

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 11:37

<https://rnd.move.ru/objects/9285006723>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

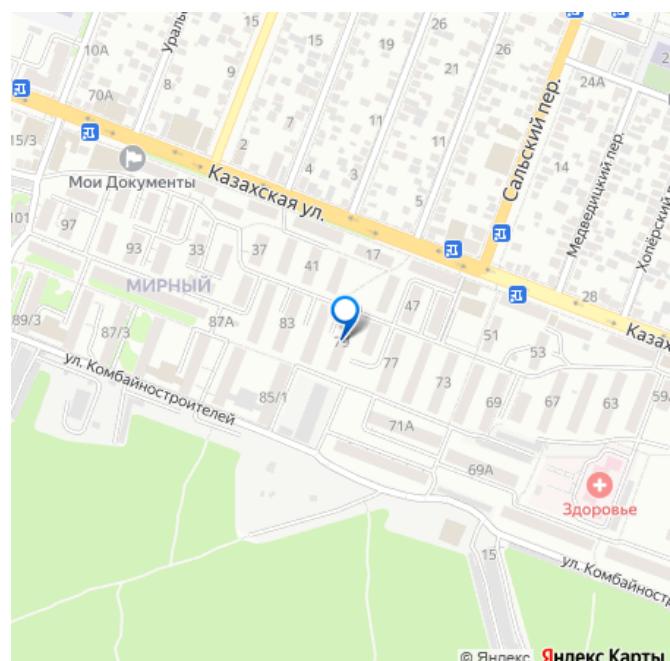
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро



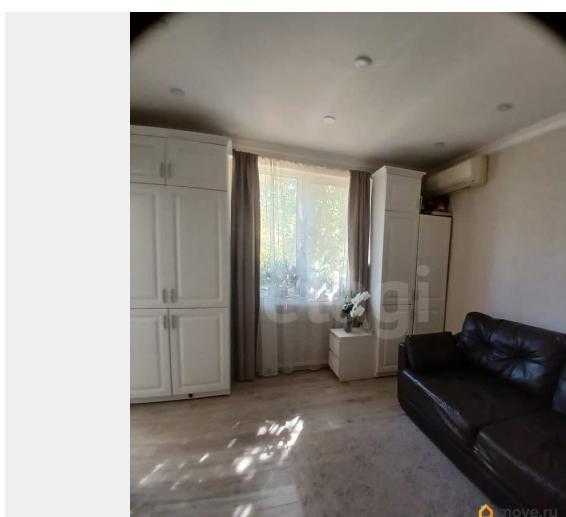
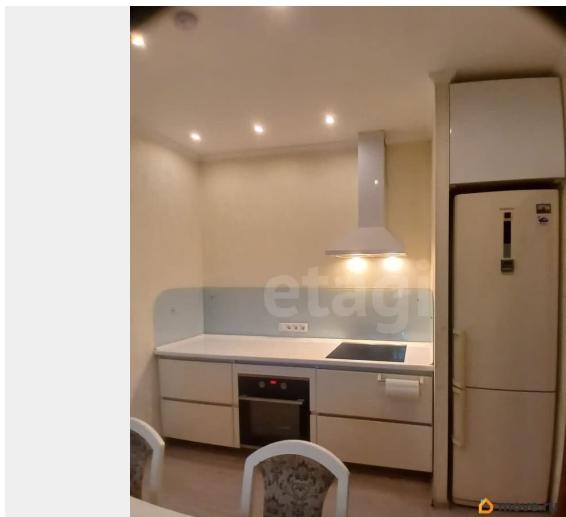
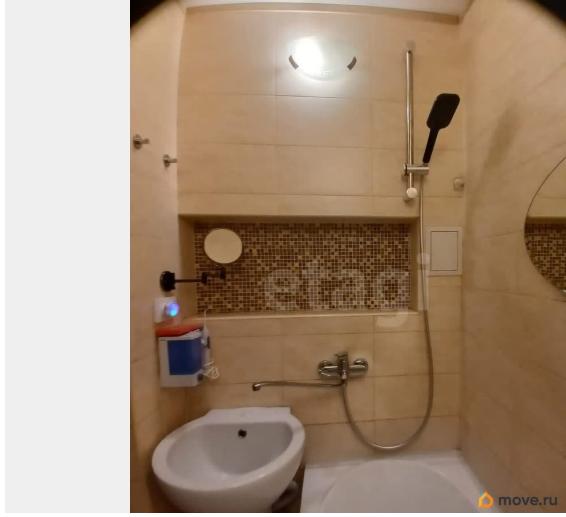
Описание

