

Создано: 30.11.2025 в 16:01

Обновлено: 30.11.2025 в 15:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287028635>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

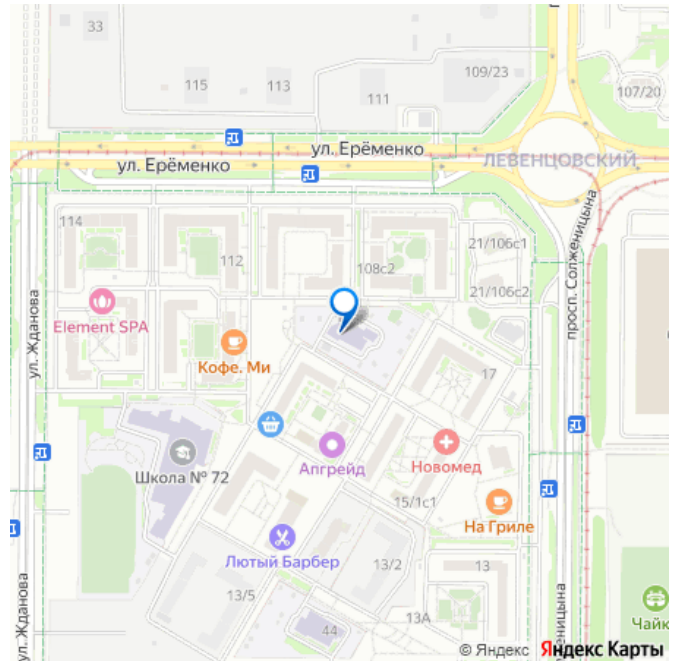
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



лифт

## Описание

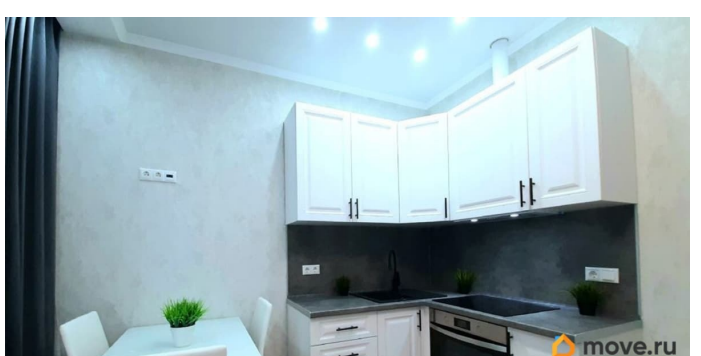
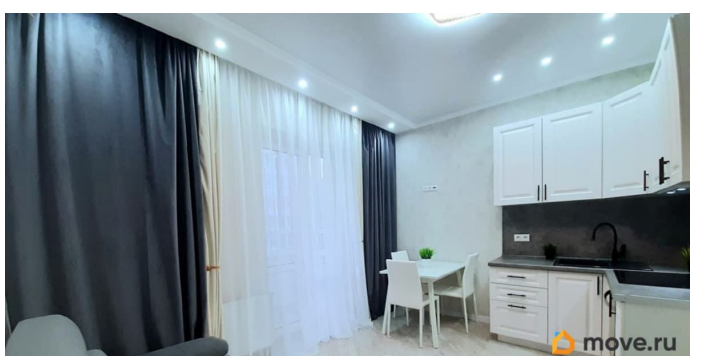
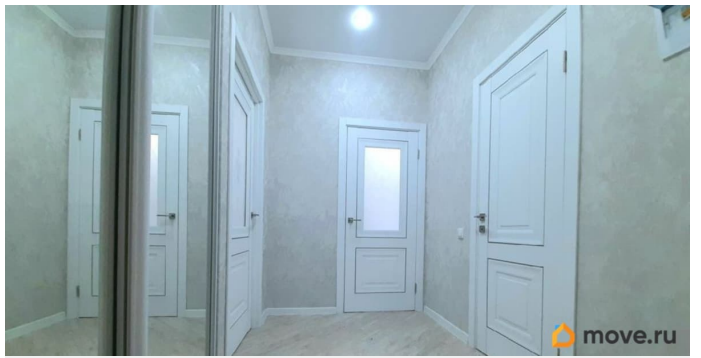
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41 квадратный метр на 13 этаже панельного дома новой постройки (2020 год) в районе Западный города Ростова-на-Дону. Здание имеет 14 этажей и располагает консьерж-службой для вашего комфорта. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, а кухня занимает приятные 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным обзором окружающей местности. Для молодых семей с детьми важно отметить близость расположения детского сада №86 и других дошкольных учреждений, а также наличие школы и парка рядом с домом. Для поддержания здоровья и формы недалеко находятся фитнес-центры, а за ежедневными покупками вы сможете отправиться в расположенный неподалеку торговый центр и гастроном. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, обеспечивая отличные условия для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Безопасность жителей поддерживается благодаря наличию консьержа, а автомобиль можно оставить на удобной парковке во дворе. Приобретая эту

