

Создано: 10.11.2025 в 17:17

Обновлено: 04.12.2025 в 15:03

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Крепостной переулок, 132

5 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок,
132

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Крепостной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

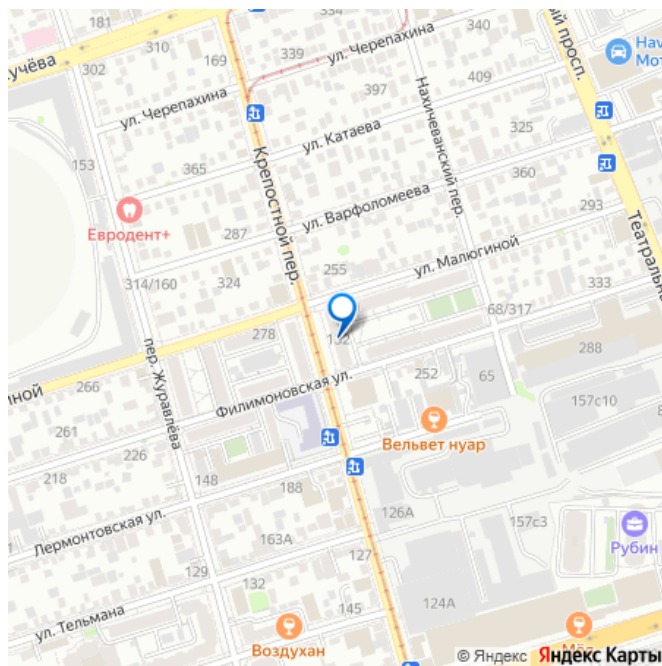
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286476580>

Ирина Тишакова, Дон-МТ-
недвижимость

79897119759

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

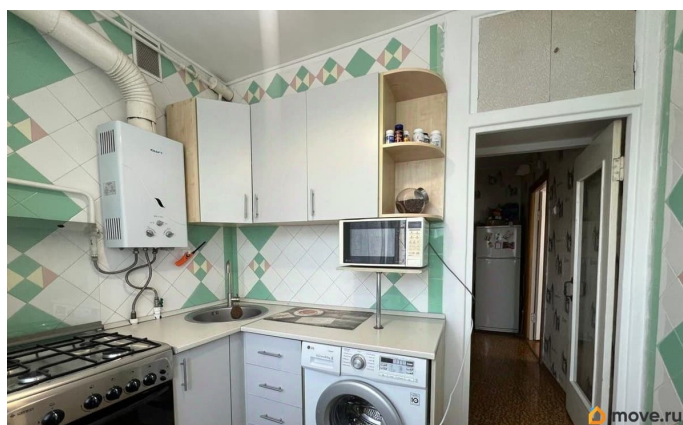
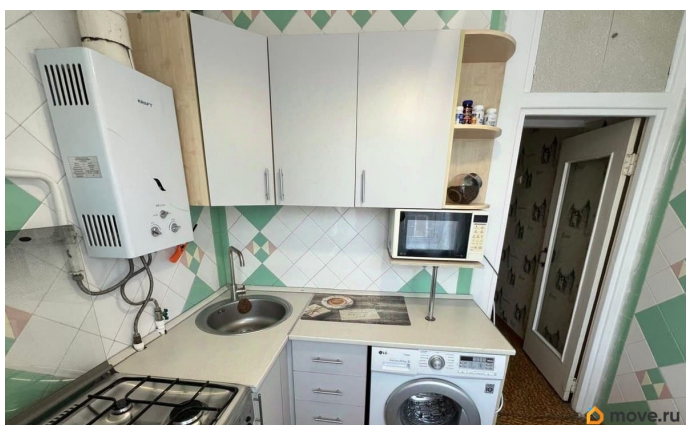
возможна ипотека

