

Создано: 10.12.2025 в 14:16

Обновлено: 12.12.2025 в 14:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287364312>

Галина Верченко, Алекс

79198715607

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Металлургическая, 114/37А**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 114/37А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)



Квартира

Количество комнат

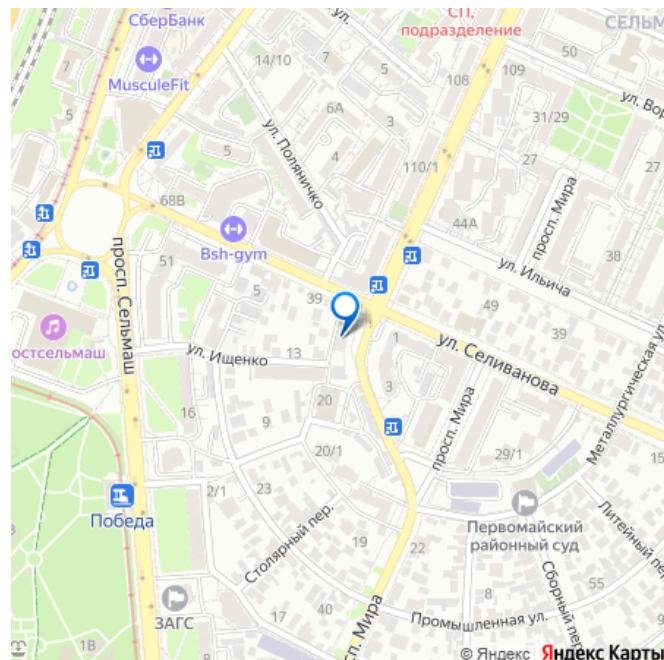
2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6 м²



Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

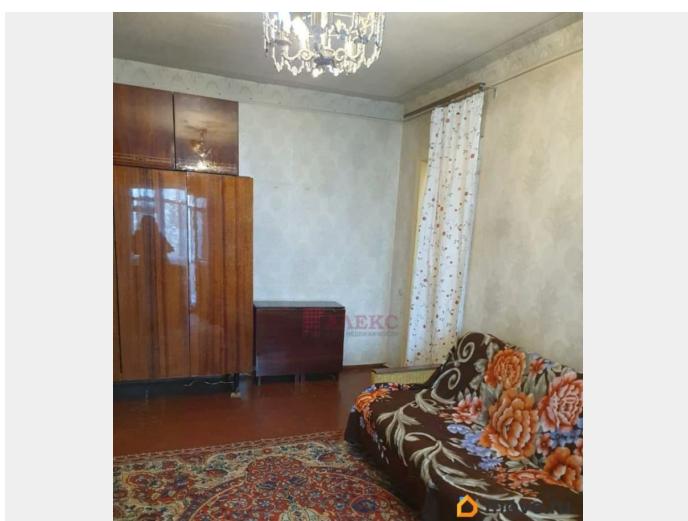
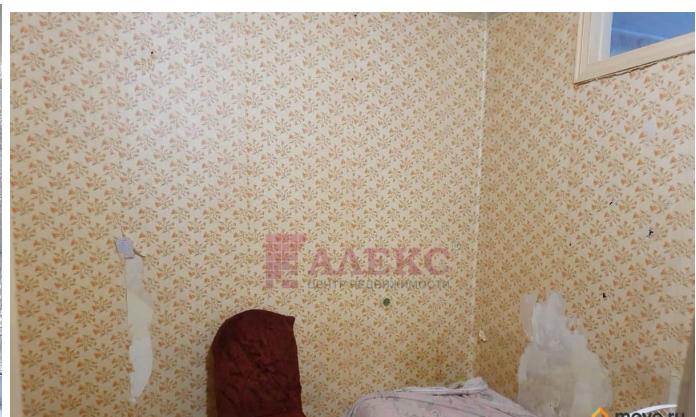
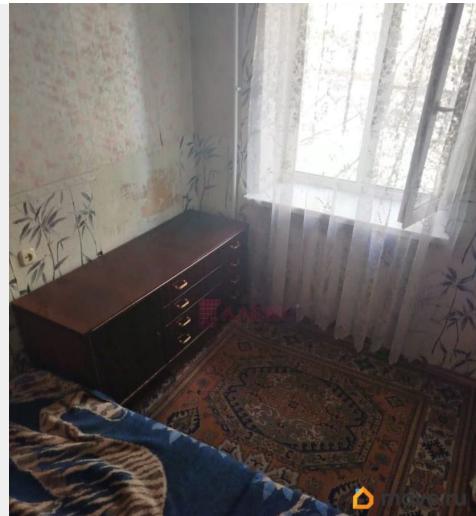
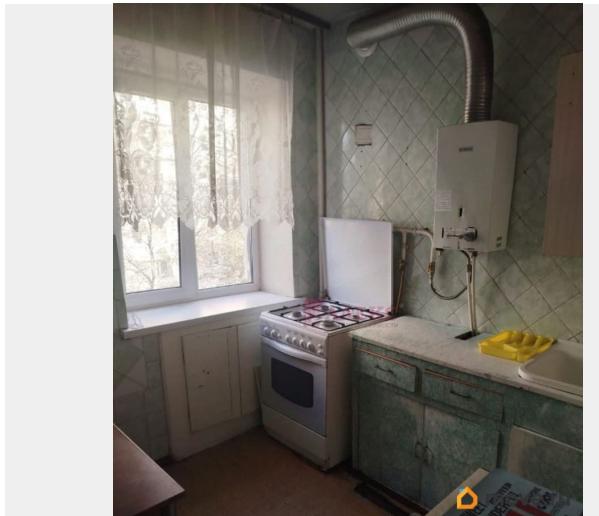
Покупка в ипотеку

