

Создано: 27.11.2025 в 16:54

Обновлено: 05.12.2025 в 21:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286922406>

Галина Верченко, Алекс

79198715607

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Воровского, 46**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Воровского, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

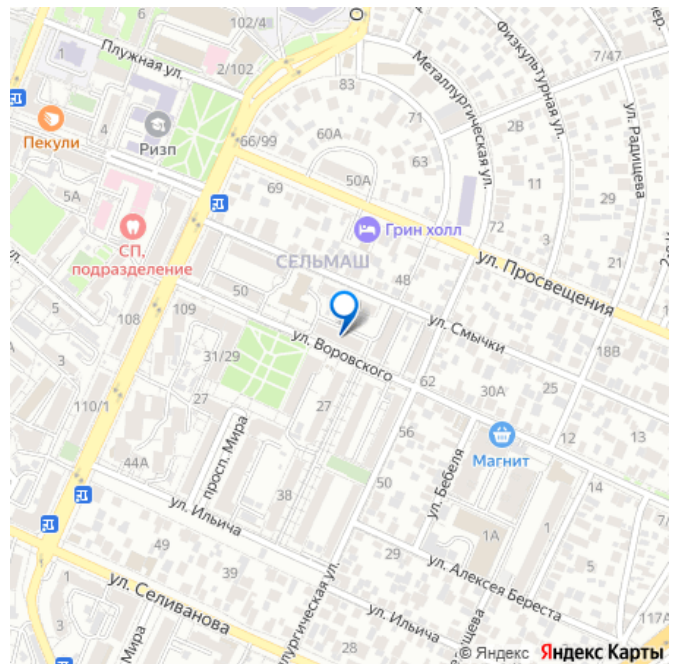
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

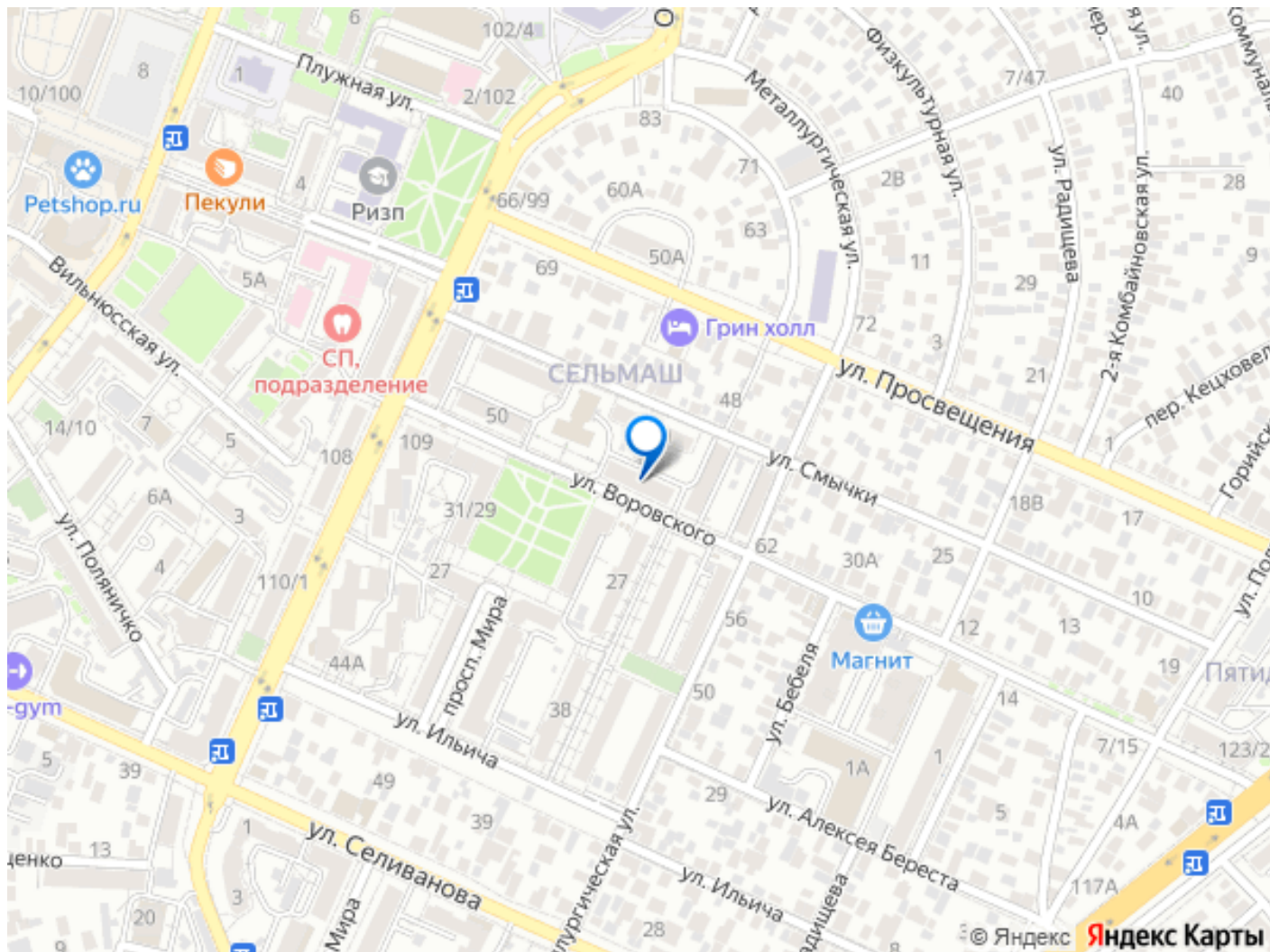
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126902912 В ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННАЯ 2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, в самом ,центре Сельмаша, на ул. Воровского рядом с администрацией. Дом после капитального ремонта, очень чистый подъезд. Квартира не испорчена ремонтом, есть возможность перепланировки. Самое лучшее место в районе. В шаговой доступности лицей 20, школа 21, детские сады «Ласточка» и «Алые паруса», поликлиника 1, МФЦ Первомайского района, Пенсионный фонд Первомайского района, множество магазинов - «Пятёрочка », «Магнит», «FIX price», «Белвест», библиотеки «Ломоносова», «Ильича». Близость парка «Островского» даёт возможность приятно отдохнуть. Так же в пяти минутах ходьбы бассейн «Коралл», футбольное поле и многие другие прелести Сельмаша. В шаговой доступности остановки транспорта - «Автовокзал», Сельмаш». Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Ипотека подходит. Торг обсуждается!!!





Move.ru - вся недвижимость России