

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 22.12.2025 в 20:36

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Старочеркасский переулок

# 4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Старочеркасский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Старочеркасский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

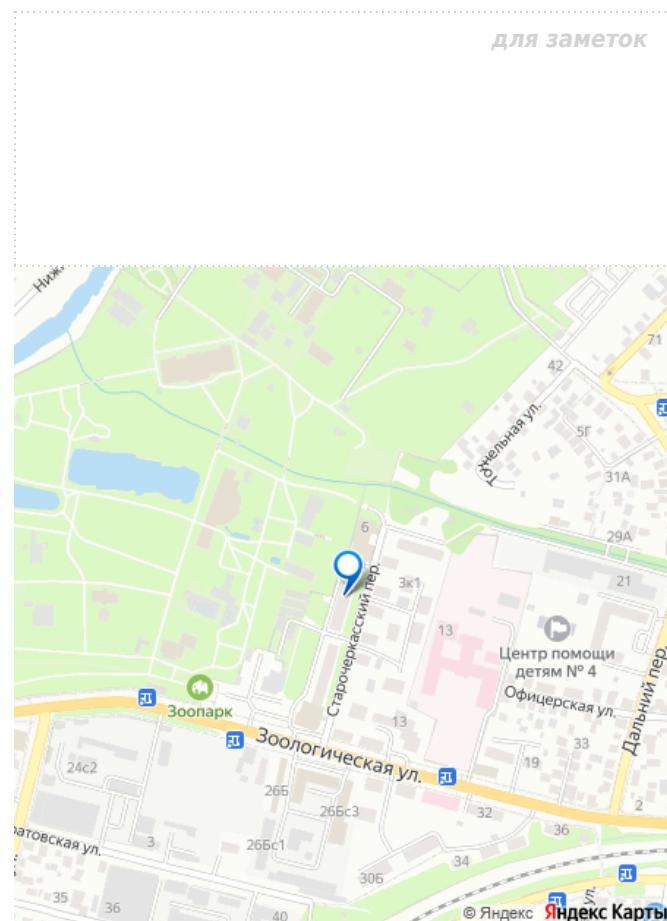
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание



Продается уютная 2-к квартира в отличном районе города - напротив Зоопарка. 2 раздельные комнаты, площадью 14,8 и 12,6 кв м просторный коридор и кухня с выделенной обеденной зоной. Полностью готова для проживания. Дом крепкий, кирпичный, после капитального ремонта. Чистый ухоженный подъезд. Большая застеклённая лоджия 7 м<sup>2</sup>. Остается вся мебель и техника. Тихий двор с детской площадкой и большим количеством зелени. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах. И одно из самых больших преимуществ: ну очень большая зона отдыха - Ростовский Зоопарк! Школа, поликлиника, сетевые магазины - в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Код пользователя: 181826 Номер в базе: 9243387

