

Создано: 03.10.2025 в 13:49

Обновлено: 03.12.2025 в 12:24

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Баумана, 59

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Баумана, 59

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

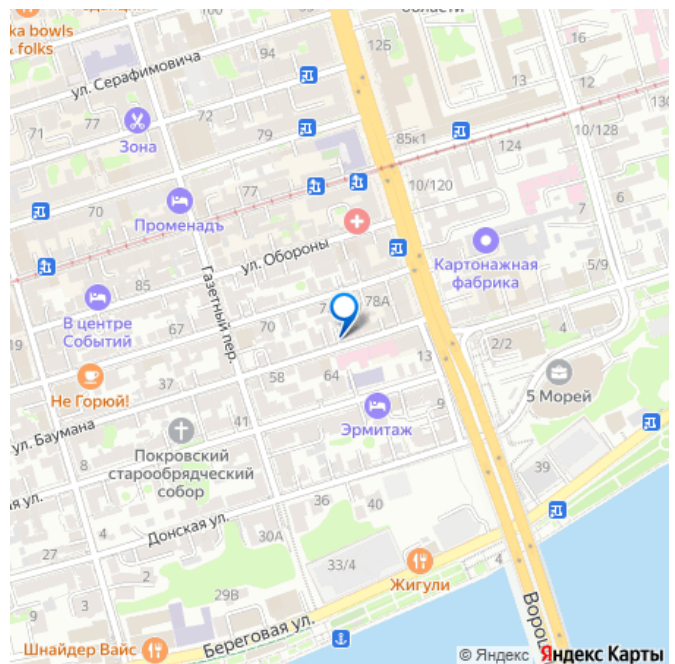
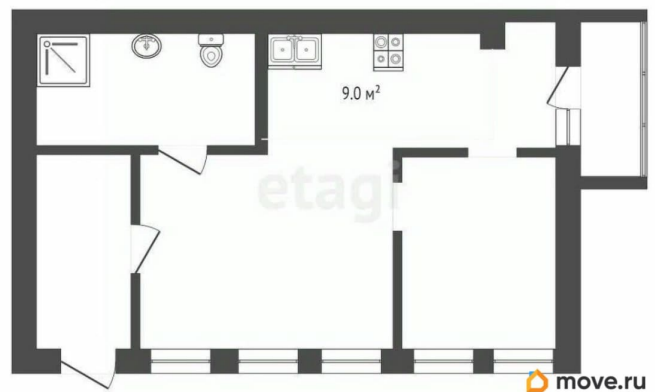
во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9285420718>

Елизавета Николаевна Олиферук,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79895215426

для заметок



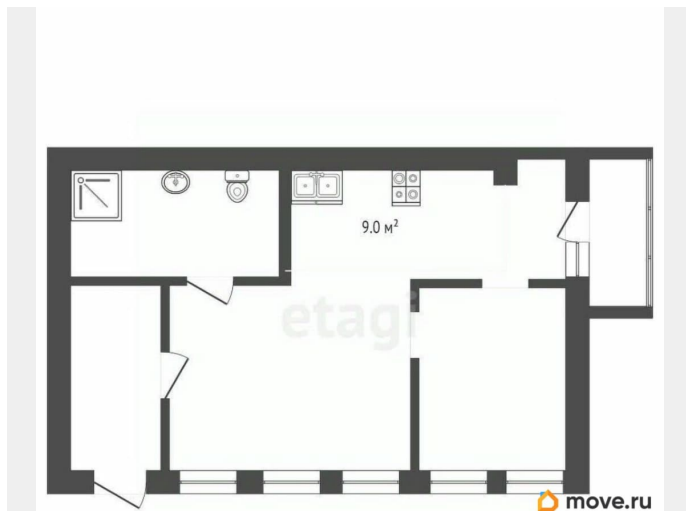
Покупка в ипотеку

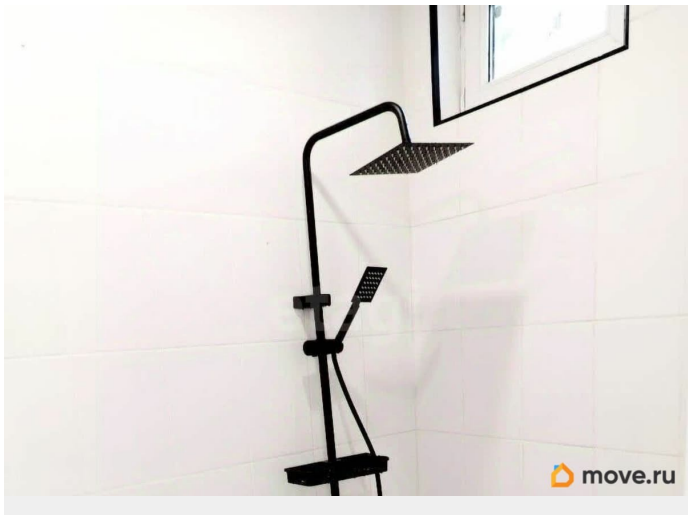
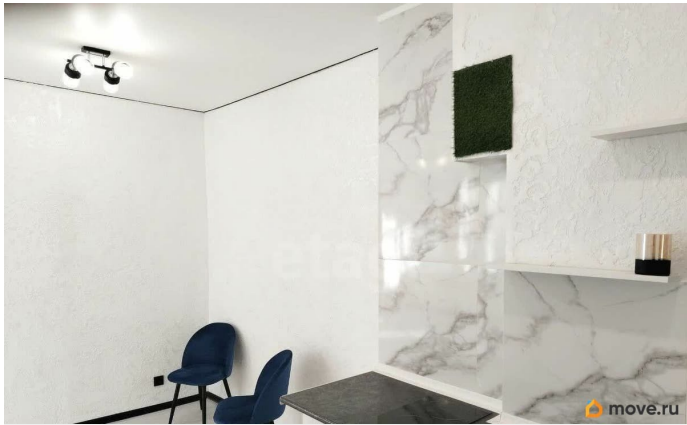
да

