

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 27.11.2025 в 19:57

<https://rnd.move.ru/objects/9286139041>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Сарьяна**

3 699 997 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Сарьяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Сарьяна](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40.9 м²

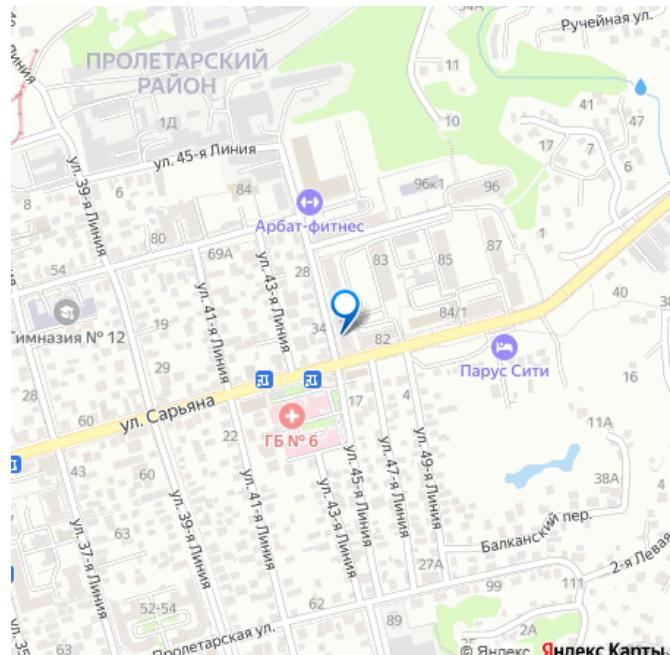
Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Описание

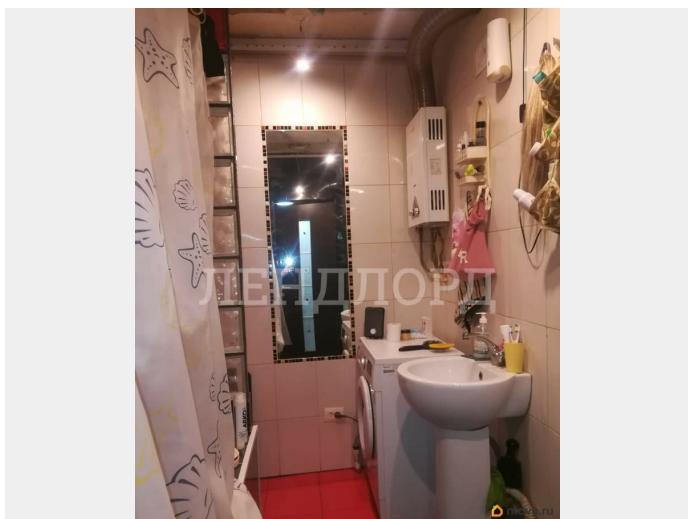
Каталожный номер — F051457 НЕ ФЕЙК!

