

Создано: 10.10.2025 в 14:19

Обновлено: 17.12.2025 в 21:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287502770>

Раиса Ашикина, ГК Георгий

**79185930369, 7919890
4619**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 72**

5 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 72

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

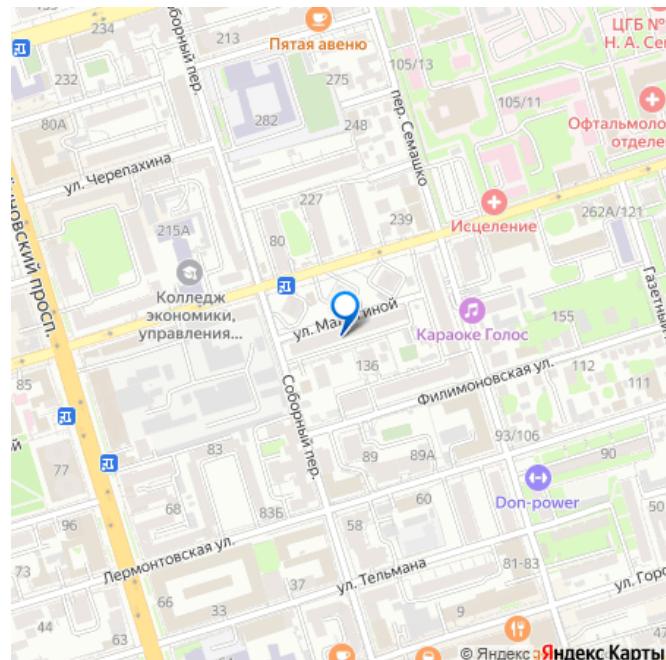
5.8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-я квартира, площадью 41/27/кухня 5.8 м.кв. на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома., Центр, пер. Соборный.

Адрес указан ориентировочно !!! По данному объекту с другими агенствами не работаю !!!

ЭКСКЛЮЗИВ!!! Комнаты в квартире изолированные, сан/узел совмещен, балкон застеклен. Квартира в жилом состоянии, но кухня требует косметического ремонта.

Остается и входит в стоимость квартиры мебель и техника. Чистый, ухоженный

подъезд, закрытая территория, детская

площадка Во дворе всегда есть место для

парковки авто. Очень развитая

инфраструктура: в шаговой доступности

остановка общественного транспорта,

торговый центр, банки, аптеки школы,

детские сады! Один собственник, в

собственности более 5 лет. Документы

проверены и готовы к продаже. Квартира

подходит под ипотеку, военный, материнский

и другие сертификаты. Возможен торг на

показе объекта. Объект реальный!

Фотографии реальные и соответствуют

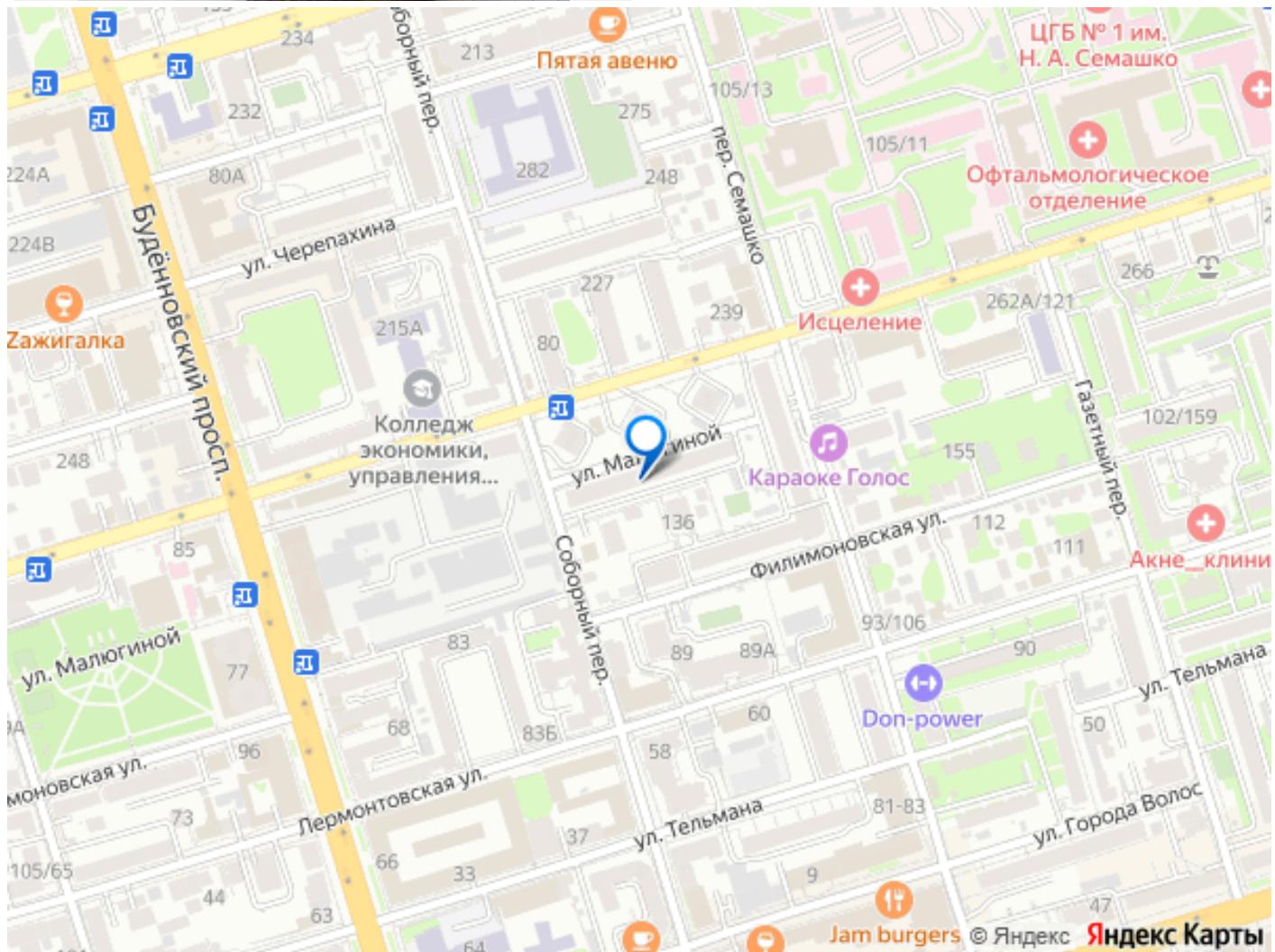
данному объекту. Цена согласована с

собственником продаваемого объекта.

Показываю по предварительной

согласованности.





Move.ru - вся недвижимость России