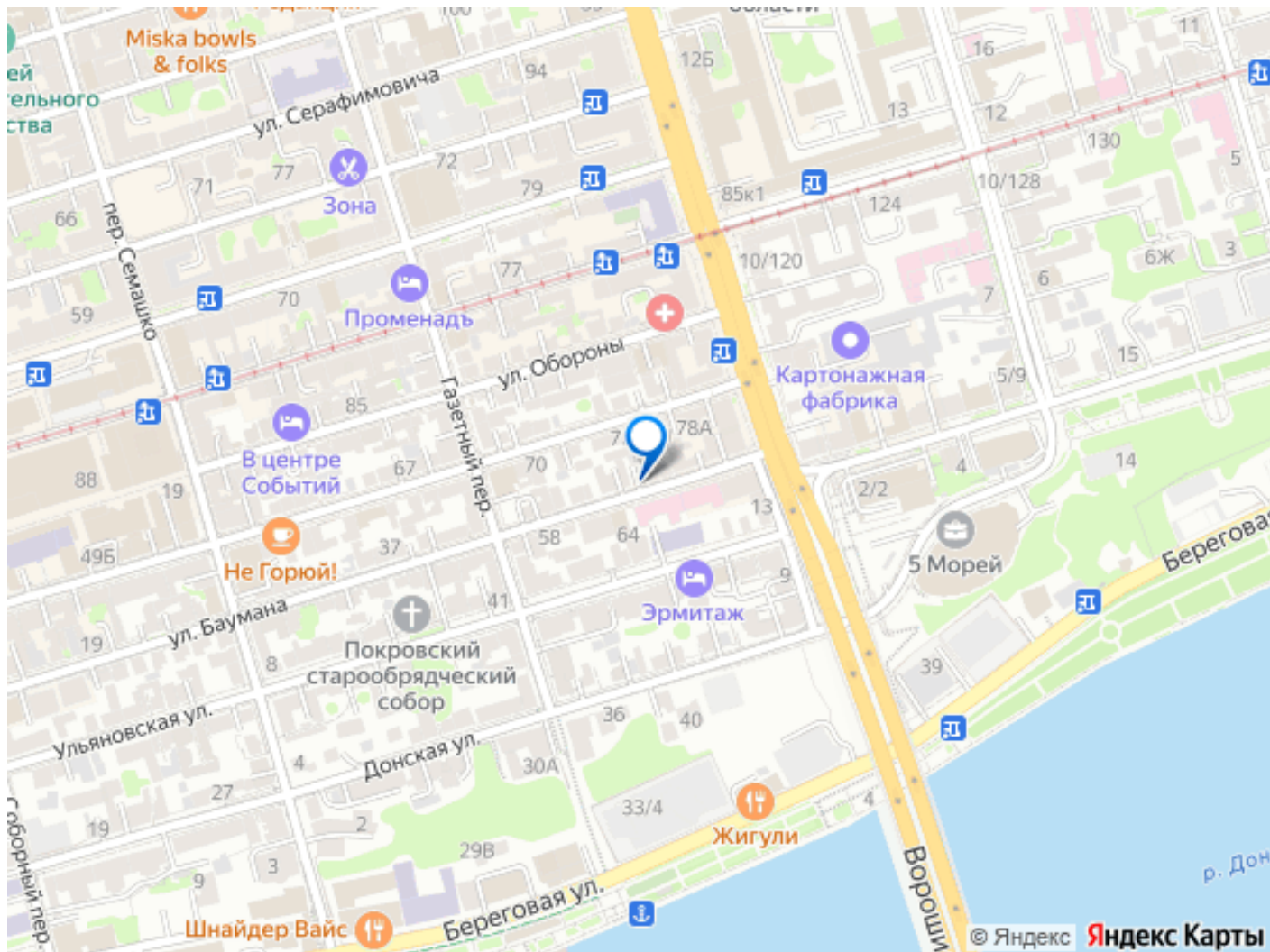
возможна ипотека

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в самом центре Ростова! Адрес: Ворошиловский/Баумана. Планировка квартиры: - Просторная кухня-гостиная - 2 изолированные комнаты - Совмещённый санузел - Гардеробная Квартира с новым ремонтом: обновлены кухня, проводка, отопление, водоснабжение. Установлены окна из металлопластика. Недавно проведён капитальный ремонт крыши. Идеально подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасные тихие соседи, окна выходят во двор. В шаговой доступности: прогулочная Пушкинская, Набережная, парки, спортклубы, рестораны, театры и торговые центры. Рядом школы и детские сады. Не упустите возможность! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176158 Номер в базе: 2526569







Move.ru - вся недвижимость России