

Создано: 07.10.2025 в 18:07

Обновлено: 09.12.2025 в 16:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285576925>

Алеся Кубрак, ЯРД недвижимость

79198718985

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

41.6 м²

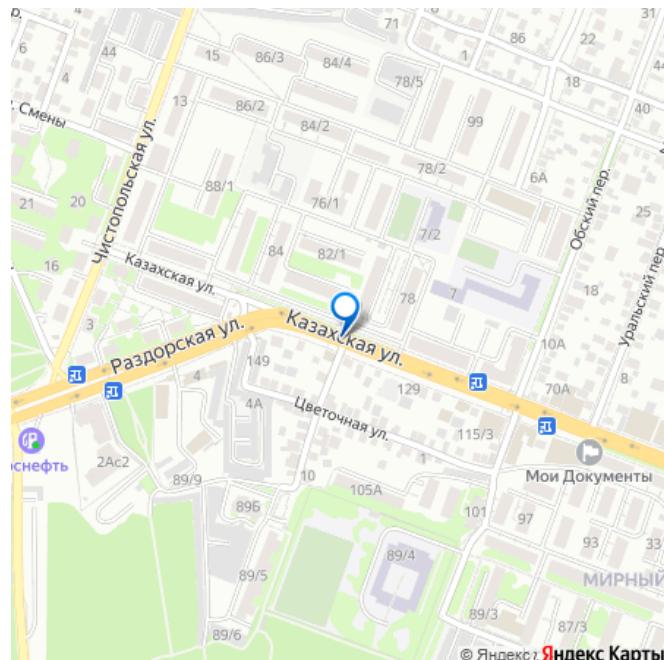
Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

