

Создано: 28.11.2025 в 15:51

Обновлено: 28.11.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286990533>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

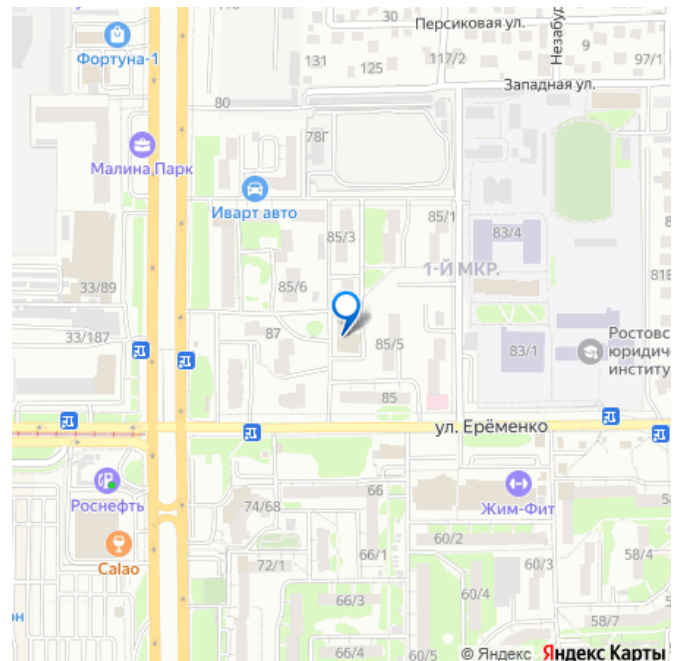
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

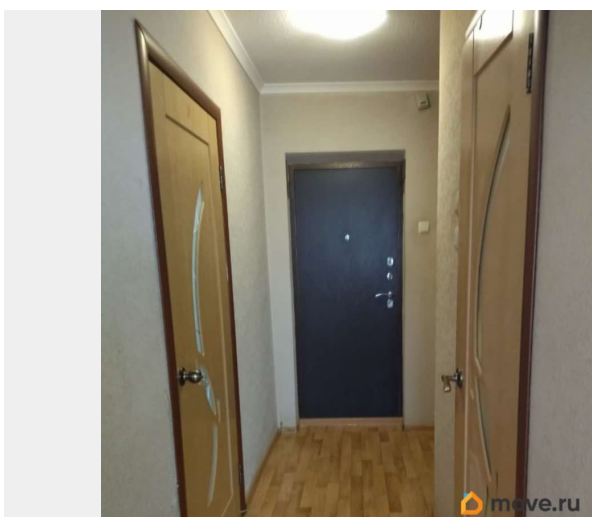
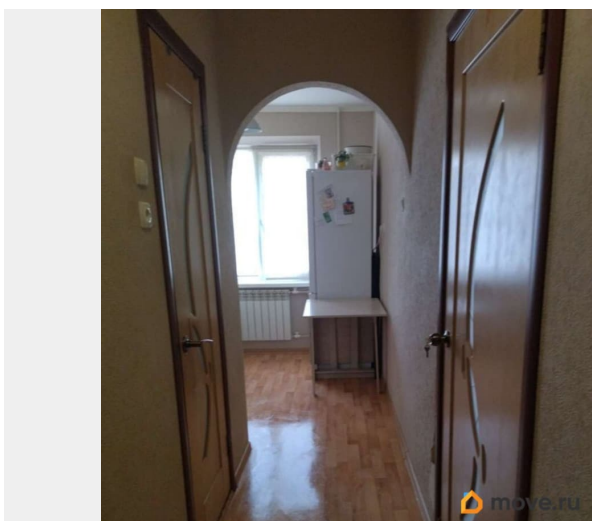
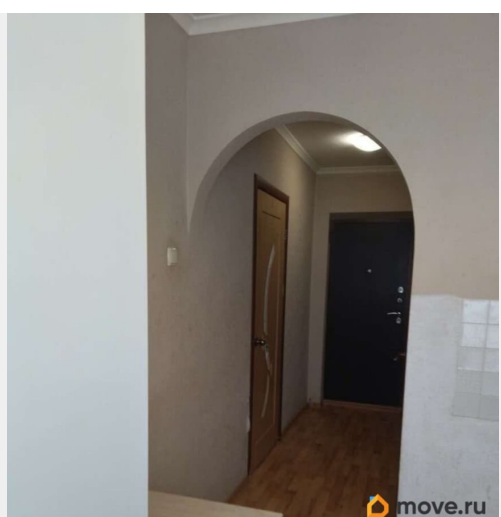
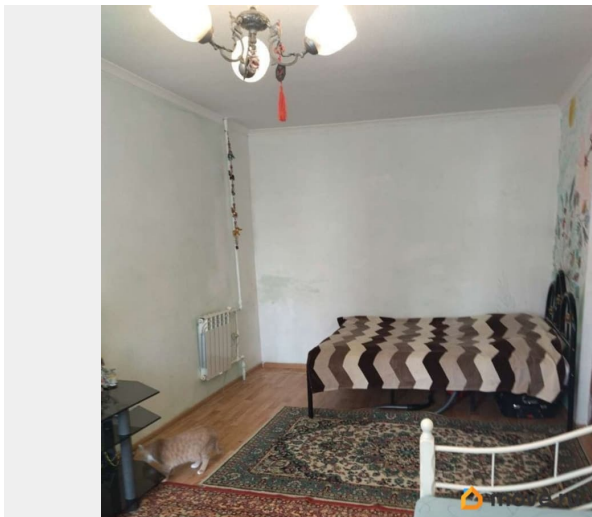
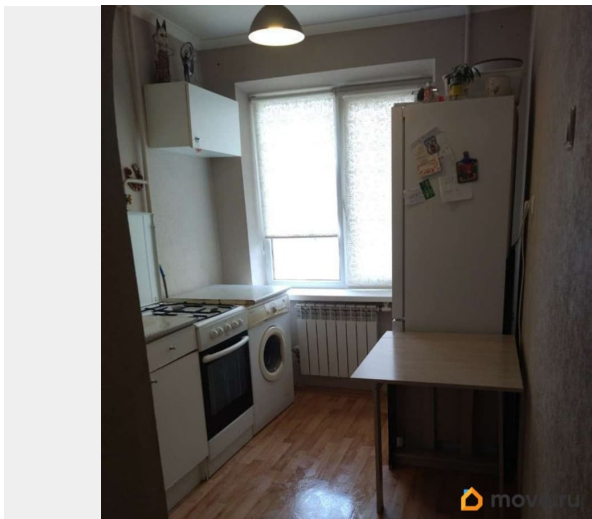
лифт