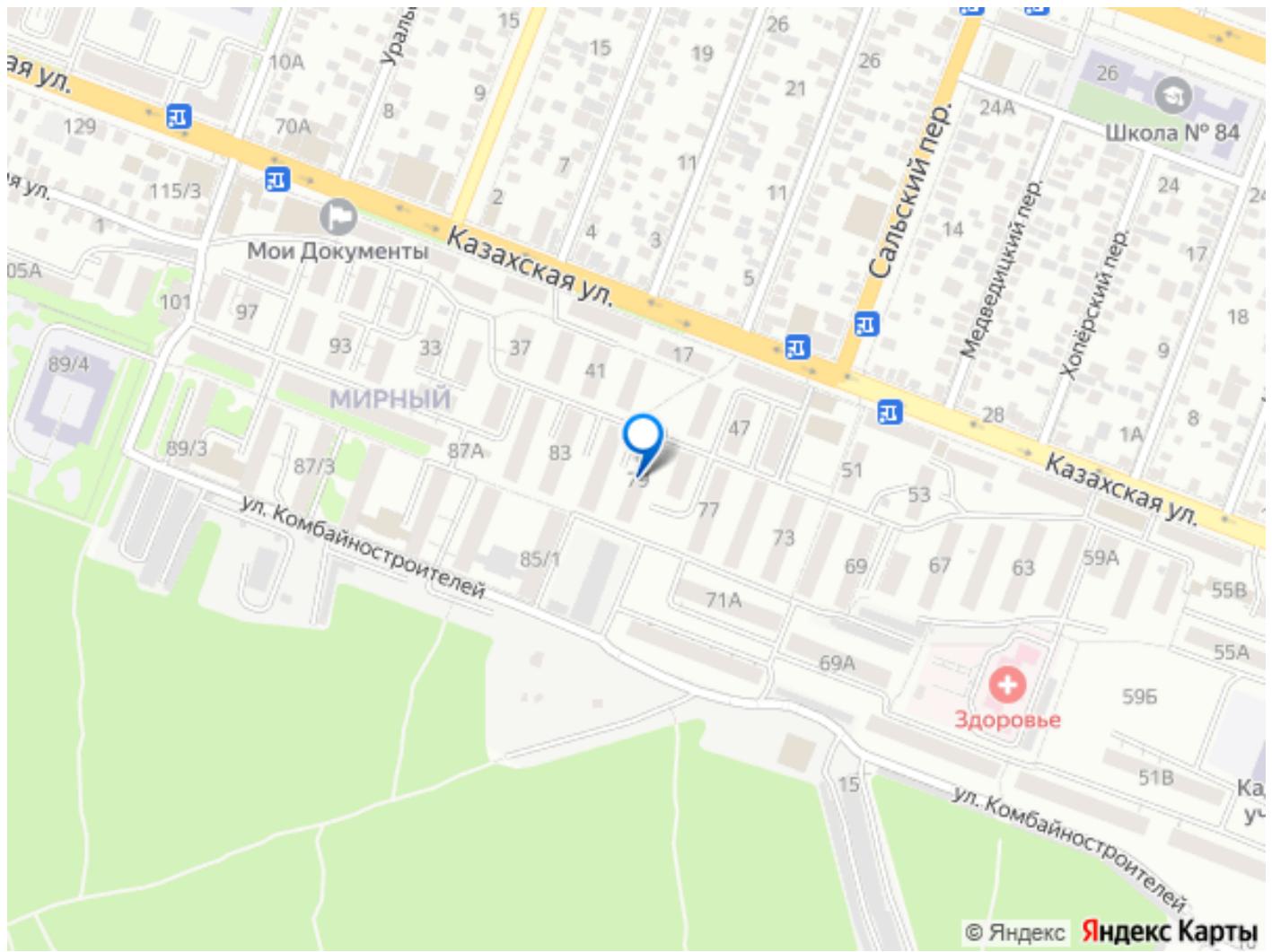
Просторная светлая квартира в добротном

кирпичном доме с толщиной стен 60 см готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Объект находится в отличном состоянии, идеально чистый и ухоженный. Ключевое преимущество — полностью автономная система отопления на основе современного двухконтурного итальянского котла, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных расходах и позволяет самостоятельно регулировать микроклимат в любое время года. В квартире остаётся вся качественная встроенная техника: посудомоечная и стиральная машины, духовой шкаф, индукционная варочная панель и вытяжка. В гостиной оборудована практичная система встроенных шкафов для рациональной организации пространства.

Каждой квартире в доме принадлежит отдельное подсобное помещение в подвале для хранения сезонных вещей или запасов.

Жизнь здесь максимально комфортна благодаря развитой инфраструктуре: детские сады, школы, магазины и остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности. Это предложение представляет собой редкое сочетание современного инженерного оснащения, безупречной готовности к проживанию и выгодного расположения в сложившемся районе с полным набором необходимых услуг. Код пользователя: 187549 Номер в базе: 9845827





Move.ru - вся недвижимость России