

Создано: 05.12.2025 в 17:25

Обновлено: 05.12.2025 в 17:11

<https://rnd.move.ru/objects/9287179522>

Сергей Кравчук, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица, 163/4**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, 163/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

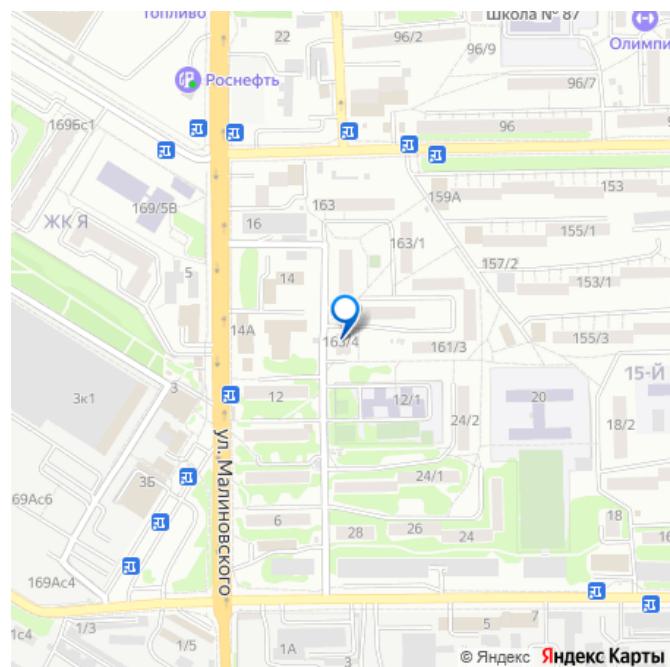
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

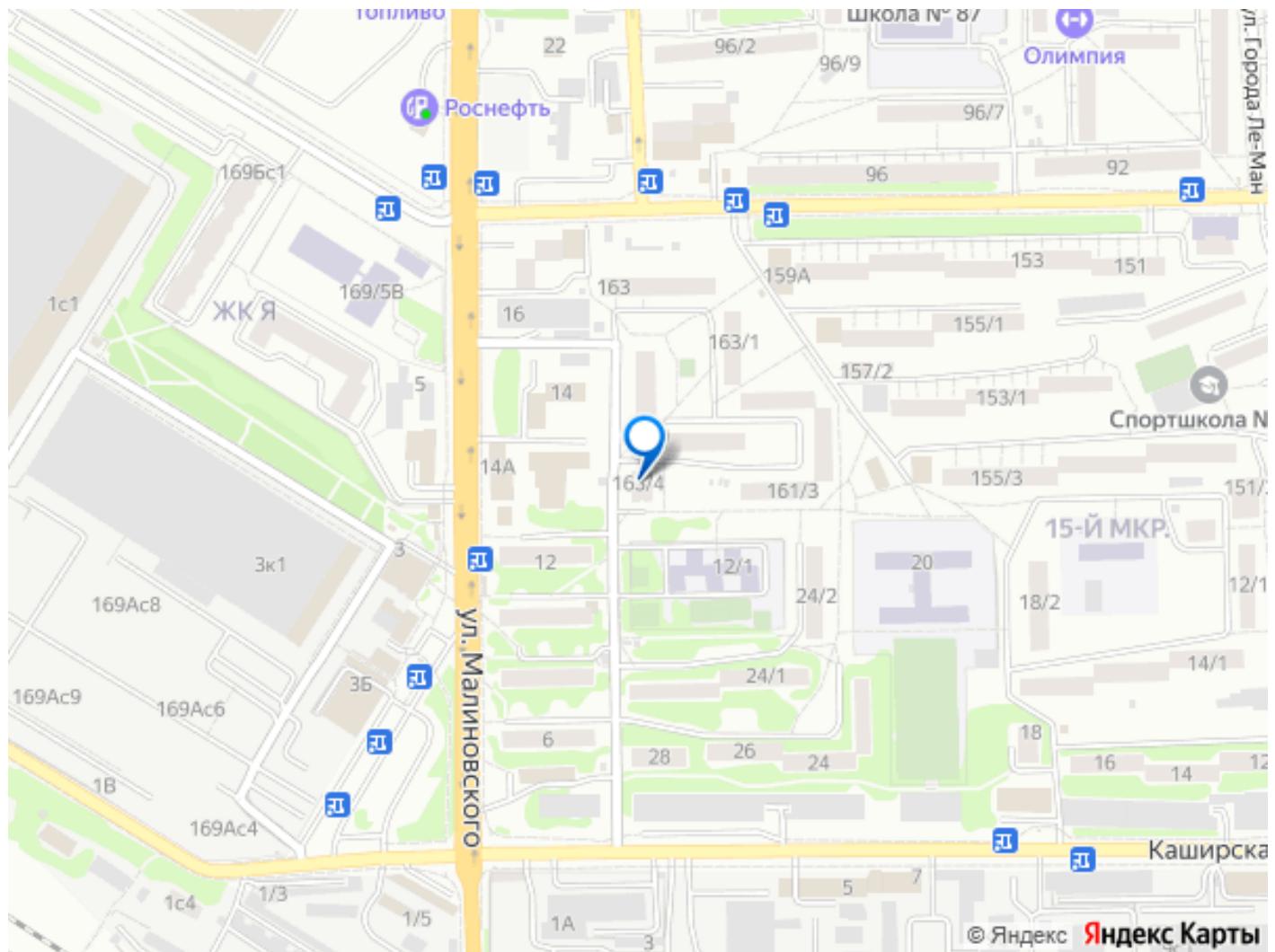
да

## Описание

Код объекта: 1956380. 2-комн. квартира, 41,5 м<sup>2</sup>, центр ЗЖМ, Ростов-на-Дону Общая площадь - 41,5 м<sup>2</sup>; Этаж - 2 из 9; Дом - кирпичный, 1975 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • комнаты -зал, спальня, кухня. Состояние: Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня, мебель, бытовая техника; Инфраструктура: Район — ЗЖМ, Развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность во все части города. Садик в минуте от дома. Школа в 3 минутах ходьбы. До центра 15 минут на машине.; • 1 взрослый собственник, в собственности много лет. • Без обременений Разумный торг приветствуется. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».







Move.ru - вся недвижимость России