

Создано: 23.11.2025 в 22:06

Обновлено: 04.01.2026 в 20:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287743557>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79889416489**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Смены, 2/36**

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Смены, 2/36

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Смены](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

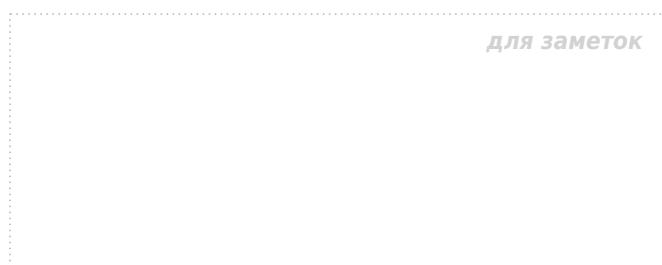
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

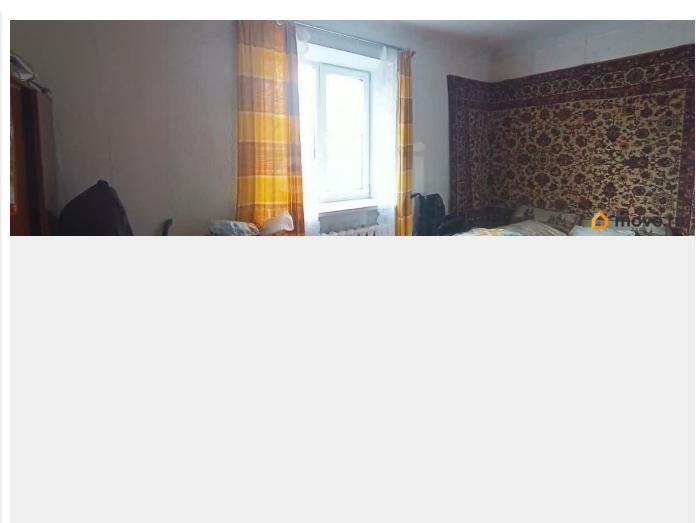
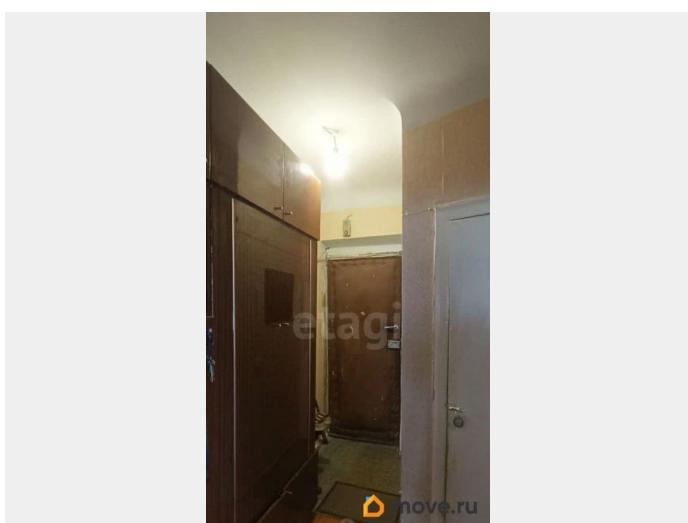
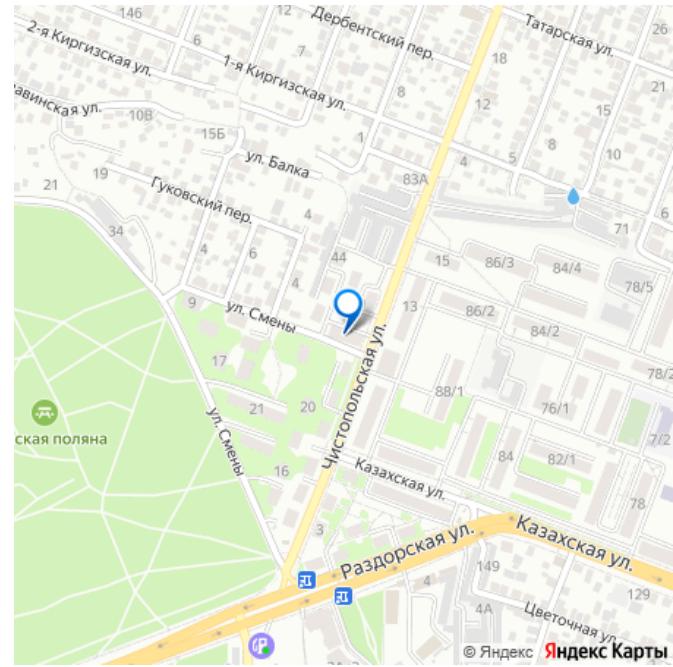
да

