

Создано: 11.12.2025 в 21:47

Обновлено: 11.12.2025 в 22:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соборный переулок, 72**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 72

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

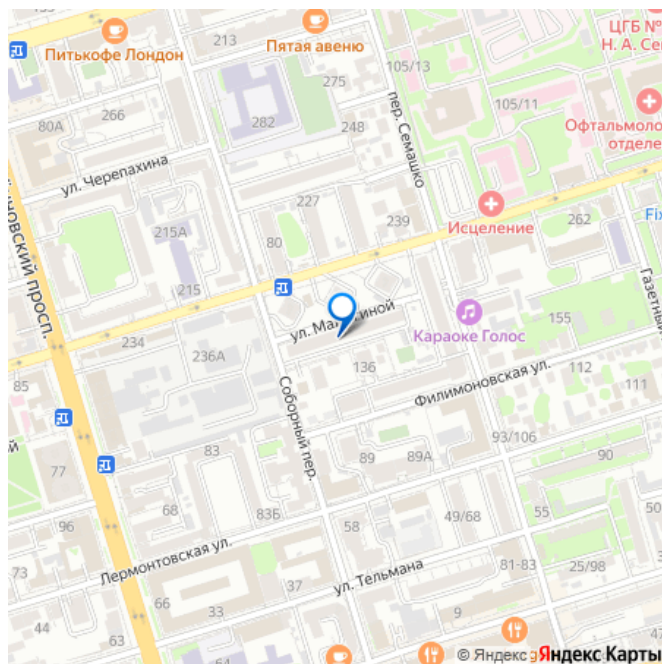
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287364426>

**ГК Георгий, ГК Георгий**

**79895017921, 7988551  
7313**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

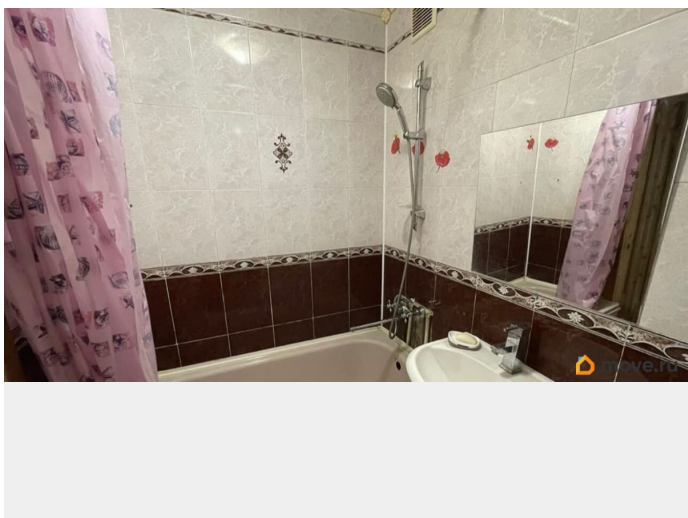
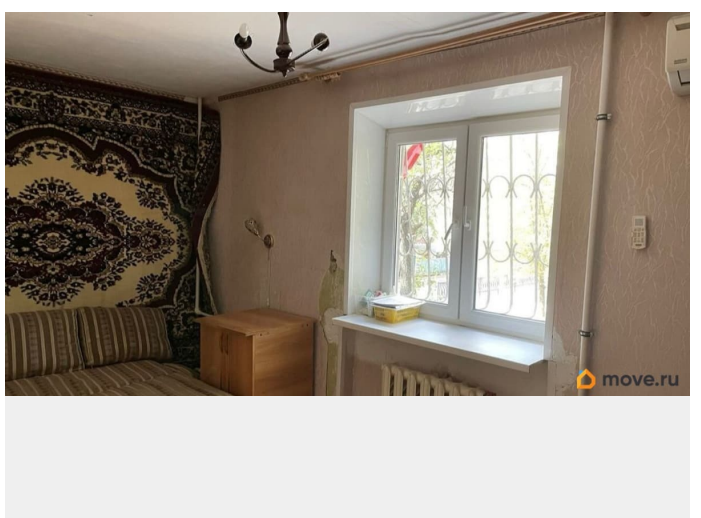
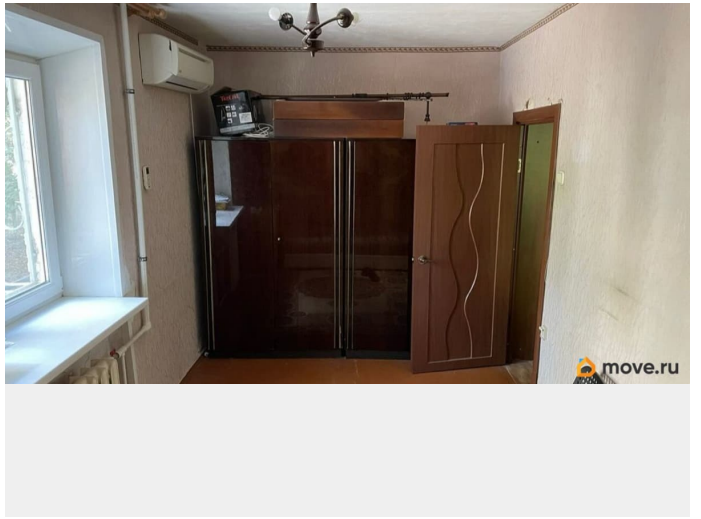
Покупка в ипотеку

