

🕒 Создано: 28.11.2025 в 21:32  
Обновлено: 05.12.2025 в 17:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еяна**

**5 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еяна

Округ  
[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица  
[проспект Еяна](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
11 м²

Площадь кухни  
16 м²

Общая площадь  
41 м²

Этаж  
10/25

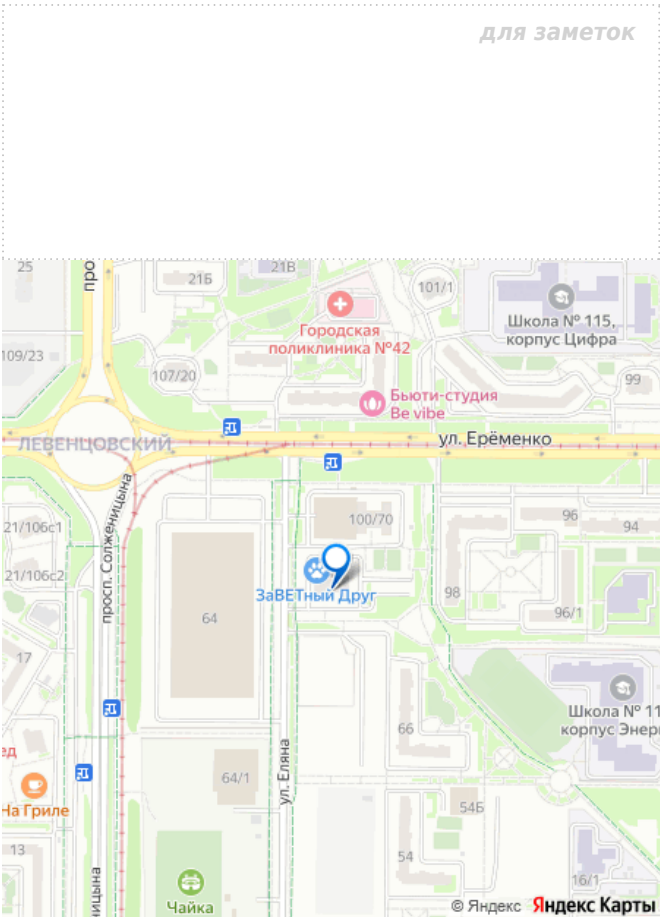
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Вид из окна  
во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

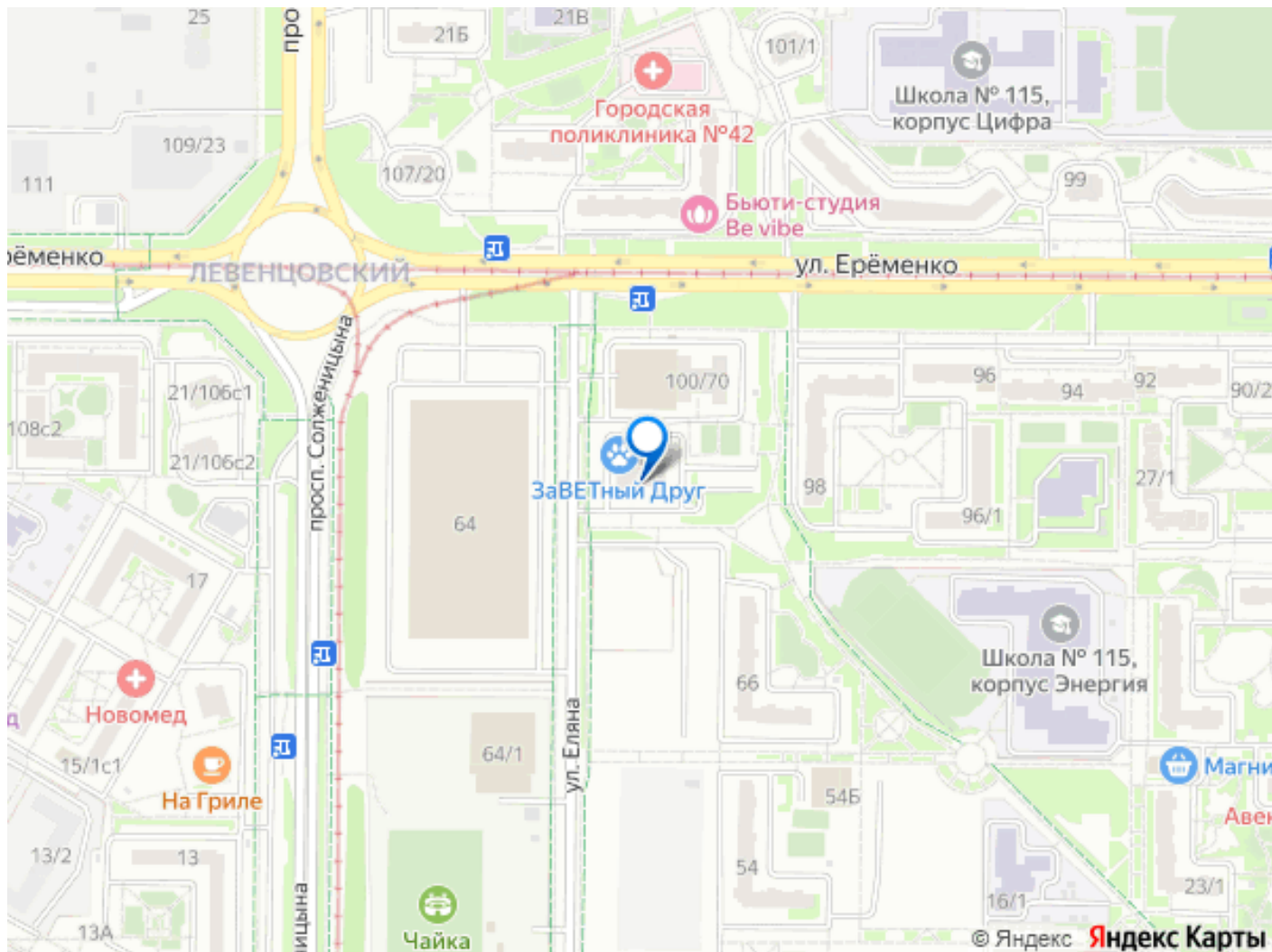
да

---

лифт

## Описание

Арт. 97448225 Продаю эксклюзивную евро двухкомнатную квартиру в новом золотом квадрате , микрорайон Левенцовский ЖК Николаевский расположенную на комфортном 10этаже/ 25 этажного кирпичного дома 2018 года постройки.В квартире выполнен ремонт . Делали для себя. Уютная обстановка. В квартире остается вся мебель и техника сплит система.Есть отдельная вместительная гардеробная комната. Из окна открывается красивый панорамный вид. Дом комфорт класса. В шаговой доступности детские площадки, остановки общественного транспорта 71,67а, 26, магазины, аптеки, фитнес клуб, школы, детская поликлиника, Пятерочка, Магнит, Озон. Один взрослый собственник. Есть обременение СберБанка небольшая сумма, которую в случае необходимости собственник сразу погасит своими средствами. Торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России