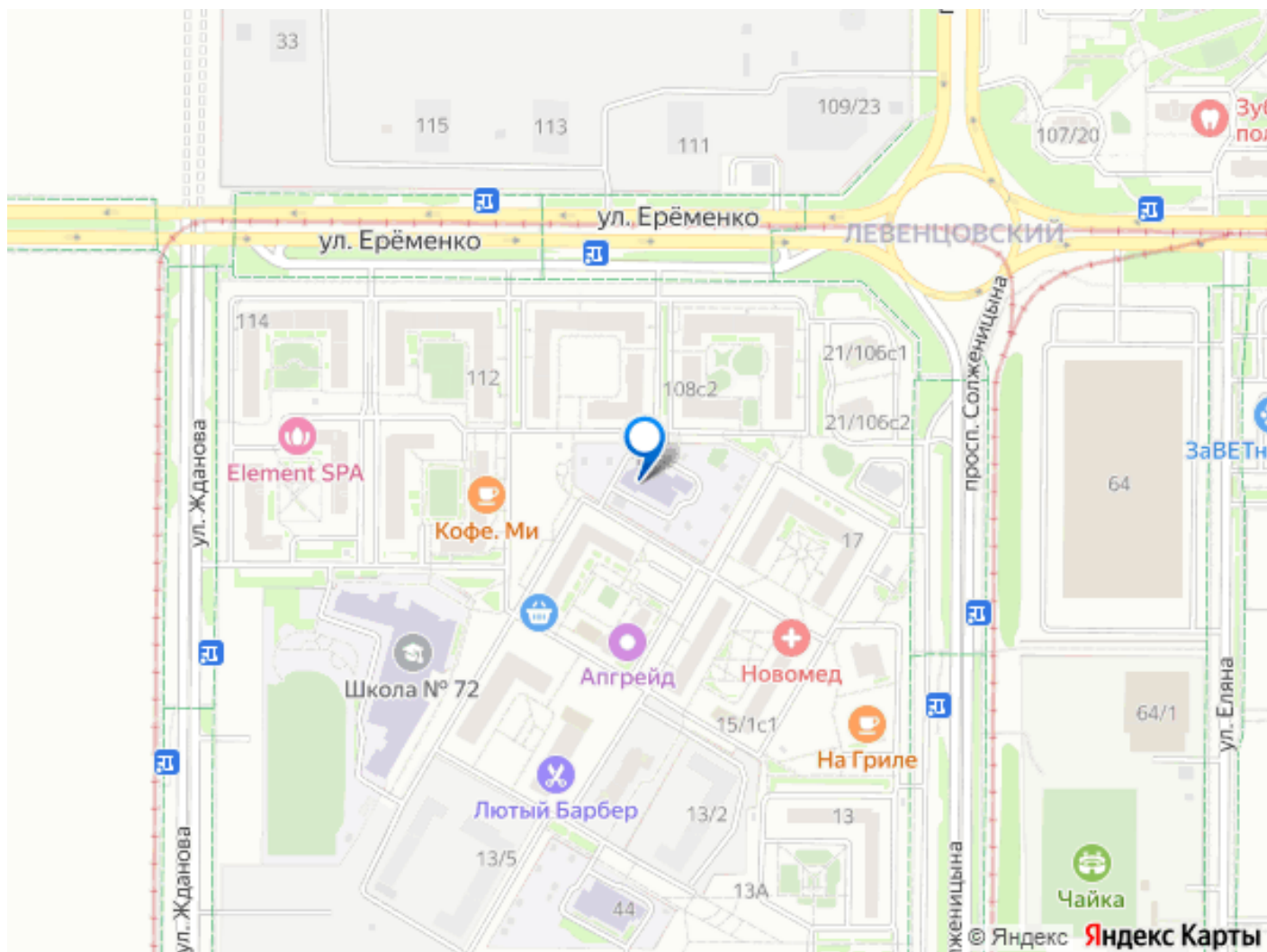
квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в динамично развивающемся районе с развитой инфраструктурой. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.

Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России