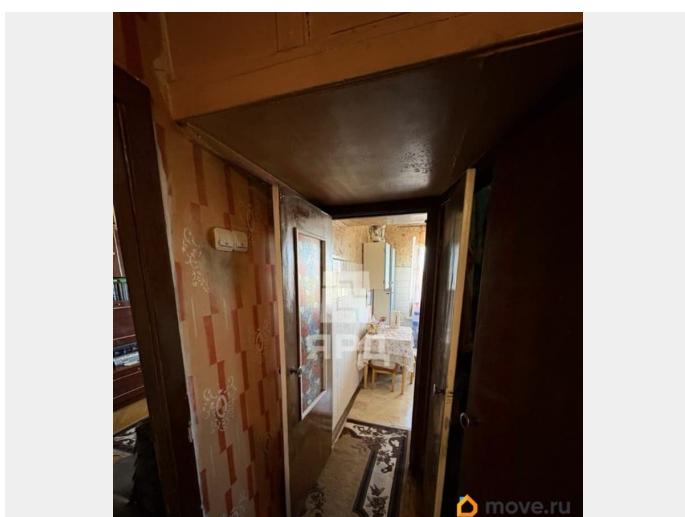
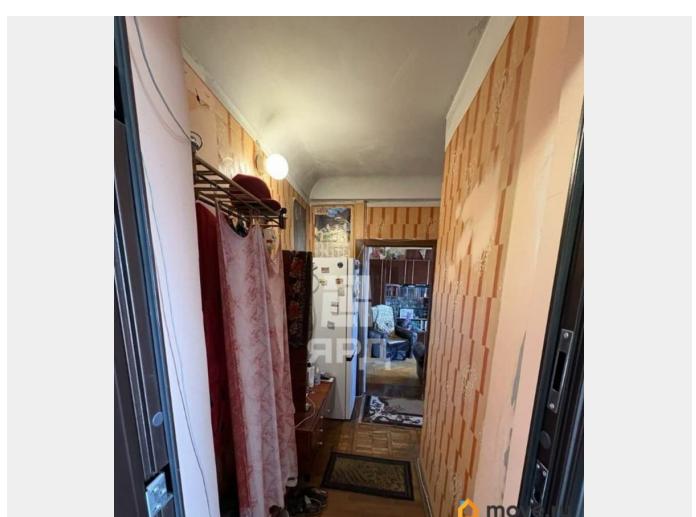
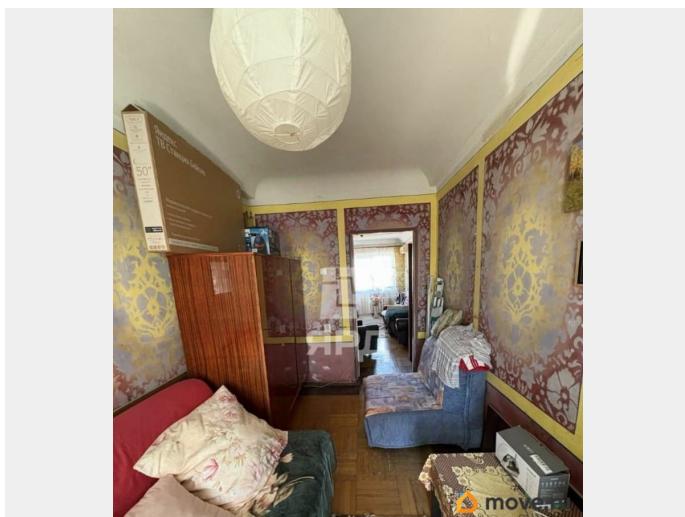
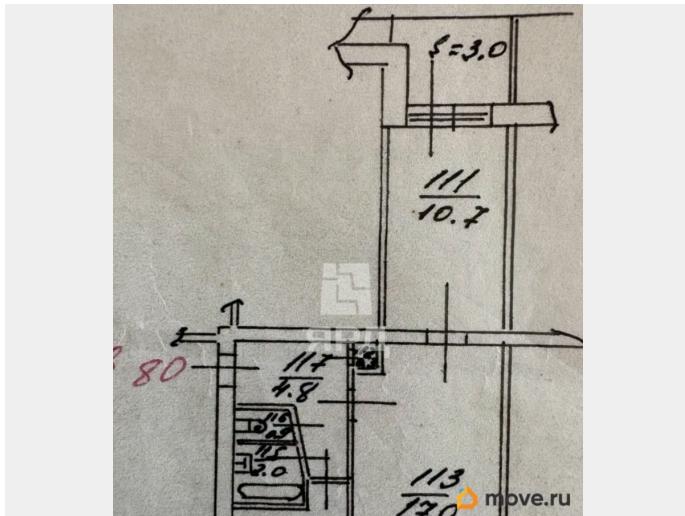
Покупка в ипотеку

