

Создано: 28.11.2025 в 15:51

Обновлено: 28.11.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286990533>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

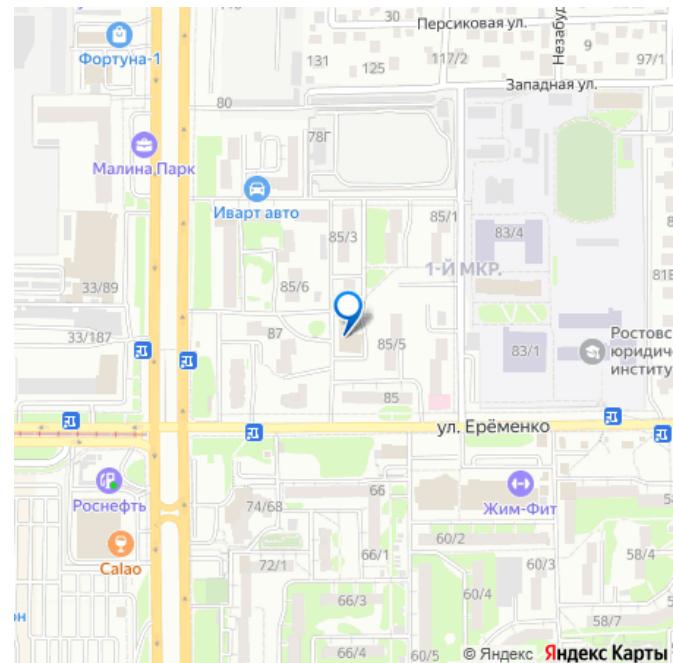
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41 квадратный метр на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 85/4. Строение возведено в 1989 году и окружено развитой инфраструктурой: В шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе здания.

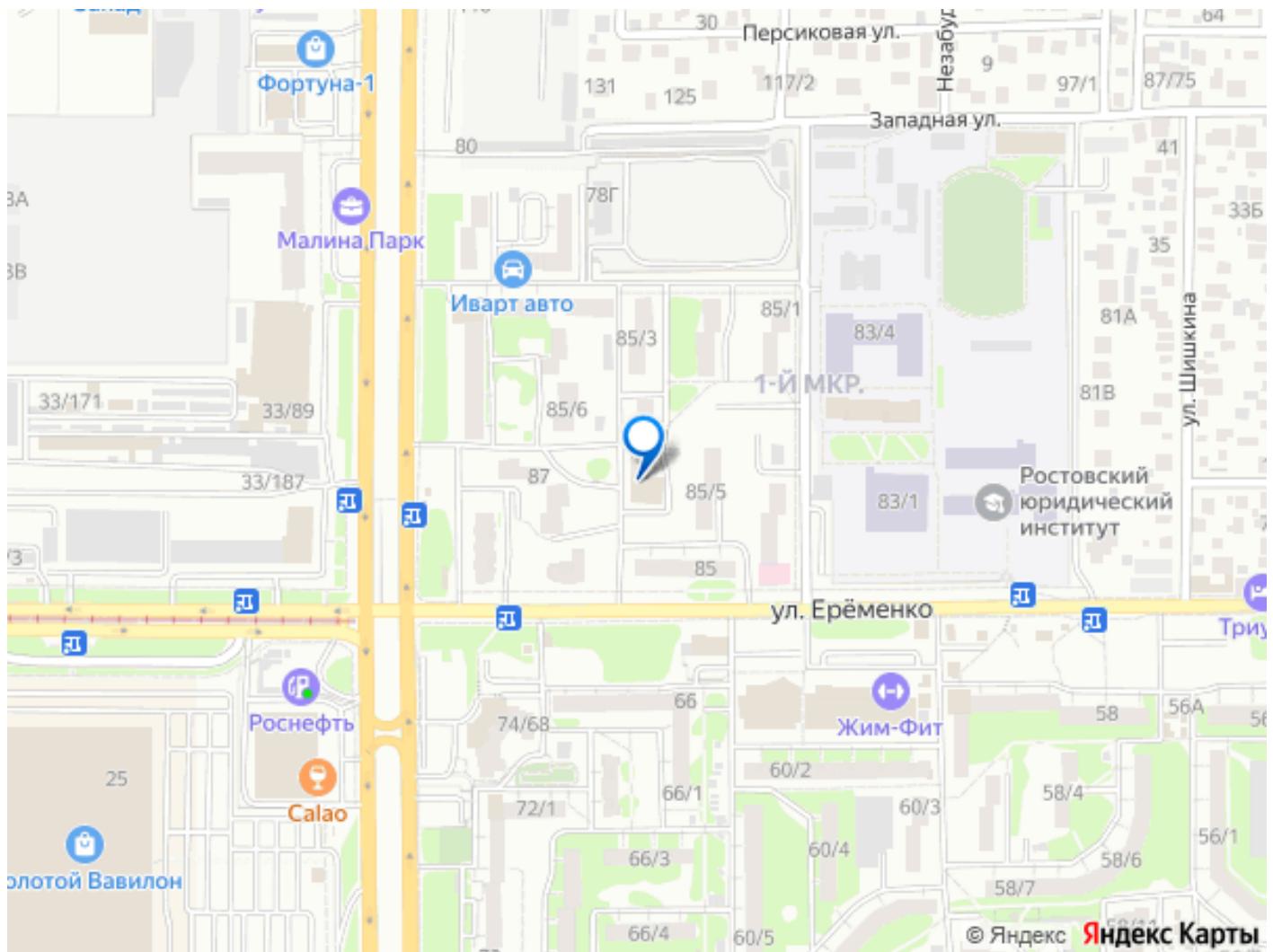
Квартира обладает жилой площадью 25 квадратных метров и кухней размером 6.5 квадратных метров. Недавно здесь был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, имеется также подведённый газ. Из окон открывается вид на улицу, а рядом расположена хорошо оборудованная детская площадка, где малыши смогут проводить время на свежем воздухе.

Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с необходимыми объектами инфраструктуры поблизости. Здесь вас ждёт приятная атмосфера и все условия для комфортной жизни. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в

WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России