

Создано: 15.05.2025 в 08:14

Обновлено: 25.11.2025 в 11:36

<https://rnd.move.ru/objects/9279249789>

Собственник

79897140520

**Ростовская область, Шахты, проспект
Карла Маркса, 91**

3 550 000 ₽

Ростовская область, Шахты, проспект Карла Маркса, 91

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

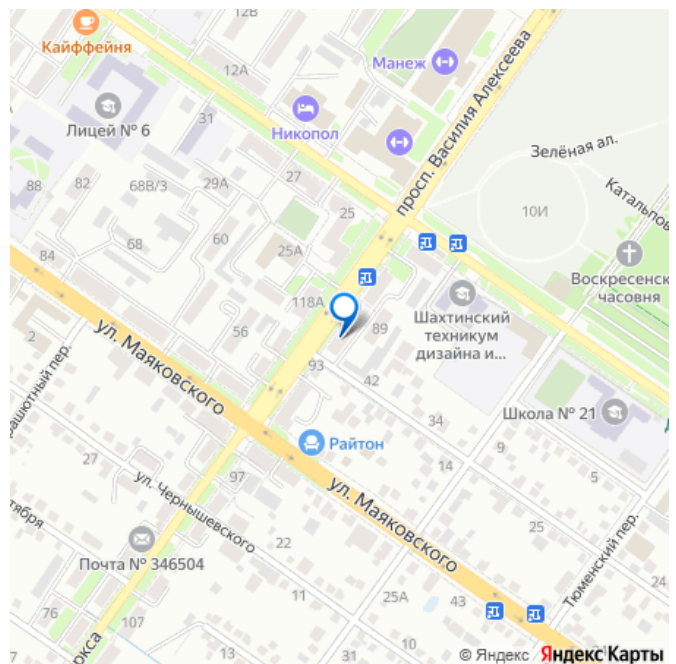
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

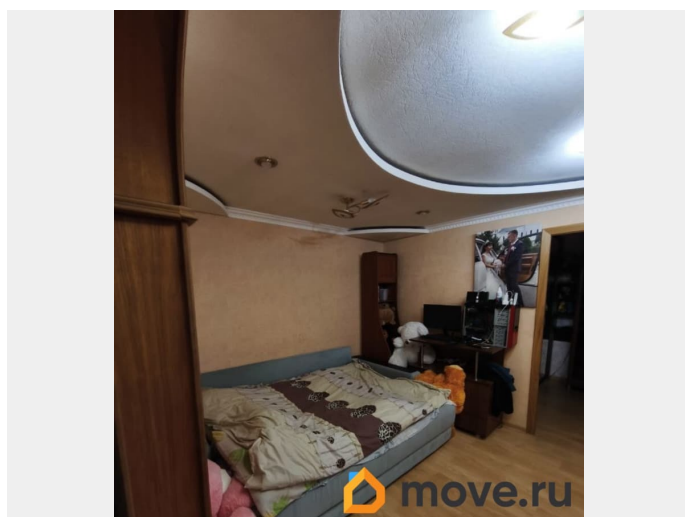
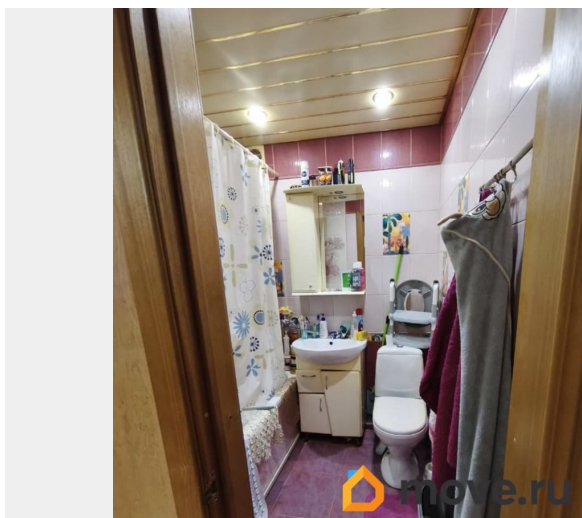
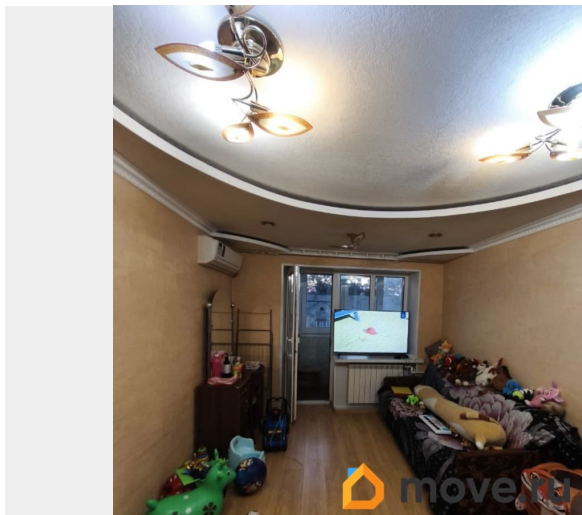
да

