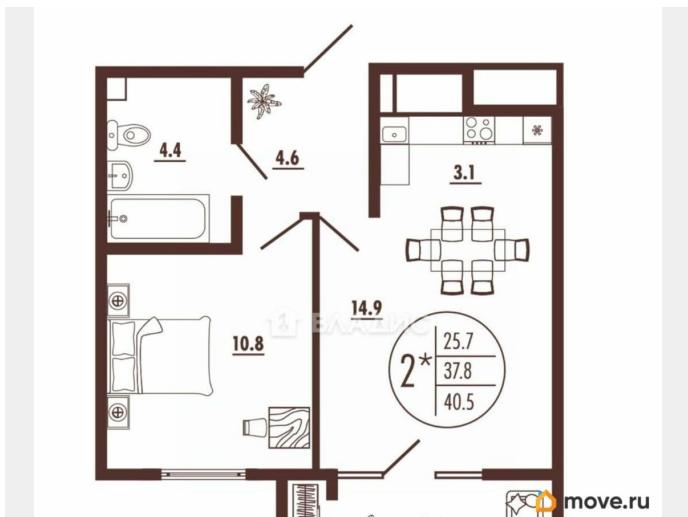
Покупка в ипотеку

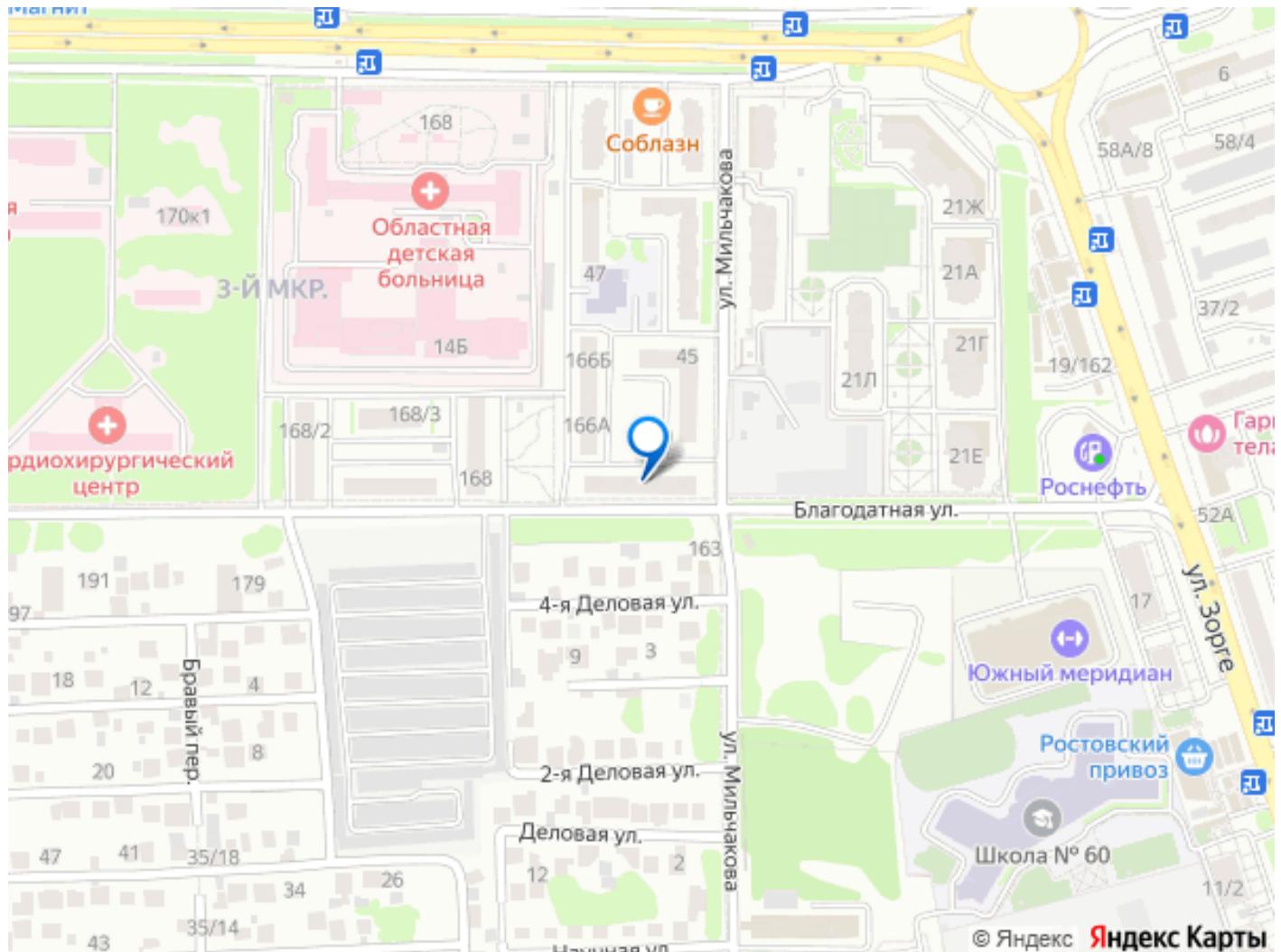
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1782469. 2-комн. квартира (евроформат), White Box, сдача 2025, бизнес-класс Ростов-на-Дону Общая площадь — уточняется по ДДУ Этаж — смежный стояк (до 4 квартир на этаже) Дом — бизнес-класс, сдача конец 2025 года ПЛАНИРОВКА: • Изолированная комната — 11 м?; • Кухня-гостиная — 18 м?; • Грамотная эргономика пространства — идеальна для современного дизайна. СОСТОЯНИЕ: • Отделка White Box от инвестора — все «грязные работы» выполнены; • Идеальная база для реализации собственного интерьера; • Стоимость почти на 1 млн ниже застройщика. ИНФРАСТРУКТУРА И ДОМ: • Дом бизнес-класса; • Закрытая территория с охраной и видеонаблюдением; • Благоустроенный двор, детские и прогулочные зоны; • 4 квартиры на этаже — тишина, приватность, комфорт. 1 собственник; Без обременений; Полное юридическое сопровождение агентства недвижимости «ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России