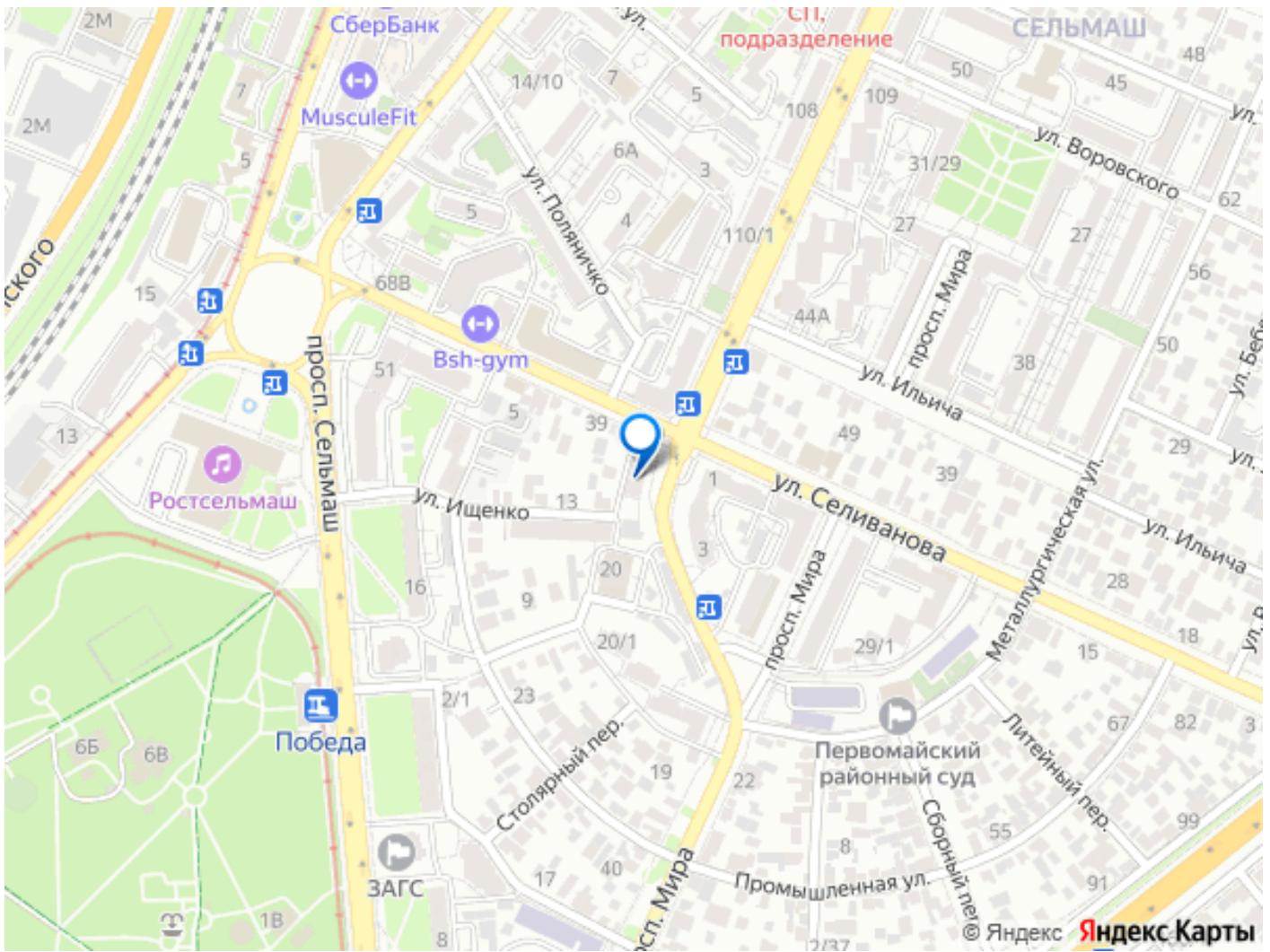
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127664275 В ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННАЯ
2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, в самом ,центре
Сельмаша, на пересечении ул.
Металлургической и Селиванова на
комфортном Зем этаже. Дом после
капитального ремонта, очень чистый
подъезд. В шаговой доступности лицей 20,
школа 21, детские сады «Ласточка» и «Алые
паруса», поликлиника 1, МФЦ Первомайского
района, Пенсионный фонд Первомайского
района, множество магазинов - «Пятёрочка «,
«Магнит», «FIX price», «Белвест», библиотеки
«Ломоносова», «Ильича». Близость парка
«Островского» даёт возможность приятно
отдохнуть. Так же в пяти минутах ходьбы
бассейн «Коралл», футбольное поле и многие
другие прелести Сельмаша. В шаговой
доступности остановки транспорта -
«Автовокзал», Сельмаш». Квартира без
обременений, 2 взрослых собственника.
Ипотека подходит.





Move.ru - вся недвижимость России