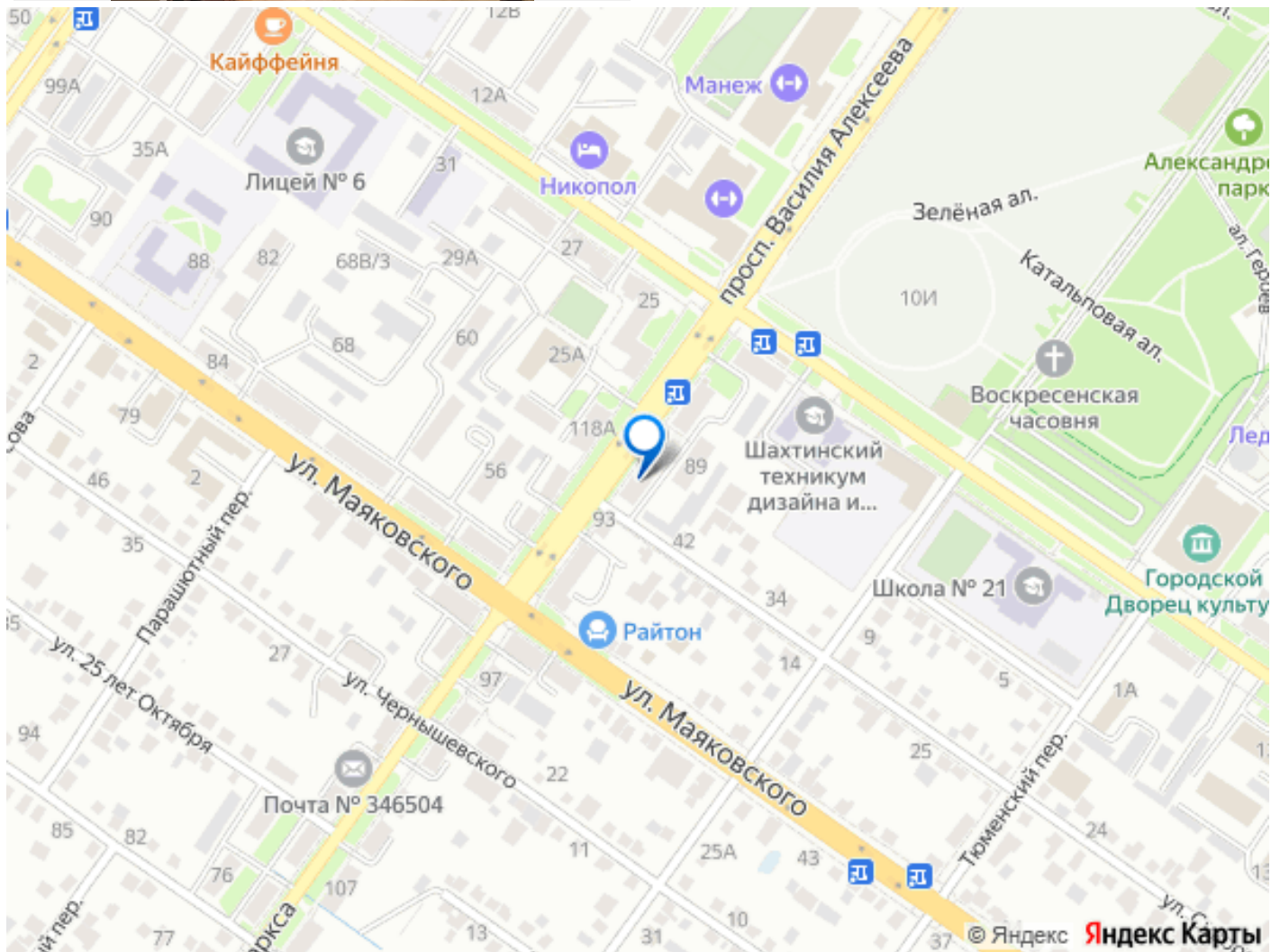
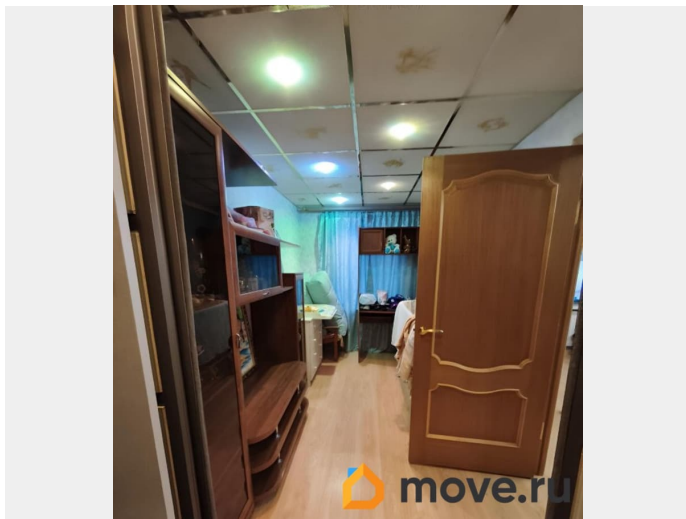
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце города Шахты. Общая площадь квартиры составляет 40,9 кв. м, расположена она на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Ваши окна будут выходить на улицу, наполняя квартиру светом и свежим воздухом. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу же после покупки наслаждаться комфортом и уютом. Кухня площадью 10 кв. м полностью оборудована всем необходимым для приготовления ваших любимых блюд. Санузел совмещенный, оформленный в современном стиле. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или разместить цветы. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Жильцы дома поддерживают его в хорошем состоянии, а значит, вам будет приятно возвращаться домой каждый день. Рядом с домом есть все, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Здесь будет удобно как семьям с детьми, так и тем, кто ценит развитую инфраструктуру. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ищет уютное

жилье в хорошем районе.





Move.ru - вся недвижимость России