

🕒 Создано: 25.09.2025 в 15:08

Обновлено: 24.11.2025 в 16:09

<https://rnd.move.ru/objects/9285235318>

**Светлана Маринец, ГК Георгий**

**79185864441**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Петровская улица, 64**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Петровская улица, 64

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Петровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

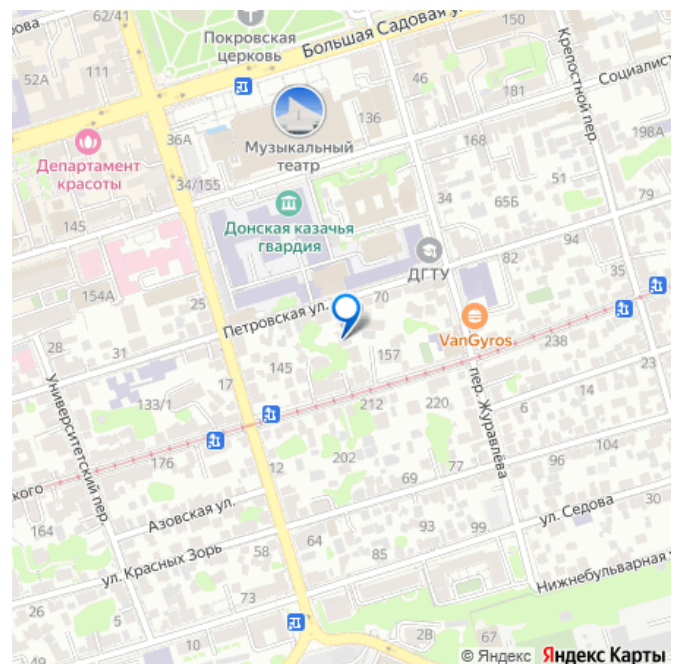
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

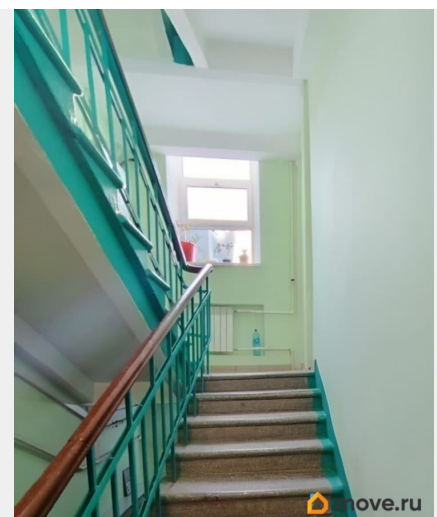
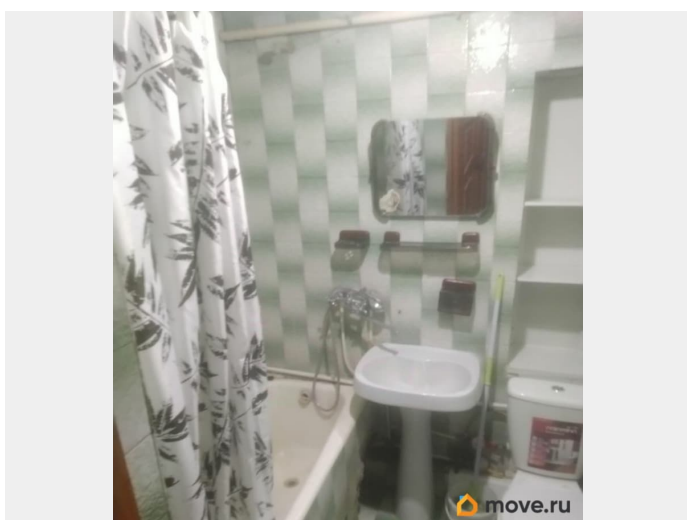
да