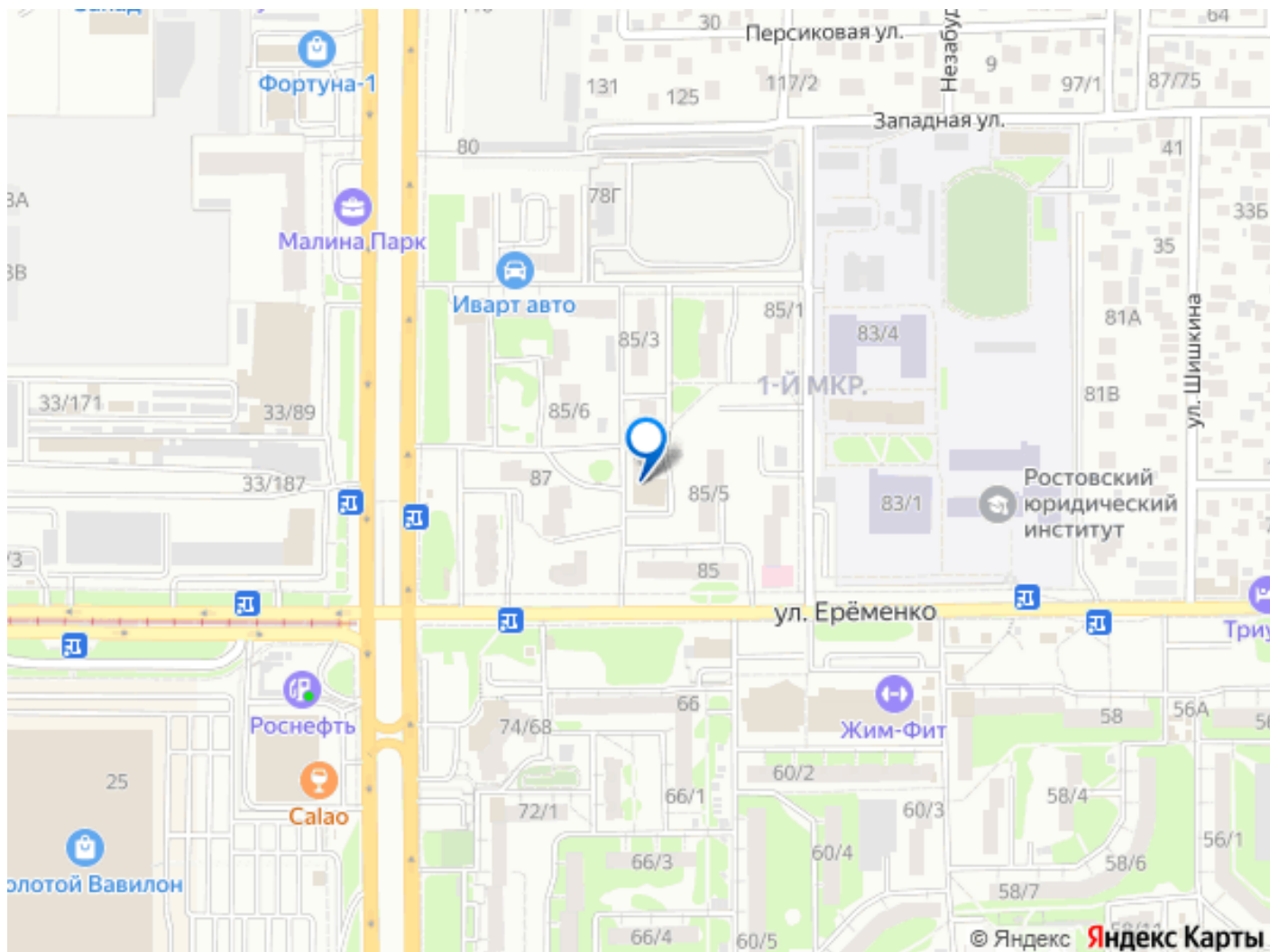
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41 квадратный метр на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 85/4. Строение возведено в 1989 году и окружено развитой инфраструктурой: В шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе здания. Квартира обладает жилой площадью 25 квадратных метров и кухней размером 6.5 квадратных метров. Недавно здесь был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, имеется также подведённый газ. Из окон открывается вид на улицу, а рядом расположена хорошо оборудованная детская площадка, где малыши смогут проводить время на свежем воздухе. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с необходимыми объектами инфраструктуры поблизости. Здесь вас ждёт приятная атмосфера и все условия для комфортной жизни. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в

WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России