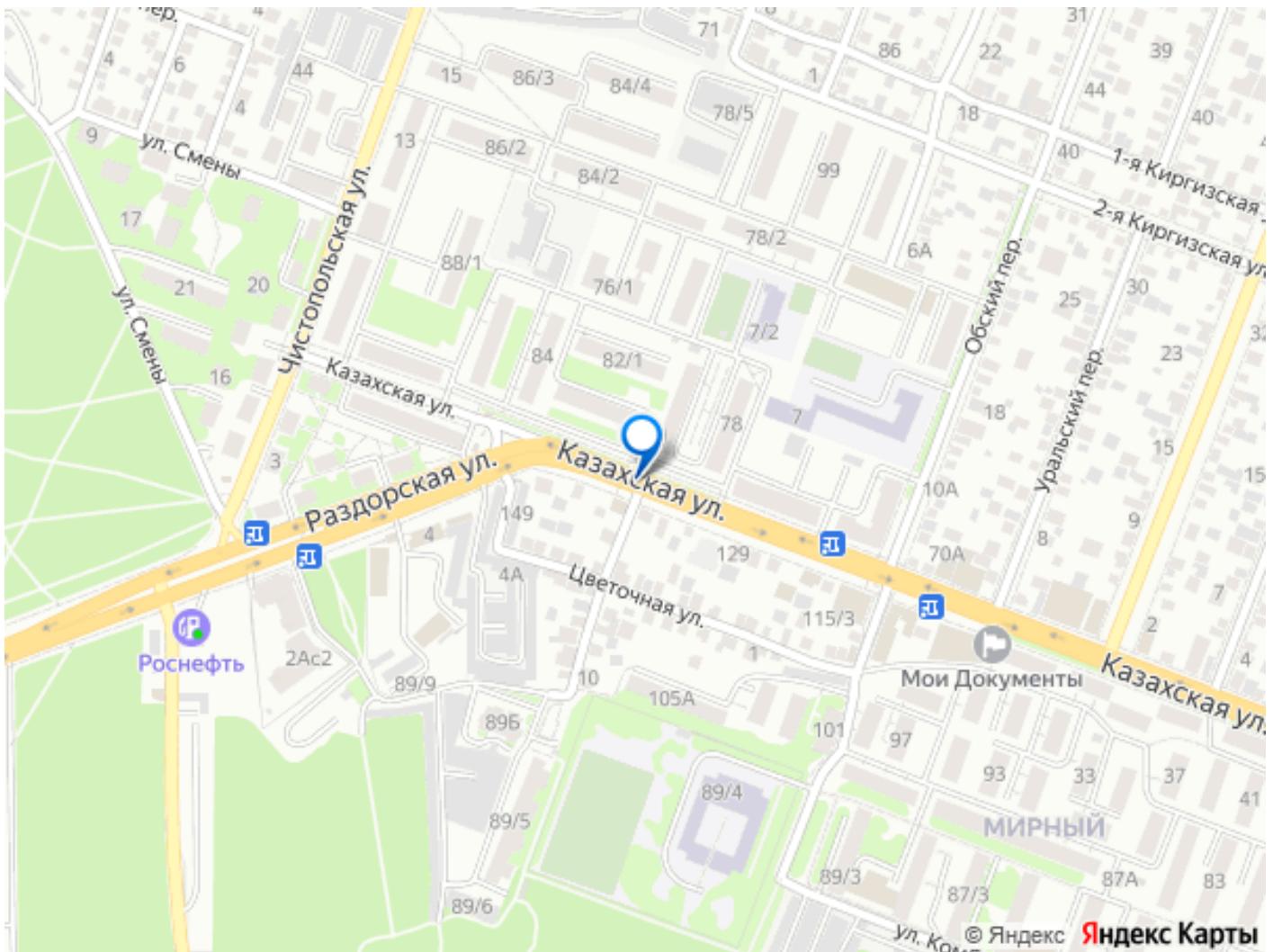
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119158326 Хотите создать идеальное пространство, отражающее ваш вкус и стиль жизни? Тогда эта квартира ваш шанс! Почему стоит выбрать именно её: Ваш холст для творчества! 41.6 м² отличная база для реализации самых смелых дизайнерских идей! Сделайте ремонт, который будете любить каждый день, и сэкономьте на переделках чужих решений! Удобная планировка! Две комнаты у каждого будет свое пространство. Балкон для утреннего кофе или вечернего отдыха. Раздельный санузел практично и комфортно! Всё необходимое рядом! Кадетский корпус ДГТУ, «Магнит», детский сад, остановка транспорта экономия времени и сил каждый день! И забудьте о проблемах с парковкой! Легко купить! Подходит под ипотеку осуществите свою мечту о собственном жилье без лишних сложностей! Безопасность сделки! Все документы в порядке, никаких обременений и незаконных перепланировок! Ключевая информация: Площадь: 41.6 м² (жилая 27.7 м², кухня 5.9 м²) Этаж: 5 из 5 Состояние: Требует ремонта (ваше преимущество!) Бонусы: Кондиционер и стиральная машина уже ваши! Не упустите возможность создать дом, о котором всегда мечтали!





Move.ru - вся недвижимость России