

Создано: 30.05.2025 в 10:06

Обновлено: 17.11.2025 в 13:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286686431>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Нахичеванский переулок**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нахичеванский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Нахичеванский переулок](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

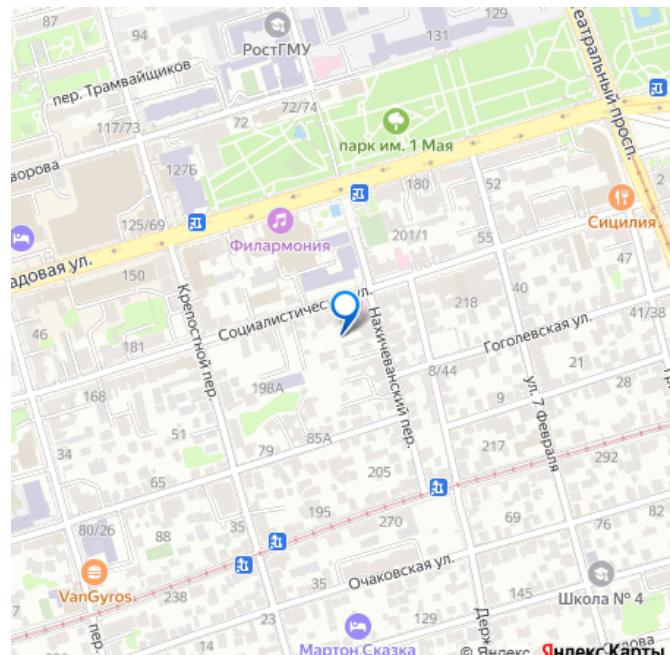
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

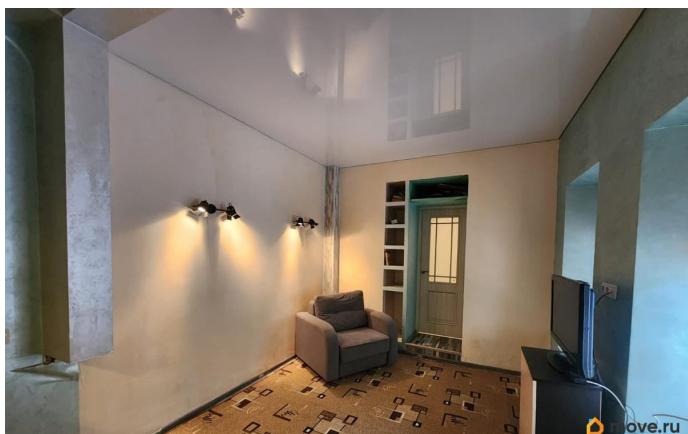
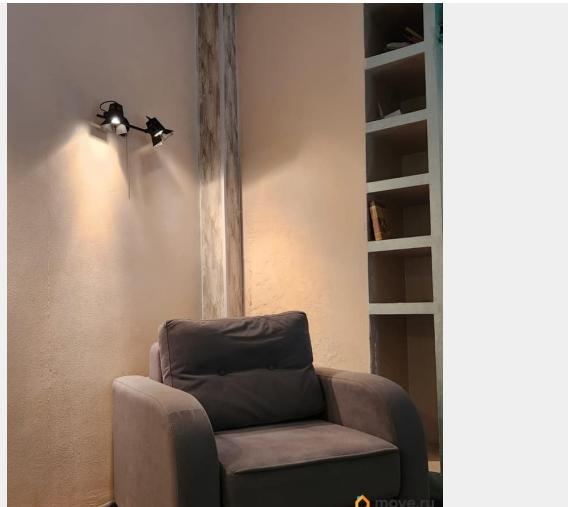
Тип санузла