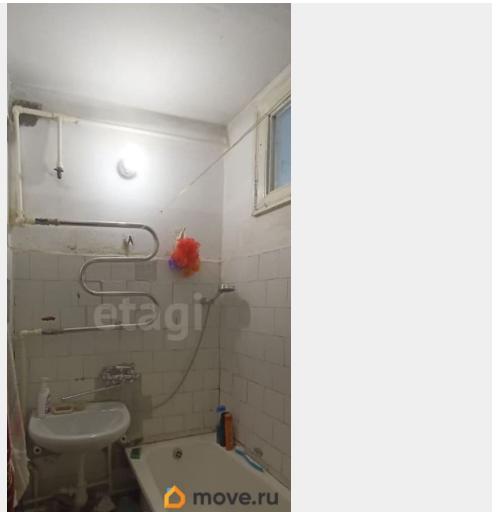
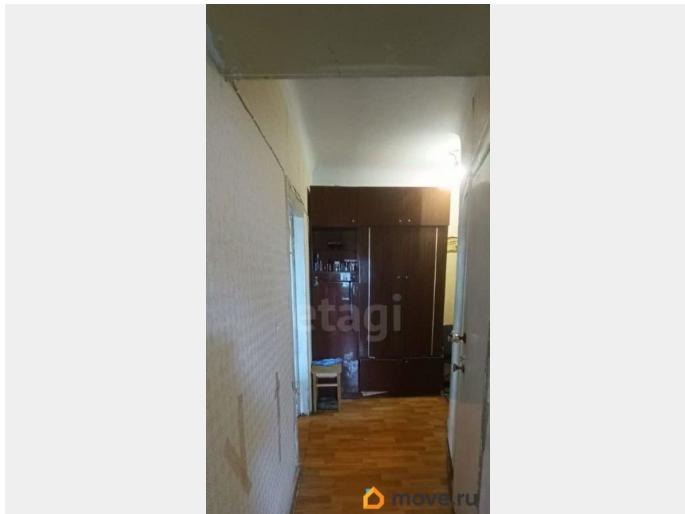
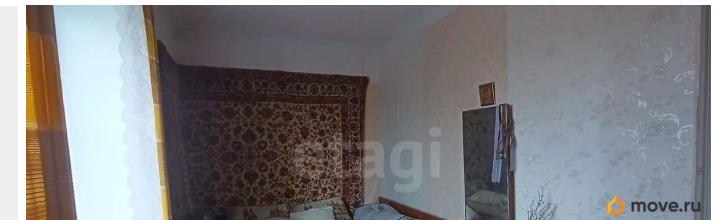
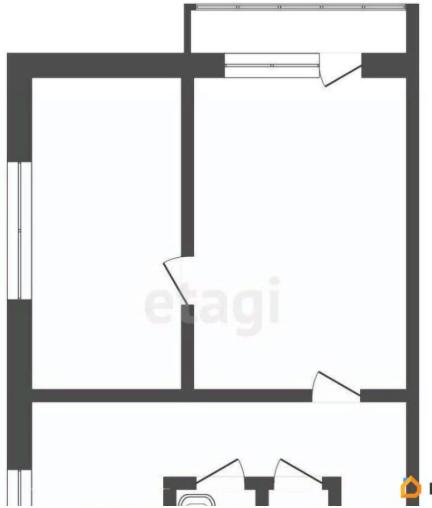
возможна ипотека

