

Создано: 18.11.2025 в 17:14

Обновлено: 18.11.2025 в 18:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286709660>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Герасименко**

**3 949 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Герасименко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

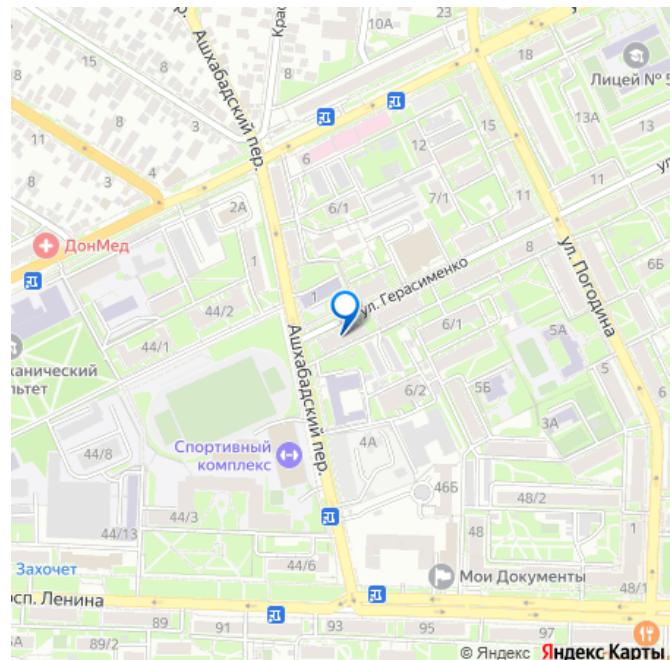
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

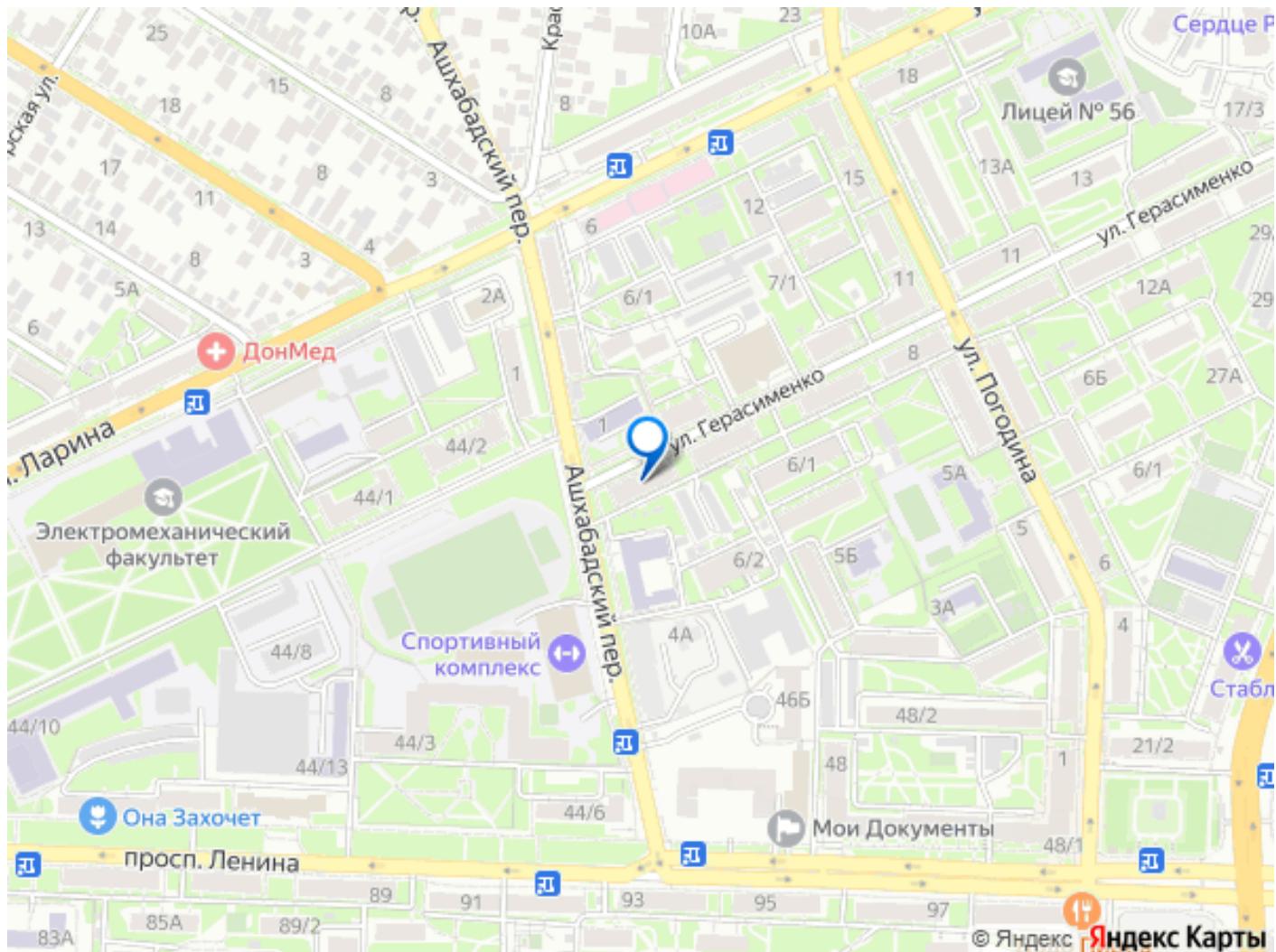
## Описание

Каталожный номер — F078174 НЕ ФЕЙК

Предлагается в продажу светлая и просторная двухкомнатная квартира в престижном районе города. В квартире установлены новые окна Rehau, заменены коммуникации и система отопления. Балкон застеклен. Квартира требует ремонта. В доме проведен капитальный ремонт в 2025 году: фасад здания, крыша, электропроводка. Чистый ухоженный подъезд и придомовая территория. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным артериям, магазинам, паркам и культурным объектам. Идеально подходит для семейной жизни или как инвестиция. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, ВУЗы, спортивные секции, крупные торговые центры. Тихий и зеленый район с доступными транспортными развязками во все направления города. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России