возможна ипотека, лифт, парковка

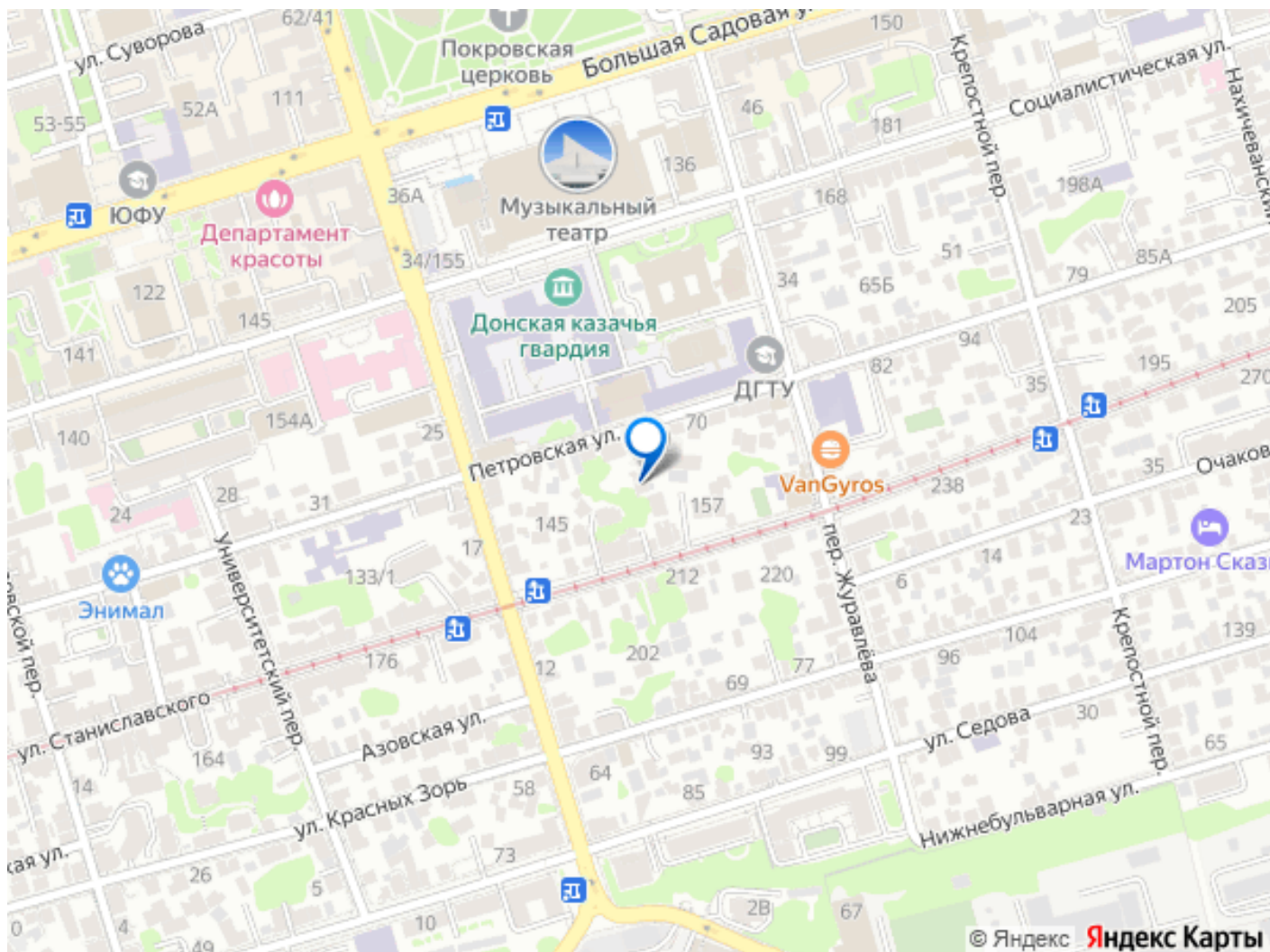
## Описание

Продаётся 2-я квартира площадью 41.1/30/6 м.кв. на 1 / 4 эт. кирпичного дома 1962 года постройки, в Кировском районе, мкр. Центр, ул. Петровская. УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ-АГЕНТЫ ДРУГИХ АГЕНТСТВ НЕ ПИШИТЕ ПОЖАЛУЙСТА ГАДОСТИ! АДРЕС РЕАЛЬНЫЙ! ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ! ЭТО НЕ КОРЕКТНО! Очень функциональная планировка квартиры, включает в себя две смежно-изолированные комнаты, которые можно по желанию сделать полностью изолированными, уютную кухню, прихожую и совмещённый санузел. Закрытая территория, всегда есть парковка для машин. В шаговой доступности находятся: образовательные учреждения, Международная школа Алла Прима общеобразовательная школу 5, кафе и рестораны, фитнес-центр, торговые центры, детский сад и парк-с чистыми аллеями, где можно гулять с детьми и дышать свежим воздухом. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Квартира с нетерпением ждёт своих новых владельцев, готовых создать свой уют и комфорт. Фотографии и объект реальные! Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Параметры продаваемой квартиры

соответствуют выписке с ЕГРН. Показ по  
предварительной договоренности.  
Заинтересовало предложение — Звоните!!!







Move.ru - вся недвижимость России