

Создано: 02.12.2025 в 15:00

Обновлено: 05.12.2025 в 12:22

<https://rnd.move.ru/objects/9287054294>

Наталья Майоренко, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Макаренко**

2 990 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Макаренко

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

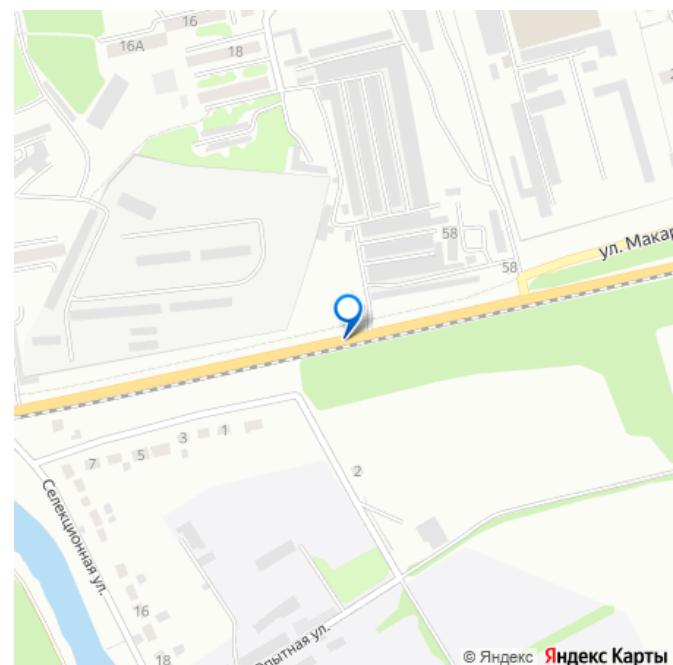
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

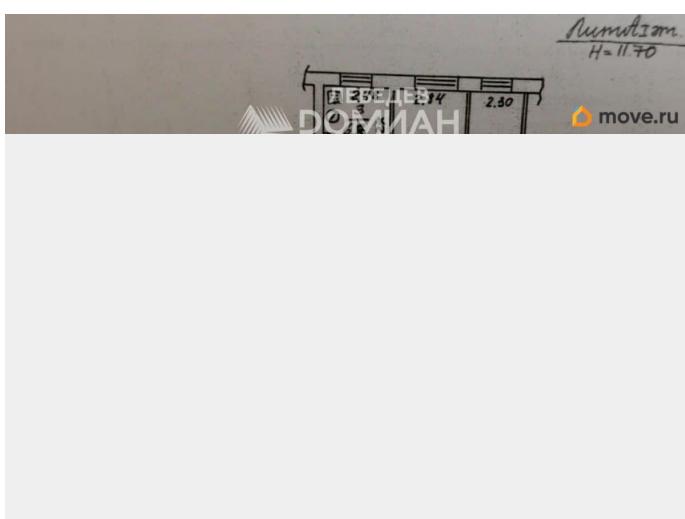
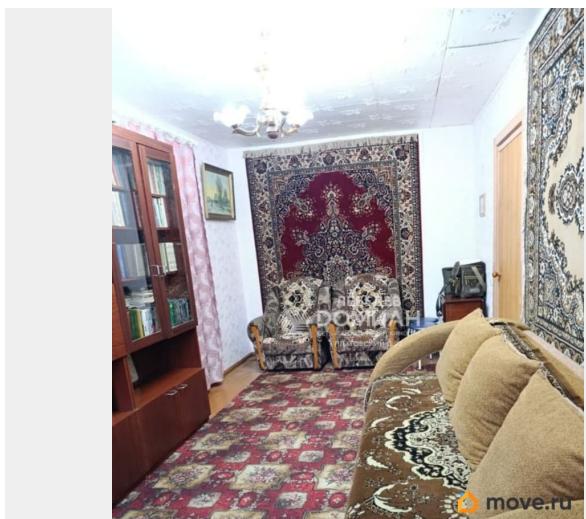
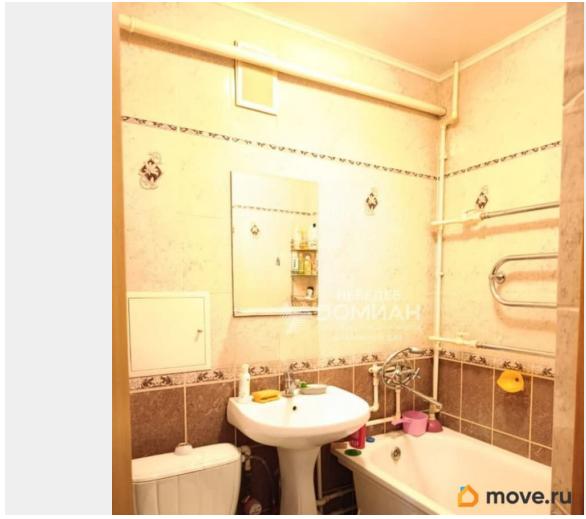
Покупка в ипотеку

