

Создано: 17.10.2025 в 22:13

Обновлено: 16.12.2025 в 14:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Сарьяна, 55/45**

3 799 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Сарьяна, 55/45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Сарьяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

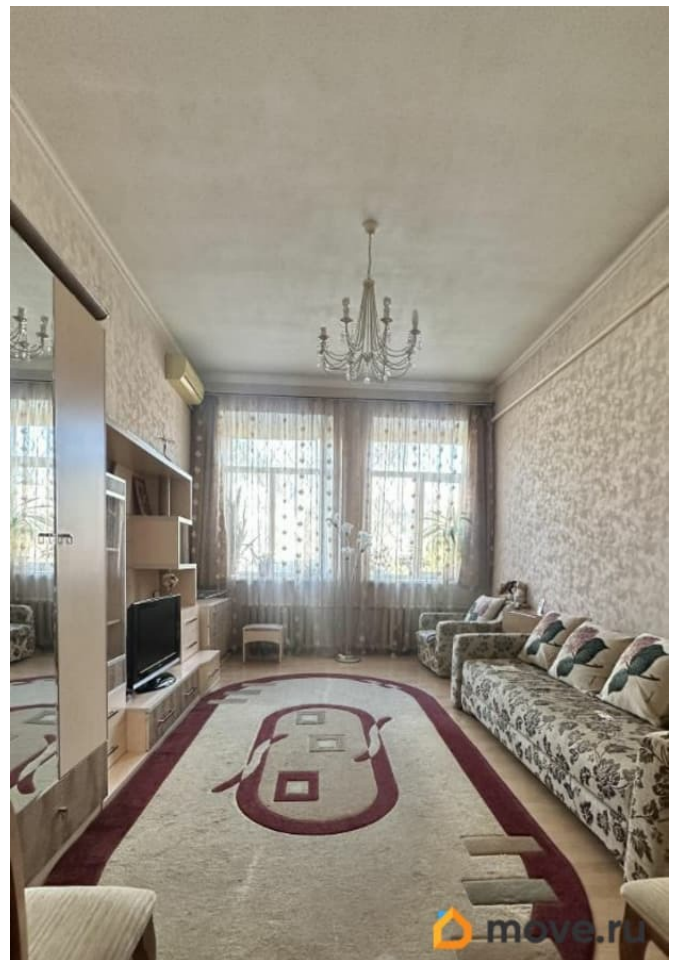
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285825734>

**Магазин Новостроек, Магазин
Новостроек**

79895205069

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Уютная, просторная квартира на земле в развитом районе Ростова-на-Дону! Общая площадь 42 кв.м., количество комнат 2 (1 проходная, 1 изолированная). Площадь кухни 7,1 кв.м. Хороший косметический ремонт. Отопление - котел, горячая вода - колонка. Все коммуникации городские. Закрытый двор для парковки автомобиля. Остаётся мебель. Возле дома расположены магазины, аптеки, школа, детский сад, остановки общественного транспорта.