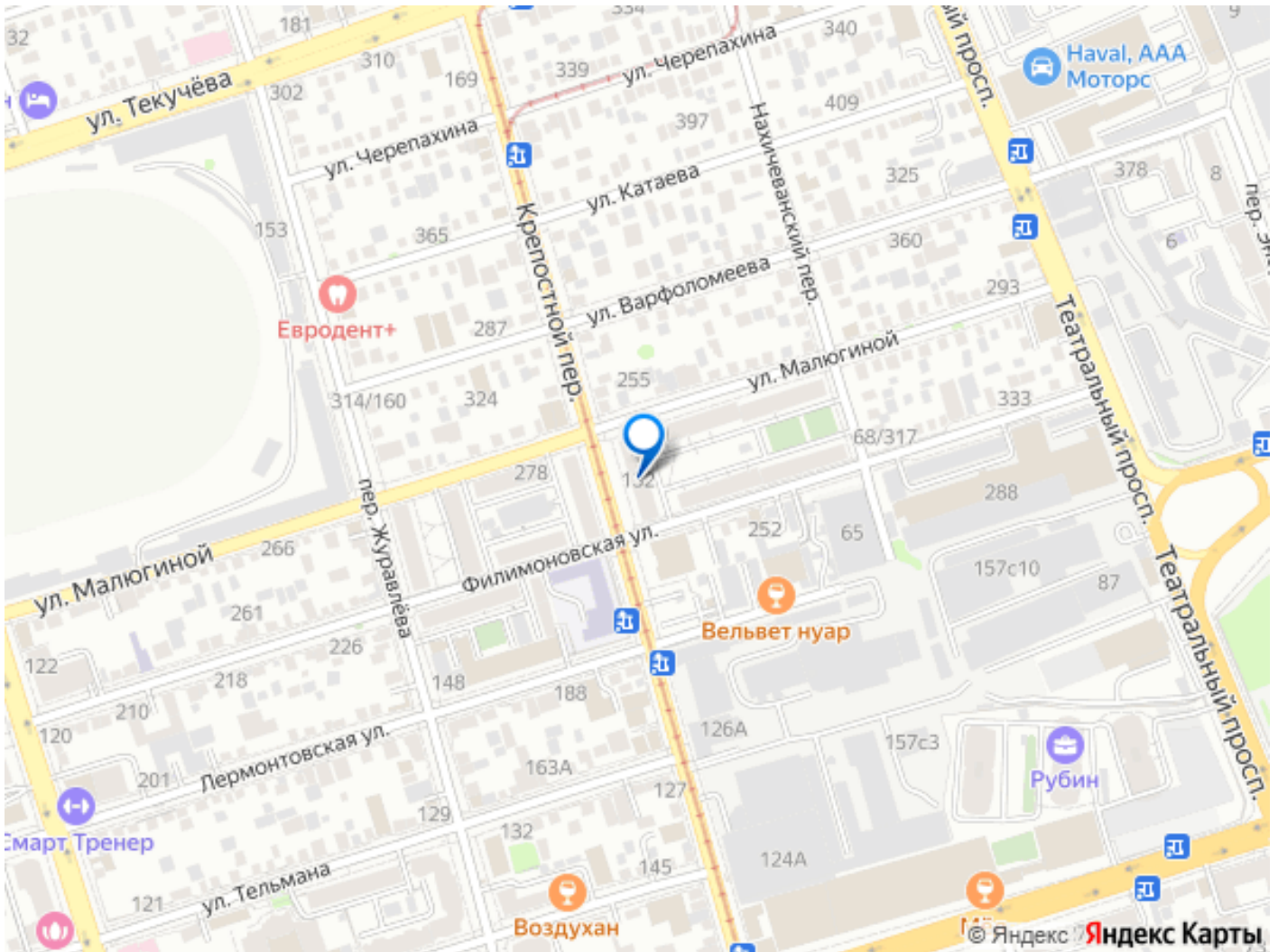
Описание

Арт. 114334931 В продаже светлая, уютная, теплая, просторная 2-комнатная квартира в сердце Ростова-на-Дону (р-н Крепостной/Малюгина). Идеальное сочетание центральной локации и ухоженного состояния. Ключевые преимущества:

Отличная локация: Район Крепостной/Малюгина. Соседнее здание — бассейн «Бриз». Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, торговые центры, школы, детские сады. Отличная транспортная развязка: доступен весь город, рядом остановки общественного транспорта и удобные выезды на основные магистрали. Качественный, крепкий, кирпичный дом. Установлены современные стеклопакеты. Высокие потолки, светлые комнаты, создают ощущение простора и уюта. Состояние: хорошее, жилое. Идеальный вариант для тех, кто ценит центр, развитую инфраструктуру и качественное жилье! Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? 1) Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение — гарантия вашей безопасности и выгодной сделки. 2) Бесплатная помощь в оформлении ипотеки с

ускоренным одобрением и скидками от наших банков-партнеров. 3) Прозрачное ценообразование, оплата по результату. Спешите стать обладателем жилья вашей мечты на выгодных условиях! Объект в базе: 114334931 Специалист: Маргарита Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России