

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:47

Обновлено: 04.12.2025 в 14:09

<https://rnd.move.ru/objects/9286953929>

**Владислав Крылов, ЛЕНДЛОРД**

**79885751436**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Серафимовича, 27**

**5 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Серафимовича,  
27

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

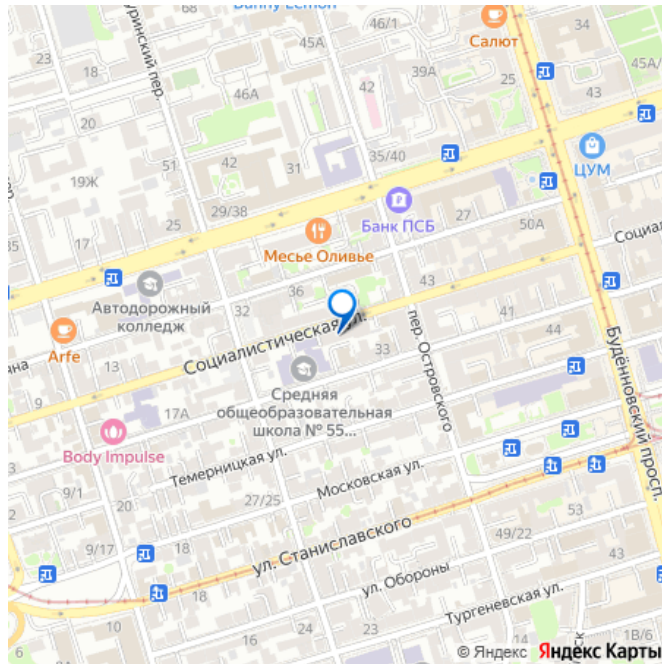
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

## Описание

Каталожный номер — F066170 НЕ ФЕЙК!

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в сердце спального района нашего города! Эта замечательная квартира ждёт своего хозяина в престижном районе — расположение в Золотом квадрате гарантирует спокойствие и комфорт.

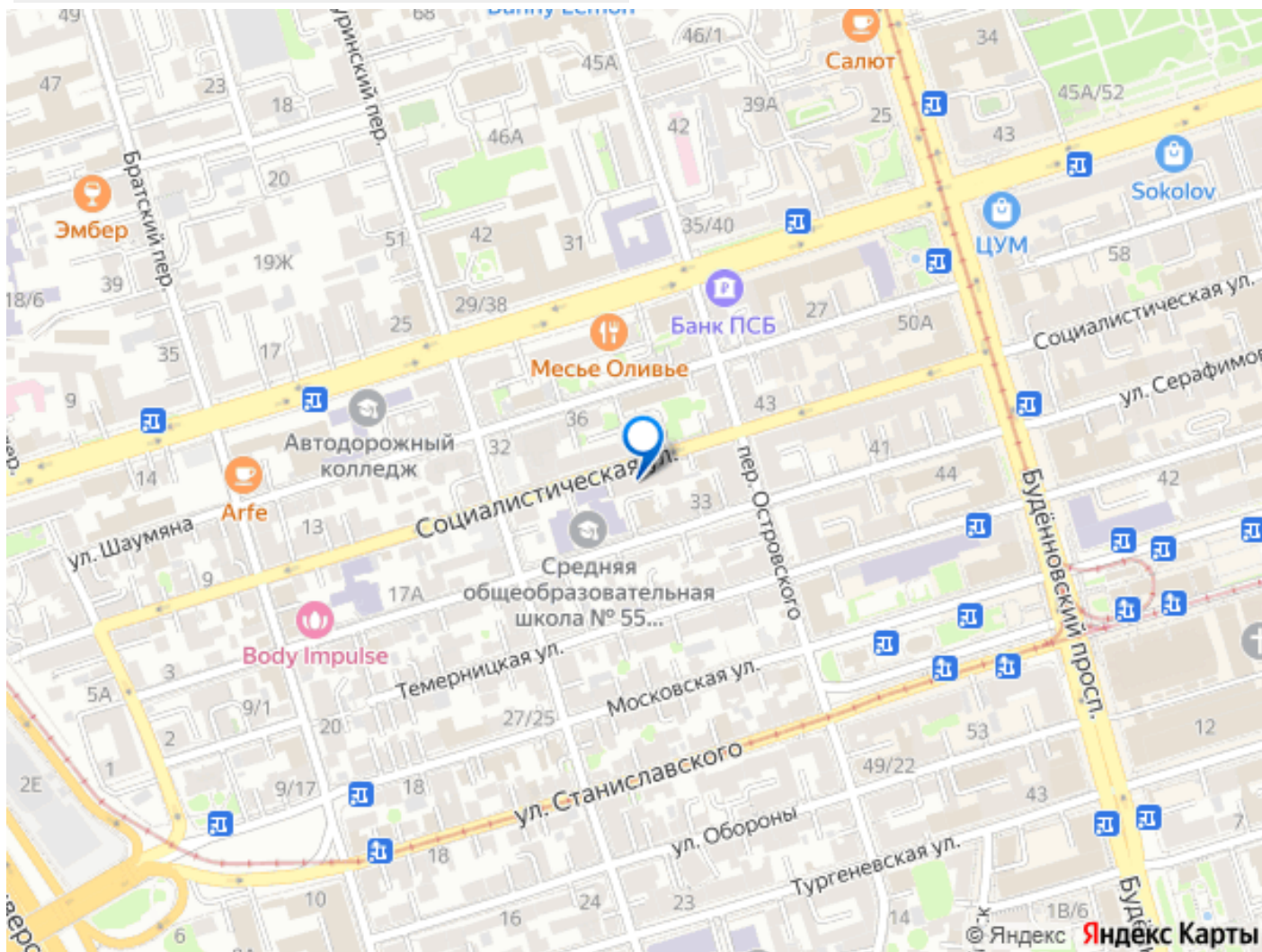
Квартира имеет смежные комнаты, идеально подходящие для создания уютного семейного пространства. Каждый уголок наполнен светом, а чистый подъезд в теплых тонах создает атмосферу домашнего уюта с самого порога. Расположение квартиры просто превосходное: в шаговой доступности находятся школа, Центральный рынок, садики и отличная транспортная развязка.

Ваша связь с городом будет легкой, а за 10 минут вы сможете насладиться прогулками по набережной Дона. Не забудьте про добрых соседей — здесь царит атмосфера тишины и взаимопонимания, что делает каждый день комфортным и спокойным. Квартира предоставляет возможность для реализации ваших дизайнерских фантазий. Вы можете легко переобустроить пространство на свой

лад и создать идеальное место для жизни — сделать ремонт, который будет отражать ваш стиль и вкусы. Не упустите шанс стать хозяином этой прекрасной квартиры — она ждет вас! Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России