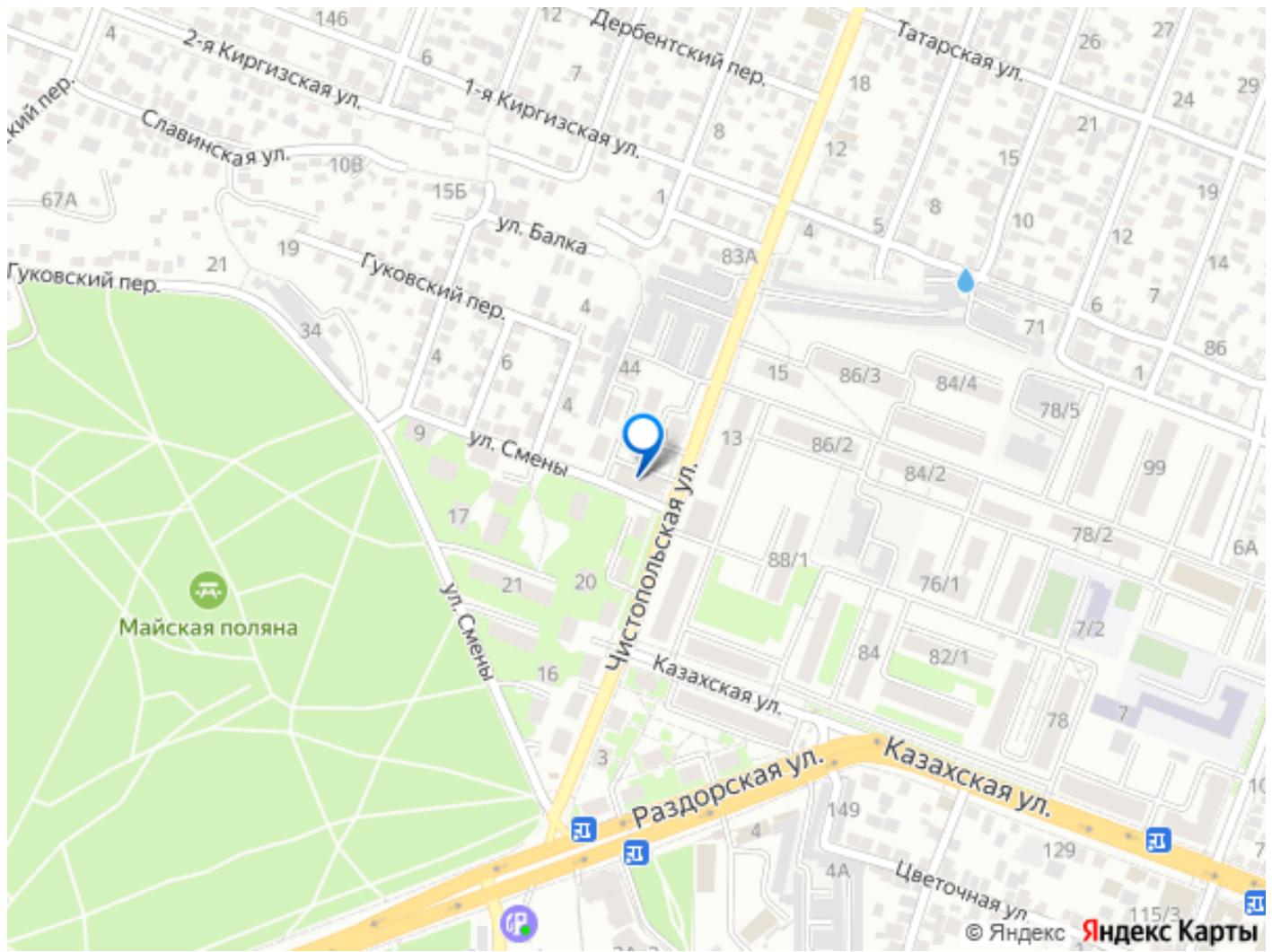


## Описание

Продается просторная 2х комнатная квартира на Чкаловском Квартира находится на 5м этаже Всего в доме 5 этажей Высота потолком 2,9м. Вид из окна - выходит на северную и южную сторону Общая площадь квартиры 40 кв. м., широкая вместительная жилая зона. Ремонт - в квартире необходим ремонт. Прекрасная возможность сделать его по своему желанию. Санузел - раздельный Балкон застеклен, установлены металлопластиковые окна во всех комнатах. Дом 1970 года постройки. 5 лет назад был сделан капремонт кровли. Рядом с домом парковка. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, больница, Пятерочка, Магнит, кофейни и булочные, рынок, парикмахерские, автобусные остановки Для Вас созданы все условия для комфортного проживания и отдыха. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас в любое удобное для Вас время. Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку (поможем с одобрением). Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 6236397







Move.ru - вся недвижимость России