

🕒 Создано: 03.09.2025 в 12:31

Обновлено: 05.12.2025 в 16:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тельмана, 73/94**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 73/94

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

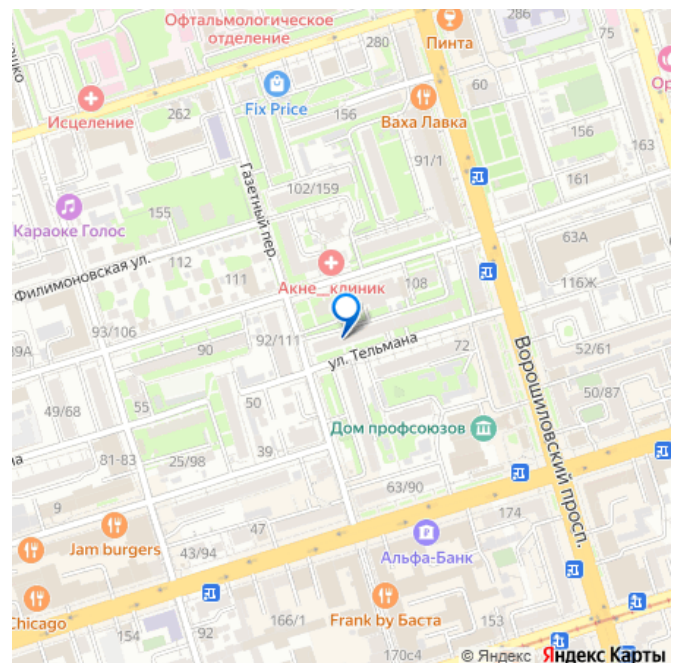
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284667645>

**Раксана Айрапетова, ЛЕНДЛОРД**

**79185926568**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

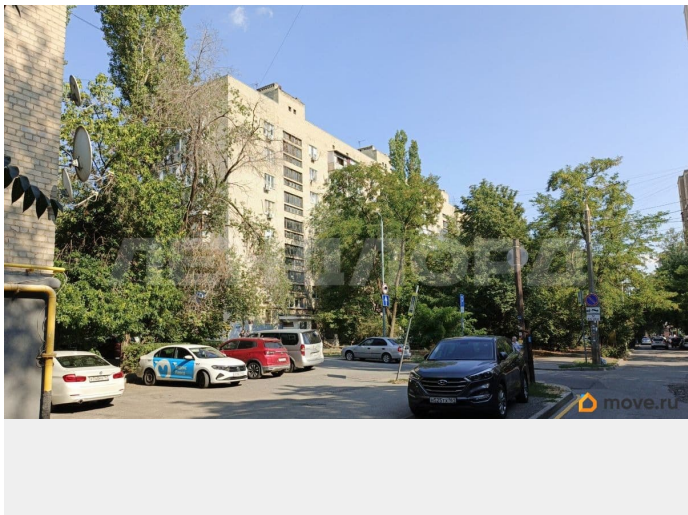
## Описание

Каталожный номер — F064672 НЕ ФЕЙК.

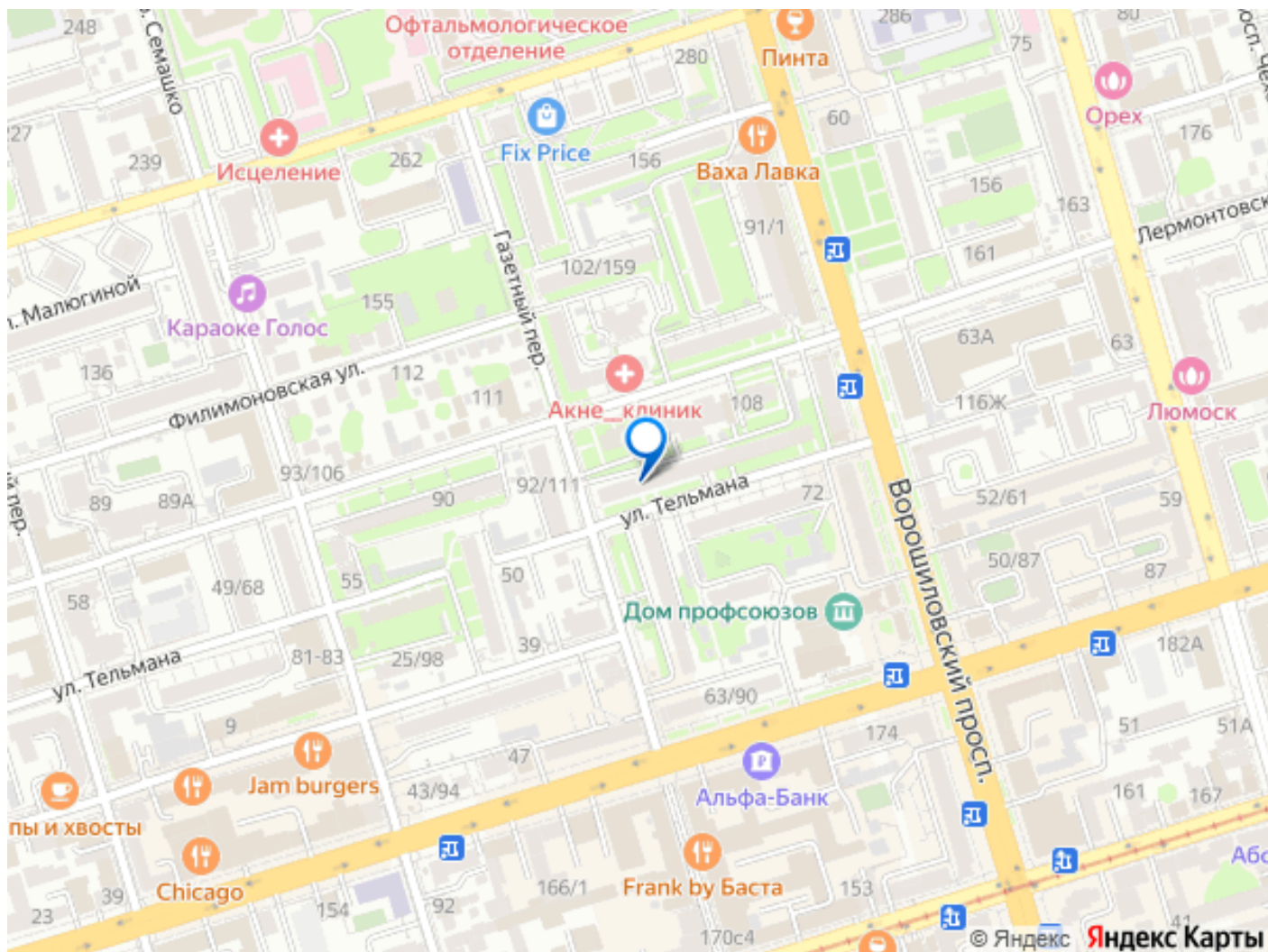
Продаётся двухкомнатная квартира в центре города! Квартира в жилом состоянии, но требуется косметический ремонт. Вы можете проживать и делать ремонт под себя.

Идеальная локация, все прелести жизни в центре в шаговой доступности и в тоже время возле дома имеется парковочное пространство. Транспортная развязка абсолютно во все районы города. В пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, маркетплейсы, множество магазинов и торговых центров. Рядом с домом много разных мест отдыха, вам всегда будет где отдохнуть. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In









Move.ru - вся недвижимость России