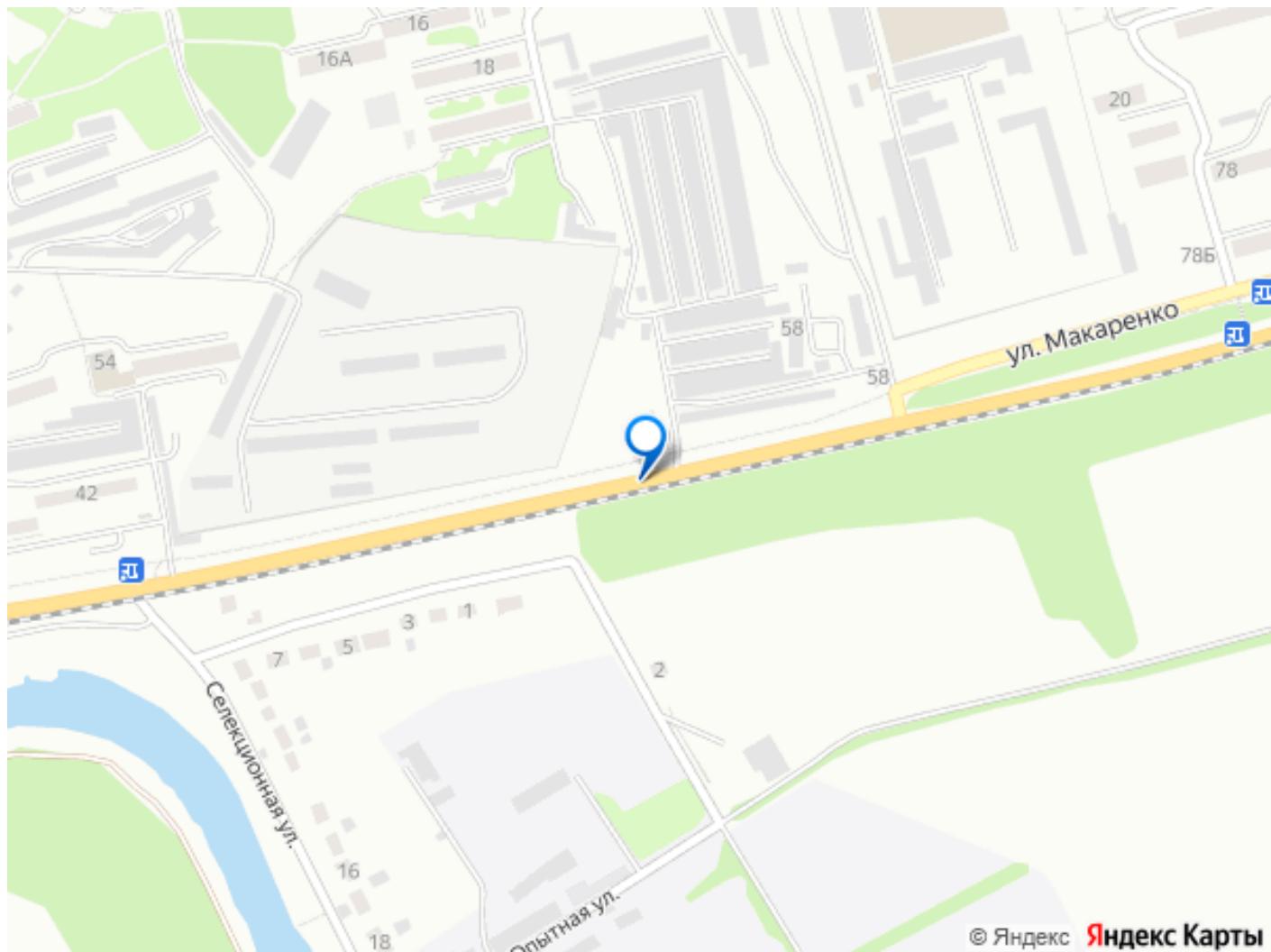
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1952955. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Квартира в кирпичном доме 1958 года постройки по адресу улица Макаренко, — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жильё по доступной цене. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома. Общая площадь составляет 41 кв. м, из которых жилая площадь — 29 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Две комнаты (16 и 13 кв. м) с окнами на улицу. В квартире есть старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Дом имеет наземную парковку, а также центральное отопление. Расположение квартиры угловое, а раздельный санузел отсутствует — он совмещённый. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России