да

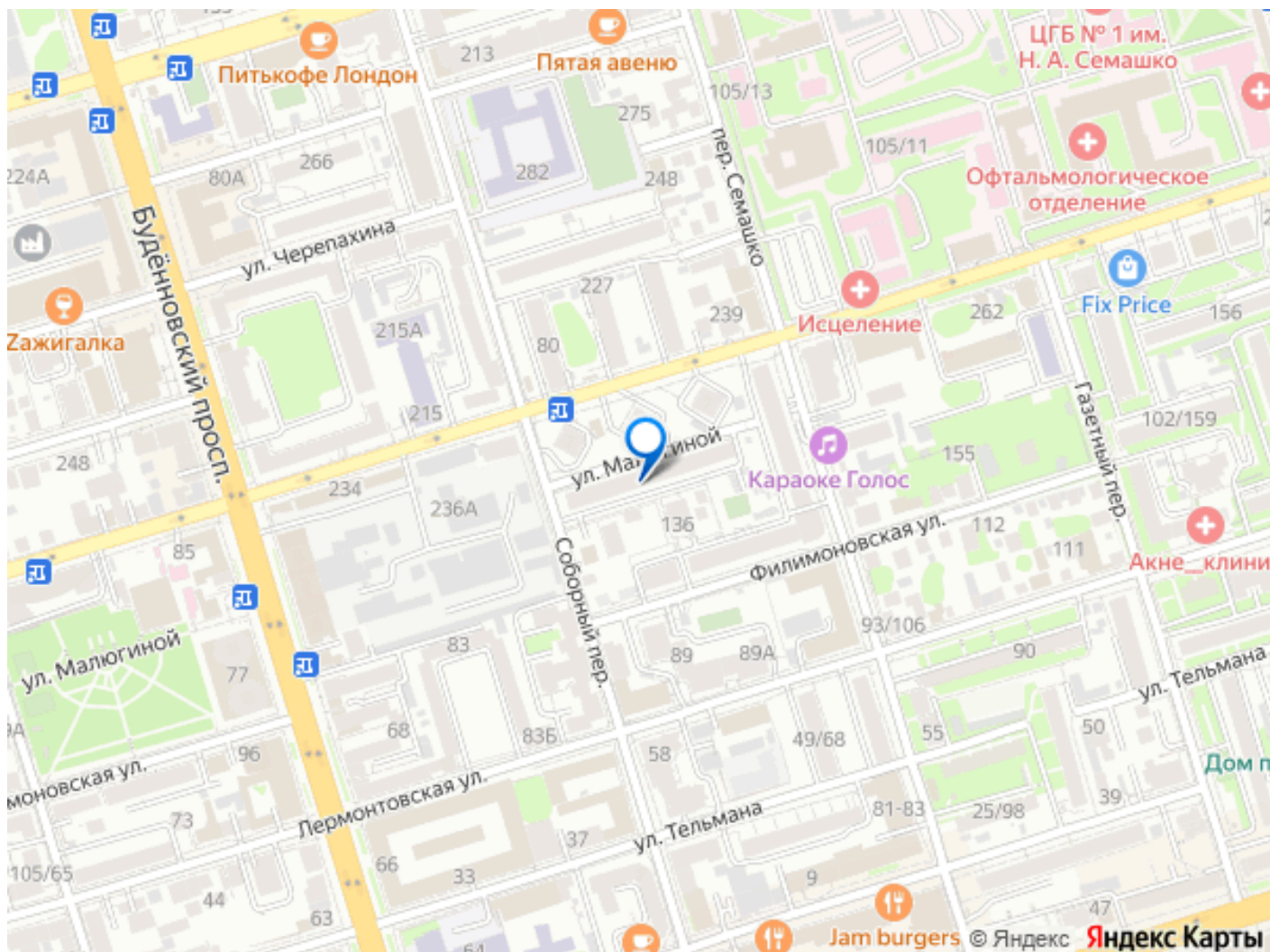
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-я квартира, площадью 41/27/кухня 5.8 м.кв. на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома., Центр, пер. Соборный. ЭКСКЛЮЗИВ!!! Адрес указан ориентировочно. Комнаты в квартире изолированные, сан/узел совмещен, балкон застеклен. Квартира в жилом состоянии, но кухня требует косметического ремонта. Остается и входит в стоимость квартиры мебель и техника. Чистый, ухоженный подъезд, закрытая территория, детская площадка Во дворе всегда есть место для парковки авто. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, торговый центр, банки, аптеки школы, детские сады! Один собственник, в собственности более 5 лет. Документы проверены и готовы к продаже. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты. Возможен торг на показе объекта. Объект реальный! Фотографии реальные и соответствуют данному объекту. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показываю по предварительной согласованности.







Move.ru - вся недвижимость России