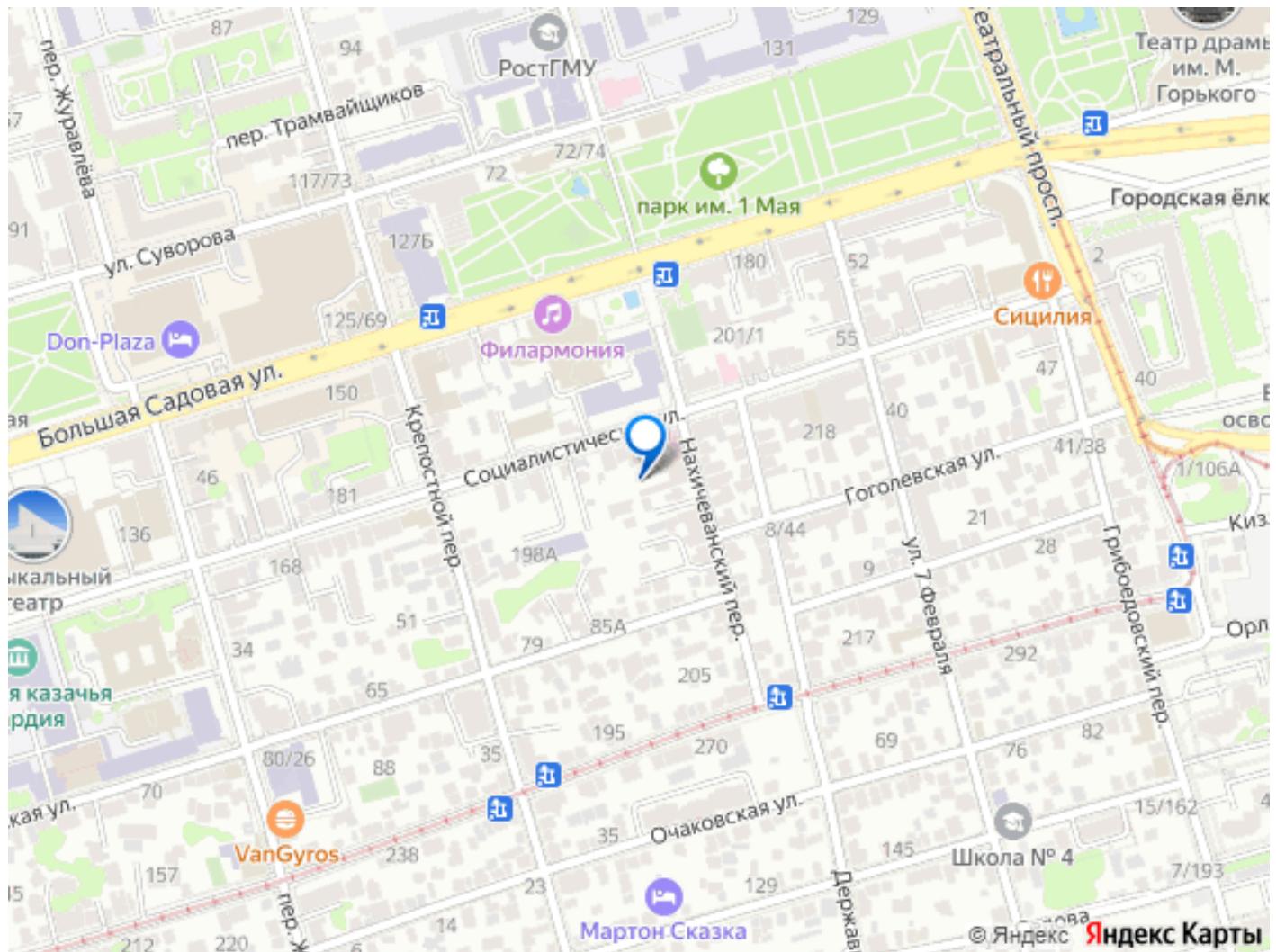
совмещенный

## Описание

Отличное предложение! Продается уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная в Нахичеванском переулке. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан ремонт, что позволит вам сразу зайти и жить. Комнаты светлые и просторные, планировка позволяет грамотно использовать пространство. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым для вашего комфорта. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся множество учебных заведений, школы, детские сады и клиники, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу. Для любителей шопинга есть магазины и торговые центры. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру в историческом районе города. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России