

Создано: 10.10.2025 в 14:19

Обновлено: 17.12.2025 в 21:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 72**

5 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 72

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

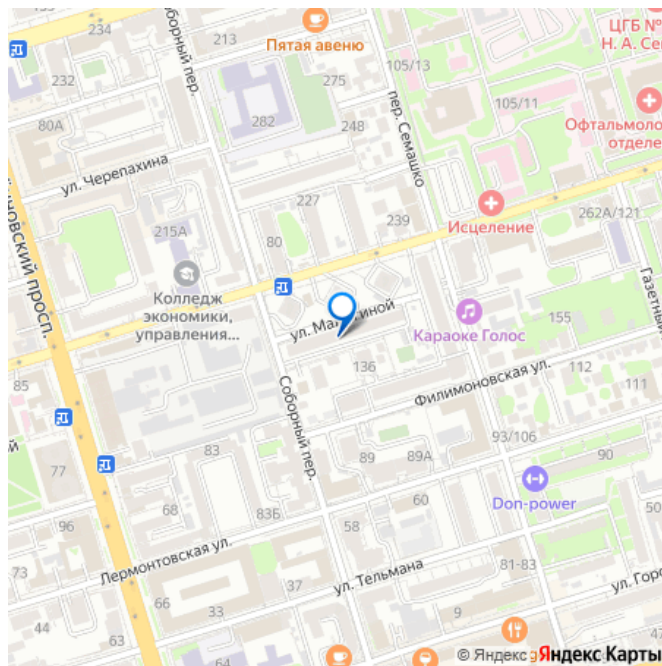
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287502770>

Раиса Ашикина, ГК Георгий

**79185930369, 7919890
4619**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

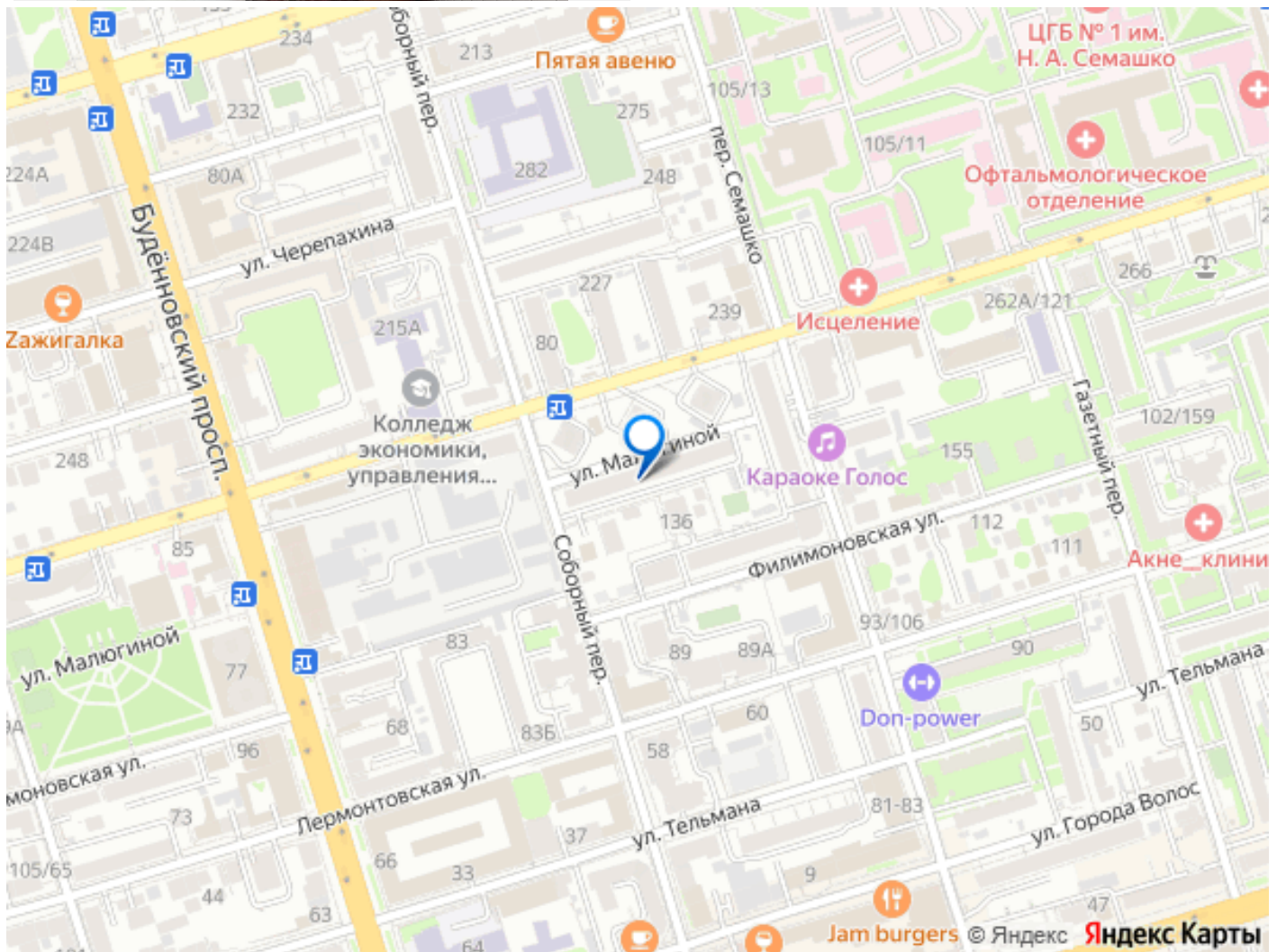
Продается уютная 2-я квартира, площадью 41/27/кухня 5.8 м.кв. на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома., Центр, пер. Соборный. Адрес указан ориентировочно !!! По данному объекту с другими агенствами не работаю !!! ЭКСКЛЮЗИВ!!! Комнаты в квартире изолированные, сан/узел совмещен, балкон застеклен. Квартира в жилом состоянии, но кухня требует косметического ремонта. Остается и входит в стоимость квартиры мебель и техника. Чистый, ухоженный подъезд, закрытая территория, детская площадка Во дворе всегда есть место для парковки авто. Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, торговый центр, банки, аптеки школы, детские сады! Один собственник, в собственности более 5 лет. Документы проверены и готовы к продаже. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты. Возможен торг на показе объекта. Объект реальный! Фотографии реальные и соответствуют данному объекту. Цена согласована с

собственником продаваемого объекта.

Показываю по предварительной

согласованности.





Move.ru - вся недвижимость России