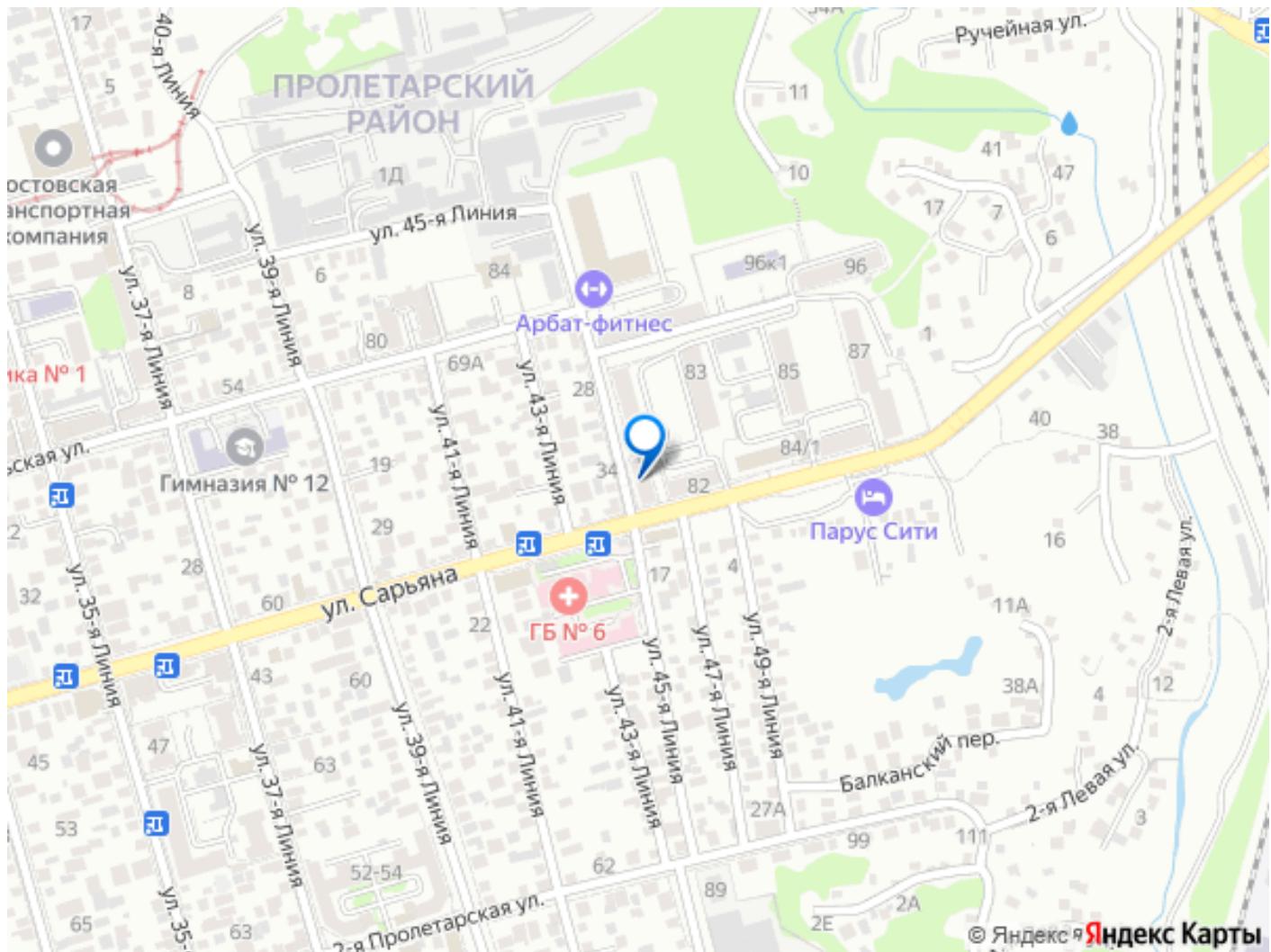
Представлена к продаже квартира в крепком кирпичном доме с отличным месторасположением! Предлагаем вашему вниманию квартиру общей площадью 41 м², расположенную на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Квартира находится в отличном состоянии и готова к проживанию без дополнительных вложений.

Жилая площадь позволяет комфортно разместить всю семью. Компактная, но функциональная кухня-гостиная площадью 16 м² оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Квартира расположена в тихом районе, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Наличие парковки рядом с домом позволит вам забыть о проблемах с поиском места для автомобиля. Этот дом выполнен из кирпича, что гарантирует надёжность и долговечность конструкции. Центральное отопление и горячее водоснабжение обеспечивают комфорт проживания в любое время года.

Рядом находится несколько детских садов, школ, парки, Нахичеванский рынок, где вы сможете покупать свежие продукты.

Остановка общественного транспорта во все направления города у дома. Не упустите возможность приобрести эту уютную квартиру, которая станет вашим надёжным убежищем и местом для счастливых моментов. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России